

19734-2026 - Gara

Italia – Lavori di ristrutturazione – Gara [11/L/2025]

OJ S 8/2026 13/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Università degli Studi di Napoli Federico II

E-mail: garecontratti-li@pec.unina.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gara [11/L/2025]

Descrizione: Accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento di lavori edili ed impiantistici presso gli edifici di ateneo, suddiviso in 3 lotti funzionali

Identificativo della procedura: 4a32e9d0-4df2-44b4-ae13-0706567d1d46

Identificativo interno: [11/L/2025]

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45350000 Impianti meccanici, 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 580 645,16 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 15 580 645,16 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

d.lgs. 36/2023

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 1

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lotto 1 EDIFICI DI COMPETENZA UTMSA

Descrizione: Accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento di lavori edili ed impiantistici presso gli edifici di ateneo, suddiviso in 3 lotti funzionali

Identificativo interno: ATNEO.2507L

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45350000 Impianti meccanici, 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 120 967,74 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 06/02/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.unina.it/it/w/11/l/2025>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: www.acquistinretepa.it

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: garanzia provvisoria vedi Disciplinare di Gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/02/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 24/02/2026 09:30:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Informazioni supplementari: vedi Disciplinare di Gara

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Campania

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Università degli Studi di Napoli Federico II

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale Campania

Organizzazione che tratta le offerte: Università degli Studi di Napoli Federico II

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lotto 2 – EDIFICI DI COMPETENZA UTFUOR

Descrizione: Accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento di lavori edili ed impiantistici presso gli edifici di ateneo, suddiviso in 3 lotti funzionali

Identificativo interno: ATNEO.2508L

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45350000 Impianti meccanici, 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 266 129,03 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 06/02/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.unina.it/it/w/11/2025>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: www.acquistinretepa.it

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: garanzia provvisoria vedi Disciplinare di Gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/02/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 24/02/2026 09:30:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Informazioni supplementari: vedi Disciplinare di Gara

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Campania

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Università degli Studi di Napoli Federico II

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale Campania

Organizzazione che tratta le offerte: Università degli Studi di Napoli Federico II

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Lotto 3 EDIFICI DI COMPETENZA UTCC

Descrizione: Accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento di lavori edili ed impiantistici presso gli edifici di ateneo, suddiviso in 3 lotti funzionali

Identificativo interno: ATNEO.2509L

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45350000 Impianti meccanici, 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 193 548,39 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 06/02/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.unina.it/it/w/11/I/2025>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: www.acquistinretepa.it

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: garanzia provvisoria vedi Disciplinare di Gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/02/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 24/02/2026 09:30:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Informazioni supplementari: vedi Disciplinare di Gara

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Campania

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Università degli Studi di Napoli Federico II

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale Campania

Organizzazione che tratta le offerte: Università degli Studi di Napoli Federico II

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Università degli Studi di Napoli Federico II

Numero di registrazione: 00876220633
Servizio: Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili
Indirizzo postale: Corso Umberto I 40
Località: Napoli
Codice postale: 80138
Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)
Paese: Italia
Referente: Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili
E-mail: garecontratti-li@pec.unina.it
Telefono: 0812534107
Indirizzo internet: www.unina.it
Profilo del committente: www.unina.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale Campania
Numero di registrazione: 94028990631
Servizio: Segreteria del TAR
Indirizzo postale: Piazza municipio 64
Località: Napoli
Codice postale: 80133
Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)
Paese: Italia
Referente: Segreteria del TAR
E-mail: tarna-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefono: 081-5529855
Indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 957c4ed3-7176-4855-a5cc-01a46fa7cd05 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 12/01/2026 07:58:43 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 19734-2026
Numero dell'edizione della GU S: 8/2026
Data di pubblicazione: 13/01/2026