



Ripartizione Attività Contrattuale

Ufficio Economato

IL DIRIGENTE

- VISTO** il D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- VISTO** l'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L.n.76 del 16/07/2020, convertito in legge n 120 del 11/09/2020, come modificato dall'art.51 del DL. 77/2021, convertito con legge 108/2021, che disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sottosoglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente, anche senza consultazione di più operatori economici, servizi e forniture di importo inferiore a euro 139.000,00;
- VISTO** l'art. 1 comma 3 del predetto decreto che ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, recanti «*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*»;
- VISTO** l'art. 1, comma 449 della L. 296 del 2006, come modificato dall'art. 1, comma 495, L. n. 208 del 2015, che prevede che le istituzioni universitarie – tra gli altri – sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le Convenzioni stipulate da Consip S.p.A., previste dall'art. 26 della legge 488/2000 e s.m.i.;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 36, comma 6, del citato D. Lgs 50/2016, ultimo periodo del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., ha messo a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, nell'ambito del quale si può acquistare anche mediante Trattativa Diretta;
- VISTO** l'art. 1 comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 1 comma 130 della legge 145/2018, che stabilisce che le Università – tra gli altri – sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione [Me.PA.] per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5000 euro, ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- VISTA** la nota prot. 57179 del 13/05/2022 e la successiva nota integrativa prot. n. 75583 del 21.06.2022, con le quali, per le motivazioni ivi riportate, il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha rappresentato la necessità di affidare il servizio di pulizia a fondo del nuovo Edificio sito in Napoli nel quartiere Scampia, con accesso dalla

via Valerio Verbano e dal viale della Resistenza da destinare ad attività didattica/formative, tecnico- scientifiche e di ricerca, necessario a rendere gli ambienti interni dell'edificio progressivamente idonei ad ospitare gli arredi che saranno installati nonché a garantire la pulizia dei locali successivamente al montaggio degli stessi;

VISTA la nota PG/2022/541781 del 14.07.2022 acquisita al protocollo di Ateneo in pari data con n. 87561, con la quale il Comune di Napoli ha proposto, quale data utile per la consegna, la data 15 luglio 2022;

VISTO il verbale sottoscritto in data 15 luglio u.s. (dal Dirigente del Servizio E.R.P e Nuove Centralità del Comune di Napoli, dal Funzionario del Servizio del Demanio e Patrimonio del Comune di Napoli, il Capo dell'Ufficio Patrimonio di Ateneo, il Legale rappresentante della PA.CO. S.p.A., mandataria dell'ATI appaltatrice dei lavori affidati dal Comune di Napoli relativamente all'edificio in questione) in attuazione dell'articolo 2 della Convenzione preliminare stipulata tra il Comune di Napoli e l'Ateneo in data 30.07.2021, verbale con il quale si è proceduto alla consegna dell'edificio e relative aree pertinenziali (come in dettaglio specificato nel verbale medesimo) all'Università, ai sensi dell'articolo 230 del DPR 207/2010;

DATO ATTO pertanto, della disponibilità dell'Edificio e quindi della necessità di affidare il servizio di pulizia in argomento con assoluta urgenza, al fine di consentire le operazioni di pulizia propedeutiche alla messa in esercizio con l'avvio dei corsi per il nuovo anno accademico;

DATO ATTO della non esistenza di Convenzioni Consip attive in merito a tale merceologia, come verificata dal Responsabile del Procedimento;

VERIFICATO a cura del Responsabile del procedimento che il servizio è presente sul Me.PA.;

TENUTO CONTO del fatto che il Responsabile del procedimento ha ritenuto di procedere all'acquisizione in discorso mediante Trattativa Diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.);

CONSIDERATO che la Trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione rivolta ad un unico operatore economico e semplificata rispetto alla Richiesta di Offerta, in quanto utilizzabile esclusivamente nell'ambito di procedure che non devono necessariamente garantire pluralità di partecipazione;

CONSIDERATO pertanto che è stata inviata una proposta di negoziazione, mediante Trattativa Diretta n. 3116422, alla Società Meridionale Servizi soc.coop. alle condizioni indicate nel Capitolato speciale, allegato alla presente determina;

ACQUISITA l'offerta dalla Società di € 38.500,00 IVA esclusa, allegata al presente provvedimento;

TENUTO CONTO che l'Amministrazione espletterà, prima della stipula del contratto, le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di moralità in capo alla Società relativamente alla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (verifiche che sono attualmente in corso di istruttoria presso gli Enti certificatori competenti),

restando inteso che il contratto sarà stipulato solo in caso di esito positivo delle suddette verifiche;

CONSIDERATO che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

VISTO l'art. 8 comma 1 lett. A) del sopracitato D.L. 76/2020, convertito con legge 120/2020, il quale dispone che *“e' sempre autorizzata (..) nel caso di servizi e forniture l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo”*, fermo restando che *“nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione”*;

VISTA la documentazione di offerta presentata dall'operatore economico selezionato, nonché il Documento di gara unico europeo (DGUE), con il quale lo stesso ha attestato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00, il possesso dei requisiti di carattere generale, documenti tutti allegati al presente provvedimento;

VISTO l'art. 56 comma 2 del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

VISTO il vigente Piano Integrato di Attività ed Organizzazione di Ateneo 2022 – 2024 ed in particolare le appendici 2.3.C, 2.3.D, 2.3.E;

VISTE le dichiarazioni relative alla Società Meridionale Servizi soc.coop. a r.l. rese dalla Dott.ssa Rossella Maio, Dott.ssa Claudia Palombo e dalla Sig.ra Carla David ai sensi del vigente piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza acquisite al protocollo di Ateneo con n. 90169 del 18.07.2022 allegate al presente decreto;

DETERMINA

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge 120 dell'11/09/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con legge 108/2021 l'affidamento diretto, tramite Trattativa Diretta n. **3116422** sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.), del servizio di pulizia a fondo del nuovo Edificio universitario sito in Napoli nel quartiere Scampia, necessario a rendere gli ambienti interni dell'edificio progressivamente idonei ad ospitare gli arredi che saranno installati nonché a garantire la pulizia dei locali successivamente al montaggio degli stessi, da eseguirsi dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 18 per una durata di mesi due a decorrere dalla data di esecuzione anticipata, alla **Società Meridionale Servizi soc. coop. - Partita IVA n. 02434290728**, in conformità al capitolato speciale allegato al presente decreto, per l'importo complessivo pari ad € 38.500,00 oltre IVA per € 8.470,00 per un totale complessivo di € 46.970,00 - **CIG ZF1370BDD2**;

- di autorizzare l'assunzione del relativo impegno di spesa, da imputare sul capitolo **CA.04.41.04.04.02 - PULIZIA** del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio per l'esercizio finanziario 2022;
- di rimettere al Direttore dell'Esecuzione del Contratto gli adempimenti connessi alla consegna in via di urgenza, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. A) del sopracitato D.L 76/2020, convertito con legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con legge 108/2021;
- di dare mandato all'Unità organizzativa Responsabile del Procedimento di porre in essere tutti gli adempimenti relativi agli obblighi di cui alla vigente normativa in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione, connessi all'adozione del presente provvedimento.

IL Dirigente
(Dott.ssa Rossella MAIO)

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento: *Ufficio Economato*
Responsabile: *Dott.ssa Claudia Palombo, Capo dell'Ufficio*
per chiarimenti: sig.ra Carla David tel. 081/2537233

Per la copertura economico-finanziaria:.....

Budget Economico – Esercizio Finanziario 2022

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del..... ^{20/07/2022} (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
7243	CA.04.41.04.04.02	Pulizia	46.970,00	10.276.491,86 €	4.297.286,55

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: dott.sa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: Ufficio Contabilità Area 1

Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano

L'addetto: Donatella Chiodo