

La REPUBBLICA ITALIANA
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
VERBALE DI GARA n. 3

Gara [4/L/2016 - AOU00.1502L] - Risanamento conservativo delle facciate dei corpi bassi e dei torrini scala di diversi edifici presso l'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II sita in Napoli alla via Sergio Pansini n. 5. CIG: 7372795EE4, da aggiudicarsi mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 6 e co. 13 del nuovo Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **22** del mese di **Maggio** alle ore 09.20 presso la sala riunioni situata al 3° piano della Sede Centrale dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, al Corso Umberto I n. 40 *bis*, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del *Dirigente della Ripartizione Attività Contrattuale e Relazioni con il Pubblico* n. 426 del 04.05.2018 e preposto dall'art. 5 dell'Elaborato "*Norme di Gara*":

- *all'apertura dei plichi pervenuti nei termini;*
- *al controllo della documentazione amministrativa dei concorrenti;*
- *all'ammissione al prosieguo dei concorrenti la cui documentazione risulti regolare;*

Il Seggio si è riunito nella seguente composizione:

Presidente: **Ing. Flavio Ciccarelli**

Componente: **Sig. Giulio Perrella**

Componente: **Dott. Orvieto Matonti**

assistito da me, **Dott.ssa Serena De Stefano**, Ufficiale Rogante Sostituto, nominato con Decreto del Direttore Amministrativo (*ora Direttore Generale*) n° 1869 del 17.11.2010.

Il Seggio prende atto che non ci sono presenti nell'interesse dei concorrenti.

Il Seggio, visionata la documentazione relativa alla pubblicazione, sul sito web di Ateneo, dell'avviso relativo alla seduta pubblica di data odierna trasmessa con nota del 22.05.2018 dell'*Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili (all.1)*, procede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini trasmessi con la citata nota, secondo l'ordine di arrivo risultante dall'elenco elaborato dell'*Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili*, accluso alla nota del 08.05.2018 allegata al verbale n° 1, redatto in base alle distinte di consegna dei plichi forniti dall'*Ufficio Protocollo - Settore Smistamento*.

Successivamente, il Seggio procede, per ciascun concorrente, alla separazione delle buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica da quella contenente la documentazione amministrativa e, ai sensi del citato art. 5 dell'Elaborato "*Norme di Gara*", inizia l'esame della suddetta documentazione amministrativa.

Si riportano, di seguito, le decisioni assunte dal Seggio di Gara, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, con l'indicazione, per ciascun concorrente, del PASSOE, generato dal Sistema *AVCPass*.

14) Concorrente COSMO S.R.L. in avvalimento con Consorzio Jonico S.C.A.R.L.(ausiliaria)

Il concorrente ha prodotto la Busta E contenente la documentazione richiesta a titolo collaborativo.

Il concorrente intende subappaltare "*opere relative alla categoria prevalente OG1 (edifici civili e industriali) classifica IV bis, nei limite complessivo di subappaltabilità stabilito dalla richiamata normativa (30% dell'importo complessivo del contratto, eccetto tutte quelle opere che riguardano le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazioni*

mafiose, come individuate dall'art. 1, comma 53 della Legge 6 novembre 2012 n. 190 alle lettere a),b),c),d),e),f),h),g),i). Dichiaro, inoltre, di essere consapevole che la stazione appaltante non autorizzerà subappalti a favore di alcuna delle imprese partecipanti alla procedura di gara, ai sensi dell'art. 105, comma 4, lettera a) del D. lgs. N. 50/2016 e s.m.i."

(PASSOE 0121 -9881 -7724 -5957)

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

15) Romano Costruzioni & C. S.R.L.

Il concorrente ha prodotto la Busta E contenente la documentazione richiesta a titolo collaborativo.

Il concorrente intende subappaltare "quota parte delle opere relative alla categoria prevalente OG1 (montaggio, ponteggi, rimozioni, scarificazioni, opere murarie, risanamento c.a., interventi su impianti termo elettrici, posa impermeabilizzazioni, lattone rie, tinteggiature, finiture edili) nella misura massima del 30% delle opere della medesima categoria, e nei limiti di legge. In considerazione che la quota massima subappaltabile dei lavori è pari al 30% dell'intero importo contrattuale, si precisa che l'importo dei lavori da affidare in subappalto relativi alla categoria OG1 sarà contenuto nel predetto limite del 30% l'impresa non farà ricorso al subappalto per attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazioni mafiose, come individuate dall'art. 1, comma 53 della Legge 6 novembre 2012 n. 190, pertanto non si procederà all'indicazione della terna dei subappaltatori".

PASSOE (4993-8213-6677-3736)

Il concorrente è ammesso con riserva al prosieguo ai fini della regolarizzazione dell'importo versato quale contributo ANAC pari a 200,00

euro ai sensi del punto a) 6 art. 4 delle Norme di Gara, avendo il Concorrente versato un contributo pari a 140,00 euro.

16) Concorrente CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.P.A.

Il Seggio rappresenta che per mero errore materiale nell'apertura della Busta complessiva è stato tagliato il lembo di chiusura della Busta Tecnica B) e senza estrarne il contenuto il Seggio provvede immediatamente a risigillarla e a siglarla sui lembi di chiusura.

Il concorrente non ha prodotto la Busta E contenente la documentazione richiesta a titolo collaborativo.

Il concorrente intende subappaltare opere relative alla categoria prevalente OG1 nei limiti della vigente normativa (30%), *“Ponteggi, rimozioni, demolizioni, ripristini cls, ripristini armature, trasporti, massetti, intonaci, impermeabilizzazioni, opere in ferro, opere da lattoniere, opere da pittore, ripristini impianti”*.

(PASSOE 4041-4733-5844-4954)

Il concorrente è ammesso con riserva al prosieguo ai fini di chiarire la discordanza che emerge dal Modello B1 (Amministratore unico Florinda Passarelli) ove la dimensione aziendale è indicata da 16 a 50 unità ed il Modello DGUE lettera D punto 5 ove si dichiara che la Co.GE.PA. ha un numero di dipendenti inferiore a 15.

17) Concorrente ATI LA.RE.FIN. (Mandataria)/SI.GE.A. Costruzioni S.R.L. (Mandante)

Il concorrente ha prodotto la Busta E contenente la documentazione richiesta a titolo collaborativo.

Il concorrente intende subappaltare le *“opere ricadenti nella categoria prevalente OG1, nel limite max del 30% ad imprese qualificate; il concorrente dichiara di non voler subappaltare le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazioni mafiose, come individuate dall’art. 1, comma 53 della Legge 6 novembre 2012 n. 190.”*

(PASSOE 8906-5791-0047-6476)

Il concorrente è ammesso con riserva al prosieguo al fine:

a) di integrare la polizza fideiussoria per la cauzione provvisoria con la dichiarazione del sottoscrittore, attestante la sussistenza in capo allo stesso dei poteri necessari ad impegnare il garante come da articolo 3 dell’Elaborato delle Norme di Gara;

b) di presentare documentazione idonea a comprovare la sussistenza di un provvedimento di accoglimento delle istanze di rateizzazione, l’assenza di un provvedimento di eventuale revoca delle stesse, nonché la regolarità del pagamento delle relative rate già scadute con riferimento alla specifica dichiarazione (rif. G/ki/102/071), presentata dalla mandataria LA.RE.FIN, concernente i carichi pendenti di natura tributaria.

c) di chiarire la discordanza che emerge dal Modello B1 (mandante SI.GE.A.) ove la dimensione aziendale è indicata da 16 a 50 unità ed il Modello DGUE (mandante SI.GE.A.) lettera D punto 5 ove si dichiara che la mandante SI.GE.A ha un numero di dipendenti inferiore a 15.

18) Concorrente AL.FI. Costruzioni S.R.L.

Il concorrente ha prodotto la Busta E contenente la documentazione richiesta a titolo collaborativo.

Il concorrente non intende subappaltare.

5



(PASSOE 0528-8525-9943-5290)

Il concorrente è ammesso al prosieguo. Il Seggio rileva, per i successivi adempimenti di competenza a cura dell'Amministrazione, che il Modello B1- domanda di partecipazione alla gara è privo di marca da bollo.

19) Concorrente CFC GROUP S.R.L.

Il concorrente ha prodotto la Busta E contenente la documentazione richiesta a titolo collaborativo.

Il concorrente non intende subappaltare.

(PASSOE 4109-3806-5185-5091)

Il concorrente è ammesso con riserva al prosieguo al fine di rendere chiarimenti in ordine alla dichiarazione di cui alla lettera C del Modello DGUE relativamente a *“non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione”*.

20) Concorrente NIFIL Appalti S.R.L. in avvalimento con Martinez Antonello (Ausiliaria)

Il concorrente ha prodotto la Busta E contenente la documentazione richiesta a titolo collaborativo.

Il concorrente intende subappaltare *“lavorazioni della categoria OG1 nella misura massima del 30% dell'importo contrattuale.”*

L'ausiliaria intende *subappaltare nei limiti di legge.*

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

Come da nota del 08.05.2018 allegata al verbale n° 1, il Seggio procede all'apertura del Plico prot. N. 43568 del 04.05.2018, prodotto dalla NIFIL

6

Appalti, recante sul frontespizio la dicitura INTEGRAZIONE PASSOE e rileva che lo stesso contiene PASSOE 5118-9432-2306-9489.

21) Concorrente Brancaccio Costruzioni S.P.A.

Il concorrente ha prodotto la Busta E contenente la documentazione richiesta a titolo collaborativo.

Il concorrente intende subappaltare *opere ricadenti nella categoria OG1 (30%)*.

(PASSOE 1879-8776-4552-1411)

Il concorrente è ammesso con riserva al prosieguo al fine di chiarire la discordanza che emerge dal Modello B1 ove la dimensione aziendale è indicata da 51 a 100 unità ed il Modello DGUE lettera D punto 5 ove si dichiara che la Brancaccio Costruzioni S.P.A. ha un numero di dipendenti inferiore a 15. Il Seggio rileva, per i successivi adempimenti di competenza a cura dell'Amministrazione, che il Modello B1- domanda di partecipazione alla gara è privo di marca da bollo.

22) Concorrente Costruzioni Cinquegrana S.R.L.

Il concorrente non ha prodotto la Busta E contenente la documentazione richiesta a titolo collaborativo.

Il concorrente intende subappaltare OG1 opere edili ed impiantistiche nei limiti del 30% dell'importo contrattuale.

(PASSOE 8795-2187-7845-9029)

Il concorrente è ammesso con riserva al prosieguo ai fini della integrazione della polizza fideiussoria ai sensi dell'art. 3 lettera C dell'elaborato norme di gara, con riferimento alla mancata indicazione della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma, del codice civile.

7



Le operazioni di gara hanno termine alle ore 14.11 .

Il Seggio restituisce all'*Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili*, per la custodia in cassaforte, le buste, debitamente chiuse, contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica dei n° 9 concorrenti la cui documentazione amministrativa è stata esaminata. Il Seggio restituisce, altresì, n° 9 plichi d'Offerta aperti, contenenti, ciascuno, esclusivamente la busta aperta della documentazione amministrativa all'*Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili* per la custodia in cassaforte.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI

Florentino
Antonio
Antonio

L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUITO

Sera



Ufficio Gare e Contratti
per Lavori e Immobili

Al Presidente del Seggio di Gara

OGGETTO: Gara [4/L/2016 - AOU00.1502L] - Risanamento conservativo delle facciate dei corpi bassi e dei torrioni scala di diversi edifici presso l'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II sita in Napoli alla via Sergio Pansini n. 5. CIG: 7372795EE4. Trasmissione plichi ed avviso seduta pubblica.

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si consegnano n° 9 plichi contenenti le offerte delle Società partecipanti alla gara, come da elenco accluso alla nota del 08.05.2018 allegata al verbale n° 1 del Seggio di Gara e, per le valutazioni di competenza, il plico, prot. n° 43568 del 4.05.2018, prodotto dalla Società NEFIL APPALTI S.R.L. recante sul frontespizio la dicitura "INTEGRAZIONE PASSOE".

Si trasmette, altresì, l'avviso pubblicato della seduta pubblica del Seggio di Gara e la mail dell'*Ufficio Relazioni con il Pubblico e Trasparenza* di pubblicazione del predetto avviso.

Napoli, 22.05.2018

Il Capo dell'Ufficio *ad interim*
Dott.ssa Rossella Maio

ZS



AVVISO SEDUTA PUBBLICA SEGGIO DI GARA

Gara [4/L/2016 - AOU00.1502L] - Risanamento conservativo delle facciate dei corpi bassi e dei torrini scala di diversi edifici presso l'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II sita in Napoli alla via Sergio Pansini n. 5. CIG: 7372795EE4.

In riferimento alla procedura di gara in oggetto, si informa che il Seggio di Gara si riunirà il giorno **22.05.2018** alle ore **9.00** - presso la sala riunioni al 3° piano della Sede Centrale di questa Università, sita in Napoli al Corso Umberto I n. 40 *bis* - per proseguire la fase dell'esame della documentazione amministrativa.

Napoli, 17.05.2018

**F.to IL DIRIGENTE
Dott.ssa Carla Camerlingo**

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento:
Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili
Responsabile: Dott.ssa Rossella Maio, Capo dell'Ufficio *ad interim*
Indirizzo PEC: garecontratti-li@pec.unina.it (utilizzabile solo da mittenti muniti di PEC)
Per chiarimenti: Zaccaria Sansone Tel. 0812537349 - Fax. 0812537390
Apertura al pubblico dell'Ufficio e contatti telefonici dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e il martedì e il giovedì anche dalle ore 14.30 alle ore 16.30.

Oggetto: Re: Gara [4/L/2016 - AOU00.1502L] - Risanamento conservativo delle facciate dei corpi bassi e dei torrini scala di diversi edifici presso l'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II sita in Napoli alla via Sergio Pansini n. 5. CIG: 7372795EE4.

Mittente: URPT - SITO WEB DI ATENEO <daportale@unina.it>

Data: 18/05/2018 09:51

A: garecontratti-li@unina.it

CC: "rossella.maio@unina.it" <rossella.maio@unina.it>

Avviso pubblicato sul sito di ateneo alla pagina <http://www.unina.it/-/16307700-4-1-2016> e all'albo ufficiale (<http://www.unina.it/ateneo/albo-ufficiale>) con N.R. 2579/2018

Per eventuali chiarimenti contattare: Dott. Nicola A. Marti 081 2537225

Saluti

--

URPT

Redazione Sito Web di Ateneo

Università degli Studi di Napoli Federico II

Corso Umberto I, 80138, Napoli

Tel. 081 25 37225

081 67 99 75

Il 17/05/2018 14:41, garecontratti-li@unina.it ha scritto:

In riferimento alla procedura di gara in oggetto, si chiede di provvedere alla pubblicazione dell'allegato avviso della seduta pubblica del Seggio di Gara - prevista per il 22.05.2018 alle ore 09.00 - sull'Albo on line di Ateneo, nonché nella sezione Gare, sul sito di Ateneo www.unina.it.

Si segnala l'urgenza della pubblicazione.

Cordiali saluti

Zaccaria Sansone

Ufficio Gare e Contratti
per Lavori e Immobili

