

AVVISO DI CHIARIMENTI N° 1

Quesiti nn. da 1 a 13

Gara [1/I/2024 - ATNEO.2405L] - appalto integrato per la progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione nonché esecuzione dei lavori di adeguamento antincendio ai sensi del DM 25 agosto 2022 dei Complessi e/o Edifici Universitari suddiviso in n. 5 lotti.

Sono pervenuti a questa Amministrazione i quesiti relativi alla procedura di gara di cui in oggetto, che si riportano nel seguito, con le risposte a cura dell'*Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili* e del *Responsabile Unico del Progetto*.

Quesito n° 1)

(...) 1) La scrivente vorrebbe partecipare a tutti i lotti ma non ha i requisiti per ogni singolo lotto ; si chiede se possibile partecipare ad alcuni lotti singolarmente e ad alcuni in ATI (...)

Risposta al Quesito n° 1)

Si, è possibile fermo quanto previsto, fra l'altro, all'art. 1 del "Disciplinare di gara" (...) *Ai sensi dell'art. 58, comma 4, del d.lgs. 36/2023, ciascun operatore economico può partecipare a uno, più o tutti i lotti se in possesso dei requisiti specifici previsti dal presente disciplinare, ma potrà aggiudicarsi soltanto uno dei lotti. Se l'operatore economico dovesse risultare primo in graduatoria per più lotti lo stesso sarà proposto per l'aggiudicazione, e quindi potrà aggiudicarsi, il solo lotto con importo a base d'asta maggiore (...).*

Quesito n° 2)

(...) la scrivente vorrebbe partecipare ai lotti in virtù dell'equipollenza PER la categoria OS28 e OS30 essendo in possesso della categoria OG11 classifica II , si può usufruire dell' incremento del 20% ?? (...)

Risposta al Quesito n° 2)

Si chiarisce che sono ammesse alla gara le imprese qualificate nella categoria generale OG11 in virtù dell'equipollenza con la categoria OS28 e con la categoria OS30 ai sensi dell'art. 18, co. 21 dell'allegato II.12 del d.lgs. 36/2023, per la classifica adeguata alla somma degli importi delle categorie specialistiche che si intende assumere. È possibile, inoltre, usufruire dell'incremento del 20 % secondo quanto disposto dall'art. 2, co. 2, dell'allegato II.12 del d.lgs. 36/2023.

Quesito n° 3)

(...) l' incremento va considerato sull' importo dei lavori incluso gli oneri di sicurezza e discarica o solo sull' importo lavori al netto degli oneri ? (...)

Risposta al Quesito n° 3)

Laddove si riferisca all'incremento del 20 % secondo quanto disposto dall'art. 2, co. 2, dell'allegato II.12 del d.lgs. 36/2023, va considerato sull'importo dei lavori includendo l'importo degli oneri di sicurezza e di discarica.

Quesito n° 4)

(...) con la presente chiediamo se le Categorie OS30 ed OS3 possono essere assolte con il possesso delle Categorie OS28 ed OG11, ed in caso positivo se le due categorie (OS28 ed OG11) possono essere sommate per il raggiungimento del livello della Categoria OS30 o OS3. (...)

Risposta al Quesito n° 4)

Si chiarisce che sono ammesse alla gara le imprese qualificate nella categoria generale OG11 in virtù dell'equipollenza con la categoria OS28, con la categoria OS30 e con la categoria OS3 ai sensi dell'art. 18, co. 21 dell'allegato II.12 del d.lgs. 36/2023, per la classifica adeguata alla somma degli importi delle categorie specialistiche che si intende assumere.

Quesito n° 5)

(...) Si chiede per i lotti 2-3-4-5, essendo la scrivente in possesso della OG11 CLASSIFICA II e OS30 / OS3 CLASSIFICA I , se è possibile partecipare , tenedo inconsiderazione la senteza del Consiglio di Stato, Sez. III, 01/02/2022, n.686 con il quale le qualificazioni in OG11 e OS30 / OS3 sono autonome e possono coesistere (SOMMATE) ed essere congiuntamente e cumulativamente utilizzate ai fini della qualificazione in gara. Se vi è la possibilità di partecipazione indipendentemente dal cumulo delle categorie si puo' usufruire anche dell' incremento delle stesse ? (...)

Risposta al Quesito n° 5)

Sul punto, si vedano le risposte ai quesiti nn. 2 e 4.

Quesito n° 6)

(...) si chiede cortesemnete se RTI con con MANDATARIA in possesso di OG1 III bis + OS28 I e MANDANTE in possesso di OG1 III BIS, sia correttamente qualificato per i lavori per la partecipazione al LOTTO I, dichiarando la MANDATARIA subappalto qualificante della categoria OS28 per la parte eccedente la propria qualificazione (...)

Risposta al Quesito n° 6)

Si conferma. Per il ricorso al subappalto qualificante, si veda l'art. 6 lett. p) del Disciplinare di Gara.

Quesito n° 7)

(...) In riferimento alle categorie di qualificazione (ATTESTATO SOA), si richiede se già in sede di partecipazione alla procedura, deve essere coperto anche l'importo di cui alle "Modifiche art. 120 D.Lgs. 36/2023" (...)

Risposta al Quesito n° 7)

Si conferma.

Quesito n° 8)

(...) La sottoscritta intende partecipare in RTI costituendo per tutti i 5 lotti, è ammessa la partecipazione con diversa composizione dell'ATI per ciascun lotto? (...)

Risposta al Quesito n° 8)

Si conferma.

Quesito n° 9)

(...) si chiede se è obbligatorio (ossia causa di esclusione) indicare il nominativo del subappaltatore in caso di subappalto qualificante, così come indicato a pag 88 del disciplinare oppure trattasi di refuso (...)

Risposta al Quesito n° 9)

Si conferma quanto previsto dall'art. 6 lett. p del Disciplinare di Gara in materia di subappalto qualificante.

Quesito n° 10)

(...) siamo in possesso di categoria OG11 II - OS30 II - OS3 I - OG1 V, possiamo partecipare singolarmente ai lotti 3 - 4- 5- , sommando la categoria OS30 all' OG11 (...)

Risposta al Quesito n° 10)

Si chiarisce che la classifica relativa alla OG11 può essere sommata alla classifica relativa alla categoria OS30 per raggiungere la classifica imposta dal bando.

Quesito n° 11)

(...) si richiede se i medesimi progettisti possano essere indicati o raggruppati da più imprese (singole o in RTI o in consorzio) (...)

Risposta al Quesito n° 11)

Con riferimento al quesito si osserva che:

- ove il progettista assuma il ruolo di concorrente può partecipare ad uno, più o tutti i lotti in raggruppamento con qualsiasi impresa e si applica quanto riportato all'art. 1 del Disciplinare di Gara secondo cui (...) *Ai sensi dell'art. 58, comma 4, del d.lgs. 36/2023, ciascun operatore economico può partecipare a uno, più o tutti i lotti se in possesso dei requisiti specifici previsti dal presente disciplinare, ma potrà aggiudicarsi soltanto uno dei lotti. Se l'operatore economico dovesse risultare primo in graduatoria per più lotti lo stesso sarà proposto per l'aggiudicazione, e quindi potrà aggiudicarsi, il solo lotto con importo a base d'asta maggiore (...)* determinando l'esclusione degli altri raggruppamenti impresa-progettista in cui è presente il medesimo progettista che fossero risultati primi in graduatoria.
- ove, invece, il progettista venga "indicato", in considerazione di quanto stabilito dall'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato, con la sentenza del 9 luglio 2020, n. 13, in punto di qualificazione del progettista "indicato" nell'appalto integrato come professionista esterno che non assume la veste di concorrente, né tanto meno di quella di operatore economico e tenuto conto che il Disciplinare di Gara all'art. 1 espressamente pone il divieto di aggiudicazione per più di un lotto soltanto in riferimento all'operatore economico concorrente, si chiarisce che è possibile l'ipotesi in cui un medesimo progettista (singolo o RTP) possa essere indicato da operatori economici diversi a condizione che concorrano in lotti differenti.



Quesito n° 12)

(...) la presente per chiedere ai fini del sopralluogo se la delega all'effettuazione del sopralluogo deve essere trasmessa e con quale modalità, o deve essere consegnata a qualche addetto dell'amministrazione presso gli edifici oggetto di appalto (...).

Risposta al Quesito n° 12)

La delega non va né trasmessa né consegnata.

Si ricorda, comunque, che all'art. 6 del "Disciplinare di Gara" alla lett. o) è previsto che *"Il sopralluogo non è assistito. Pur tuttavia è obbligo del Legale Rappresentante (o suo procuratore) della Ditta, pena l'esclusione dalla gara, dichiarare di aver preso visione dei luoghi e di aver effettuato un'attenta ricognizione generale delle aree in cui devono eseguirsi i lavori, nonché di essere pienamente edotto delle strade di accesso e della logistica nella sua globalità dell'appalto avendo preso conoscenza delle condizioni dei locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate. La dichiarazione di sopralluogo deve essere conforme al modello previsto negli atti di gara". Ai fini della dichiarazione, pertanto, è reso disponibile, tra gli atti di gara, il Modello facsimile denominato "Modello Dichiarazione di Sopralluogo" da compilare a cura del concorrente (...).*

Quesito n° 13)

(...) la presente, chiede se il sopralluogo è obbligatorio? (...)

Risposta al Quesito n° 13)

Si conferma che il sopralluogo è obbligatorio. Si veda quanto riportato all'art. 6 lett. o) del "Disciplinare di Gara".

Il RUP
Ing. Fausto Cascone
firmato digitalmente

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Rossella Maio
firmato digitalmente

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento:
Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili
Responsabile: Dott. Vincenzo Di Marco, Capo dell'Ufficio
Indirizzo PEC: garecontratti-li@pec.unina.it (utilizzabile solo da mittenti muniti di PEC)
Per chiarimenti: Zaccaria Sansone Tel. 0812537349 - Fax. 0812537390
Apertura al pubblico dell'Ufficio e contatti telefonici dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e il martedì e il giovedì anche dalle ore 14.30 alle ore 16.30.