



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II  
REPUBBLICA ITALIANA

Rep. n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/202\_\_

Gara [11/L/2025] - Accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento di lavori edili ed impiantistici presso gli edifici di Ateneo, suddiviso in 3 lotti funzionali.

Lotto n. \_\_\_\_\_

SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO N. \_\_\_\_\_

CIG: \_\_\_\_\_

CIG DERIVATO: \_\_\_\_\_

IMPORTO: euro \_\_\_\_\_

L'anno 202\_\_, il giorno \_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nei locali dell'Ufficio \_\_\_\_\_ siti in Napoli al \_\_\_\_\_, innanzi a me Dott. \_\_\_\_\_ Ufficiale Rogante di Ateneo, nominato con Decreto del Direttore Generale n° \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_, deputato a redigere e ricevere in forma pubblica amministrativa gli atti ed i contratti che si stipulano nell'interesse dell'Università medesima a norma dell'art. 60 del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, si sono costituiti:

*da una parte*

l'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II - Partita IVA 00876220633, nella persona dell'Ing. \_\_\_\_\_ / della Dott.ssa \_\_\_\_\_, Dirigente dell'Area Edilizia / Dirigente della Area Attività Contrattuale, delegata alla stipula dei contratti giusto Decreto del Direttore Generale n° \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/202\_\_, domiciliat\_ per la carica presso la Sede Centrale dell'Università - Corso Umberto I -, di seguito denominata *Università*

*dall'altra*

la società \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, iscritta al registro delle imprese n. \_\_\_\_\_ nella persona di \_\_\_\_\_, nato \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_, nella qualità di \_\_\_\_\_, con Sede Legale in \_\_\_\_\_, alla via \_\_\_\_\_, di seguito denominata appaltatore;

(in caso di r.t.i.)

la società \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, iscritta al registro delle imprese n. \_\_\_\_\_ nella persona di \_\_\_\_\_, nato \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_, nella qualità di \_\_\_\_\_, con Sede Legale in \_\_\_\_\_, alla via \_\_\_\_\_, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo oltre alla stessa mandante (o

mandanti) \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, iscritta al registro delle imprese n. \_\_\_\_\_ giusto mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in \_\_\_\_\_ dott. \_\_\_\_\_ repertorio n. \_\_\_\_\_, di seguito denominata *appaltatore*;

### PREMESSO CHE

- a) in data \_\_\_/\_\_\_/202\_\_ è stato sottoscritto l'Accordo Quadro *Gara [11/L/2025] - Accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento di lavori edili ed impiantistici presso gli edifici di Ateneo, suddiviso in 3 lotti funzionali*, per il Lotto \_\_\_\_\_ avente repertorio n. \_\_\_\_\_;
- b) in data \_\_\_/\_\_\_/202\_\_ è stato validato il progetto esecutivo avente ad oggetto lavori \_\_\_\_\_;
- c) con determina congiunta a firma del Dirigente dell'Area Edilizia e del Dirigente dell'Area Attività Contrattuale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/202\_\_ è stata disposta l'approvazione del progetto esecutivo, la presa d'atto dell'avvenuta validazione e l'approvazione del quadro economico dell'intervento;
- d) con PEC del \_\_\_/\_\_\_/202\_\_ è stato comunicato all'appaltatore l'intervento da eseguire in esecuzione del progetto esecutivo;
- e) con PEC del \_\_\_/\_\_\_/202\_\_ (protocollo di Ateneo n. \_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/202\_\_) l'appaltatore ha prodotto il Piano Operativo di Sicurezza, il proprio Programma esecutivo dettagliato dei lavori e apposita dichiarazione di accettazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- f) l'appaltatore ha prodotto una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 19 del Capitolato pari ad euro \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_;
- g) l'appaltatore ha prodotto una polizza nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) ai sensi dell'art. 20 del Capitolato rilasciata da \_\_\_\_\_;
- h) l'Università ha acquisito il DURC regolare della società \_\_\_\_\_ (numero Protocollo \_\_\_\_\_ con scadenza validità il \_\_\_/\_\_\_/202\_\_);

**Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra costituite e rappresentate, concordano e stipulano quanto segue:**

#### Art. 1 –Oggetto

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. \_\_\_ del Capitolato Speciale d'Appalto ed in conformità a quanto previsto nell'Accordo Quadro definito in premessa, affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, per il Corrispettivo di cui all'art. \_\_\_ del Contratto, a perfetta regola d'arte e secondo la miglior tecnica, l'Appalto per l'esecuzione di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, per la realizzazione delle opere così come individuate e descritte nel progetto esecutivo aventi ad oggetto l'intervento denominato \_\_\_\_\_, in conformità alla normativa vigente.

Il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati che, sottoscritti dalle parti, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, pur se non materialmente allegati:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### Art. 2 –Documenti Contrattuali

Fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto Attuativo i seguenti documenti:

- a) il Capitolato Tecnico;
- b) il Prezzario regionale dei lavori pubblici anno 202\_\_ della Regione Campania (anche se non materialmente allegato);
- c) i Prezzari delle Regioni d'Italia in vigore al momento dell'aggiudicazione dell'accordo quadro (anche se non materialmente allegati). Tali prezzari verranno utilizzati solo ed esclusivamente nei casi in cui non venisse rinvenuta nel prezzario di cui al punto precedente la voce di elenco oggetto di valutazione, o voce comunque simile e/o assimilabile. Di tali prezzari verranno utilizzati con priorità quelli delle Regioni confinanti

con la Campania e in caso di utilizzo di tali prezzari, sui relativi prezzi sarà applicato il ribasso offerto in sede di procedura di gara

- d) il piano operativo di sicurezza di cui all'articolo 89, comma 1, lettera h), del Decreto n. 81 del 2008 e al punto g) 3.2 dell'allegato XV allo stesso decreto;
- e) il Cronoprogramma;
- f) il Progetto Esecutivo (anche se non materialmente allegato);

L'appalto dovrà eseguirsi in conformità al Capitolato Speciale d'Appalto ed all'Offerta Tecnica ed Economica materialmente allegati all'Accordo Quadro, che formano parte integrante del presente contratto.

L'appalto dovrà eseguirsi, altresì, in conformità al Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC), al Piano Operativo di Sicurezza (POS) ed al Cronoprogramma. Detti documenti sono materialmente allegati al presente contratto.

Dovrà eseguirsi in conformità anche ai *Codici di Comportamento Nazionale e di Ateneo* ed al *Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale*, che fanno parte integrante del presente contratto (anche se non materialmente allegati). Detti documenti vengono sottoscritti da entrambi i contraenti. Dovrà, inoltre, eseguirsi in conformità alle misure di prevenzione della corruzione contenute nel PIAO approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. \_\_\_ del \_\_/\_\_/202\_, disponibile sul sito di Ateneo all'indirizzo <http://www.unina.it/trasparenza/piao>, i cui contenuti - con la sottoscrizione del presente contratto - la società dichiara di conoscere e di accettare.

### **Art. 3 –Corrispettivo**

Il contratto attuativo è affidato per un importo pari a euro \_\_\_\_\_, oltre euro \_\_\_\_\_ quali oneri per la sicurezza ed euro \_\_\_\_\_ quali oneri di smaltimento per un totale di euro \_\_\_\_\_ oltre IVA come per Legge; il tutto oltre le somme a disposizione pari ad euro \_\_\_\_\_;

Si precisa che l'importo lavori rientra interamente nella categoria \_\_\_\_\_.

Le lavorazioni da eseguire, descritte in dettaglio nel computo metrico allegato, sono da realizzarsi presso \_\_\_\_\_

### **Art. 4 –Durata**

La durata stimata nel cronoprogramma è di giorni \_\_\_\_\_ naturali e consecutivi a far data dal verbale di avvio dei lavori. Eventuali sospensioni o proroghe sono disciplinate dai rispettivi artt. \_\_\_ e ss. del Capitolato Speciale d'Appalto. L'inderogabilità dei termini di esecuzione è regolata dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### **Art. 5 – Condizioni, termini di Pagamento e Fatturazione**

Per le modalità di pagamento, si applicano gli artt. 30 e ss. del Capitolato d'Appalto.

I pagamenti saranno effettuati, con spese a carico dell'appaltatore, mediante accredito sul c/c bancario n. \_\_\_\_\_, IBAN: \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_, sul quale opera il seguente soggetto delegato: \_\_\_\_\_, precedentemente comunicato in adempimento alle norme di legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

Fermo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dall'art. \_\_\_ dell'Accordo Quadro, si precisa che:

- L'appaltatore potrà emettere le fatture solo se preventivamente autorizzata dal Responsabile Unico del Progetto, pena il rifiuto della fattura da parte dell'Area Edilizia (Ufficio destinatario di fattura); al fine di accelerare l'accertamento, la Società potrà trasmettere un pro-forma di fattura al Responsabile Unico del Progetto al recapito PEC dello stesso;
- le fatture dovranno essere intestate all'Università degli Studi di Napoli Federico II - partita IVA 00876220633 - e riportare, oltre ai dati fiscali obbligatori ai sensi della normativa vigente, anche

il codice CIG ed il codice Univoco Ufficio H4R29U (identificativo dell'Area Edilizia di questa Università e censito nell'Indice delle Pubbliche Amministrazioni) e inviate al Sistema di Interscambio (SDI);

- il termine di pagamento è pari a 30 giorni, decorrenti dalla data di ricevimento della fattura da parte del sopraindicato Ufficio destinatario di fattura (Area Edilizia).
- ai sensi dell'articolo 125 del D. Lgs. 36/2023, l'aggiudicatario ha diritto nei modi e tempi previsti del predetto articolo, all'anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo contrattuale complessivo, come definito nel singolo contratto attuativo.

Ai sensi dell'art. 11 co. 6 del D.lgs. 36/2023 sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento. Detta ritenuta dovrà essere evidenziata in fattura. Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Il pagamento della rata di saldo avverrà secondo le modalità riportate all'articolo \_\_\_ del capitolato speciale di appalto. Tale pagamento, comunque, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

#### *In caso di raggruppamenti temporanei di imprese*

in conformità a quanto previsto nell'atto costitutivo, ogni soggetto costituente il raggruppamento è tenuto a fatturare le operazioni relative all'esecuzione della prestazione di propria competenza. La mandataria ha l'onere di curare e verificare preventivamente la correttezza delle fatture emesse elettronicamente dalle mandanti e inviate alla Stazione appaltante. In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, i pagamenti saranno effettuati esclusivamente alla mandataria. In conformità a quanto previsto nell'atto costitutivo, la mandataria si obbliga al rispetto della L. 136/2010 e ss.mm.ii. nei pagamenti effettuati alle mandanti.

La mandataria è unica responsabile nei confronti delle imprese mandanti della liquidazione periodica dei compensi dovuti alle stesse. La mandataria, con la sottoscrizione del presente contratto si impegna a mantenere manlevata ed indenne la Stazione appaltante per i compensi dovuti alle mandanti.

#### **Art. 6 – Svincolo della Garanzia definitiva**

In riferimento alla garanzia definitiva di cui all'art. \_\_\_ dell'Accordo Quadro, stipulata ai sensi dell'art. \_\_\_ del Capitolato Speciale d'Appalto, la conclusione del presente contratto concorre allo svincolo della garanzia stessa in ragione e misura dell'importo dei lavori oggetto del presente contratto.

#### **Art. 7 – Penali**

Fermo restando quanto previsto dall'art. \_\_\_ del Capitolato Speciale d'Appalto, ai sensi dell'art. 1382 c.c., in caso di inadempimento o di ritardo nell'adempimento nelle ipotesi previste dal predetto Capitolato dovuto a causa imputabile all'Appaltatore si applicherà una penale pari a \_\_\_\_\_ del Corrispettivo di cui all'articolo 3.

#### **Art. 8 – Sicurezza, trattamento di tutela dei lavoratori e obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei dipendenti**

L'Appaltatore è obbligato a rispettare le condizioni di cui al Piano della Sicurezza e Coordinamento redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.. L'Appaltatore dà atto della piena responsabilità di tutti i mezzi materiali e personali atti ad assicurare il rispetto della normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro, assumendo il relativo impegno; agli effetti delle disposizioni del D.lgs. 81/2008 l'appaltatore è anche il Datore di Lavoro. L'Appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è altresì responsabile in solido

dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'Appaltatore, e per suo tramite i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici. Ai fini del pagamento degli stati di avanzamento o dello stato finale dei lavori, la Stazione Appaltante provvederà a richiedere il Documento Unico di Regolarità Contributiva, mediante la procedura vigente, dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori.

#### **Art. 9 – Premio di accelerazione**

Si applica il premio di accelerazione nelle ipotesi e secondo le modalità individuate all'art. \_\_\_ del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Art. 10 - Subappalto**

Il subappalto delle attività oggetto del presente Contratto Attuativo è concesso per le categorie e percentuali previste dall'Accordo Quadro ed è disciplinato ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023.

#### **Art. 11 - Divieto di cessione del contratto attuativo**

Ai sensi di quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto ed in conformità a quanto disposto dall'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023, è vietata la cessione del presente contratto attuativo sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto. In caso di inadempienza si provvederà alla relativa risoluzione immediata per colpa dell'appaltatore, con riserva di ogni diritto al risarcimento dei danni subiti e al rimborso delle ulteriori spese rispetto a quelle che sarebbero derivate dal regolare adempimento da parte dell'aggiudicatario medesimo ai propri obblighi, avvalendosi anche della garanzia definitiva.

#### **Art. 12 - Risoluzione e recesso**

Si applicano gli articoli 122, 123 e 124 del D.lgs. 36/2023 nonché quanto previsto in materia dall'Accordo Quadro e dal Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Art. 13 – RUP e Direzione Lavori**

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Renata Ciannella, tel. 081-2534450, Mail: [renata.ciannella@unina.it](mailto:renata.ciannella@unina.it); PEC: [renata.ciannella@personalepec.unina.it](mailto:renata.ciannella@personalepec.unina.it). Il Direttore dei Lavori è \_\_\_\_\_ Tel.: \_\_\_\_\_ - e-mail: \_\_\_\_\_ - Pec: \_\_\_\_\_; il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione è \_\_\_\_\_ Tel.: \_\_\_\_\_ - e-mail: \_\_\_\_\_ - Pec: \_\_\_\_\_;

#### **Art. 13 – Controversie / Foro Competente.**

In caso di eventuali controversie, il Foro competente in via esclusiva è quello di Napoli.

#### **Art. 15 - Spese contrattuali**

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, ivi comprese quelle di registrazione e di bollo, sono a carico dell'appaltatore.

#### **Art. 16 - Trattamento dei dati personali**

L'appaltatore prende atto che l'Università tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti interni in materia. Le parti per quanto compatibile, rinviando alle norme del Codice in materia di protezione di dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii e al Regolamento (Ue) 2016/679.

#### **Art. 17 – Dichiarazioni conclusive e Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale**

Con la firma del presente contratto la Società dichiara:

- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver

attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei propri confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto;

- di essere consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti;

- di impegnarsi, laddove la stazione appaltante lo richieda, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 53, comma 16 ter del D.lgs. n. 165/2001, ad inviare l'organigramma aggiornato di tutti i dipendenti (a qualunque titolo assunti aventi funzioni negoziali e/o poteri autoritativi) afferenti gli ultimi tre anni a far data dal provvedimento di aggiudicazione/affidamento relativo alla procedura di cui al presente contratto.

Inoltre, la società accetta specificamente le clausole contenute nel Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, al quale l'Università ha aderito con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 27/10/2021, sottoscritto in data 10/12/2021, che nel seguito si riportano:

**Clausola 1):** La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del d.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.. Analogo effetto risolutivo deriverà dall'accertata sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni antimafia, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile. In caso di emissione da parte del Prefetto di un'informazione ai sensi dell'art 1septies, D.L. 6 settembre 1982 n. 629, convertito dalla legge 12 ottobre 1982, n. 726, la Stazione appaltante si riserva di valutare discrezionalmente l'opportunità di escludere l'impresa interessata dalla suddetta informazione dalla procedura e da ogni subcontratto, nonché di procedere alla risoluzione dei contratti in corso.

**Clausola 2):** La sottoscritta impresa s'impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco ed i dati delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo ai settori di attività di cui all'art. 2 del Protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

**Clausola 3):** La sottoscritta impresa s'impegna ad inserire in tutti i subappalti/subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive, ovvero rigetto dell'iscrizione nella c.d. white list per i settori di interesse, a carico del subappaltatore/subcontraente.

**Clausola 4):** La sottoscritta impresa s'impegna a dare notizia senza ritardo alla Prefettura, dandone comunicazione alla Stazione appaltante, di ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere ecc). Resta fermo l'obbligo di denuncia degli stessi fatti all'Autorità Giudiziaria, come da clausola n. 5 che segue. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il

relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all'art. 1456 c.c.

**Clausola 5):** La sottoscritta impresa s'impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara e/o dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori. Della denuncia sono informate la Stazione appaltante e la Prefettura, come da clausola n. 4 che precede. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all'art. 1456 c.c.

**Clausola 6):** La sottoscritta impresa si impegna ad assumere ogni onere e spesa, a proprio carico, derivante dagli accordi/protocolli promossi e stipulati dalla Stazione appaltante con gli Enti e/o organi competenti in materia di sicurezza, nonché di repressione della criminalità, finalizzati alla verifica preventiva del programma di esecuzione dei lavori in vista del successivo monitoraggio di tutte le fasi di esecuzione dell'opera, delle prestazioni da adempiere e dei soggetti che la realizzeranno, nonché al rispetto degli obblighi derivanti da tali accordi.

**Clausola 7):** La sottoscritta impresa si impegna a far rispettare il presente Protocollo ai subappaltatori/subcontraenti, tramite l'inserimento di clausole contrattuali di contenuto analogo a quelle riportate nel presente contratto.

**Clausola 8):** La sottoscritta impresa si impegna ad inserire nei subappalti/subcontratti una clausola che subordini sospensivamente l'accettazione e, quindi, l'efficacia della cessione dei crediti effettuata nei confronti di soggetti diversi da quelli indicati nel d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante, con le modalità di cui agli artt. 2 e 3 del Protocollo, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, a carico del cessionario e a riservarsi la facoltà di rifiutare le cessioni del credito effettuate a favore di cessionari per i quali la Prefettura fornisca informazioni antimafia di tenore interdittivo. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti i soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che stipuleranno una cessione dei crediti.

**Clausola 9):** La sottoscritta impresa si impegna a procedere al distacco della manodopera, così come disciplinato dall'art. 30 del d. lgs. 10 settembre 2003, n. 276, solo previa autorizzazione della Stazione appaltante all'ingresso in cantiere dei lavoratori distaccati; detta autorizzazione è subordinata esclusivamente alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante medesima, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, sull'impresa distaccante. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti quei soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che si avvarranno della facoltà di distacco della manodopera.

**Clausola 10):** Il contraente appaltatore s'impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

**Clausola 11):** La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la Stazione appaltante s'impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 321 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..

**Clausola 12):** La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alla legge 136/2010 e successive modificazioni qualora sia effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art. 3 della legge citata. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, relativi ai contratti di cui al Protocollo, attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario autorizzato tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il cui mancato utilizzo costituisce causa di risoluzione del contratto; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, traendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

**Clausola 13):** La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione del contratto o sub-contratto in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile alla sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale. A tal fine, si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

- a) la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'Autorità Giudiziaria;
- b) l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
- c) l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari superiore al 15% del totale dei lavoratori occupati nel cantiere o nell'opificio.

**Clausola 14):** La sottoscritta impresa si impegna a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle loro imprese subappaltatrici/subcontraenti e, in particolare, ogni variazione intervenuta dopo la produzione del certificato stesso relativa ai soggetti di cui agli artt. 85 e 91, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 da sottoporre a verifica antimafia. In caso di violazione si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 14 del Protocollo.

**Clausola 15):** La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo di Legalità sottoscritto fra la Prefettura e la Stazione appaltante e di essere pienamente consapevole e di accettare, il sistema sanzionatorio ivi previsto.

#### **Art. 18- Rinvio**

Le Parti, per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Contratto Attuativo, rinviano integralmente alle disposizioni contenute nell'Accordo Quadro e nei documenti ivi allegati.

Io, Ufficiale Rogante, ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce alle parti, che da me interpellate, prima di sottoscriverlo digitalmente, hanno dichiarato essere l'atto stesso conforme alla loro volontà. Si è omessa la lettura degli elaborati richiamati al precedente art 22 per espressa volontà delle parti, le quali dichiarano di averne già preso cognizione.

Il presente atto è stato scritto con sistema di video scrittura da persona di mia fiducia, consiste in numero \_\_\_\_\_ pagine e la \_\_\_\_\_ fino a questo punto e viene sottoscritto con firma digitale dalle parti, ai sensi dell'articolo 24 del D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii., di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. Io Ufficiale Rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

Firmatari: Dott.ssa \_\_\_\_\_, Sig. \_\_\_\_\_, (Aggiudicatario), Dott./Dott.ssa \_\_\_\_\_ (Ufficiale Rogante/Sostituto)

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II  
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER LAVORI E IMMOBILI  
allegato al GA/2026/9 del 12/01/2026



**Dichiarazione di accettazione specifica delle clausole per l'esecuzione dei lavori ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del codice civile.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, quale rappresentante legale della società \_\_\_\_\_, dichiara di avere conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 c.c., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni di seguito elencate: artt. \_\_\_\_\_.