Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica

Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca

REGIONE CAMPANIA

UNIVERSITÀ DI NAPOLI FEDERICO II

Ripartizione Attività Contrattuale e Relazioni con il Pubblico

Avvisi di chiarimento nn. 40, 43 e 44

Gara 2/L/2015: 0712.MEZ16 - Appalto integrato per la progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in progettazione nonché per l'esecuzione dei lavori di restauro e di riorganizzazione funzionale del Complesso di via Mezzocannone 16, ex convento di Donnaromita (CIG: 5814840DC1)

Sono pervenuti a questa Amministrazione i quesiti relativi agli atti tecnici di gara, che di seguito si riportano, con le relative risposte:

Quesito n. 40
Si chiede se in caso di aggiudicazione la progettazione esecutiva dovrà comprendere la relazione geologica e quanto ad essa connesso, rendendo necessario prevedere la figura del geologo all'interno del gruppo di progettazione già in fase di gara non essendo la redazione della relazione geologica subappaltabile, ai sensi dell'art.91, comma 3 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.
In caso di risposta affermativa si chiede inoltre se il geologo possa essere inserito in RTP senza che lo stesso apporti requisiti e, coerentemente, senza che gli venga attribuita alcuna quota all'interno dell'RTP stesso, ma solo l'attribuzione della "redazione della relazione geologica".

Risposte al Quesito n. 40
Con riferimento al quesito si precisa che il progetto definitivo, come indicato al comma 1 dell'art. 26 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, non comprende la relazione geologica (la determinazione dello scrivente Responsabile del Procedimento è a valle delle motivazioni comunicate dal Capo Progetto).
Qualora in fase di redazione del progetto esecutivo il progettista ravvisi la necessità di redazione della relazione geologica, o di altro studio o indagine di maggior dettaglio o verifica, si procederà ai sensi del comma 3 dell'art. 168 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e secondo quanto previsto ai commi 6 e 7 dell'art. 25.1 e dell'art. 32 del Capitolato Speciale di appalto.
Per quanto sopra si precisa che non occorre che la struttura tecnica del concorrente, o del progettista indicato o associato, comprenda anche il geologo.

Quesito n. 43
1) Al fine di poter compilare in maniera corretta la tabella di raffronto sotto riportata, si chiede chiarimento in merito a cosa indicare nelle colonne Nr e codice articolo e se dovrà esserci corrispondenza tra il Nr e codice articolo indicato nella colonna "Categoria migliorativa offerta in sostituzione a parità di prezzo" ed il Nr e codice articolo della tabella relativa "Lavorazioni necessarie per rendere la miglioria sostitutiva completa di ogni lavorazione e fornitura indispensabile per la sua realizzazione e funzionalità." Inoltre si chiede la possibilità di indicare solo in modo indicativo la "descrizione della lavorazione" al fine di non variare dimensionalmente lo schema di tabella riportato rimandando la descrizione estesa alle relazioni illustrative richieste.

Tabella A

Criterio/Sub-Criterio ……	MIGLIORIA: ……

Lavorazioni relative alle migliorie offerte in sostituzione di quelle di progetto						
	Categoria prevista in progetto a base d'asta			Categoria migliorativa offerta in sostituzione a parità di prezzo		
Nr.	Codice articolo	Descrizione	Quantità	Codice articolo	Descrizione	Quantità

Tabella B

Criterio/Sub-Criterio ……	MIGLIORIA: ……

Lavorazioni necessarie per rendere la miglioria sostitutiva completa di ogni lavorazione e fornitura indispensabile per la sua realizzazione e funzionalità.			
Nr.	Codice articolo	Descrizione	Quantità

Nel caso in cui la medesima descrizione faccia riferimento a diversi Numer. Ord. Tariffa e quindi a diverse quantità, la voce potrà essere sintetizzata e riassunta indicando la quantità totale e l'elenco dei Numero Ordine.
Nell'ipotesi di nuove lavorazioni, sostitutive di quelle previste in progetto, da utilizzare in zone limitate dell'intervento, si chiede se è necessario utilizzare il medesimo Numer. Ord. o introdurre una numerazione aggiuntiva identificativa solo di quella nuova lavorazione.

2) Nel "Disciplinare Tecnico Prestazionale Opere Edili" alle voci 06 INTONACO e alla voce 07 TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON PITTURA LAVABILE, è riportata una descrizione di materiali e lavorazioni diversa da quanto indicato nelle corrispondenti voci del Computo metrico estimativo "voce E.16.020.01 O (intonaco rustico a base di calce e sabbia) e voce E.16.030.010 (intonaci a base di calce e gesso) e voce E.21.020.010 (tinteggiatura a calce diluita). Si chiede quale delle due soluzioni, per le due voci indicate, risulti a base di appalto nel progetto definitivo posto in gara. Si chiede inoltre come metodologia generale, in caso di discordanza nelle definizioni delle lavorazioni o delle previsioni progettuali, quale ordine gerarchico seguire.

3) Con specifico riferimento alle "Indicazioni del Responsabile del Procedimento" nel merito della redazione degli elaborati tecnici illustranti le migliorie proposte, si chiede se sia possibile presentare la Relazione Descrittiva di cui al Parametro P3 di 70 facciate A4 stampata in 35 facciate formate A3, così come pure per il parametro P4 in sostituzione delle 50 facciate A4 presentare 25 facciate A3. In caso affermativo, si chiede è possibile inserire nella relazione descrittiva gli eventuali elaborati grafici, fissati nel numero massimo di 20 tavole A3 per il punto P3 e 15 tavole A3 per il punto P4, come più conveniente per la rappresentazione dei contenuti.

Risposte al Quesito n. 43

1) In risposta al quesito, ed ad integrazione di quanto già riportato in risposta a quesiti precedenti, si chiarisce e precisa che, per ogni miglioria proposta:

- ***Tabella A: "Lavorazioni relative alle migliorie offerte in sostituzione di quelle di progetto"***
  a. ***Criterio/Sub Criterio****: indica il Criterio/Sub Criterio per il quale il concorrente richiede la valutazione ed assegnazione del punteggio. Se il concorrente intende chiedere la valutazione della miglioria per più Criteri/Sub Criteri, li indicherà tutti.*

b. ***MIGLIORIA**: indica la descrizione sintetica della miglioria proposta. Gli elaborati "relazione descrittiva" ed "elaborato grafico" faranno riferimento a tale descrizione sintetica nel descrivere la miglioria.*
c. ***Nr:** indica il numero d'ordine progressivo delle lavorazioni nell'ambito della tabella.*
d. ***Codice articolo, Descrizione e Quantità** della **Categoria prevista in progetto a base d'asta:** indicano, rispettivamente, la tariffa, la descrizione e la quantità delle lavorazioni previste in appalto di cui si propone la sostituzione in miglioria, così come riportate nell'elaborato di progetto EG.LC-Lista delle categorie (descrizione completa).*
e. ***Codice articolo, Descrizione e Quantità** della **Categoria migliorativa offerta in sostituzione a parità di prezzo:** indicano, rispettivamente, il codice articolo/tariffa, la descrizione e la quantità delle lavorazioni riguardanti la miglioria offerta a parità di prezzo. Fatto salvo quanto riportato agli avvisi di chiarimento nn. "6" e "21 e altri", circa il codice articolo e la quantità, si precisa essi sono scelti a discrezione del concorrente. La descrizione deve descrivere in modo completo la lavorazione migliorativa sostitutiva e gli elaborati "relazione descrittiva" ed "elaborato grafico" conterranno le informazioni di dettaglio circa la miglioria proposta, indicando dettagliatamente le motivazioni tecniche/economiche, le ragioni di opportunità e di pubblico interesse che hanno sotteso all'introduzione della singola proposta migliorativa ed il criterio/sub-criterio per il quale concorre la miglioria.*
Si osserva che nel caso in cui la quantità offerta è inferiore a quella totale di progetto, quindi il concorrente intende proporre la soluzione migliorativa per una quota parte delle opere previste nel progetto a base di gara, la relazione descrittiva deve descrivere le lavorazioni parziali a cui essa si riferisce.

– ***Tabella B: "Lavorazioni necessarie per rendere la miglioria sostitutiva completa di ogni lavorazione e fornitura indispensabile per la sua realizzazione e funzionalità."***
f. ***Criterio/Sub Criterio**: indica il Criterio/Sub Criterio per il quale il concorrente richiede la valutazione ed assegnazione del punteggio come riportati nella tabella A.*
g. ***MIGLIORIA**: indica la descrizione sintetica della miglioria proposta come riportata nella tabella precedente.*
h. ***Nr:** indica il numero d'ordine progressivo delle lavorazioni nell'ambito della tabella.*
i. ***Codice articolo, Descrizione e Quantità:** indicano, rispettivamente, il codice articolo, la descrizione e la quantità delle lavorazioni a corredo della miglioria offerta quali lavorazioni necessarie per rendere la miglioria sostitutiva completa di ogni lavorazione e fornitura indispensabile per la sua realizzazione e funzionalità. Per essi vale quanto detto al punto e. precedente.*

– *Si ribadisce che codice articolo e descrizione delle lavorazioni non previste nel progetto a base di gara sono scelte a discrezione del concorrente.*

– *Non c'è nessuna corrispondenza tra Nr e codice articolo delle due tabelle salvo, relativamente al codice articolo, quanto riportato all'avviso "**21 e altro: Quantità superiori nell'offerta migliorativa"***

2) *Si specifica che il disciplinare, prestazionale prevalente in caso di discordanza tra le previsioni progettuali, chiarisce le tipologie e le caratteristiche dei materiali e delle lavorazioni a farsi e che lo stesso esplicita alla voce nr. 07 e 08 le due tipologie di pitturazione a farsi, indicandone anche i rispettivi locali interessati; in particolare, la voce n. 07 "tinteggiatura lavabile" per i locali tecnici e servizi igienici, la voce n. 08 "tinteggiatura a base di calce" per i locali aule, corridoi, porticati, studi, sale e facciate.*

3) *Si autorizza la sostituzione delle facciate A4 con un numero dimezzato di facciate A3 degli elaborati da presentare, con l'obbligo di rispettare i limiti sul numero massimo di battute x righe richieste, (singola faccia, con 40 righe da 160 battute l'una per il formato orizzontale o 50 righe da 128 battute l'una per il formato verticale).*
Non è possibile unificare i due elaborati richiesti inserendo nella relazione descrittiva gli eventuali elaborati grafici.

Quesito n. 44
Si chiede se le schede tecniche delle lavorazioni (depliant, certificazioni, caratteristiche fisico-chimiche dei materiali etc...) sono ricomprese nel numero di pagine massimo individuato per ogni criterio di valutazione

(70 pagine per P.3, 50, pagine per P.4 come da indicazioni del responsabile del procedimento) oppure sono da ritenersi aggiuntive?
Ed in questo caso esiste un numero massimo di pagine stabilito per le schede tecniche?

Risposte al Quesito n. 44
Al fine consentire ai concorrenti di descrivere in modo completo le migliorie proposte si consente di inserire, se il concorrente lo ritiene opportuno, i *depliant, le certificazioni, le caratteristiche fisico-chimiche dei materiali, etc..., in un unico e diverso fascicolo A4 di complessivi 60 fogli singola facciata.*

F.to Il Responsabile del Procedimento
Ing. Raffaele D'Alessio