

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
AREA EDILIZIA - UTAC2

CONSUNTIVO LAVORI

OGGETTO: PGRAV.2551L - Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della facciata su vico Il Gravina a seguito caduta calcinacci

COMMITTENTE: Università degli Studi di Napoli Federico II

Napoli, 15/10/2025

L'Impresa
CMR APPALTI srls

Il direttore dei lavori
Ing. Luigi Del Checcolo

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
1 CAM24_P01 .010.010.D	<u>LAVORI A MISURA</u> Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a 2.00 m con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne, tabelle segnaletiche compreso lo smontaggio a fine lavoro. Rete metallica zincata su tubi da ponteggio vico II Gravina *(par.ug.=2*3) cortile per scarrabile *(lung.=6+3)	6,00	3,50 9,00		2,000 2,000	42,00 18,00		
	SOMMANO mq					60,00	18,46	1'107,60
2 CAM24_P01 .010.060.A	Recinzione provvisoria di aree di cantiere con rete in polietilene ad alta densità di peso non inferiore a 220 gr/m² indeformabile di color arancio brillante a maglie ovoidali, resistenza a trazione non inferiore a 1100 kg/m sostenuta da appositi paletti zincati infissi nel terreno ad una distanza non superiore a 1,5 m compreso lo smontaggio a fine lavoro. Altezza pari a m 1,00 (par.ug.=2*3,00) percorso accesso negozio percorso pedonale marciapiede	6,00	3,50 65,00 6,00		1,000 1,000 1,000	21,00 65,00 6,00		
	SOMMANO mq					92,00	17,51	1'610,92
3 CAM24_P01 .060.020.A	Cartello di forma circolare, segnalante divieti o obblighi, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese: Di diametro 60 cm, rifrangenza classe I vico II Gravina *(par.ug.=2*3,00) cortile	6,00				6,00 1,00		
	SOMMANO cad/30gg					7,00	5,80	40,60
4 CAM24_P01 .060.010.D	Cartello di forma triangolare, fondo giallo, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese Di lato 60 cm, rifrangenza classe II vico II Gravina *(par.ug.=2*3,00) cortile	6,00				6,00 1,00		
	SOMMANO cad/30gg					7,00	8,40	58,80
5 CAM24_MT. P.03.001	Noli per Dispositivi Protezione Individuali Nolo di imbracatura con attacco dorsale					3,00		
	SOMMANO cad/30gg					3,00	4,25	12,75
6 CAM24_AT. 07.07.020	Attrezzature per opere a verde Piattaforma aerea o cestello, bracci a più snodi a movimento idraulico nolo a caldo					24,00		
	SOMMANO h					24,00	101,09	2'426,16
7 Manodopera edile Qualific ato	Costo orario manodopera per la categoria edile, desunto dalle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali aggiornato a dicembre 2024. Costo incrementato per spese generali 15% ed utile d'impresa 10%. Operaio edile Qualificato. per revisione generale della facciata 2 operai per 3 giorni * (par.ug.=8,00*3*2)	48,00				48,00		
	SOMMANO ora					48,00	35,77	1'716,96
8 CAM24_R02	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura							
	A R I P O R T A R E							6'973,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'973,79
.040.010.A (CAM)	delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro torrino locale impianti cornicioni finestre *(par.ug.=2*7,00*0,25)		8,60 55,00 9,00	5,000		43,00 55,00 4,50 7,04		
	SOMMANO mq	3,50	3,35	0,600	1,000 0,500	109,54	5,29	579,47
9 CAM24_R02 .040.020.A	Compenso alla spicconatura degli intonaci per salvaguardia elementi architettonici di pregio Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti. Compenso alla spicconatura degli intonaci Vedi voce n° 8 [mq 109.54]					109,54		
	SOMMANO mq					109,54	2,91	318,76
10 CAM24_A10 .010.010.A	Pulizia da radici e microorganismi Pulizia da radici e microrganismi: disinfestazione mediante applicazione di erbicida, estirpazione in profondità di radici di piante infestanti, e rimozione manuale di microrganismi autotrofi ed eterotrofi. Il prezzo non prevede il costo dei ponteggi vico II Gravina *(larg.=0,600+0,1) cornicione intermedio	0,50 0,50	55,00 55,00	0,700 0,400		19,25 11,00		
	SOMMANO mq					30,25	53,14	1'607,49
11 CAM24_R03 .030.075.C	Sigillatura di distacchi con malta, compresi la pulizia e la preparazione delle pareti lesionate, la stuccatura con idonea malta rispondente, quando possibile, alle caratteristiche originarie, la rifinitura finale. Sigillatura di piccole lesioni su tamponature e tramezzature per similitudine chiusura parti spicconate (lung.=50+50)	2,00 0,25	55,00 100,00			110,00 25,00		
	SOMMANO ml					135,00	3,16	426,60
12 Manodopera edile Comune	Costo orario manodopera per la categoria edile, desunto dalle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali aggiornato a dicembre 2024. Costo incrementato per spese generali 15% ed utile d'impresa 10%. Operaioedile Comune. per segnalazione pedoni e veicoli lato scuola *(par.ug.=3*2*8,00)	48,00				48,00		
	SOMMANO ora					48,00	32,11	1'541,28
13 Manodopera edile Comune	Costo orario manodopera per la categoria edile, desunto dalle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali aggiornato a dicembre 2024. Costo incrementato per spese generali 15% ed utile d'impresa 10%. Operaioedile Comune. per pulizia finale *(par.ug.=3,00*2)	6,00				6,00		
	SOMMANO ora					6,00	32,11	192,66
14 CAM24_T01 .030.040.A	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli, per percorsi entro 50 m. materiale vario da rimozioni/demolizione/pulizia per discarica Vedi voce n° 8 [mq 109.54]				0,035	1,00 3,83		
	SOMMANO mc					4,83	66,10	319,26
15	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di							
	A R I P O R T A R E							11'959,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'959,31
CAM25_T01 .030.040.B	materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, su percorsi non cariolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli, per percorsi oltre 50 m., per ogni ulteriori 50 m. o frazione Vedi voce n° 14 [mc 4.83]	0,33				1,59		
	SOMMANO mc/ 50m					1,59	5,29	8,41
16 CAM23_T01 .020.020.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m³, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di scarica autorizzata Vedi voce n° 14 [mc 4.83]					4,83		
	SOMMANO mc					4,83	73,69	355,92
17 OD	Oneri di scarica su presentazione fattura incrementato del 15% per spese generali come da delibera G.R. Campania n°508 del 04/10/2011 fattura n°892/2025 del 14.10.2025 di € 281,30 da incrementata del 15% come da delibera G..R.Campania n°508 del 04/10/2011					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	323,49	323,49
	Parziale LAVORI A MISURA euro							12'647,13
	T O T A L E euro							12'647,13
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
001	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u> Totale SUPER CATEGORIE euro	12'647,13
		12'647,13
	A R I P O R T A R E	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>	
M	LAVORI A MISURA euro	12'647,13
M:001	euro	12'647,13
M:001.001	OG.2 euro	9'492,97
M:001.001.001	lavori euro	9'492,97
M:001.006	ONERI DI SICUREZZA euro	2'830,67
M:001.006.001	lavori euro	2'830,67
M:001.007	ONERI DI DISCARICA euro	323,49
M:001.007.001	lavori euro	323,49
	TOTALE euro	12'647,13
	Si applica il ribasso del 35,176% sull'importo dei lavori escluso OS e OD ai sensi dell'art. 140 del DLgs 36/2023	euro -3'339,25
	TOTALE netto euro	9'307,88
	Napoli, 15/10/2025	
	L'Impresa CMR Appalti srls	
	Il Direttore dei Lavori Ing. Luigi Del Checcolo	