

### **IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA**

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il vigente *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto del Rettore n. 535 del 15.02.2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

**VISTO** il D.D. n. 1479 del 29.12.2020, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato “MEZ08.2053L - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI UBICATI AL PIANO TERRA (CORTILE DEL SALVATORE) DA DESTINARE A MUSEO DI CHIMICA PRESSO IL COMPLESSO UNIVERSITARIO DI VIA MEZZOCANNONE 8 – CIG 8613909693, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’ art. 36 comma 9bis del d.lgs. 50/2016, introdotto dal D.L. 32/2019, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97 commi 2 e 8) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo presunto a base di asta di € 237.000,58 , oltre € 2.850,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 3.500,00 per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre € 3.000,00 per lavori in economia e oltre somme a disposizione ed IVA come per legge;

**PRESO ATTO** che con il su indicato decreto dirigenziale l’importo trova copertura finanziaria a seguito di autorizzazione alla modifica del PREDIT 2020/2022 - elenco annuale 2020, approvato con DR/2020/3600 del 9.11.2020 sul vincolo 6704 - conto CA. 01.10.02.01.04.03 “Interventi ed opere su beni di terzi” - Esercizio finanziario anno 2020 - per euro 309.000,00;

**CONSIDERATO** che l’ UTGRE ha invitato n. 28 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all’art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell’Albo degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma “*acquistiinretepa*” - con R.d.O n. 2736629 del 28.01.2021;

**VISTI** i verbale di gara relativi alle sedute pubbliche del 2, 8 e 9 marzo 2021, dai quali si evince che il seggio di gara, appositamente nominato con nota dirigenziale prot. 19627 del 26.02.2021 , ha proceduto alla verifica mediante la predetta piattaforma *acquistiinretepa*, della documentazione amministrativa e all’apertura delle offerte economiche presentate da n. 14 operatori economici;

**VISTO** il su indicato verbale di gara del 9.03.2021, dal quale risulta che l’Operatore Economico INGRA COSTRUZIONI SRL è aggiudicatario della gara in argomento per aver offerto una percentuale di ribasso pari al 35,229%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

<b>MEZ08.2053L - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI UBICATI AL PIANO TERRA (CORTILE DEL SALVATORE) DA DESTINARE A MUSEO DI CHIMICA. PRESSO IL COMPLESSO UNIVERSITARIO DI MEZZOCANNONE N. 8</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>			
<b>A) LAVORI</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
<b>1.a)</b> Lavori a corpo e a misura	153.366,16	33.740,56	187.106,72
<b>2.a)</b> Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.850,00	627,00	3.477,00
<b>3.a)</b> Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	3.500,00	770,00	4.270,00
<b>4.a)</b> Lavori in economia non soggetti a ribasso	3.000,00	660,00	3.660,00
<b>5.a)</b> Lavori art 106 D.Lgs 50/2016	17.852,28	3.927,50	21.779,78
<b>TOTALE A)</b>	<b>180.568,44</b>	<b>39.725,06</b>	<b>220.293,50</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>			
<b>2.b)</b> Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016	4.927,01	0,00	4.927,01
<b>3.b)</b> Autorita lavori PubbliciSpese per pubblicità	30,00	0,00	0,00
<b>6.b)</b> Rilievi, indagi, accertamenti di laboratorio collaudi ecc	1.000,00	220,00	1.220,00
<b>7.b)</b> Imprevisti	2.275,28	0,00	2.275,28
<b>TOTALE B)</b>	<b>8.232,29</b>	<b>220,00</b>	<b>8.422,29</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>	<b>188.800,73</b>	<b>39.945,06</b>	<b>228.745,79</b>

**CONSIDERATO** che l'UTGRE ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell'operatore economico INGRA COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Cardito (NA) – Viale I° Maggio 12 - Partita IVA 09119111210, dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

**VISTE** le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2020, prott, nn. 19332 del 25.02.2021, 44585 del 4.05.2021, 53964 e 53971 del 26.05.2021 ;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara,

**DECRETA**

1. che la procedura di gara “ **MEZ08.2053L - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI UBICATI AL PIANO TERRA (CORTILE DEL SALVATORE) DA DESTINARE A MUSEO DI CHIMICA PRESSO IL COMPLESSO UNIVERSITARIO DI VIA MEZZOCANNONE 8 – CIG 8613909693**, è aggiudicata all’ operatore economico INGRA COSTRUZIONI SRL con sede legale in Cardito (NA) - Viale I° Maggio, 21 - Partita IVA 09119111210, per il ribasso offerto del 35,229%, dal quale deriva un importo dei lavori di € 153.366,16 oltre € 2.850,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 3.500,00 per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre € 3.000,00 per lavori in economia (non soggetti a ribasso) ed oltre € 17.852,28 per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell’art.106, co.1, lett.a) del D.lgs. 50/2016, per un totale complessivo di € 180.568,44, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;
2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

<b>MEZ08.2053L - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI UBICATI AL PIANO TERRA (CORTILE DEL SALVATORE) DA DESTINARE A MUSEO DI CHIMICA. PRESSO IL COMPLESSO UNIVERSITARIO DI MEZZOCANNONE N. 8</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>			
<b>A) LAVORI</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
<b>1.a)</b> Lavori a corpo e a misura	153.366,16	33.740,56	187.106,72
<b>2.a)</b> Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.850,00	627,00	3.477,00
<b>3.a)</b> Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	3.500,00	770,00	4.270,00
<b>4.a)</b> Lavori in economia non soggetti a ribasso	3.000,00	660,00	3.660,00
<b>5.a)</b> Lavori art 106 D.Lgs 50/2016	17.852,28	3.927,50	21.779,78
<b>TOTALE A)</b>	<b>180.568,44</b>	<b>39.725,06</b>	<b>220.293,50</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>			
<b>2.b)</b> Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016	4.927,01	0,00	4.927,01
<b>3.b)</b> Autorita lavori PubbliciSpese per pubblicità	30,00	0,00	0,00
<b>6.b)</b> Rilievi, indagi, accertamenti di laboratorio collaudi ecc	1.000,00	220,00	1.220,00
<b>7.b)</b> Imprevisti	2.275,28	0,00	2.275,28
<b>TOTALE B)</b>	<b>8.232,29</b>	<b>220,00</b>	<b>8.422,29</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>	<b>188.800,73</b>	<b>39.945,06</b>	<b>228.745,79</b>

3. che l’aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
- 4 di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all’art.32, comma 8, del D.lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;



6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE  
**Ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia*  
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli  
e-mail [uff.gareriped@unina.it](mailto:uff.gareriped@unina.it)

Attestazione del RUP della natura dei lavori	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario .....							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
		228.745,79	(*)	228.745,79	(**)	(***)	MEZ08.2053L
<b>Note:</b>							

**Per la copertura economico-finanziaria:**

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

*Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano*

**Unità organizzativa responsabile:**

**UFFICIO UCA1.....**

*Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano*

**L'addetto: Silvia Bertoni**

(\*): coan numeri 57616 - 57619 -57622 - 57641 - 57654

(\*\*): CA.01.10.01.01.03

(\*\*\*): INTERVENTI ED OPERE SU BENI DI TERZI