



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL COMUNE DI NAPOLI
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 – 80132 NAPOLI

Al Capo della Ripartizione Edilizia
dell'Università degli Studi di Napoli Federico II
ing. Ferdinando Fisciano
ferdinando.fisciano@personalepec.unina.it
rip.edilizia@pec.unina.it

e, p.c. Al Comune di Napoli
Direzione Centrale Pianificazione e
Gestione del Territorio Sito Unesco
servizio Sportello Unico Edilizia
sportello.unico.edilizia@pec.comune.napoli.it

Risposta a nota n.
Rif. ns. prot. n. **9588-A**

del
del **13.07.2022**

pervenuta il **13.07.2022**

Oggetto: Napoli, *Il Municipality, Pendino, Università degli Studi di Napoli Federico II, via Mezzocannone n. 8*
Edificio monumentale sottoposto *ope legis* alle disposizioni di cui ora al D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.
Richiesta di autorizzazione per: Adeguamento funzionale per l'accessibilità degli spazi del Centro musei delle scienze naturali e fisiche. Progetto definitivo
Quadro normativo di riferimento: norme sulla tutela degli immobili di carattere storico-artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 e art. 12, comma 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., art. 58 delle N.T.A. della Variante del P.R.G. del Comune di Napoli
Richiedente: Università degli Studi di Napoli Federico II
Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt.5 e 6: arch. Sara Orabona
Autorizzazione con prescrizioni ai sensi dell'art. 21, comma 4, del D.Lgs. 42/04

VISTA la richiesta di autorizzazione di cui all'oggetto, pervenuta in data 13/07/2022 ed acquisita agli atti di questo Ufficio in pari data con prot. n. 9588-A;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 recante il Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo;

VISTO l'art. 21 del D.Lgs del 22 gennaio 2004, n. 42, recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio;

VISTO l'art. 58 delle N.T.A. della Variante del P.R.G. del Comune di Napoli;

VISTA la legge del 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

CONSIDERATO che la verifica condotta da questa Soprintendenza sul progetto di cui all'oggetto, esaminata la documentazione tecnico-descrittiva e grafica dei lavori proposti, ha rilevato che l'intervento consiste principalmente nell'installazione di un impianto di elevazione con relativa passerella di accesso nel cortile del SS. Salvatore;

CONSIDERATI i dati archeologici noti per l'area in cui ricade l'intervento ubicata in aderenza al circuito murario di età fgreca della città antica di *Neapolis*, e che le opere a progetto non comportano alcun impatto con il sottosuolo;

RITENUTO che le caratteristiche delle opere sopraccitate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, siano da ritenersi compatibili in rapporto alle disposizioni delle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali di cui al citato D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i., con le esigenze di tutela del



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 - 80132 Napoli – Tel. 0815808111

PEC: mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-na@beniculturali.it

bene oggetto d'intervento;

IL SOPRINTENDENTE

AUTORIZZA l'esecuzione delle opere di cui trattasi, per quanto di competenza e fatti salvi i diritti dei terzi e degli aventi diritto, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle prescrizioni di seguito specificate:

- Si resta in attesa dell'invio alla Scrivente del progetto esecutivo che definisca in dettaglio gli interventi previsti al fine di procedere alla necessaria autorizzazione;
- Considerato che gli interventi da eseguirsi interessano un edificio sottoposto a vincolo di tutela monumentale, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 50/2016 e del D.M. 22 agosto 2017, n. 154 del MiBACT, l'esecuzione degli stessi dovrà essere affidata a ditte specializzate nel settore del restauro monumentale con idonea corrispondente certificazione ed adeguato curriculum;

La presente autorizzazione viene rilasciata esclusivamente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", e pertanto non costituisce titolo abilitativo sul piano edilizio: la verifica degli interventi rispetto alla rispondenza alle norme edilizie, alle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali ed alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, quali le norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, del codice della strada, igienico-sanitarie, di efficienza energetica, ambientale, ecc., è demandata agli Enti Territoriali competenti.

La contravvenzione alle prescrizioni contenute nella presente nota o di quelle che, in sede di sopralluoghi in cantiere, la Soprintendenza per il tramite del suo tecnico riterrà di imporre, dando alla stessa successiva formulazione scritta, costituirà elemento di caducazione dell'efficacia di ogni eventuale richiesta di qualsivoglia beneficio, fiscale od altro, avanzato dalla proprietà o da suo delegato, ferma restando l'obbligatorietà dell'azione penale.

La presente autorizzazione deve intendersi, dunque, a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie (anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere) al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza. Per consentire tale attività è fatto obbligo al proprietario/possessore e/o al direttore dei lavori di dare tempestiva comunicazione scritta all'ufficio scrivente almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi. Non potrà essere rilasciata alcuna certificazione relativa ai cantieri per i quali non sia stata esercitata l'Alta Sorveglianza. Si raccomanda che il cartello di cantiere contenga la dicitura: "Alta sorveglianza Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio del Comune di Napoli", autorizzazione n. *****, del **/**/** (come da protocollo indicato in questa nota).

Si rammenta, infine, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda, dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Alle Amministrazioni Comunali si significa che, essendo obbligate all'installazione e all'esposizione al pubblico ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 447/1991 oltre che degli artt. 20 comma 7 e 27 comma 4 del D.P.R.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 - 80132 Napoli - Tel. 0815808111

PEC: mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-na@beniculturali.it

380/2001 - Testo Unico in materia edilizia -, sarebbe opportuno che i dati relativi all'autorizzazione rilasciata (Ente; data del rilascio; ecc.) venissero riportati sul cartello di cantiere, nel caso di esecuzione di lavori sia pubblici che privati.

Ai sensi dell'art. 102 c. 9 del D.Lgs 50/2016 vi è l'obbligo di consegna a questa Soprintendenza del consuntivo scientifico che illustri le più significative fasi d'intervento, corredato da esauriente documentazione fotografica, redatto dal Direttore dei Lavori congiuntamente alla comunicazione di fine lavori.

Ai sensi del comma 5 dell'articolo 21 del D.Lgs 42/2004: *“Se i lavori non iniziano entro cinque anni dal rilascio dell'autorizzazione, il Soprintendente può dettare prescrizioni ovvero integrare o variare quelle già date in relazione al mutare delle tecniche di conservazione”*.

Non si restituisce copia dei grafici autorizzati poiché pervenuti in solo formato digitale.

Il responsabile del procedimento
(arch. Sara Orabona)



Il funzionario archeologo
(dott.ssa Giuliana Boenzi)



Il funzionario storico dell'arte
(dott. Alessio Cuccaro)



Per IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE
IL DELEGATO
arch. Rosalia D'Apice



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 - 80132 Napoli – Tel. 0815808111

PEC: mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-na@beniculturali.it