

National Research Centre for Agricultural Technologies - AGRITECH

Codice MUR: CN_00000022 CUP: E63C22000920005 Missione: 4 Componente: 2 Investimento: 1.4

VERBALE DI GARA DEL 04/04/2025

SEDUTA PUBBLICA

APERTURA BUSTA OFFERTA ECONOMICA

GUS00.2402L: RINNOVAMENTO E AMMODERNAMENTO DI SERRE UBICATE NEL PARCO GUSSONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA INFRASTRUTTURA PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ DI RICERCA NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR-AGRITECH

CIG: B525F88CD9 CUP: E63C22000920005 CUI: L00876220633202400028

PREMESSO CHE

- con Determina a contrarre n. 667/CONT/2024 del 13.12.2024 del Direttore del Dipartimento di Agraria dell'Università di Napoli Federico II veniva indetta una procedura negoziata GUS00.2402L: RINNOVAMENTO E AMMODERNAMENTO DI SERRE UBICATE NEL PARCO GUSSONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA INFRASTRUTTURA necessarie per l'attuazione del programma di ricerca "National Center for Agricultural Technologies - CN2 - AGRITECH" da aggiudicarsi mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. con esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, applicando il metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui alla lettera A dell'allegato II.2;
- con Decreto n. 84/CONT/2024 del 28.02.2024 veniva inoltre designato quale RUP il Dott. Paolo Nicastro;
- il termine perentorio per la presentazione delle offerte veniva fissato nelle ore 16:00 del giorno 13/02/2025;
- tramite apposita funzione della piattaforma veniva comunicato alle ditte invitate che in data 17/02/2025, alle ore 11:00, in seduta pubblica sul MEPA, avrebbe avuto luogo l'apertura delle buste, la verifica e l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle imprese partecipanti;
- il giorno 17/02/2025 si svolgeva la prima seduta pubblica virtuale volta alla ricognizione delle offerte pervenute entro il termine perentorio di presentazione delle stesse;
- nel corso di suddetta seduta, come risultante da apposito verbale, il RUP dava atto che entro il suddetto termine risultavano regolarmente pervenute n. 6 offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - 1) DAFNE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO, Via Vicinale Ficocelle, 72, Giugliano in Campania (NA), 80014, Codice Fiscale / Partita IVA 03390000630;
 - 2) DE MASI S.R.L., VIA VICINALE S. MARIA DEL PIANTO, 7 – TORRE 3, 80143, NAPOLI, Partita IVA 00792700627;

National Research Centre for Agricultural Technologies - AGRITECH**Codice MUR: CN_00000022 CUP: E63C22000920005 Missione: 4 Componente: 2 Investimento: 1.4**

3) DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL, via GAETANO FILANGIERI, 11, 80121, NAPOLI, Cod. fiscale 03487400636;

4) EDILMAYOR S.R.L., VIA POSSILIPO N.239, 80123, NAPOLI- Partita IVA 03320331212;

5) FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL, piazza Adigrat, 2, Milano, 20133, Cod. fiscale 01303130635;

6) SOCIETA' COOPERATIVA LEUCONOE, VIA CROCILLO N. 168, 80010, NAPOLI- Partita IVA 01814590632.

- all'esito dell'apertura delle buste amministrative, il RUP si riservava per l'esame della documentazione prodotta da ciascun operatore;

- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, come si evince dal verbale di seduta riservata del 05/03/2025, il RUP ammetteva con riserva tutti gli operatori economici partecipanti, disponendo di avviare nei confronti di tutti la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 D.lgs 36/23;

- in data 05/03/2025 il RUP ha avviato a mezzo piattaforma MEPA a tutti gli operatori economici partecipanti le richieste di integrazioni, incongruenze dichiarative e chiarimenti documentali al fine di consentire loro di sanare le carenze riscontrate nella documentazione amministrativa, concedendo termine sino al giorno 13/03/2025 per la regolarizzazione;

- in data 21/03/2025, il RUP, a seguito dell'esame della documentazione prodotta dagli operatori economici in seno al soccorso istruttorio ex art. 101 D.lgs 36/23, ammetteva l'operatore DE MASI S.R.L. alla fase successiva di apertura delle buste economiche ed avviava un nuovo soccorso istruttorio nei confronti di tutti gli altri operatori economici partecipanti, concedendo termine fino al giorno 26/03/2025 per la produzione di quanto richiesto (cfr. verbale del 21/03/2025);

- nella seduta riservata del 28/03/2025, il RUP constatava che la documentazione presentata da tutti gli operatori economici partecipanti risultava completa, conforme e validamente firmata e, pertanto, disponeva l'ammissione degli stessi, alla successiva fase di apertura e valutazione delle offerte economiche, fissando la seduta per il giorno 03/04/2025;

- con Decreto del Direttore del Dipartimento di Agraria Università degli Studi di Napoli Federico II n° 175 del 01/04/2025, vista la richiesta del RUP ed acquisite le dichiarazioni previste dal vigente P.I.A.O. [appendice 2.3.E S.D.], - cod. id. B24_S, rese in data 01/04/2025 e protocollate al protocollo di Ateneo con n. n. PG/2025/0042390, in pari data - è stata nominato il Seggio di Gara nella seguente composizione:

- Presidente: Ing. Paolo Nicastro;

- Componente: Dott.ssa Antonietta La Storia;

- Componente: Ing. Giovanni Castaldo;

- la prima seduta pubblica del Seggio di gara nominato, finalizzata all'apertura e valutazione delle offerte economiche presentate dagli operatori economici partecipanti, veniva fissata il giorno 03/02/2025

TUTTO CIO' PREMESSO

National Research Centre for Agricultural Technologies - AGRITECH

Codice MUR: CN_00000022 CUP: E63C22000920005 Missione: 4 Componente: 2 Investimento: 1.4

Il giorno 04/04/2025 alle ore 12,02 circa si è riunito in presenza presso i locali del Dipartimento di Agraria al primo piano della Reggia di Portici, il Seggio di Gara, nominato con Decreto del Direttore del Dipartimento di Agraria n° 175 del 01/04/2025 e preposto ai sensi dell'art. 8 del disciplinare di gara.

Il Seggio si è riunito nella seguente composizione:

- Presidente: Ing. Paolo Nicastro
- Componente: Dott.ssa Antonietta La Storia;
- Componente: Ing. Giovanni Castaldo.

Tanto premesso, il Seggio di Gara, visionata la documentazione relativa alla pubblicazione, sul sito web di Ateneo in data 01_02/04/2025 dell'avviso relativo alla seduta odierna, comunicato altresì ai partecipanti in pari data tramite il portale telematico, procede ad accedere al Sistema collegandosi al sito www.acquistinretepa.it ed il Presidente effettua l'accesso tramite le proprie credenziali.

Il Presidente accede alla gara indicata in epigrafe e, tramite la funzionalità "comunicazioni", comunica l'apertura della seduta pubblica alle ore 12:10.

Preso atto dell'indicazione, fornita agli operatori economici nel succitato avviso di seduta pubblica, della facoltà di poter assistere alle operazioni di gara mediante la partecipazione alla riunione telematica tramite il collegamento ivi riportato, il Seggio dà atto che alla riunione telematica non sono presenti delegati di operatori economici.

Pertanto, il Seggio procede all'apertura della busta contenente le offerte economiche presentate dalle società partecipanti, verificandone il contenuto e la validità della firma digitale, in rispondenza con quanto riportato all'art. 7, paragrafo 2, del disciplinare di gara e, nello specifico, verificare che sia stata presentata la seguente documentazione:

"a. l'Offerta Economica", generata automaticamente dal Sistema M.E.P.A. e firmata digitalmente, contenente i valori inseriti a Sistema dal Concorrente nella apposita scheda;

b. il Modello denominato "Modello Offerta Economica", debitamente compilato e redatto in conformità al modello predisposto dall'Amministrazione.

L'Offerta Economica dovrà riportare il ribasso percentuale. Il ribasso percentuale deve riportare al massimo 3 cifre decimali; eventuali decimali ulteriori rispetto ai tre richiesti, verranno troncati e non saranno presi in considerazione. Qualora il concorrente indichi un numero inferiore di decimali rispetto a quelli richiesti, i decimali mancanti saranno considerati pari a 0".

Nella specie, verificata la presenza e validità delle firme digitali apposte sui documenti presentati:

1) DAFNE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO, Via Vicinale Ficocelle, 72, CAP 80014, Giugliano in Campania (NA), Codice Fiscale / Partita IVA 03390000630, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **22,92** %;

2) DE MASI S.R.L., Via Vicinale S. Maria Del Pianto, 7 – TORRE 3, CAP 80143, NAPOLI, Partita IVA 00792700627, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **27,17** %;

National Research Centre for Agricultural Technologies - AGRITECH

Codice MUR: CN_00000022 CUP: E63C22000920005 Missione: 4 Componente: 2 Investimento: 1.4

3) DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL, via GAETANO FILANGIERI, 11, 80121, NAPOLI, Cod. fiscale 03487400636, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **26,20 %**;

4) EDILMAYOR S.R.L., Via Posillipo, n. 239, 80123, NAPOLI- Partita IVA 03320331212, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **27.26 %**;

5) FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL, piazza Adigrat, 2, Milano, 20133, Cod. fiscale 01303130635, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **18,55 %**;

6) SOCIETA' COOPERATIVA LEUCONOE, VIA CROCILLO N. 168, 80010, NAPOLI- Partita IVA 01814590632, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **28,84 %**.

Il Seggio di Gara procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/23 e dell'Allegato II.2 al D. Lgs. 36/23, (numero delle offerte pari o superiore a 5), utilizzando il Metodo A così come indicato negli atti di gara ed in particolare sia nella Determina di indizione e nel Disciplinare di Gara.

Come si evince dalla sezione GESTIONE ANOMALIE OFFERTE presente sulla piattaforma MEPA, e riportato anche nell'allegato al presente verbale (all.to 1), la soglia di anomalia è pari al 31,065 %.

All'esito delle operazioni di cui sopra, il Seggio di gara propone l'aggiudicazione in favore del concorrente SOCIETA' COOPERATIVA LEUCONOE che ha offerto il ribasso pari a 28,84% e non essendo presente sorta di anomalia si considerano valide tutte le offerte economiche presentate. All'uopo il Seggio di gara rimette al RUP gli atti di gara per tutti gli adempimenti al fine dell'aggiudicazione definitiva.

Alle ore 13,10 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Portici, li 04/04/2025

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente: Ing. Paolo Nicastro

Componente: Dott.ssa Antonietta La Storia

Componente: Ing. Giovanni Castaldo

Lotto 1 - Rinnovamento e ammodernamento di serre

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Valore lotto: 493385,7

Soglia di anomalia: 31,065

Ultimo calcolo effettuato: 04/04/2025 12:39:26

EFFETTUA RICALCOLO

Art. 97, comma 2Bis, D. Lgs. 55/2019

Denominazione concorrente ▲	Valore offerto ▼	Anomalia
LEUCONOE	28.84 %	-
EDILMAYOR S.R.L.	27.26 %	-
DE MASI S.R.L.	27.17 %	-
DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI	26.2 %	-
DAFNE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	22.92 %	-
FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	18.55 %	-

Mostra risultati

20

▼

6 RISULTATI

<<

<

1

>

>>