

Rep. n° ____ del ____/____/202__

REPUBBLICA ITALIANA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II

Contratto relativo alla Gara [8/L/2025 – LATIL.1903L] – “Appalto integrato per la progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione nonché esecuzione dei lavori di rifacimento impermeabilizzazioni, facciate e infissi, miglioramenti funzionali degli spazi, risanamento statico, nuovo impianto rilevazione incendi, recupero scala monumentale” - CIG: B7CC575E3B CUP: E69I22000560005

AGGIUDICATARIO: _____;

Importo di aggiudicazione: € _____;

L'anno 202__, il giorno ____ del mese di _____, nei locali dell'*Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili* dell'Università, siti in Napoli al Corso Umberto I, innanzi a me, Dott. _____, Ufficiale Rogante di Ateneo, nominato con Decreto del Direttore Generale n° ____ del ____/____/____, deputato a redigere e ricevere in forma pubblica amministrativa gli atti ed i contratti che si stipulano nell'interesse dell'Università medesima:

da una parte

L'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II - Partita IVA 00876220633, nella persona della Dott.ssa Rossella Maio, Dirigente dell'*Area Attività Contrattuale*, delegata alla stipula dei contratti giusto Decreto del Direttore Generale n° 859 del 04/11/2021, domiciliata per la carica presso la Sede Centrale dell'Università - Corso Umberto I -, di seguito denominata *Università*;

dall'altra

la società _____ Partita IVA e C.F. _____, con Sede Legale in _____ (____), via _____ n. ____, di seguito denominata società;

Premesso

- che, con Determina a contrarre congiunta, a firma del Dirigente dell'Area Attività Contrattuale e del Dirigente dell'Area Edilizia n° _____ stata decretata l'indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dell' "Appalto integrato per la progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione nonché esecuzione dei lavori di rifacimento impermeabilizzazioni, facciate e infissi, miglioramenti funzionali degli spazi, risanamento statico, nuovo impianto rilevazione incendi, recupero scala monumentale" Gara [8/L/2025– avente CIP: LATIL.1903L], da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, co. 2 lett. e) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.:

L'importo a base di asta è: 2.404.666,97 per lavori a misura soggetti a ribasso, oltre € 55.493,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 50.000,00 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso, oltre € 138.580,73 per oneri per progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione soggetti a ribasso, oltre € 376.524,13 per modifiche ai sensi dell'art. 120 co. 3, il tutto oltre IVA come per legge;

- che, con Decreto del Dirigente dell'Area Attività Contrattuale n° __ del __/__/__, si è provveduto all'approvazione della proposta di aggiudicazione della gara in discorso, a favore della società _____;

- che, con Decreto del Direttore Generale n° __ del __/__/__, è stata disposta l'aggiudicazione efficace della citata procedura a favore della società _____, sulla base dell'Offerta Tecnica, Temporale ed Economica presentata, recante quest'ultima un ribasso percentuale (sull'importo dei lavori a misura e sugli oneri per progettazione esecutiva e coordinamento in progettazione a base d'asta) pari _____ %; il tutto oltre IVA come per Legge;

- che l'Università ha ottemperato a quanto richiesto dalla normativa in materia di antimafia, giuste richieste di informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 159 del 06/09/2011

- e ss.mm.ii. formulate attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia in data __/__/____ prot. n. _____ per la società _____;
- che le richieste in capo alla predetta società risultano, _____;
 - che la società _____ ha prodotto atto di fideiussione, ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. 36/2023, n. _____, emesso in data __/__/____ dalla compagnia assicurativa _____, a garanzia della corretta esecuzione dei lavori;
 - che la società _____ ha ottemperato a quanto richiesto dall'art. 1 del D.P.C.M. n° 187/91 in materia di dichiarazioni di composizione societaria;
 - che l'Università ha acquisito i DURC della Società: _____;
 - ai sensi dell'art. 55 co. 1 del d.lgs. 36/2023, il presente contratto viene stipulato entro il termine di 30 giorni decorrenti dal sopra citato Decreto del Direttore Generale n° __ del __/__/____;

tutto ciò premesso

le parti come sopra costituite e della cui identità sono certo, confermano e ratificano innanzi a me Ufficiale Rogante la precedente narrativa, che forma parte integrante di ciò che qui si documenta e si conviene e stipulano quanto appresso:

ART.1 - L'Università affida alla società _____, che accetta, dichiarando di darvi piena ed esatta esecuzione, l'appalto per la realizzazione dell' *“Appalto integrato per la progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione nonché esecuzione dei lavori di rifacimento impermeabilizzazioni, facciate e infissi, miglioramenti funzionali degli spazi, risanamento statico, nuovo impianto rilevazione incendi, recupero scala monumentale”*.

ART.2 - L'appalto dovrà eseguirsi in conformità al *Capitolato Speciale d'Appalto*, all'*Offerta Tecnica*, all'*Offerta Temporale* e all'*Offerta Economica*, presentate in gara, che formano parte integrante del presente contratto e vengono materialmente allegati allo stesso.



L'appalto dovrà eseguirsi, inoltre, in conformità anche agli Elaborati di progetto, riportati **nell'elenco allegato** al presente contratto.

Detti elaborati - già resi disponibili tra i documenti di gara oggetto di specifica dichiarazione di accettazione resa nell'ambito della documentazione amministrativa presentata dalla Società fanno parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati. Con la sottoscrizione del presente contratto, la Società conferma l'incondizionata ed integrale accettazione dei contenuti di detti elaborati, che vengono riprodotti su n. 2 CD, di cui uno viene consegnato alla Società in questa sede ed un altro resta agli atti dell'Ateneo.

L'appalto dovrà eseguirsi, altresì, in conformità al *Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)*, al *Piano Operativo di Sicurezza (POS)* ed al *Programma Esecutivo dettagliato dei lavori*. Detti documenti - elaborati sulla base del progetto esecutivo che sarà redatto dall'aggiudicatario e verificati dal Responsabile Unico del Progetto - faranno parte integrante di un successivo Atto aggiuntivo al presente contratto.

Dovrà eseguirsi in conformità anche ai *Codici di Comportamento Nazionale e di Ateneo*, al *Piano di prevenzione della corruzione di Ateneo* ed al *Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale*, che fanno parte integrante del presente contratto (anche se non materialmente allegati). Anche detti documenti vengono sottoscritti da entrambi i contraenti. L'appalto dovrà, inoltre, eseguirsi in conformità alle misure di prevenzione della corruzione contenute nel PIAO approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione di Ateneo disponibile sul sito della stazione appaltante all'indirizzo <http://www.unina.it/trasparenza/piao>, i cui contenuti – con la sottoscrizione del presente contratto – la Società dichiara di conoscere e di accettare.

ART.3 – La società _____ dichiara di accettare, senza alcuna riserva, l'esecuzione del seguente appalto, alle condizioni qui, negli atti di gara e negli elaborati suindicati (ivi compresi gli elaborati di cui all'allegato elenco, richiamato al precedente art. 3) contenute e sotto l'osservanza della vigente normativa dei lavori pubblici.



ART.3 bis (*in caso di raggruppamento temporaneo di imprese*) – L'appalto oggetto del presente atto dovrà essere eseguito, conformemente a quanto prescritto nel precedente art. 3, da ciascuna società costituente l'ATI secondo quanto confermato nell'atto notarile di costituzione del Raggruppamento Temporaneo di Imprese citato in premessa, come di seguito indicato:

la società _____, in qualità di Società Capogruppo e Mandataria, eseguirà il ____% (*in lettere*) dei lavori rientranti nella categoria prevalente ____ (e/o nelle categorie scorporabili _____);

la società _____, in qualità di Società Mandante, eseguirà il ____% (*in lettere*) dei lavori rientranti nella categoria scorporabile _____.

ART.4 - L'importo contrattuale, come riportato nell'Quadro Economico redatto dal RUP e allegato al Decreto di aggiudicazione del Direttore Generale n° _ del __/__/202_, è definito secondo le seguenti condizioni: un prezzo complessivo offerto pari ad € _____ di cui: lavori a misura, soggetti a ribasso, pari a € _____; oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € _____, oneri di smaltimento, non soggetti a ribasso, pari ad € _____; oneri per progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase progettazione soggetti a ribasso, pari ad € _____; il tutto oltre IVA come per legge.

Il ribasso percentuale offerto in gara dall'aggiudicatario, applicato all'elenco prezzi posto a base di gara per i lavori, valutati a misura, ed all'importo relativo al servizio di progettazione e coordinamento in progettazione, valutato a corpo è pari a __ (____) %;

il tutto oltre IVA come per legge.

ART.5 – Come previsto dall'art. __ del Capitolato Speciale di Appalto, l'Amministrazione si riserva di autorizzare, con atto del RUP, modifiche contrattuali nonché varianti che siano legate alla specificità dell'opera da realizzare alle condizioni cui al predetto articolo _ del CSA, per un importo massimo pari ad € _____ come previsto nel quadro economico post – aggiudicazione allegato alla Decreto di Aggiudicazione n. __ del __/__/____.



ART.6 – Si prevede il riconoscimento, ai sensi dell'art. 126 del D.lgs. 36/2023, a favore dell'operatore economico del "premio di accelerazione" per ogni giorno di anticipo sul tempo di esecuzione, valutato secondo i criteri indicati all'art. ____ del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART.7 – I pagamenti saranno effettuati, con spese a carico della società _____, mediante accredito sul c/c bancario intestato a _____, IBAN: _____ presso la Banca di _____ filiale di _____, sul quale opera il seguente soggetto delegato: _____ C.F. _____, nato a _____ () il ____/____/____ e residente a _____ () in via _____ n. ____.

Per le specifiche disposizioni in ordine a termini e modalità di pagamento, si rinvia agli artt. ____ e ss. del *Capitolato Speciale di Appalto*.

Fermo quanto previsto da detto *Capitolato Speciale d'Appalto* si precisa che:

1. La società potrà emettere le fatture solo se preventivamente autorizzata dal Responsabile Unico del Progetto, pena il rifiuto della fattura da parte dell'*Area Edilizia* (Ufficio destinatario di fattura); al fine di accelerare l'accertamento, la Società potrà trasmettere un pro-forma di fattura al Responsabile Unico del Progetto al recapito PEC dello stesso;
2. le fatture dovranno essere intestate all'Università degli Studi di Napoli Federico II - partita IVA 00876220633 - e riportare, oltre ai dati fiscali obbligatori ai sensi della normativa vigente, anche i codici CIG/CUP ed il codice Univoco Ufficio *H4R29U* (identificativo dell'*Area Edilizia* di questa Università e censito nell'*Indice delle Pubbliche Amministrazioni*) e inviate al Sistema di Interscambio (SDI);
3. il termine di pagamento è pari a 30 giorni, decorrenti dalla data di ricevimento della fattura da parte del sopraindicato Ufficio destinatario di fattura (*Area Edilizia*).

Ai sensi dell'articolo 125, comma 1, del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicatario ha diritto nei modi e tempi previsti del predetto articolo, all'anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo contrattuale complessivo.

Con la firma del presente contratto, la Società assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136/2010 e ss.mm.ii.

ART.8 – La società si impegna a tenere indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione dell'appalto da qualsiasi causa determinati ed in particolare i rischi alle opere in costruzione ed alle opere preesistenti - salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione o cause di forza maggiore - e si impegna pertanto a farsi carico degli eventuali oneri di risarcimento per capitali, interessi, spese per danni provocati a personale o cose dell'Amministrazione o di terzi.

ART.9 - Ai sensi dell'art. ___ del Capitolato Speciale d'Appalto la società si impegna, sin d'ora, a produrre:

- prima della consegna dei lavori:

ai sensi dell'art. 117, comma 10, del decreto legislativo 36/2023, una o più polizze assicurative che tengano indenni la Stazione appaltante da tutti i danni subiti dalla stessa a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e che prevedano anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi. Di conseguenza, è onere dell'esecutore, da ritenersi compensato nel corrispettivo dell'appalto, l'accensione, presso compagnie di gradimento della Stazione appaltante, di polizze che coprano:

- **(Polizza di assicurazione per danni di esecuzione)** i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con un massimale pari a quello di contratto; il limite di risarcimento per sinistro deve essere pari al predetto massimale;



- **(Polizza di assicurazione per responsabilità civile verso terzi)** responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori per danni causati a persone e cose, con un massimale pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

La polizza dovrà essere stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) e prevedere una somma assicurata:

- per la PARTITA 1 (Opere): una somma pari a _____;
- per la PARTITA 2 (Opere preesistenti): una somma pari a _____;
- per la PARTITA 3 (Demolizioni e sgombero): un importo pari a _____;

La copertura assicurativa decorre dalla data dell'inizio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto di appalto e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori o servizi risultante dal relativo certificato.

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

- a far data dall'approvazione del progetto esecutivo:

una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza del progettista, dalla data di approvazione del Progetto esecutivo, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo.

La copertura assicurativa deve coprire anche la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza. Tale polizza di responsabilità civile professionale del progettista esterno, pertanto, deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi durante l'esecuzione dei lavori fino al collaudo (es. maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti rese necessarie in corso di esecuzione). La garanzia è prestata per un massimale non



inferiore al 10% (dieci per cento) dell'importo dei lavori progettati, IVA esclusa. La mancata presentazione da parte dell'affidatario della polizza di garanzia esonera l'Amministrazione dal pagamento della parcella professionale.

ART.10 - Per le ipotesi, le modalità di applicazione e gli importi delle sanzioni economiche in caso di inadempimento, si rinvia alle disposizioni di cui all'art. ____ del Capitolato Speciale d'Appalto. In caso di applicazione delle predette sanzioni, l'Università si riserva comunque la facoltà di chiedere alla società il risarcimento del danno ulteriore.

ART.11 - Il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Antonio Laudicina, Capo dell'Ufficio Tecnico di Fuorigrotta, Tel. 081-7683889; e-mail antonino.laudicina@unina.it, PEC: antonino.laudicina@personalepec.unina.it.

Il Direttore dei lavori è _____, tel. _____, email: _____. Il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è _____, tel. _____, email: _____.

ART.12 - Avendolo dichiarato in sede di gara, la società nei limiti della normativa vigente e di quanto previsto dall'art. ____ del Capitolato Speciale d'Appalto, potrà subappaltare ad imprese in possesso delle relative qualificazioni: _____.

La società non potrà subappaltare prima di aver ricevuto formale autorizzazione da parte del Responsabile Unico del Progetto, all'esito positivo delle verifiche di legge.

ART.13 - Fermo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, si precisa che l'Università procederà alla risoluzione immediata ed automatica del contratto, ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) - fermo restando il risarcimento dell'eventuale danno ulteriore - e/o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o al subcontratto, nelle ipotesi previste dal Protocollo di legalità, nonché in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie, ai sensi della citata Legge 136/2010 e ss.mm.ii. L'Università si riserva altresì la



facoltà di risolvere il contratto in caso di violazione degli obblighi derivanti dai Codici di Comportamento Nazionale e di Ateneo di cui alla precedente art 3.

ART.14 - Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, ivi comprese quelle di registrazione e di bollo, sono a carico dell'aggiudicatario.

ART.15 - In caso di eventuali controversie, il Foro competente in via esclusiva è quello di Napoli.

ART.16 - Le parti concordano che durante e dopo il periodo contrattuale manterranno riservato qualsiasi dato ed informazione dell'altra parte e non divulgheranno a terzi queste informazioni se non previo consenso scritto dell'altra parte. La Società non potrà utilizzare alcuna informazione o dato acquisito durante il rapporto contrattuale né costituire banche dati a fini commerciali e/o divulgativi se non previa autorizzazione dell'Università e nei limiti strettamente connessi con gli obblighi fiscali relativi all'adempimento del presente contratto. La Società prende atto che l'Università tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti interni in materia. Le parti per quanto compatibile, rinviando alle norme del Codice in materia di protezione di dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii e al Regolamento (Ue) 2016/679.

ART.17 - Con la firma del presente contratto la Società dichiara:

- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei propri confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- di essere consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti;



- di impegnarsi, laddove la stazione appaltante lo richieda, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, ad inviare l'organigramma aggiornato di tutti i dipendenti (a qualunque titolo assunti aventi funzioni negoziali e/o poteri autoritativi) afferenti gli ultimi tre anni a far data dal provvedimento di aggiudicazione/affidamento relativo alla procedura di cui al presente contratto.

ART.18 – La società accetta specificamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c., le disposizioni contenute negli artt. _____ del presente contratto.

ART.19 - La società accetta specificamente le clausole contenute nel Protocollo di legalità della Prefettura, al quale l'Università ha aderito con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 27/10/2021, sottoscritto in data 10/12/2021, che nel seguito si riportano:

Clausola 1): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del d.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.. Analogo effetto risolutivo deriverà dall'accertata sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni antimafia, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile. In caso di emissione da parte del Prefetto di un'informazione ai sensi dell'art 1septies, D.L. 6 settembre 1982 n. 629, convertito dalla legge 12 ottobre 1982, n. 726, la Stazione appaltante si riserva di valutare discrezionalmente l'opportunità di escludere l'impresa interessata dalla

suddetta informazione dalla procedura e da ogni subcontratto, nonché di procedere alla risoluzione dei contratti in corso.

Clausola 2): La sottoscritta impresa s'impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco ed i dati delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo ai settori di attività di cui all'art. 2 del Protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Clausola 3): La sottoscritta impresa s'impegna ad inserire in tutti i subappalti/subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive, ovvero rigetto dell'iscrizione nella c.d. white list per i settori di interesse, a carico del subappaltatore/subcontraente.

Clausola 4): La sottoscritta impresa s'impegna a dare notizia senza ritardo alla Prefettura, dandone comunicazione alla Stazione appaltante, di ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere ecc). Resta fermo l'obbligo di denuncia degli stessi fatti all'Autorità Giudiziaria, come da clausola n. 5 che segue. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all'art. 1456 c.c.

Clausola 5): La sottoscritta impresa s'impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara e/o dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori. Della denuncia sono informate la Stazione appaltante e la Prefettura, come da clausola n. 4 che precede. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo

inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all'art. 1456 c.c.

Clausola 6): La sottoscritta impresa si impegna ad assumere ogni onere e spesa, a proprio carico, derivante dagli accordi/protocolli promossi e stipulati dalla Stazione appaltante con gli Enti e/o organi competenti in materia di sicurezza, nonché di repressione della criminalità, finalizzati alla verifica preventiva del programma di esecuzione dei lavori in vista del successivo monitoraggio di tutte le fasi di esecuzione dell'opera, delle prestazioni da adempiere e dei soggetti che la realizzeranno, nonché al rispetto degli obblighi derivanti da tali accordi.

Clausola 7): La sottoscritta impresa si impegna a far rispettare il presente Protocollo ai subappaltatori/subcontraenti, tramite l'inserimento di clausole contrattuali di contenuto analogo a quelle riportate nel presente contratto.

Clausola 8): La sottoscritta impresa si impegna ad inserire nei subappalti/subcontratti una clausola che subordini sospensivamente l'accettazione e, quindi, l'efficacia della cessione dei crediti effettuata nei confronti di soggetti diversi da quelli indicati nel d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante, con le modalità di cui agli artt. 2 e 3 del Protocollo, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, a carico del cessionario e a riservarsi la facoltà di rifiutare le cessioni del credito effettuate a favore di cessionari per i quali la Prefettura fornisca informazioni antimafia di tenore interdittivo. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti i soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che stipuleranno una cessione dei crediti.

Clausola 9): La sottoscritta impresa si impegna a procedere al distacco della manodopera, così come disciplinato dall'art. 30 del d. lgs. 10 settembre 2003, n. 276, solo previa autorizzazione della Stazione appaltante all'ingresso in cantiere dei lavoratori distaccati; detta autorizzazione è subordinata esclusivamente alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante medesima, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, sull'impresa distaccante. Analoga disciplina deve essere prevista per



tutti quei soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che si avvarranno della facoltà di distacco della manodopera.

Clausola 10): Il contraente appaltatore s'impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

Clausola 11): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la Stazione appaltante s'impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 321 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..

Clausola 12): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alla legge 136/2010 e successive modificazioni qualora sia effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art. 3 della legge citata. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, relativi ai contratti di cui al Protocollo, attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario autorizzato tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il cui mancato utilizzo costituisce causa di risoluzione del contratto; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato



motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, traendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola 13): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione del contratto o sub-contratto in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile alla sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale. A tal fine, si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

- a) la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'Autorità Giudiziaria;
- b) l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
- c) l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari superiore al 15% del totale dei lavoratori occupati nel cantiere o nell'opificio.

Clausola 14): La sottoscritta impresa si impegna a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle loro imprese subappaltatrici/subcontraenti e, in particolare, ogni variazione intervenuta dopo la produzione del certificato stesso relativa ai soggetti di cui agli artt. 85 e 91, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 da sottoporre a verifica antimafia. In caso di violazione si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 14 del Protocollo.

Clausola 15): La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo di Legalità sottoscritto fra la Prefettura e la Stazione appaltante e di essere pienamente consapevole e di accettare, il sistema sanzionatorio ivi previsto.

Io, Ufficiale Rogante, ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce alle parti, che da me interpellate, prima di sottoscriverlo digitalmente, hanno dichiarato essere l'atto stesso conforme alla loro volontà. Si è omessa la

lettura degli elaborati richiamati al precedente art. 3 per espressa volontà delle parti, le quali dichiarano di averne già preso cognizione.

Il presente atto è stato scritto con sistema di video scrittura da persona di mia fiducia, consiste in numero di _____ pagine e la _____ fino a questo punto e viene sottoscritto con firma digitale dalle parti, ai sensi dell'articolo 24 del D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii., di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. Io Ufficiale Rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

Firmatari: Dott.ssa Rossella Maio, _____, Dott. _____ .