

12565-2026 - Gara

Italia – Lavori di ristrutturazione – Gara [7/L/2025]

OJ S 6/2026 09/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Università degli Studi di Napoli Federico II

E-mail: garecontratti-li@pec.unina.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gara [7/L/2025]

Descrizione: Accordo Quadro con unico Operatore Economico ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento di lavori edili ed impiantistici presso gli edifici di ateneo, suddiviso in 4 lotti funzionali

Identificativo della procedura: 90dc31ca-4971-4cb0-88bd-240123e4b344

Identificativo interno: [7/L/2025]

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 16 137 096,77 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 16 137 096,77 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

d.lgs. 36/2023

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 1

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lotto 1

Descrizione: ATNEO.2503L – LOTTO 1 – EDIFICI DI COMPETENZA UTAC 1

Identificativo interno: ATNEO.2503L

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45350000 Impianti meccanici, 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 266 129,03 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/02/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.unina.it/it/w/7//2025>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: www.acquistinretepa.it

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: garanzia provvisoria vedi Disciplinare di Gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/02/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/02/2026 09:30:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Campania

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale Campania

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lotto 2

Descrizione: ATNEO.2504L – LOTTO 2 – EDIFICI DI COMPETENZA UTAC 2

Identificativo interno: ATNEO.2504L

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici, 45350000 Impianti meccanici

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 338 709,68 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/02/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.unina.it/it/w/7/1/2025>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: www.acquistinretepa.it

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: garanzia provvisoria vedi Disciplinare di Gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/02/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/02/2026 09:30:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione
Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Campania
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunale Amministrativo Regionale Campania

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Lotto 3

Descrizione: ATNEO.2505L – LOTTO 3 – EDIFICI DI COMPETENZA UTAC 3

Identificativo interno: ATNEO.2505L

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45350000 Impianti meccanici, 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 266 129,03 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/02/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.unina.it/it/w/7//2025>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: www.acquistinretepa.it

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: garanzia provvisoria vedi Disciplinare di Gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/02/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/02/2026 09:30:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Campania

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale Campania

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Lotto 4

Descrizione: ATNEO.2506L – LOTTO 4 – EDIFICI DI COMPETENZA UTPOR

Identificativo interno: ATNEO.2506L

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45350000 Impianti meccanici, 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 266 129,03 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/02/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.unina.it/it/w/7//2025>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: www.acquistinretepa.it

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: garanzia provvisoria vedi Disciplinare di Gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/02/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/02/2026 09:30:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Campania

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale Campania

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Università degli Studi di Napoli Federico II

Numero di registrazione: 00876220633

Indirizzo postale: Corso Umberto I 40

Località: Napoli

Codice postale: 80138

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

Referente: Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili

E-mail: garecontratti-li@pec.unina.it

Telefono: 081-2537349

Indirizzo internet: www.unina.it

Profilo del committente: www.unina.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale Campania

Numero di registrazione: 94028990631

Indirizzo postale: Piazza municipio 64

Località: Napoli

Codice postale: 80133

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

Referente: Segreteria del TAR

E-mail: tarna-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 081-5529855

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 82db3a3d-b421-47ee-a057-a5ec2a45b128 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/01/2026 09:14:38 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 12565-2026

Numero dell'edizione della GU S: 6/2026

Data di pubblicazione: 09/01/2026