

(ALLEGATO 1)

Al Dipartimento di Neuroscienze e
Scienze Riproduttive ed
Odontostomatologiche dell'Università
degli Studi di Napoli Federico II

dip.neuro-scienze-rip-odonto@pec.unina.it

**RICERCA DI IMMOBILE AD USO UFFICIO PUBBLICO DA ADIBIRE A SEDE
CENTRO DI ECCELLENZA PER BIOROBOTICA E MATERIALI E SISTEMI
BIONICI (BBMS)- NAPOLI, UNINA**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(Da compilare in caso di persona fisica)

Il/La sottoscritto/a _____
_____, nato/a a _____
(
_____) il ____,
residente in _____ (____),
Via/C.so/Piazza _____ n. ____
_____,
C.F. _____

☐ per proprio conto;

☐ rappresentato, _____ ad _____ ogni _____ effetto _____ di _____ legge, _____ da
_____(indicare tutti i dati di identificazione del procuratore, codice fiscale compreso, con i relativi recapiti),
munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allega al presente atto la procura
comprovante tale rappresentanza),

(Da compilare in caso di Ditta individuale/Società/Altro)

Il/La _____ (Ditta
individuale/ Società/Altro), con sede legale in _____ (_____
) , Via/C.so/Piazza _____ n. ____
_____,
C.F. _____ P.I. _____
_____,
rappresentato/a da _____ in qualità
di _____

_____(indicare tutti i dati di identificazione
dello stesso, codice fiscale compreso, con i relativi recapiti), munito dei prescritti poteri di
rappresentanza (a tal fine si allega al presente atto la documentazione comprovante tale
rappresentanza),

CHIEDE

di partecipare alla procedura di cui all'Avviso di ricerca immobile ad uso ufficio pubblico da adibire

a sede del Centro di Eccellenza per Biorobotica e Materiali e Sistemi Bionici (BBMS)- Napoli, UNINA.

A tal fine, in conformità a quanto previsto dall'Avviso sopra citato e dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle responsabilità penali comminate dalla legge in caso di dichiarazioni false e mendaci, ai sensi dell'art. 76 dello stesso D.P.R. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità,

DICHIARA

1. che tutto quanto innanzi riportato è corretto e corrisponde al vero;
2. di proporre, per le finalità dell'Avviso di ricerca di immobile prot. n. ____ del __, l'immobile sito in Napoli....., identificato al NCEU al foglio_ particella _____ (di seguito anche, semplicemente, "immobile");
3. di essere, alla data del detto Avviso, pieno proprietario dell'immobile proposto e individuato al precedente punto 2) o di averne comunque la piena disponibilità giuridica e materiale ai fini e per gli effetti di cui all'Avviso stesso;
4. che l'immobile proposto era già edificato alla data dell'Avviso;
5. di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni e disposizioni contenute nel detto Avviso;
6. di avere la piena conoscenza delle norme generali e particolari che regolano la predetta ricerca oltre che di tutti gli obblighi derivanti dalle relative prescrizioni; di tutte le condizioni locali, nonché delle circostanze generali e particolari che potrebbero influire sulla determinazione dell'offerta;
7. l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94-97 del D. lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nonché l'assenza di altre condizioni che possano invalidare il perfezionarsi del contratto di acquisto e/o locazione o comportino il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (la dichiarazione deve riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del detto D. lgs. 36/2023);
8. (in caso di impresa o società) il numero di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della provincia di _____ è _____ con settore di attività _____;
9. che l'immobile proposto sarà pienamente disponibile all'uso per il quale è indetta la ricerca di mercato, entro la seguente data: _____;
10. la di seguito esposta situazione giuridica dell'immobile con riferimento a gravami, pesi, diritti attivi o passivi, vincoli et similia: _____;
11. che l'immobile è conforme sotto il profilo urbanistico, edilizio ed ambientale a tutte le disposizioni in materia e, in particolare, alle prescrizioni dello strumento urbanistico vigente approvato o adottato;
12. che la destinazione urbanistica e catastale dell'immobile proposto è conforme all'uso - ufficio pubblico - a cui sarà adibito;
13. che la staticità delle strutture dell'immobile proposto è adeguata all'uso cui sarà destinato;
14. che il sovraccarico per i solai, tenuto conto della richiesta destinazione d'uso dell'immobile e della specifica funzionalizzazione degli ambienti (uffici, archivi, ecc.), è rispondente ai requisiti di legge;
15. che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di igiene, sicurezza e vulnerabilità sismica degli edifici;
16. che l'immobile è conforme alla normativa sulla prevenzione incendi, con particolare riferimento a quanto prescritto per i locali archivio, le centrali termiche e ogni attività soggetta a

prevenzione di cui al D.P.R. n. 151/2011 e s.m.i.;

17. che l'immobile è dotato di adeguato impianto di climatizzazione;
18. che gli impianti tecnici sono funzionali e certificati conformi alla normativa vigente e che l'edificio è interamente cablato per poter essere disponibile all'uso prefissato;
19. che l'immobile è conforme alla normativa riguardante il risparmio e l'efficienza energetica;
20. che l'immobile è in possesso del certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380/2001 e, quindi, conforme alle normative vigenti in materia di impianti, di superamento delle barriere architettoniche, di sicurezza dei luoghi di lavoro (D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.);
21. che gli infissi esterni sono dotati di vetri antinfortunistici e antisfondamento; in particolare i piani porta e finestra del piano terra sono a tecnologia certificata antieffrazione, con porte blindate dotate di maniglione antipanico;
22. che l'immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, ivi comprese le connessioni per l'attivazione dei servizi;
23. di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, delle finalità e modalità di trattamento dei dati personali nonché dell'esistenza dei diritti di cui agli artt. 15/29 del Regolamento stesso, rinviando, in proposito e più in generale, a quanto previsto, direttamente e/o per rinvio, all'art. 6 dell'Avviso in forza del quale la presente domanda di partecipazione è presentata e dando atto che con la presentazione della domanda stessa, si acconsente espressamente al trattamento dei dati personali e ci si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche di cui sono forniti i dati personali nell'ambito della presente procedura, per quanto concerne il trattamento dei loro dati personali, per le finalità considerate da parte del Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia, sede di Bari.

Nel caso in cui l'offerta riguardi un immobile per il quale è necessaria la realizzazione delle opere di ristrutturazione e/o adeguamento, l'offerente, oltre alle dichiarazioni di cui ai precedenti punti da 1) a 9) e 22) e 23), dovrà rendere anche le seguenti dichiarazioni:

24. di impegnarsi a realizzare, ultimare e produrre le relative certificazioni, a proprie cura e spese, tutte le opere necessarie a rendere l'immobile conforme alle disposizioni di legge e/o alle specifiche esigenze e richieste dell'Università Federico II, il tutto senza alcun onere aggiuntivo per l'ente stesso, entro il termine massimo di mesi ____ dalla data della presente; o a detrarre i relativi costi dal canone mensile.
25. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà conforme sotto il profilo urbanistico, edilizio ed ambientale a tutte le disposizioni in materia e, in particolare, alle prescrizioni dello strumento urbanistico vigente o adottato;
26. che la destinazione urbanistica e catastale dell'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà conforme all'uso cui l'immobile sarà adibito;
27. che la staticità delle strutture dell'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà rispondente all'uso cui l'immobile stesso dovrà essere destinato;
28. che il sovraccarico per i solai dell'immobile proposto, tenuto conto della richiesta destinazione d'uso dell'immobile e della specifica funzionalizzazione degli ambienti (uffici, archivi, ecc.), ad ultimazione dei lavori, sarà rispondente ai requisiti di legge;
29. che l'immobile proposto, ad ultimazione dei lavori, rispetterà tutte le norme in materia di igiene, sicurezza e di vulnerabilità sismica degli edifici;
30. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà conforme alla normativa sulla prevenzione incendi, con particolare riferimento a quanto prescritto per i locali archivio, le centrali termiche

e ogni attività soggetta a prevenzione di cui al D.P.R. n. 151/2011 e s.m.i.;

31. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà dotato di impianto di climatizzazione e di impianti tecnici funzionali e certificati conformi alla normativa vigente e che lo stesso sarà interamente cablo per poter essere disponibile all'uso prefissato;
32. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà conforme alla normativa riguardante il risparmio e l'efficienza energetica;
33. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà dotato certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380/2001 e, quindi, conforme alle normative vigenti in materia di impianti, di superamento delle barriere architettoniche e di sicurezza dei luoghi di lavoro (D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.);
34. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, ivi comprese le connessioni per l'attivazione dei servizi.

Fornisce, come di seguito, i recapiti presso cui chiede di ricevere ogni eventuale comunicazione relativa alla presente procedura:

Offerente _____

Città _____

Via/C.so/Piazza _____ n.

E-mail _____

P.E.C. _____

Tel. _____

(luogo) _____, lì (data) _____ Il dichiarante (firma digitale) *

* alla dichiarazione deve essere allegata:

- copia del documento di identità del dichiarante;
- in caso di procuratore: procura;
- in caso di rappresentanza di Società/Ente/Altro: documentazione comprovante tale rappresentanza.