

## BANDO

1. Università degli Studi di Napoli Federico II, Corso Umberto I n. 40, 80138, Napoli, C.F. 00876220633, *Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili* tel. 081-2534104, [garecontratti-li@pec.unina.it](mailto:garecontratti-li@pec.unina.it), [www.unina.it](http://www.unina.it),

2. Collegamento ipertestuale al quale i documenti di gara saranno disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto: <https://www.unina.it/it/w/7/l/2025>;

3. Università: didattica e ricerca. 4.

5. CPV prevalenti CPV 45454000-4 (per i lotti 1-2-4) e CPV 50710000-5 (per il lotto 3) ; CPV scorporabili 45350000-5 e CPV 45454000-4;

Numero di lotti: 4 - Ciascun concorrente, in forma singola o associata, deve presentare offerta per un unico lotto, ai sensi dell'art. 58, comma 4.

Il contratto collettivo nazionale applicabile all'appalto è Edilizia e Industria codice ATECO 43.39.09 per le categorie OG1 e OG2; CCNL Metalmeccanico codice ATECO 43.21.01 per le categorie OS28 e OS30;

6. Codice NUTS: ITF33. Luogo: Napoli.

7. Gara [7/L/2025] – *“Accordo Quadro con unico Operatore Economico ai sensi dell'art. 59, del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento di lavori edili ed impiantistici presso gli edifici*



di ateneo, suddiviso in 4 lotti funzionali” Determina dirigenziale a contrattare n. 1188 del 29/12/2025;

Lotto 1 ATNEO.2503L CIG: B9E24EEA2F

Lotto 2 ATNEO.2504L CIG: B9E24EFB02

Lotto 3 ATNEO.2505L CIG: B9E24F0BD5

Lotto 4 ATNEO.2506L CIG: B9E24F1CA8

per specifiche v. “*Disciplinare di Gara*”.

**8.** Ai sensi dell’art. 14 co. 16 del d.lgs. 36/2023 l’importo stimato dell’appalto è pari all’importo massimo stimato al netto dell’IVA del complesso dei contratti previsti durante l’intera durata dell’accordo quadro ossia pari ad euro 16.137.096,77.

L’importo massimo stimato dei singoli lotti è: Lotto 1: € 4.266.129,03; Lotto 2: € 3.338.709,68 Lotto 3: € 4.266.129,03; Lotto 4: € 4.266.129,03, oltre IVA comprensivo degli importi relativi alla eventuale applicazione della clausola di cui all’articolo 120 comma 3 del D.lgs. 36/2023; per specifiche v. “*Disciplinare di Gara*”.

**9.** Non sono ammesse varianti in sede di gara. Le varianti in corso d’opera e le modifiche del contratto durante il periodo di efficacia saranno ammesse nei limiti di quanto stabilito dalla normativa vigente e dal *Capitolato Speciale d’Appalto*.

**10.** Durata dell’Accordo Quadro: vedi *Capitolato Speciale*.

**11.** Condizioni di partecipazione:



a1) inesistenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

a2) iscrizione al Registro delle Imprese presso la CCIAA (o equivalente secondo le norme del paese di appartenenza);

a3) qualificazione SOA nelle categorie e per le classifiche adeguate ai lavori oggetto dell'appalto. Per dettagli vedi *“Disciplinare di Gara”*;

**12.** Accordo Quadro concluso con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023; procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 e telematica ai sensi degli articoli 22 e 25 del d.lgs. 36/2023, espletata attraverso il sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider): le modalità di registrazione e di partecipazione alla procedura si veda elaborato *“Disciplinare di Gara”*.

**13.** Accordo Quadro concluso con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 36/2023;

14. - 15.- 16.- 17.- **18.** Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

**19.** Termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore 16.00 del 13/02/2026;



**20.** Piattaforma digitale ove è possibile inserire le offerte o le domande di partecipazione: vedi “*Disciplinare di Gara*”.

**21.** a) periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni oltre eventuali 180 gg.: v. “*Disciplinare di Gara*”; b) data e ora di apertura delle offerte: ore 09.30 del 23/02/2026; c) luogo, modalità e persone ammesse ad assistere: vedi “*Disciplinare di Gara*”.

**22.** Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: italiana.

**23.** Fatturazione Elettronica: v. “*Disciplinare di Gara*”.

**24-25.** Denominazione dell'organo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Campania; termine per la proposizione del ricorso: 30 giorni.

**26-27-28-29.** L'appalto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.

**30.** Altre informazioni: **a)** L'appalto è regolato dalle disposizioni di cui alla Legge n. 136/2010 e da quelle contenute nel Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale della Prefettura di Napoli, nonché dall'art. 19, commi 4 e 5, del Regolamento di attuazione della L.R. n° 3/2007; **b)** Ai sensi dell'art. 88, co. 3, D.lgs. 36/2023, eventuali chiarimenti e/o integrazioni e/o modifiche al Bando e/o agli atti di gara, nonché ogni altro avviso relativo alla



procedura di gara saranno pubblicati sull'Albo di Ateneo e nella sezione Gare, sul sito [www.unina.it](http://www.unina.it), si invita alla consultazione costante del sito web fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte; **c)** per consentire il rispetto del termine di cui all'art. 88, co. 3, del D.lgs. 36/2023, eventuali chiarimenti possono richiedersi fino al 04/02/2025 per modalità v. “*Disciplinare di Gara*”; **d)** per elenco Documenti di Gara v. “*Disciplinare di Gara*”; **e)** Responsabile Unico del Progetto: Ing. Luigi Miranda; **f)** modalità di pagamento e penali: v. “*Disciplinare di Gara*”; **g)** risoluzione del contratto e obbligo ex art. 3 Legge 136/2010 e s.m.i.: v. “*Disciplinare di Gara*”; **h)** Accesso agli atti: v. “*Disciplinare di Gara*”; **i)** Spese a carico dell'aggiudicatario: v. “*Disciplinare di Gara*”; **l)** Codici di comportamento Nazionale e di Ateneo e Clausola di risoluzione: v. “*Disciplinare di Gara*”; **m)** Modalità di sopralluogo obbligatorio: v. “*Disciplinare di Gara*”; **n)** per le modalità relative al subappalto: v. “*Disciplinare di Gara*”; **o)** Dichiarazioni rese ai sensi delle vigenti regole di prevenzione della corruzione di Ateneo contenute nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione di Ateneo (P.I.A.O.): v. “*Disciplinare di Gara*”.

La Dirigente della Area *Attività Contrattuale*, Dott.ssa Rossella Maio.