Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica

Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca

REGIONE CAMPANIA

UNIVEVERSITÀ DI NAPOLI FEDERICO II

Ripartizione Attività Contrattuale e Relazioni con il Pubblico

Avviso di chiarimento n. 21 ed altri

Gara 2/L/2015: 0712.MEZ16 - Appalto integrato per la progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in progettazione nonché per l'esecuzione dei lavori di restauro e di riorganizzazione funzionale del Complesso di via Mezzocannone 16, ex convento di Donnaromita (CIG: 5814840DC1)

****

Quesito n. 21

Con la presente Vi chiediamo chiarimenti in merito al1'offerta economica: l'Amministrazione ha previsto che il concorrente deve presentare, a pena di esclusione, l'elaborato "EG.LC - LISTA DELLE CATEGORIE" debitamente compilata e sottoscritta con l'indicazione del prezzo globale. In detta lista non è stato previsto l'inserimento delle lavorazioni relative alle migliorie offerte in sostituzione di quelle di progetto.
Pertanto si chiede se alla lista delle categorie dovrà essere aggiunto un foglio riportante un fac simile dello schema predisposto dalla stessa Amministrazione inserito nell'offerta tecnica con l'indicazione del prezzo che dovrà essere pari a quello del progetto a base d'asta, oppure la lista deve rimanere fedele a quella che viene stampata dal sito di codesto Ente senza alcuna modifica.

Risposta al Quesito n. 21

La lista deve rimanere fedele a quella predisposta dall'Amministrazione e pubblicata dal sito.

****

Quantità superiori nell'offerta migliorativa

Nel corso di un recente sopralluogo, uno dei concorrenti, considerato quanto indicato al punto 5 dell'avviso di chiarimento n. 6, ha chiesto informazioni in merito alla modalità di presentazione dell'offerta tecnica qualora una delle migliorie proposte preveda la sostituzione di un materiale o componente impiantistico che, per caratteristiche tecniche o dimensionali atte a garantire gli stessi obiettivi del progetto a base di gara, richieda quantità superiori a quelle prevista in progetto.

Nella fattispecie il concorrente indicherà nel primo elenco, di cui al punto 3) di pagina 10 del documento "Indicazioni del responsabile del procedimento", le quantità previste nel progetto a base di gara; nel secondo elenco indicherà le quantità aggiuntive, intese come lavorazioni migliorative necessarie per rendere la miglioria sostitutiva completa di ogni lavorazione e fornitura indispensabile per la sua realizzazione e funzionalità.

****

Progettista Architetto

Si ricorda che poiché la progettazione di cui alla classe I, categoria e), riguarda un immobile di interesse storico artistico sottoposto a vincoli culturali, la progettazione, ai sensi dell'art. 52, del regio decreto del 23 ottobre 1925, n. 2537, è riservata ai laureati in architettura (Cons. St., sez. VI, 11 settembre 2006, 5239).

****

Pubblicazione pareri

Su richiesta di alcuni dei concorrenti intervenuti ai sopralluoghi si pubblicano, in allegato al presente avviso, i pareri favorevoli della "Soprintendenza dei Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed

Etnoantropologici per Napoli e Provincia" e del "COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI NAPOLI" relativi all'intervento oggetto dell'appalto.

F.to Il Responsabile del Procedimento
Ing. Raffaele D'Alessio

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER LAVORI E IMMOBILI
GA/2015/49 del 24/04/2015
Firmatari: D'Alessio Raffaele

26/06/2014

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per Napoli e Provincia *
Piazza del Plebiscito 1 - 80132 Napoli

All' Università degli Studi di Napoli
Ripartizione edilizia e patrimonio
Corso Umberto I
80138 Napoli

Protocollo n. 16078 *allegato* .....
Classificazione 34.19.08/94.2

Risposta al foglio del .....
Div. ..... *Div.* ..... *N.* .....

Oggetto: Napoli – Via Mezzocannone, 16 -
Richiedente: Università degli Studi di Napoli
Lavori di: Restauro e riorganizzazione funzionale
Parere ai sensi dell'art. 21 del D.L.vo 22/01/2004 n. 42.

Alla 2ª Municipalità
Piazza Dante, 93
80134 Napoli

In riferimento alla richiesta indicata in oggetto, pervenuta a questa Soprintendenza in data 05/03/14 assunta al protocollo il 06/03/14 al n° 5467 ed alle integrazioni del 25/03/2014 assunte al protocollo il 26/03/14 al n° 7467 e del 26/05/14 assunte al protocollo il 27/05/2014 al n° 13044 ai sensi dell'art. 21 del D.L.vo 22/01/2004 n. 42, Parte Seconda, Titolo I, con la presente

SI AUTORIZZA

l' intervento.

La presente nota viene trasmessa per quanto di specifica competenza e fatti salvi eventuali diritti di terzi.

Si resta in attesa di comunicazione scritta della data di inizio dei lavori e del nominativo del direttore dei lavori. Quest'ultimo, ad intervento concluso, ha l'obbligo dell'invio a questa Soprintendenza di una relazione sulla corretta esecuzione delle opere, in conformità dell'autorizzazione rilasciata, corredata da idonea documentazione fotografica.

Il Funzionario di zona
(arch. Orsola Foglia)

Il Soprintendente
(arch. Giorgio Cozzolino)

* *con esclusione della città di Napoli per le competenze in materia di beni storici, artistici ed etnoantropologici*

Palazzo Reale - Piazza del Plebiscito 1 - 80132 Napoli
Tel. 0815808111 - fax 081403561 - email: sbapsae-na@beniculturali.it

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER LAVORI E IMMOBILI
GA/2015/49 del 24/04/2015
Firmatari: D'Alessio Raffaele

CLEPVVF.DIR-CAM.REGISTRO UFFICIALE.U.0006596.27-06-2014.h.11:50

COPIA DI LAVOR

Ministero dell'Interno

DIREZIONE REGIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO
DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
CAMPANIA
UFFICIO PREVENZIONE E SICUREZZA TECNICA

Al **Comando** Vigili del Fuoco di NAPOLI

Alla **Università degli Studi di Napoli**
Via Mezzocannone n. 16 - Napoli
Pec: simeone.panico@pec.unina.it

oggetto: Prevenzione Incendi – Parere di conformità in deroga (art. 7 del DPR 151/11).
Pratica VV.F. NA n. **62754 - Scheda Dir.Reg. VV.F. n.925/Dir**

Attività: 67.4.C – Scuola universitaria in Via Mezzocannone 16 (ex Convento di Donnaromita).

Con riferimento alla richiesta indicata in oggetto, si comunica che questa Direzione:

- vista l'istanza inoltrata dal sig. Marrelli Massimo (Rettore) in qualità di L.R., con la quale si richiedeva di poter derogare all'osservanza del DM 26/08/92 per l'attività indicata in oggetto;
- visto il parere espresso dal Comando VF di Napoli con nota acquisita al *prot. DIR-CAM 6011 del 12/06/2014*;
- sentito il parere del CTR della Campania di cui al verbale della riunione del 25 giugno 2014;

concede

la deroga richiesta alle seguenti condizioni:

a) vengano attuate le proposte integrativa previste dal progettista al fine di conferire all'attività un equivalente grado di sicurezza;
b) vengano attuate le misure di sicurezza prescritte dal Comando nella succitata nota.

Il Comando in indirizzo provvederà, si sensi dell'articolo 7 del DPR 151/11, a trasmettere all'interessato, allegando anche la presente nota, la valutazione sull'intero progetto dell'attività tenendo conto della deroga concessa. Si evidenzia inoltre che la concessione della deroga comporta comunque il rispetto di tutte le altre normative di sicurezza antincendio vigenti e non solleva il titolare dell'attività dalla responsabilità per qualsiasi danno a persone, cose o terzi in genere che dovesse verificarsi durante l'esercizio della stessa.

Il DIRETTORE REGIONALE
(PARISI)

RGiov/der2014

Via L. Tarantini, 1 – 80143 Napoli Tel. 0812476111 – Fax.081646722
P.E.C.: dir.campania@cert.vigilfuoco.it – E-mail: dir.campania@vigilfuoco.it

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER LAVORI E IMMOBILI
GA/2015/49 del 24/04/2015
Firmatari: D'Alessio Raffaele

Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI NAPOLI

"in impetu ignis nunquam retrorsum"

Ufficio Tecnico e Prevenzione
Tel. 081/2595157-58
Fax 081/2595155
Pec:com.prev.napoli@cert.vigilfuoco.it

Napoli, lì .....
Applicazione del D.P.R. n.151/2011.

Prat. n. **62754**

COMANDO VIGILI DEL FUOCO
U. LOG.
17298

Alla **Università degli Studi di Napoli**
Via Mezzocannone n. 16 - Napoli
Pec: simeone.panico@pec.unina.it

Al Sig. Sindaco di **Napoli** (NA)

OGGETTO: **Prevenzione incendi - Università degli Studi di Napoli – Complesso di via Mezzocannone n. 16 (ex Convento di Donnaromita) nel comune di Napoli.**
VALUTAZIONE DEL PROGETTO in deroga relativo all'attività di Scuola, attività di cui al n. **67.4.C** dell'Allegato I al D.Lgs. del 8 agosto 2011 n. 151. Attività secondarie 49.2/B e 74.3/C.

Esaminato ai soli fini della Prevenzione Incendi il progetto relativo alle attività indicate in oggetto questo Comando, vista la deroga concessa dalla Direzione con nota prot. DIR-CAM 6596 del 27/06/2014 (già inviata al richiedente), esprime **parere favorevole** alla realizzazione del progetto antincendio alle seguenti condizioni.

1. siano rispettate, per quanto eventualmente non evidenziato in progetto, le norme di sicurezza attualmente vigenti significando che qualsiasi variante rilevante ai fini della sicurezza dovrà essere sottoposta ad nuova approvazione prima della sua realizzazione.

2. siano applicate le vigenti disposizioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al Decreto legislativo n.81 del 2008 espressamente finalizzate alla prevenzione incendi

3. Venga istituito il registro dei controlli dei dispostivi, attrezzature, dei presidi antincendio (art.6 D.P.R.n.151\2011), che dovrà essere mantenuto aggiornato e reso disponibile ai fini dei controllo di competenza di questo Comando;

4. gli impianti elettrici siano realizzati in conformità alla legge 01.03.1968 n. 186.

5. qualora, a servizio della/e attivita' in oggetto, sia prevista l'istallazione di impianti fotovoltaici la stessa dovra' recepire i contenuti della "*Guida per l'installazione degli impianti fotovoltaici - Edizione Anno 2012* " emanata dal M.I. – Dipartimento Vigili del Fuoco – Direzione Centrale Prevenzione Incendi con lettera n. 1324 del 7 febbraio 2012.

6. Venga realizzato un impianto di illuminazione di emergenza esteso a tutto l'edificio;
7. Venga collocata la segnaletica di sicurezza indicante i percorsi d'esodo in caso di emergenza.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/11, prima di avviare l'esercizio dell'attività, il titolare è tenuto a presentare S*egnalazione Certificata di Inizio Attività* (SCIA) corredata dalla seguente documentazione:

☒ Copia del presente parere rilasciato dal Comando Prov.VV.F. di Napoli (per attivita' di cat.C).

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER LAVORI E IMMOBILI
GA/2015/49 del 24/07/2015
Firmatari: D'Alessio Raffaele

Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI NAPOLI

"in impetu ignis nunquam retrorsum"

☒ Attestato di versamento ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.139/06 , a mezzo C/C postale n. 661801 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Napoli

☒ **Mod. PIN 2.1-2012** - asseverazione a firma di tecnico abilitato attestante la conformità dell'attività alle prescrizioni vigenti in materia di sicurezza antincendio nonché al progetto approvato dal Comando

☒ **Mod. CERT REI 2012** - certificazioni di resistenza al fuoco degli elementi strutturali e/o di separazione con esclusione delle porte e degli elementi di chiusura a firma di tecnico abilitato;

☒ **Mod. DICH.PROD.2012** - dichiarazione inerente i prodotti impiegati ai fini della reazione e della resistenza al fuoco e i dispositivi di apertura delle porte a firma di tecnico abilitato;

Dichiarazioni/ Certificazioni relative a impianti (e componenti di impianti) rilevanti ai fini della sicurezza antincendio (1)

- *Per impianti ricadenti nel campo di applicazione del DM 37/2008 occorre produrre* ***DICHIARAZIONI DI CONFORMITA'/RISPONDENZA*** *redatte ai sensi dell'art.7.*

☒ Impianti di produzione,trasporto, distribuzione ed utilizzazione del'energia elettrica;

☐ Impianti di protezione da scariche atmosferiche;

☒ Impianti di trasporto ed utilizzazione di gas allo stato liquido od aeriforme comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei

☒ Impianti di estinzione di tipo automatico e/ o manuale;

☒ Impianti di rilevazione e segnalazione incendio;

☐ Impianti termici (relativamente al generatore di calore)

☒ Impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori o montacarichi.

- *Per impianti non ricadenti nel campo di applicazione del DM 37/2008 occorre produrre*

CERT. IMP(2)***– 2008*** *a firma di professionista abilitato e iscritto negli elenchi del M.I*

☐ impianti di evacuazione fumo e calore;

☒ impianti di comunicazione e allarme;

☐ impianti di utilizzazione,trasporto e distribuzione di liquidi infiammabili o combustibili (3);

☐ impianti di protezione antincendio;

☐ certificati di prova a pressione/tenuta dei serbatoi;

L'art.4 del D.P.R. n.151\2011 , prevede che il Comando **entro sessanta giorni** dal ricevimento dell'**istanza di SCIA** (per cat.C), effettui il controllo, attraverso visita tecnica, volto ad accertare, il rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione incendi, nonché la sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio onde procedere, entro quindici giorni dalla data della visita tecnica, in caso di esito positivo, al rilascio del **Certificato di Prevenzione Incendi**.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE
(dott. ing. Giovanni RUSSO)

IL COMANDANTE PROVINCIALE
(dott. ing. Giovanni PRICANO)