



U.T.POR.

PIAZZA CARLO DI BORBONE - PORTICI (80055) NA

**VERBALE SOMMA URGENZA**

(ART. 140 del D.Lgs 36/2023)

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA INDISPENSABILE PER LAVORI DI RIPARAZIONE DI UNA PERDITA IDRICA SU UNA TUBAZIONE DI ACQUA PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DELLE SERRE N.9,10,11 DEL PARCO GUSSONE.

L'anno 2026 il giorno 27 del mese di Marzo, il sottoscritto ing. Paolo Chianese capo dell'Ufficio Tecnico di Portici (UTPOR),

Premesso che:

- in data 25/03/2026 è stato segnalato a mezzo mail allo scrivente ufficio tecnico, dal Direttore del Dipartimento di Agraria Prof. Danilo Ercolini, una consistente perdita di acqua dalla tubazione idrica a servizio delle Serre n.9,10,11 del Parco Gussone;
- nella stessa mail veniva precisato che all'interno delle serre servite dalla tubazione oggetto di perdita di acqua, sono presenti numerosi esperimenti a seguito dell'ammodernamento realizzato con fondi PNRR e che tale criticità potrebbe compromettere il regolare svolgimento delle attività sperimentali in corso;
- in data 27/03/2026, a seguito di sopralluogo eseguito con il supporto del Servizio di Manutenzione ed il collega funzionario ing. Fabio Talpa (UTPOR), si constatava una consistente perdita di acqua dalla tubazione principale, causata da varie lesioni sulla stessa, che permette l'adduzione idrica alle Serre del Parco Gussone n. 9,10,11.

Verificato che le contingenze di urgenza impongono di intervenire con tempestività per rimuovere lo stato di perdita idrica, si ravvisa la necessità di:

- dover attuare un tempestivo e immediato intervento atto a garantire le condizioni di sicurezza, per la successiva messa in esercizio e ripristino della fornitura idrica.
- affidare a ditta specializzata ed immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi da attuare al fine di eliminare il pericolo ed il ripristino delle condizioni di piena funzionalità degli impianti a servizio delle serre oggetto di numerosi esperimenti didattici e di ricerca.

Si ritiene necessario, al fine di garantire il normale prosieguo in sicurezza delle attività lavorative e didattiche del Dipartimento di Agraria, un **INTERVENTO DI SOMMA URGENZA** per poter intraprendere i necessari provvedimenti, eliminare il pericolo e garantire l'incolumità delle persone e cose e ripristinare la funzionalità dell'area in questione.



A tal fine si interpellava l'impresa "DG RESTAURI S.R.L.", con sede legale in via Via Scipione Bobbio n° 15 cap 80126 – Napoli (NA), P.IVA 10802901214 PEC: dg.restaurisrl@pec.it presente sul posto e già aggiudicataria dei lavori di cui alla procedura (GUS00.2651L: *Lavori necessari al completamento degli impianti a servizio del laboratorio 'Vertical Farm' e del laboratorio di Miscoscopia ed. 81 -Parco Gussone- Complesso Reggia di Portici per le attività di ricerca connesse al PNRR-AGRITECH presso il Dipartimento di Agraria dell'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II*), la quale rappresentava fin da subito la propria disponibilità ad eseguire tali interventi in Somma Urgenza.

Tale scelta deriva da un'ottimizzazione dei tempi e soprattutto dei costi di intervento visto che l'impresa "DG RESTAURI S.R.L." ha già sul posto recinzioni provvisorie, ponteggi, attrezzature, operai e mezzi tali da poter intervenire nell'immediato.

Preso atto di tutto quanto descritto,

SI È DISPOSTO AD HORAS:

all'Impresa di provvedere:

- alla messa in sicurezza con gli opportuni interventi provvisori;
- all'eliminazione della perdita ed al ripristino del normale funzionamento della tubazione idrica.

La ditta sopra indicata accetta di eseguire AD HORAS gli interventi di cui sopra.

La stima dei lavori sopra indicati sarà effettuata desumendo i prezzi unitari dal prezzario dei Lavori Pubblici Regione Campania anno 2026 o dal Tariffario DEI più aggiornato oltre ad eventuali Nuovi Prezzi concordati tra le parti.

La ditta offre un ribasso sull'intero lavoro pari 20,00%.

La perizia di stima, unitamente al presente verbale, sarà trasmessa alla Stazione Appaltante per l'autorizzazione dei lavori e la copertura economica della spesa.

Del che è verbale redatto sottoscritto e firmato dai presenti.

Si allega DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.

PER L'IMPRESA INTERESSATA

Sig. Giovanni Dorio

DG RESTAURI S.R.L.

PER L'UNIVERSITÀ

Ing. Paolo Chianese



INQUADRAMENTO



Zona oggetto di intervento



U.T.POR.

PIAZZA CARLO DI BORBONE - PORTICI (80055) NA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





U.T.POR.

PIAZZA CARLO DI BORBONE - PORTICI (80055) NA





U.T.POR.

PIAZZA CARLO DI BORBONE - PORTICI (80055) NA



DG RE
Ammin
DORIO

II - UNIVERSITÀ



U.T.POR.

PIAZZA CARLO DI BORBONE - PORTICI (80055) NA



URGENTE: perdita copiosa di acqua Parco Gussone SERRE

 **Mittente** direttoreagraria <direttoreagraria@unina.it>
Destinatario area.edilizia@unina.it <area.edilizia@unina.it>, uff.tecnicoportici@unina.it <uff.tecnicoportici@unina.it>
Data 2026-03-25 13:23
Priorità Molto alta

 WhatsApp Image 2026-03-25 at 12.59.42.jpeg (~162 KB)  WhatsApp Image 2026-03-25 at 12.59.39 (1).jpeg (~280 KB)
 WhatsApp Image 2026-03-25 at 12.59.39.jpeg (~489 KB)

Gent.mi,

Con la presente si segnala una copiosa perdita d'acqua dalle condotte che alimentano il gruppo serre presenti presso il Parco Gussone, struttura attualmente interessata dall'avvio di numerosi esperimenti a seguito dell'ammodernamento realizzato con fondi PNRR.

Si evidenzia che tale criticità potrebbe compromettere il regolare svolgimento delle attività sperimentali in corso, rendendo necessario un intervento tempestivo di verifica e ripristino delle condizioni di piena funzionalità degli impianti.

Si resta in attesa di un sollecito riscontro

Saluti

Prof. Danilo Ercolini

Prof. Danilo Ercolini
Piazza Carlo di Borbone
80055 Portici (NA)
081-25394001

WhatsApp Image 2026-03-25 at 12.59.42.jpeg



~162 KB

WhatsApp Image 2026-03-25 at 12.59.39 (1).jpeg



~280 KB

WhatsApp Image 2026-03-25 at 12.59.39.jpeg



~489 KB