

**NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH**

CODICE MUR: CN\_00000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4

D.D.N.283 /CONT/2025

**OGGETTO:** **Determina per l'aggiudicazione dell'affidamento diretto di "GUS00.2402L: Rinnovo e ammodernamento di serre ubicate nel Parco Gussone per la realizzazione di una infrastruttura presso il Dipartimento di Agraria dell'Università di Napoli Federico II per lo sviluppo di attività di ricerca nell'ambito del progetto PNRR-AGRITECH "National Research Centre For Agricultural Technologies - AGRITECH" missione 4, componente 2, investimento 1.4., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, per un importo contrattuale pari a € 368.890,28 (IVA al 10% e somme a disposizione della S.A. escluse).**

**CIG: B525F88CD9 CUP: E63C22000920005 CUI: L00876220633202400028**

**IL DIRETTORE**

**VISTO** lo Statuto dell'Università degli Studi di Napoli Federico II;

**VISTO** il Decreto Direttoriale 16 dicembre 2021, n. 3138, modificato con Decreto Direttoriale 18 dicembre 2021, n. 3175, di emanazione di un "Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il Potenziamento di strutture di ricerca e creazione di "campioni nazionali" di R&S su alcune Key Enabling Technologies da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 Componente 2 Investimento 1.4 "Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "campioni nazionali di R&S" su alcune Key Enabling Technologies" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU);;

**CONSIDERATO** che l'art. 1, comma 1, dell'Avviso prevede che i 5 Centri Nazionali (di seguito "CN") siano creati rispetto alle seguenti tematiche: 1. Simulazioni, calcolo e analisi dei dati ad alte prestazioni, 2. Tecnologie dell'Agricoltura (Agritech), 3. Sviluppo di terapia genica e farmaci con tecnologia a RNA, 4. Mobilità sostenibile, 5. Bio-diversità;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 76 del 27.01.2022 con la quale è stato conferito al Rettore il mandato di sottoscrivere tutti gli atti necessari alla partecipazione dell'Ateneo ai bandi emanati nell'ambito del PNRR, fermo restando la successiva ratifica negli organi di Ateneo deputati;

**CONSIDERATO** che in risposta all'Avviso di cui al D.D. 3138/2021, l'Ateneo ha partecipato alla presentazione di 5 proposte progettuali, ciascuna riguardante una delle tematiche sopra indicate, assumendo il ruolo di Capofila relativamente alla

## NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH

CODICE MUR: CN\_00000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4

D.D.N.283 /CONT/2025

- proposta "National Research Centre for Agricultural Technologies-AGRITECH";
- VISTO** il Decreto Direttoriale 31.03.2022, n. 548, con il quale sono state approvate le graduatorie delle proposte pervenute in risposta all'Avviso, con la contestuale ammissione alla successiva Fase 2 delle suddette proposte, ai sensi dell'art. 12 dell'Avviso;
- VISTO** il Decreto Direttoriale n. 1032 del 17.06.2022 di ammissione al finanziamento del "National Research Centre for Agricultural Technologies", tematica "Tecnologie dell'Agricoltura (Agritech)", domanda di agevolazione contrassegnata dal codice identificativo CN00000022, per la realizzazione del Programma di Ricerca dal titolo "National Research Centre for Agricultural Technologies";
- RILEVATO** che con Decreto Direttoriale prot. n. 1032 del 17.6.2022 il MUR ha ammesso il progetto Agritech a finanziamento a conclusione della procedura selettiva sopradetto, approvando il costo totale dell'intervento di € 347.334.640,00, di cui € 320.070.095,50 a valere sulle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ("Missione 4 Componente 2 Investimento 1.4 "Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "campioni nazionali di R&S" su alcune Key Enabling Technologies" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU");
- CONSIDERATO** che, in particolare, il progetto "AGRITECH - CUP E63C22000920005" prevede per l'Università degli Studi di Napoli Federico II un contributo pari a euro 60.001.045,00;
- CONSIDERATO** che si rende necessario provvedere ad affidare l'intervento avente ad oggetto "GUS00.2402L: Rinnovamento e ammodernamento di serre ubicate nel Parco Gussone per la realizzazione di una infrastruttura presso il Dipartimento di Agraria dell'Università di Napoli "Federico II" per lo sviluppo di attività di ricerca nell'ambito del progetto PNRR-AGRITECH" per un importo massimo pagabile stimato in € 600.000,00, comprensivo di I.V.A. e somme a disposizione della S.A., nell'ambito del progetto "AGRITECH - CUP E63C22000920005";
- VISTO** il D.lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.;
- VISTO** in particolare l'art. 17, del predetto decreto, il quale, al comma 1, prevede che «prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le

**NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH**

**CODICE MUR: CN\_00000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4**

**D.D.N.283 /CONT/2025**

stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte» e, al comma 2, prevede che «in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»;

**VISTO** in particolare, l'art. 50, comma 1, del citato decreto, il quale prevede che «Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro [...]»;

**VISTA** la necessità di procedere all'affidamento di lavori: "GUS00.2402L: Rinnovamento e ammodernamento di serre ubicate nel Parco Gussone per la realizzazione di una infrastruttura presso il Dipartimento di Agraria dell'Università di Napoli "Federico II" per lo sviluppo di attività di ricerca nell'ambito del progetto PNRR-AGRITECH".

**CONSIDERATO** che con D.D. n. 84 del 28.02.2024, ai sensi dell'art. 15, D.lgs. n. 36/2023, rubricato "Responsabile unico del progetto (RUP)", è stato nominato quale RUP l'Ing. Paolo Nicastro;

**VISTO** il quadro economico dell'intervento suindicato: "GUS00.2402L: Rinnovamento e ammodernamento di serre ubicate nel Parco Gussone per la realizzazione di una infrastruttura presso il Dipartimento di Agraria dell'Università di Napoli "Federico II" per lo sviluppo di attività di ricerca nell'ambito del progetto PNRR-AGRITECH:

Codice progetto MUR: CN00000022 – CUP UNINA: E63C22000920005			
GUS00.2402L_ Rinnovamento e ammodernamento di serre ubicate nel Parco Gussone per la realizzazione di una infrastruttura per lo svolgimento di attività di ricerca nell'ambito del Progetto PNRR-AGRITECH			
<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>			
<b>A) LAVORI</b>	<b>Quota Base</b>	<b>Quota Opzionale</b>	<b>Totale</b>

**NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH**

**CODICE MUR: CN\_0000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4**

**D.D.N.283 /CONT/2025**

1.a) Lavori a misura soggetti a ribasso	493.385,70	118.491,61	611.877,31
2.a) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	10.797,02	3.784,32	14.581,34
3.a) Oneri smaltimento (non soggetti a ribasso)	4.000,00	1.000,00	5.000,00
4.a) Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	3.000,00	1.000,00	4.000,00
<b>TOTALE A)</b>	<b>511.182,72</b>	<b>124.275,93</b>	<b>635.458,65</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>			
1.b) Incentivo per funzioni tecniche art. 45 del D.lgs. 36/2023;	10.223,65	2485,52	12.709,17
2.b) Autorità Lavori Pubblici;	410,00	0,00	410,00
3.b) Rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, collaudi, ecc..	4.700,00	0,00	4.700,00
4.b) Imprevisti;	5.014,43	1.266,21	6.280,64
5.b) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	15.335,48	3.728,28	19.063,76
6.b) IVA al 10% (su 1.a; 2.a; 4.a; 4.b)	51.219,71	12.454,21	63.673,93
7.b) IVA al 22% (su 3.a; 3.b)	1.914,00	220,00	2.134,00
<b>TOTALE B)</b>	<b>88.817,28</b>	<b>20.154,22</b>	<b>108.971,50</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	<b>600.000,00</b>	<b>144.430,15</b>	<b>744.430,15</b>

VISTI gli elaborati del progetto:

Codice Disciplina	Tipo Elaborato	Nome Elaborato	Formato	Scala	Data Redazione-Rev.
<b>ELABORATI GENERALI</b>					
EG-EE	Elenco Elaborati	<b>GUS00.2402L_EG-EE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EG-CSA	Capitolato Speciale di Appalto	<b>GUS00.2402L_EG-CSA</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EG-RG	Relazione Generale	<b>GUS00.2402L_EG-RG</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EG-RP	Relazione Paesaggistica	<b>GUS00.2402L_EG-RP</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EG-CAM	Relazione tecnica di applicazione dei criteri	<b>GUS00.2402L_EG-CAM</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00

**NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH**

CODICE MUR: CN\_0000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4

**D.D.N.283 /CONT/2025**

	minimi ambientali (CAM)				
EG-DNSH	Relazione sul rispetto del principio "Do No Significant Harm" (DNSH)	<b>GUS00.2402L_EG-DNSH</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EG-PM	Piano di Manutenzione	<b>GUS00.2402L_EG-PM</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
<b>ELABORATI ECONOMICI</b>					
EE-CME_QB	Computo metrico estimativa quota base	<b>GUS00.2402L_EE-CME_QUOTA BASE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EE-CME_QO	Computo metrico estimativa quota opzionale	<b>GUS00.2402L_EE-CME_QUOTA OPZIONALE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EE-EP_QB	Elenco Prezzi Unitari quota base	<b>GUS00.2402L_EE-EP_QUOTA BASE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EE-EP_QO	Elenco Prezzi Unitari quota opzionale	<b>GUS00.2402L_EE-EP_QUOTA OPZIONALE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EE-ANP_QB	Analisi Nuovi Prezzi quota base	<b>GUS00.2402L_EE-ANP_QUOTA BASE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EE-ANP_QO	Analisi Nuovi Prezzi quota opzionale	<b>GUS00.2402L_EE-ANP_QUOTA OPZIONALE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EE-IM_QB	Incidenza Manodopera quota base	<b>GUS00.2402L_EE-IM_QUOTA BASE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EE-IM_QO	Incidenza Manodopera quota opzionale	<b>GUS00.2402L_EE-IM_QUOTA OPZIONALE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EE-IS_QB	Incidenza Sicurezza quota base	<b>GUS00.2402L_EE-IS_QUOTA BASE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EE-IS_QO	Incidenza Sicurezza quota opzionale	<b>GUS00.2402L_EE-IS_QUOTA OPZIONALE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
EE-QE	Quadro economico di progetto	<b>GUS00.2402L_EE-QE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
<b>ELABORATI PIANO DI SICUREZZA</b>					
ES-PSC	Piano di Sicurezza e Coordinamento	<b>GUS00.2402L_ES-PSC</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00

**NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH**

CODICE MUR: CN\_0000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4

**D.D.N.283 /CONT/2025**

ES-LAY	Layout di cantiere	<b>GUS00.2402L_ES-LAY</b>	A1	1:2000	11/2024-Rev. 00
ES-CMS_QB	Computo metrico costi della sicurezza quota base	<b>GUS00.2402L_ES-CMS_QUOTA BASE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
ES-CMS_QO	Computo metrico costi della sicurezza quota opzionale	<b>GUS00.2402L_ES-CMS_QUOTA OPZIONALE</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
ES-ANPS	Analisi nuovi prezzi Sicurezza	<b>GUS00.2402L_ES-ANPS</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
ES-CRO	Cronoprogramma Lavori	<b>GUS00.2402L_ES-CRO</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
ES-FO	Fascicolo dell'Opera	<b>GUS00.2402L_ES-FO</b>	A4	-	11/2024-Rev. 00
<b>ELABORATI EDILI/ARCHITETTONICI/IMPIANTISTICI</b>					
EA-ARCO0	Inquadramento generale	<b>GUS00.2402L_EA-ARCO0</b>	A1	1:2000	11/2024-Rev. 00
EA-ARCO1	Stato di Fatto ed Interventi di Progetto SERRA 1 - Patologia	<b>GUS00.2402L_EA-ARCO1</b>	A3	1:100	11/2024-Rev. 00
EA-ARCO2	Stato di Fatto ed Interventi di Progetto SERRA 5 – Serra Tunnel Agronomia	<b>GUS00.2402L_EA-ARCO2</b>	A3	1:100	11/2024-Rev. 00
EA-ARCO3	Stato di Fatto ed Interventi di Progetto SERRE 6, 7, 8 – Gruppo 3 Serre	<b>GUS00.2402L_EA-ARCO3</b>	A3	1:100	11/2024-Rev. 00
EA-ARCO4	Stato di Fatto ed Interventi di Progetto SERRA 9	<b>GUS00.2402L_EA-ARCO4</b>	A3	1:100	11/2024-Rev. 00
EA-ARCO5	Stato di Fatto ed Interventi di Progetto SERRA 10	<b>GUS00.2402L_EA-ARCO5</b>	A3	1:100	11/2024-Rev. 00
EA-ARCO6	Stato di Fatto ed Interventi di Progetto SERRA 11	<b>GUS00.2402L_EA-ARCO6</b>	A3	1:100	11/2024-Rev. 00

**NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH**

CODICE MUR: CN\_0000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4

**D.D.N.283 /CONT/2025**

EA-ARC07	Stato di Fatto ed Interventi di Progetto SERRA 12 - Entomologia	GUS00.2402L_EA-ARC07	A3	1:100	11/2024-Rev. 00
EA-ARC08	Stato di Fatto ed Interventi di Progetto SERRA 13 – Ed. 74	GUS00.2402L_EA-ARC08	A3	1:100	11/2024-Rev. 00
<b>ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI</b>					
IE-IMP.RT	Relazione Tecnica – Impianti elettrici e speciali	GUS00.2402L_IE-IMP.RT	A4	-	11/2024-Rev. 00
IE-IMP.SUQE	Schemi unifilari e fronte quadri elettrici	GUS00.2402L_IE-IMP.SUQE	A3	-	11/2024-Rev. 00

**PRESO ATTO**

che il RUP per l'affidamento de quo formula le seguenti proposte:

- a) Procedura: Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del d.lgs. 36/2023, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del d.lgs. 36/2023, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del d.lgs. 36/2023 e qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, applicando il metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui alla lettera A dell'allegato II.2 La procedura di "consultazione e confronto tra preventivi" sarà espletata, in conformità al Codice dei Contratti, attraverso piattaforma telematica, nonché regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia emanato con D.R n. 2242 del 12/06/2017;
- b) atti a base della gara: elaborati di progetto di cui al punto 5 della presente relazione;
- c) oggetto del contratto: esecuzione delle opere;
- d) modalità di stipula del contratto: a misura;

**VISTA**

la categoria di lavorazione:

<b>OPERE "QUOTA BASE APPALTO + QUOTA OPZIONALE"</b>									
<b>CATEGORIE E CLASSIFICHE</b>									
(art. 2 dell'allegato II.12 del d.lgs. 36/2023)									
CATEGORIA	IMPORTO LAVORI	IMPORTO SICUREZZA	IMPORTO ONERI Discarica	LAVORI IN ECONOMIA	MODIFICHE art. 120 D.Lgs. 36/2023	IMPORTO TOTALE	CLASS.	%	MAX % SUB

**NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH**

CODICE MUR: CN\_00000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4

**D.D.N.283 /CONT/2025**

(descrizione)	(cod.)	(euro)	(euro)	(euro)	(euro)	(euro)	(euro)			
Restauri e manutenzioni e dei beni immobili sottoposti a tutela	<b>OG2</b> Preval.	434 807,41	10 361,68	3 553,06	2 842,45	67 734,69	519 299,28	II	71,06	<b>30</b>
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	<b>OS30</b> Scorp.	177 069,90	4 219,66	1 446,94	1 157,55	27 584,11	211 478,16	I	28,94	<b>100</b>
		611 877,31	14 581,34	5000,00	4000,00	95 318,80	730 777,44		100	

**PRESO ATTO**
**VISTA**

della validazione del progetto intervenuta in data 04/12/2024;

la relazione istruttoria redatta in data 11/12/2024 dall'Ing. Paolo Nicastro, nell'ambito della quale sono stati elencati i 5 (cinque) o più operatori economici con comprovata esperienza, selezionati tra quelli iscritti all'Albo di Ateneo degli operatori economici con attestazione SOA per l'esecuzione degli interventi di importo a base d'asta pari o superiore € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00 con richiesta formulata in data 10.04.2024, tramite PEC, all'Albo stesso sono stati richiesti i nominativi di 15 operatori economici. Con PEC dell'11.04.2024 l'Albo dei fornitori dell'Amministrazione ha fornito i nominativi degli operatori economici, si riporta di seguito l'elenco dallo stesso estrapolato:

nr	Ragione sociale	Partita IVA
1	Di Stefano Costruzioni Generali srl	03487400636

**NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH**

CODICE MUR: CN\_00000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4

**D.D.N.283 /CONT/2025**

2	Edilmayor srl	03320331212
3	Soc. Coop Leuconoe	01814590632
4	Flooring dei fratelli Messina srl	01303130635
5	LA ROSS srl	10093371218
6	Dafne soc coop	03390000630
7	OPUS COSTRUZIONI spa	07201350639
8	Edil Domus srl	05312041212
9	Consorzio Stabile Artemide	14883781008
10	De Masi srl	00792700627

**PRESO ATTO** della RDO n. 4995466 indetta dal RUP su piattaforma MEPA, in data 15/01/2025;

**PRESO ATTO** della lettera di invito nell'ambito della quale il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato nelle ore 16:00 del giorno 13/02/2025;

**CONSIDERATO** che tramite apposita funzione della piattaforma è stato comunicato alle ditte invitate che in data 17/02/2025, alle ore 11:00, in seduta pubblica sul MEPA, avrebbe avuto luogo l'apertura delle buste, presentata dalle imprese partecipanti alla gara;

**CONSIDERATO** che il giorno 17/02/2025 si è svolta la prima seduta pubblica virtuale volta alla ricognizione delle offerte pervenute entro il termine perentorio di presentazione delle stesse;

**CONDISERATO** che nel corso di suddetta seduta, come risultante da apposito verbale, il RUP dava atto che entro il suddetto termine sono regolarmente pervenute n. 6 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) DAFNE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO, Via Vicinale Ficocelle, 72, CAP 80014, Giugliano in Campania (NA), 80014, Codice Fiscale / Partita IVA 03390000630;
- 2) DE MASI S.R.L., VIA VICINALE S. MARIA DEL PIANTO, 7 – TORRE 3, 80143, NAPOLI, Partita IVA 00792700627;
- 3) DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL, via GAETANO FILANGIERI, 11, 80121, NAPOLI, Cod. fiscale 03487400636;
- 4) EDILMAYOR S.R.L., VIA POSSILIPO N.239, 80123, NAPOLI- Partita IVA 03320331212;

**NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH**

**CODICE MUR: CN\_00000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4**

**D.D.N.283 /CONT/2025**

5) FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL, piazza Adigrat, 2, Milano, 20133, Cod. fiscale 01303130635;

6) SOCIETA' COOPERATIVA LEUCONOE, VIA CROCILLO N. 168, 80010, NAPOLI- Partita IVA 01814590632;

**CONSIDERATO** che il RUP si è riservato per l'esame della documentazione prodotta da ciascun operatore;

**CONSIDERATO** che all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, il RUP, nella seduta riservata del 05/03/2025, ha provveduto ad attivare il soccorso istruttorio ex art. 101 del D,lgs 36/2023 per tutti gli operatori economici partecipanti, concedendo termine fino al giorno 13/03/2025 per l'integrazione della documentazione richiesta a mezzo art.101 D.lgs. 36/23;

**CONSIDERATO** che il RUP, nella seduta riservata del 21/03/2025, a seguito del decorrere del termine di scadenza concesso per il soccorso istruttorio, ammetteva alla fase successiva di apertura delle buste delle offerte economiche per aver prodotto la documentazione amministrativa completa e digitalmente firmata, l'operatore economico DE MASI S.R.L., Partita IVA 00792700627 ed attivava un nuovo soccorso istruttorio ex art. 101 d.lgs. 36/23 con termine fino al giorno 26/03/2025 per la produzione della documentazione completa e digitalmente sottoscritta per tutti gli altri operatori economici partecipanti;

**CONSIDERATO** che in data 28/03/2025, il RUP, in seduta riservata, constatava che la documentazione presentata da tutti gli operatori economici risultava completa, conforme e validamente firmata e, pertanto, disponeva l'ammissione degli operatori economici partecipanti, alla successiva fase di apertura e valutazione delle offerte economiche, fissando la seduta per l'apertura della busta economica per il giorno 03/04/2025 ore 12.00;

**CONSIDERATO** che con Decreto Direttoriale n. 175/CONT/2025 del 01/04/2025, alla luce dell'acquisizione delle dichiarazioni previste dal vigente P.I.A.O [appendice 2.3.E S.D.], - cod. id. B24\_S, rese in data 01/04/2025 e protocollate al protocollo di Ateneo con n. PG\_2025\_ 0042390 del 01/04/2025- è stato nominato il Seggio di gara nella seguente composizione:

- Presidente: Ing. Paolo Nicastro;
- Componente: Dott.ssa Antonietta La Storia;
- Componente: Ing. Giovanni Castaldo;

**CONSIDERATO** che alla seduta del 04/05/2025, il Seggio di gara ha proceduto alla apertura e valutazione della busta contenente l'offerta economica verificando che:

## NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH

CODICE MUR: CN\_00000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4

**D.D.N.283 /CONT/2025**

- 1) DAFNE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO, Via Vicinale Ficocelle, 72, CAP 80014, Giugliano in Campania (NA), Codice Fiscale / Partita IVA 03390000630, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **22,92** %;
- 2) DE MASI S.R.L., Via Vicinale S. Maria Del Pianto, 7 – TORRE 3, CAP 80143, NAPOLI, Partita IVA 00792700627, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **27,17** %;
- 3) DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL, via GAETANO FILANGIERI, 11, 80121, NAPOLI, Cod. fiscale 03487400636, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **26,20** %;
- 4) EDILMAYOR S.R.L., Via Posillipo, n. 239, 80123, NAPOLI- Partita IVA 03320331212, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **27.26** %;
- 5) FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL, piazza Adigrat, 2, Milano, 20133, Cod. fiscale 01303130635, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **18,55** %;
- 6) SOCIETA' COOPERATIVA LEUCONOE, VIA CROCILLO N. 168, 80010, NAPOLI- Partita IVA 01814590632, ha interamente prodotto la documentazione suelencata ed ha offerto un ribasso percentuale pari al **28,84** %.

### CONSIDERATO

che nell'ambito di detta seduta, il Seggio di gara ha, contestualmente, proposto l'aggiudicazione in favore del concorrente in favore del concorrente SOCIETA' COOPERATIVA LEUCONOE, Via Crocillo N. 168, 80010, Napoli- Partita IVA 01814590632, per aver proposto un ribasso percentuale pari al 28,84 %, al di sotto della soglia di anomalia, pari al 31,065 %;

### PRESO ATTO

del positivo esito in ordine alle verifiche di cui all'art. 94, D.lgs. n. 36/2023 effettuate sull'operatore economico concorrente SOCIETA' COOPERATIVA LEUCONOE, Via Crocillo N. 168, 80010, Napoli- Partita IVA 01814590632;

### VISTO

l'art. 56, comma 2, del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

### VISTO

il vigente Piano Integrato di Attività ed Organizzazione di Ateneo 2025 - 2027, per la parte relativa alla pianificazione di Ateneo in materia di Prevenzione della Corruzione ed in particolare le appendici 2.3.B e 2.3.E S. D;

## NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH

CODICE MUR: CN\_00000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4

D.D.N.283 /CONT/2025

### ACCERTATA

la disponibilità di risorse finanziarie sul progetto ""National Research Centre for Agricultural Technologies - AGRITECH, codice identificativo MUR PE00000003, da utilizzare per le attività di ricerca svolte nell'ambito dei progetti:

- "000001\_PNRR\_AGRITECH\_2022\_SPOKE\_1---AGRITECH-CN00000022-Spoke\_1 - Plant, animal and microbial genetic resources and adaptation to climatic changes";
- "000001\_PNRR\_AGRITECH\_2022\_SPOKE\_2---AGRITECH-CN00000022-Spoke 2 - Crop Health: a multidisciplinary system approach to reduce the use of agrochemicals";
- "000001\_PNRR\_AGRITECH\_2022\_SPOKE\_3---AGRITECH-CN00000022-Spoke 3 - Enabling technologies and sustainable strategies for the smart management of agricultural systems and their environmental impact";
- "000001\_PNRR\_AGRITECH\_2022\_SPOKE\_8---AGRITECH-CN00000022 - Spoke 8 New models of circular economy in agriculture through waste valorization and recycling"; i cui Responsabili Scientifici sono rispettivamente i Proff. Amalia Barone, Francesco Pennacchio, Guido D'Urso e Massimo Fagnano;

### VISTA

l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000e s.m.i. alla stregua di quanto emerge dalle dichiarazioni rese, rispettivamente, da parte del R.U.P., Ing. Paolo Nicastro, acquisita al Prot. di Ateneo PG\_2025\_0065196 del 19/05/2025, da parte dei Componenti del seggio di gara, acquisita al Prot. di Ateneo PG\_2025\_0065196 del 19/05/2025e da parte del Responsabile del Procedimento amministrativo, Dott. Ernesto Avino, acquisita al Prot. di Ateneo PG\_2025\_0065196 del 19/05/2025;

### VISTA

la dichiarazione resa dal Direttore del Dipartimento Prof. Danilo Ercolini, dal Capo dell'Ufficio Dott. Ernesto Avino e dalla Unità di Personale che ha collaborato alla istruttoria della procedura dott. Giovanni Castaldo, acquisita al protocollo con n. 65196 del 19/05/2025;

### DECRETA

- di autorizzare l'aggiudicazione dell'affidamento di ""GUS00.2402L: Rinnovo e ammodernamento di serre ubicate nel Parco Gussone per la realizzazione di una infrastruttura presso il Dipartimento di Agraria

**NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH**

CODICE MUR: CN\_00000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4

**D.D.N.283 /CONT/2025**

dell'Università di Napoli "Federico II" per lo sviluppo di attività di ricerca nell'ambito del progetto PNRR-AGRITECH", ai sensi l'art. 50, comma 1, lettera c), D.lgs. n. 36/2023, in favore della ditta **SOCIETA' COOPERATIVA LEUCONOE**, Via Crocillo n. 168, 80010, NAPOLI- Partita IVA 01814590632, per un importo di lavori a misura di € **351.093,26**, oltre € 10.797,02 quali oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 4.000,00 quali oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre € 3.000,00 quali lavori in economia (non soggetti a ribasso), oltre somme a disposizione della S.A. ed IVA al10%;

- di approvare il seguente **quadro economico** di affidamento:

Codice progetto MUR: CN00000022 – CUP UNINA: E63C22000920005			
GUS00.2402L_ Rinnovamento e ammodernamento di serre ubicate nel Parco Gussone per la realizzazione di una infrastruttura per lo svolgimento di attività di ricerca nell'ambito del Progetto PNRR-AGRITECH			
QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) LAVORI	Quota Base	Quota Opzionale	Totale
1.a) Lavori a misura ribassati del 28,84%	351.093,26	84.318,63	435.411,89
2.a) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	10.797,02	3.784,32	14.581,34
3.a) Oneri smaltimento (non soggetti a ribasso)	4.000,00	1.000,00	5.000,00
4.a) Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	3.000,00	1.000,00	4.000,00
<b>TOTALE A)</b>	<b>368.890,28</b>	<b>90.102,95</b>	<b>458.993,23</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.			
1.b) Incentivo per funzioni tecniche art. 45 del D.lgs. 36/2023;	10.223,65	2.485,82	12.709,47
2.b) Autorità Lavori Pubblici;	410,00	0,00	410,00
3.b) Rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, collaudi, ecc..	4.700,00	0,00	4.700,00
4.b) Imprevisti;	5.014,43	1.266,21	6.280,64
5.b) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	15.335,48	3.728,28	19.063,76
6.b) Modifiche art. 120 D.Lgs.36/2023 (15%)	55.333,54	13.515,44	68.848,98
7.b) IVA al 10% (su 1.a; 2.a; 4.a; 4.b; 6.b)	42.523,83	10.388,46	52.912,29
8.b) IVA al 22% (su 3.a; 3.b)	1.914,00	220,00	2.134,00
<b>TOTALE B)</b>	<b>135.454,93</b>	<b>31.604,21</b>	<b>167.059,14</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	<b>504.345,21</b>	<b>121.707,16</b>	<b>626.052,37</b>

## NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH

CODICE MUR: CN\_00000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4

D.D.N.283 /CONT/2025

- di autorizzare l'assunzione del relativo impegno di spesa, da imputare sul capitolo CA 01.10.01.05.01 dei progetti:
  - "000001\_PNRR\_AGRITECH\_2022\_SPOKE\_1---AGRITECH-CN00000022-Spoke\_1 - Plant, animal and microbial genetic resources and adaptation to climatic changes";
  - "000001\_PNRR\_AGRITECH\_2022\_SPOKE\_2---AGRITECH-CN00000022-Spoke 2 - Crop Health: a multidisciplinary system approach to reduce the use of agrochemicals";
  - "000001\_PNRR\_AGRITECH\_2022\_SPOKE\_3---AGRITECH-CN00000022-Spoke 3 - Enabling technologies and sustainable strategies for the smart management of agricultural systems and their environmental impact";
  - "000001\_PNRR\_AGRITECH\_2022\_SPOKE\_8---AGRITECH-CN00000022 - Spoke 8 New models of circular economy in agriculture through waste valorization and recycling";
- che gli atti esaminati ed allegati alla determina sono i seguenti:
  - RDO n. 4995466;
  - Relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento, Ing. Paolo Nicastro, del 12/12/2024, nonché atto istruttorio del RUP del 16/05/2025;
- di stabilire che gli atti sopra citati sono integrati con i seguenti:
  - Protocollo di Legalità (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
  - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
  - Codice di comportamento di Ateneo (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
  - Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) di Ateneo per il triennio 2024/2026 (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
- di notificare al Responsabile del Progetto il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione;
- di demandare agli Uffici competenti, gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23, D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, D.lgs. n. 36/2023;

**NATIONAL RESEARCH CENTRE FOR AGRICULTURAL TECHNOLOGIES - AGRITECH**

**CODICE MUR: CN\_00000022 CUP: E63C22000920005 MISSIONE: 4 COMPONENTE: 2 INVESTIMENTO: 1.4**

**D.D.N.283 /CONT/2025**

- di sottoporre il presente decreto a ratifica della Giunta del Dipartimento nella prima adunanza pubblica.  
Portici, li 19 maggio 2025

Il Direttore del Dipartimento  
Prof. Danilo Ercolini

Agritech National Research Center for Agricultural Technologies				
Codice MUR: CN_00000022 CUP: E63C22000920005 Missione: 4 Componente: 2 Investimento: 1.4				
Richiesta di spese da autorizzare a cura del Responsabile Scientifico			A cura dell'Amministrazione	
Acquisto del:			Buono d'ordine N° _____ del _____	
Rimborso spese fondo economale del:			Ordinativo di pagamento N° _____ del _____	
Incarico di missione del:			Ordinativo di pagamento N° _____ del _____	
<b>Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – E.F. 2024</b>				
<b>SPOKE: 1-2-3-8</b>				
<b>BUDGET ECONOMICO</b>				
Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Cod.Progetto
n. Vincolo	Importo			
	€ 562.780,99	CA 01.10.01.05.01	Lavori Serre Parco Gussone Quota parte (SPOKE 1) prof.ssa Barone Quota parte (SPOKE 2) prof. Pennacchio Quota parte (SPOKE 3) prof. D'Urso Quota parte (SPOKE 8) prof. Fagnano	000001_PNRR_AGRITECH_2022_SPOKE_1 000001_PNRR_AGRITECH_2022_SPOKE_2 000001_PNRR_AGRITECH_2022_SPOKE_3 000001_PNRR_AGRITECH_2022_SPOKE_8
	€ 37.219,00	CA 01.10.01.05.01	Incentivi Lavori Parco Gussone Quota parte (SPOKE 1) prof.ssa Barone Quota parte (SPOKE 2) prof. Pennacchio Quota parte (SPOKE 3) prof. D'Urso Quota parte (SPOKE 8) prof. Fagnano	000001_PNRR_AGRITECH_2022_SPOKE_1 000001_PNRR_AGRITECH_2022_SPOKE_2 000001_PNRR_AGRITECH_2022_SPOKE_3 000001_PNRR_AGRITECH_2022_SPOKE_8