

Repertorio n. 10880 del 19/01/2024

REPUBBLICA ITALIANA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II

*UFFICIO GARE E CONTRATTI PER FORNITURE E SERVIZI IN HOUSE E SOPRA SOGLIA
COMUNITARIA*

CONTRATTO APPALTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA DI
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO/ECONOMICA, PROGETTAZIONE
DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN
PROGETTAZIONE IN TRE LOTTI.

LOTTO 1: AOU12.2101S - SERVIZI DELL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER
AOU12.2101L -LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DI PARTE
DELL'EDIFICIO N. 12 DEL COMPLESSO OSPEDALIERO AOU POLICLINICO FEDERICO
II. - PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

AGGIUDICATARIO: RTI SPI - ECONSULTING - GMN – GSI: SPI SRL Mandataria,
SOCIETA' DI INGEGNERIA G.S.I. S.R.L. Mandante, GMN ENGINEERING SRL Mandante,
ECONSULTING SRLS Mandante

CIG: 97534387A7

L'anno duemilaventiquattro il giorno 19 del mese di gennaio presso i locali dell'Area Attività
Contrattuale siti in Napoli, al Corso Umberto I, n. 40, innanzi a me dott.ssa Serena Pierro,
Ufficiale Rogante Sostituto di Ateneo, autorizzata con Decreto del Direttore Generale n. 861 del
17/11/2020 a redigere e ricevere in forma pubblica amministrativa gli atti ed i contratti che si
stipulano nell'interesse dell'Università medesima a norma dell'art. 60 del vigente Regolamento di



Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, in qualità di Ufficiale Rogante, si sono costituiti:

da una parte

l'Università degli Studi di Napoli Federico II - Partita IVA 00876220633, nella persona della Dott.ssa Rossella Maio, Dirigente dell'Area Attività Contrattuale, delegato alla stipula dei contratti, giusto Decreto del Direttore Generale n. 859 del 04/11/2021 domiciliata per la carica presso la Sede centrale dell'Università – Corso Umberto I n. 40, di seguito denominata Università

dall'altra

la Società SPI S.r.l., Partita IVA e C.F. 04873791216, iscritta al registro delle imprese n. REA NA – 719481, nella persona dell'Ing. Sergio De Felice, nato ~~XXXXXXXXXX~~, il ~~XXXXXXXXXX~~, CF. ~~XXXXXXXXXX~~, nella qualità di Legale Rappresentante nonché Amministratore Unico, Direttore Tecnico e Socio di maggioranza della SPI S.r.l., con sede legale ed operativa in Napoli, Via G. Jannelli n. 23/H, CAP 80128, nella sua qualità di impresa mandataria-Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo con mandante SOCIETA' DI INGEGNERIA G.S.I. S.R.L., Partita IVA e C.F. 09445601215, iscritta al registro delle imprese n. REA CE- 346673, mandante GMN ENGINEERING SRL, C.F. 03102660630, P.IVA: 03076451214, iscritta al registro delle imprese n. REA NA - 322980, mandante ECONSULTING SRLS, Partita IVA e C.F. 08131931217, iscritta al registro delle imprese n. REA NA - 934745 giusto mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio Avv. Giuseppe Stella, Notaio in Napoli, al Repertorio n. 6317 del 01/12/2023, di seguito denominata RTI;

Detti comparenti - in possesso dei requisiti di legge e della cui identità io Ufficiale Rogante Sostituto sono personalmente certo - con questo atto ricevuto in modalità informatica ai sensi dell'art. 32, ultimo comma, del D. lgs. 50/2016, mi chiedono di far constatare quanto appresso



premessi che

- con Determina a contrarre a firma congiunta dei Dirigenti dell'Area Attività Contrattuale e dell'Area Edilizia n. 602 del 23/05/2023 è stata indetta una procedura di gara aperta, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60, 95, comma 3, lett. b) e 157, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per la selezione di professionisti cui affidare i Servizi di ingegneria ed architettura di progettazione di fattibilità tecnico/economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in progettazione in cinque lotti come di seguito riportato:

- Lotto n. 1: AOU12.2101S - Servizi dell'ingegneria ed architettura per AOU12.2101L - Lavori di ristrutturazione ed adeguamento di parte dell'edificio n. 12 del Complesso ospedaliero AOU Policlinico Federico II. - Progetto di fattibilità tecnico economica/definitivo/esecutivo per un importo complessivo soggetto a ribasso pari ad € 228.544,73 oltre oneri fatturazione (cassa previdenza ed IVA come per legge), oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenti pari a zero;

- Lotto n. 2: REGGP.2101S - Servizi dell'ingegneria ed architettura per REGGP.2101L - Lavori di messa in sicurezza, adeguamento e ristrutturazione dell'emiciclo destro del complesso monumentale della Reggia di Portici sede del Dipartimento di Agraria -Portici (NA) – Progetto di fattibilità tecnico economica/definitivo/esecutivo per un importo complessivo soggetto a ribasso pari ad € 187.551,16 oltre oneri fatturazione (cassa previdenza ed IVA come per legge), oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenti pari a zero;

- Lotto n. 3: MEZ08.2201S - Servizi dell'ingegneria ed architettura per MEZ08.2201L - Lavori di manutenzione straordinaria e riattazione dei locali di via Mezzocannone 8 posti a ridosso della sala macchine del CSI con accesso dal cortile delle mura greche. – Progetto di fattibilità tecnico economica/definitivo/esecutivo per un importo complessivo soggetto a ribasso pari ad € 186.026,74 oltre oneri fatturazione (cassa previdenza ed IVA come per legge), oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenti pari a zero; con tempi di esecuzione pari a 150 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio del servizio, salvo il minor termine eventualmente indicato in Offerta e con un valore massimo pagabile,



comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali, pari ad € 751.449,04 oltre IVA, comprensivo dell'opzione del quinto d'obbligo di cui all'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016, per ciascun lotto;

- con Decreto della Dirigente dell'Area Attività Contrattuale n. 1113 del 03/10/2023 – constatata la regolarità della procedura a seguito di istruttoria dell'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia Comunitaria - è stata approvata la proposta di aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento dei *“Servizi di ingegneria ed architettura di progettazione di fattibilità tecnico/economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in progettazione in tre lotti”*, ed in particolare, per il lotto n. 1 - *AOU12.2101S - Servizi dell'ingegneria ed architettura per AOU12.2101L - Lavori di ristrutturazione ed adeguamento di parte dell'edificio n. 12 del Complesso ospedaliero AOU Policlinico Federico II. - Progetto definitivo/esecutivo* a favore del RTI SPI - ECONSULTING - GMN – GSI: SPI SRL Mandataria, SOCIETA' DI INGEGNERIA G.S.I. S.R.L. Mandante, GMN ENGINEERING SRL Mandante, ECONSULTING SRLS Mandante che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dell'Offerta Tecnica, dell'Offerta Economica e dell'Offerta Temporale recanti queste ultime un ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso pari al 26,27% ed una riduzione in termini percentuali del tempo di esecuzione pari al 20% e pertanto, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 168.506,03 oltre oneri fatturazione (cassa previdenza ed IVA come per legge), oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenti pari a zero;

- con Decreto del Direttore Generale n. 1373 del 14/11/2023 è stata dichiarata l'aggiudicazione, immediatamente efficace, tenuto conto dell'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale e speciali, del lotto n. 1 - *AOU12.2101S - Servizi dell'ingegneria ed architettura per AOU12.2101L - Lavori di ristrutturazione ed adeguamento di parte dell'edificio n. 12 del Complesso ospedaliero AOU Policlinico Federico II. - Progetto definitivo/esecutivo* a favore del RTI SPI - ECONSULTING - GMN – GSI: SPI SRL Mandataria, SOCIETA' DI INGEGNERIA G.S.I. S.R.L. Mandante, GMN ENGINEERING SRL Mandante, ECONSULTING SRLS Mandante che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dell'Offerta Tecnica, dell'Offerta Economica e dell'Offerta Temporale recanti queste



ultime un ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso pari al 26,27% ed una riduzione in termini percentuali del tempo di esecuzione pari al 20% e pertanto, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 168.506,03 oltre oneri fatturazione (cassa previdenza ed IVA come per legge), oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenti pari a zero;

- il RTI SPI - ECONSULTING - GMN – GSI ha ottemperato a quanto richiesto dall'art. 1 del D.P.C.M. n° 187/91 in materia di dichiarazioni di composizione societaria, giuste dichiarazioni del 04/12/2023 rese dalla Mandataria SPI SRL e del 28/11/2023 rese dalle Mandanti ECONSULTING SRLS, GMN ENGINEERING SRL e SOCIETA' DI INGEGNERIA G.S.I. S.R.L., pervenute mezzo pec del 06/12/2023, assunte al protocollo di Ateneo con n. 153349 di pari data;

- il RTI SPI - ECONSULTING - GMN – GSI ha costituito la cauzione definitiva mediante la polizza fideiussoria n. PC4BRCBF, emessa in data 30/11/2023 da Zurich Insurance PLC, che l'Università accetta, avendo riscontrato che la misura della stessa corrisponde a quella prevista dagli atti di gara (giusta pec del 06/12/2023, assunta al protocollo di Ateneo con n. 153349 di pari data);

- ai fini di quanto previsto dall'art. 25 del Capitolato, in ordine all'impegno alla copertura assicurativa per responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, il concorrente ha prodotto polizza n. 2054403 di assicurazione della Responsabilità Civile professionale, rilasciata in data 14/12/2023 dalla Società REVO Insurance S.p.A. (giusta pec del 10/01/2024, assunta al protocollo di Ateneo con n. 3652 dell'11/01/2024);

- con atto pubblico del Notaio Avv. Giuseppe Stella, rep. n. 6317 del 01/12/2023, raccolta n. 4442, registrato presso Agenzia delle Entrate Napoli DP I il 04/12/2023 n. 47129 /1T, il RTI SPI - ECONSULTING - GMN – GSI, nel costituirsi formalmente in raggruppamento, ha conferito mandato speciale con rappresentanza a favore della mandataria SPI SRL stabilendo, tra l'altro, che ciascun componente fatturerà a favore dell'Università i corrispettivi coincidenti con le seguenti percentuali di esecuzione del servizio svolte da ciascuno: SPI S.R.L. - CAPOGRUPPO: 38% (trentotto per cento); ECONSULTING - Società a Responsabilità Limitata Semplificata - MANDANTE: 25% (venticinque per cento); GMN ENGINEERING SRL - MANDANTE: 25% (venticinque per cento); GSI SRL - MANDANTE: 12% (dodici per cento);



- la Società SPI S.R.L., mandataria risulta regolare ai fini del DURC, come da certificato prot. n. INPS_37993650 con scadenza il 08/02/2024;
- la Società ECONSULTING SRLS mandante, risulta regolare ai fini del DURC, come da certificato INPS, prot. n. INPS_39065953 con scadenza il 25/04/2024;
- la Società G.M.N. ENGINEERING SRL mandante, risulta regolare ai fini del DURC, come da certificato INAIL, prot. n. INAIL_41723706 con scadenza il 09/04/2024;
- la SOCIETA' DI INGEGNERIA G.S.I. S.r.l. ha dichiarato che *“in base alla normativa vigente, non è obbligata all’iscrizione INPS / INAIL o altro Ente assistenziale e previdenziale, in quanto non obbligata alla suddetta iscrizione e che non ha lavoratori dipendenti o collaboratori parasubordinati iscritti alla gestione separata”* (giusta pec del 03/11/2023, assunta al protocollo di Ateneo con n. 136233 del 06/11/2023);
- la Società SPI SRL, mandataria, risulta regolare ai fini dell’Inarcassa come da certificato prot. n. narcassa.1741784.25/10/2023 del 25/10/2023;
- la Società ECONSULTING S.R.L.S., mandante, risulta regolare ai fini dell’Inarcassa come da certificato prot. n. narcassa.1742364.25/10/2023 del 25/10/2023;
- la Società G.M.N. ENGINEERING SRL, mandante, risulta regolare ai fini dell’Inarcassa come da certificato prot. n. narcassa.1783899.27/10/2023 del 27/10/2023;
- la Società DI INGEGNERIA G.S.I. S.R.L., mandante, risulta regolare ai fini dell’Inarcassa come da certificato prot. n. narcassa.1741972.25/10/2023 del 25/10/2023;
- l’Università ha ottemperato a quanto richiesto dalla normativa in materia di antimafia, giuste richieste di informazioni antimafia ai sensi dell’art. 91 del D.lgs. n. 159 del 06.09.2011 e ss.mm.ii. formulate attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia con istanza prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0288131_20230912 del 12/09/2023 in capo alla Società ECONSULTING SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA; con istanza prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0288107_20230912 del 12/09/2023 in capo alla Società G.M.N. ENGINEERING S.R.L.; con istanza prot. n. PR_CEUTG_Ingresso_0119952_20230912 del 12/09/2023 in capo alla SOCIETA' DI INGEGNERIA G.S.I. S.R.L.; con istanza prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0288003_20230912 del 12/09/2023 in capo alla Società SPI S.R.L., nonché richiesta di liberatoria provvisoria antimafia con istanza protocollo n.



PR_NAUTG_Ingresso_0288123_20230912, in capo alla Società ECONSULTING SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA con rilascio di informativa provvisoria prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0288123_20230912; con istanza protocollo n. PR_NAUTG_Ingresso_0288105_20230912 in capo alla Società G.M.N. ENGINEERING S.R.L con rilascio di informativa provvisoria prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0288105_20230912; con istanza prot. n. PR_CEUTG_Ingresso_0119943_20230912 in capo alla SOCIETA' DI INGEGNERIA G.S.I. S.R.L.; con istanza prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0287989_20230912 in capo alla Società SPI S.R.L e con rilascio di informativa provvisoria prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0287989_20230912;

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti, come sopra costituite e della cui identità sono certa, confermano e ratificano innanzi a me, Ufficiale Rogante Sostituto, la precedente narrativa, che forma parte integrante e sostanziale di ciò che qui si documenta e si conviene, e stipulano quanto appresso:

ART.1 - La premessa che precede è patto.

ART. 2 - L'Università affida al RTI SPI (mandataria) - ECONSULTING - GMN - GSI (mandanti) che accetta, dichiarando di darvi piena ed esatta esecuzione, l'appalto avente ad oggetto *AOU12.2101S - Servizi dell'ingegneria ed architettura per AOU12.2101L - Lavori di ristrutturazione ed adeguamento di parte dell'edificio n. 12 del Complesso ospedaliero AOU Policlinico Federico II. - Progetto definitivo/esecutivo*, da eseguirsi in conformità alle disposizioni del Capitolato Tecnico, all'Offerta Economica, all'Offerta tempo e all'Offerta Tecnica, che formano parte integrante del presente contratto e vengono materialmente allegati e sottoscritti digitalmente dalle parti. Il predetto servizio, inoltre, sarà eseguito nel rispetto degli atti di gara, dell'Elaborato Calcolo Parcelle Professionali, Quadro economico e Documento preliminare alla progettazione, parte integrante del presente contratto e vengono materialmente allegati e sottoscritti digitalmente dalle parti, nonché dei Codici di Comportamento Nazionale e di



Ateneo disponibile sul predetto sito di Ateneo al seguente link:
<https://www.unina.it/ateneo/personale/contratto-collettivo/codice-di-comportamento> e dal Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, che formano parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati allo stesso. Tali ultimi elaborati vengono sottoscritti digitalmente da entrambi i contraenti.

Dovrà inoltre eseguirsi in conformità alle misure di prevenzione della corruzione contenute nel PIAO approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 82 del 29/06/2022, disponibile sul sito di Ateneo all'indirizzo <http://www.unina.it/trasparenza/piao>, i cui contenuti – con la sottoscrizione del presente Atto – il RTI dichiara di conoscere e di accettare.

Ai fini di quanto previsto dal D. Lgs n. 81/2008, con riguardo alla redazione dell'elaborato Documento Unico Valutazione Rischi Interferenti, si dà atto che le attività connesse all'appalto *de quo* rappresentano attività di natura intellettuale.

Il RTI si impegna, altresì, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 s.m.i. e ad osservare – per le parti non in contrasto con quest'ultima – le disposizioni del Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, al quale l'Università ha aderito in data 10/12/2021 che lo stesso RTI con il presente atto, accetta così come formulate dall'Università e nel seguito riportate e sottoscritte dalla stessa RTI.

ART. 3 – Il tempo per l'espletamento dei servizi è disciplinato all'art. 2 del Capitolato al quale si fa integrale rinvio ed all' Offerta Tempo formulata in sede di gara che prevede un tempo complessivo pari a n. 120 giorni (corrispondente ad un ribasso temporale offerto pari al 20% sui 150 gg posti a base di gara) decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente contratto. Con riguardo alla disciplina della fine del rapporto contrattuale di cui al presente atto, le parti rinviano integralmente a quanto disposto dall'art. 32 del capitolato.



ART. 4 - Il coordinamento, l'organizzazione e il controllo dell'esecuzione del servizio sono demandati al Responsabile del Procedimento, individuato per la fase esecutiva nella persona dell'Ing. Pasquale Gerardo Musto (PEC: pasqualegerardo.musto@personalepec.unina.it; tel. 081-2537806) e dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, individuato nella persona dell'Arch. Simona Cardillo (tel: 0812534572 – email: simona.cardillo@unina.it; simona.cardillo@personalepec.unina.it) con i termini e le modalità specificamente indicati nel Capitolato Speciale.

Al Direttore dell'Esecuzione del Contratto compete, tra l'altro, il controllo tecnico – contabile dell'esecuzione del contratto in modo da assicurarne la regolare esecuzione nei tempi stabiliti e in conformità alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali e nelle condizioni offerte in sede di aggiudicazione o affidamento con l'espletamento di ogni adempimento allo stesso demandato.

ART. 5 – Ai sensi di quanto dichiarato in sede di partecipazione alla gara, anche con riguardo alle disposizioni di cui all'art. 11 del Capitolato tecnico, riveste il ruolo di Capo Progetto l'Ing.-Sergio De Felice, in qualità di Legale Rappresentante nonché Amministratore Unico, Direttore Tecnico e Socio di maggioranza della Società SPI S.r.l. Ai sensi del predetto articolo del Capitolato, il Vicario in caso di impedimento temporaneo o di assenza del Capo Progetto è l'Arch. Rosa Ambrosio in qualità di Procuratrice e socio di minoranza della Società SPI S.r.l.. Il Responsabile del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione è l'Ing. Giuseppe Capuozzo, in qualità di Direttore Tecnico della Società ECONSULTING SRLS, il Tecnico incaricato dell'integrazione tra prestazioni specialistiche è l'Ing. Sergio De Felice.

Per la composizione del gruppo di lavoro, ai sensi dell'art. 20 del Capitolato, si rinvia integralmente ai contenuti degli **allegati A2 presentati in fase di gara** che sono materialmente allegati al presente contratto e ne formano parte integrante.



ART. 6 - L'Università erogherà a fronte dell'esecuzione dell'appalto l'importo contrattuale pari ad Euro 168.506,03 oltre oneri fatturazione (cassa previdenza ed IVA come per legge), oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenti pari a zero.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 21.1, il corrispettivo per l'espletamento dei servizi oggetto del presente appalto è comprensivo di tutti gli oneri e le spese, sia diretti che indiretti, di qualsiasi natura e genere che la Società dovrà sostenere. Tale corrispettivo resterà fisso ed invariabile per tutta la durata dell'appalto salvo quanto ivi disposto dall'art. 21.3 del Capitolato.

ART. 6 bis - In considerazione del fatto che l'Università si è avvalsa della facoltà, prevista all'art. 92, co. 3, del D.lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., di procedere alla stipulazione del presente contratto anche in assenza dell'informazione antimafia per il soggetto aggiudicatario, tutti i corrispettivi connessi all'esecuzione del presente contratto sono erogati sotto condizione risolutiva e l'Università recederà dallo stesso, qualora siano accertati, anche successivamente alla stipula del contratto, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. Si rinvia, in ogni caso, a quanto previsto alla clausola 1) del Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale riportata infra, che trova applicazione nei limiti di compatibilità con la disciplina dettata dal citato art. 92.

ART. 7 - Per le penali si richiama quanto previsto dall'art. 26 del Capitolato Speciale, salvo quanto previsto dal successivo art. 27 del citato Capitolato in tema di disciplina della sospensione dei servizi.

ART. 8 – Il RTI SPI srl (mandataria) - ECONSULTING srls – GMN ENGINEERING srl – GSI srl (mandanti) intende subappaltare *“le attività di cui all'art. 31, comma 8 del Codice, indagini geologiche, geotecniche e sismiche, prove di laboratorio, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio nei limiti previsti dalla*



normativa vigente dell'importo complessivo del contratto”, conformemente a quanto dichiarato in sede di gara.

ART. 9 – La risoluzione del presente contratto è disciplinata dall’art. 30 del Capitolato al quale integralmente si rinvia, con la precisazione che l’Università procederà alla risoluzione immediata ed automatica del contratto, ex articolo 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), anche nelle ipotesi previste dal Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, fermo restando il risarcimento dell’eventuale danno ulteriore.

Il contratto si risolverà di diritto, inoltre, in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario, ai sensi dell’art. 3 della L. n.136/2010 e s.m.i.

L’Università potrà risolvere il contratto anche in caso di violazione degli obblighi derivanti dal vigente Piano Triennale di Prevenzione e Codice di Comportamento Nazionale.

In ogni caso di risoluzione del contratto, è fatto comunque salvo il risarcimento dell’eventuale danno ulteriore.

ART. 10 - In caso di eventuali controversie, il Foro competente in via esclusiva è quello di Napoli.

ART. 11 - Con la firma del presente atto, il RTI dichiara di essere in regola con le posizioni assicurative di cui alla normativa vigente, nonché di rispettare durante l’intera durata del contratto l’applicazione delle norme contrattuali vigenti in materia di rapporti di lavoro, assicurando ai lavoratori impegnati nell’attività oggetto del presente contratto i trattamenti economici previsti dal contratto collettivo di riferimento, assicurando il personale agli effetti della responsabilità civile nei confronti dei lavoratori e dei terzi.

La Società, inoltre, si obbliga a comunicare all’Università eventuali ipotesi di variazione del legale rappresentante, nonché eventuali fusioni, scissioni, incorporazioni, trasformazioni o modificazioni della ragione sociale della società.



Il RTI dichiara espressamente di esonerare l'Università da qualsiasi responsabilità per i pagamenti eseguiti con le predette modalità.

Si precisa, infine, che il pagamento dei corrispettivi, detratte le eventuali penalità, sarà effettuato entro 30 gg. dalla data di accettazione della fattura elettronica. Resta fermo che in sede di pagamento si provvederà all'applicazione della ritenuta dello 0,50% sull'importo netto progressivo delle prestazioni, da svincolarsi in sede di liquidazione finale.

ART. 15 - Le spese di registrazione e di bollo cedono a carico del RTI e sono assolte con modalità telematiche. Sono a carico del RTI le spese per la pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione sulla guri e sui quotidiani da rimborsare all'Università entro il termine di 60 giorni dalla richiesta della medesima.

ART. 16 – Il RTI dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei propri confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto; di essere consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti; di impegnarsi, laddove la stazione appaltante lo richieda, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. n. 165/2001, ad inviare l'organigramma aggiornato di tutti i dipendenti (a qualunque titolo assunti aventi funzioni negoziali e/o poteri autoritativi) afferenti gli ultimi tre anni a far data dal provvedimento di aggiudicazione/affidamento relativo alla procedura di cui al presente contratto.

ART. 17 – Il RTI si impegna altresì, al rispetto degli obblighi di riservatezza e trattamento dati. Le parti concordano che, durante e dopo il periodo contrattuale, manterranno riservato qualsiasi dato ed informazione dell'altra parte e non divulgheranno a terzi queste informazioni se non



previo consenso scritto dell'altra parte. Il RTI non potrà utilizzare alcuna informazione o dato acquisito durante il rapporto contrattuale né costituire banche dati a fini commerciali e/o divulgativi se non previa autorizzazione dell'Università e nei limiti strettamente connessi con gli obblighi fiscali relativi all'adempimento del presente contratto. Il RTI prende atto che l'Università tratterà i dati contenuti nel presente contratto e acquisiti nel corso dell'esecuzione del rapporto contrattuale ai fini del procedimento per il quale vengono rilasciati e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo e comunque, nell'ambito delle attività istituzionali dell'Università degli Studi di Napoli Federico II. Il RTI prende atto che Titolare del trattamento dei dati è l'Università, nelle persone del Rettore e del Direttore Generale, in relazione alle specifiche competenze. Per contattare il Titolare potrà essere inviata una mail a: ateneo@pec.unina.it. Il RTI prende atto, inoltre, che le informazioni complete relative al trattamento dei dati personali raccolti, sono riportate sul sito di Ateneo: <http://www.unina.it/ateneo/statuto-e-normativa/privacy>. Le parti, per 17 quanto compatibile, rinviando, in ogni caso, alle norme del Codice in materia di protezione di dati personali ai sensi del D. lgs. 196/2003 come integrato dal D. lgs 10 agosto 2018 n.101 recante *“Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento UE 2016 n. 679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati)”*. Il RTI si impegna a comunicare, entro e non oltre 10 giorni lavorativi dalla sottoscrizione del presente contratto – via PEC all'indirizzo garecontratti-s@pec.unina.it - quali parti dell'Offerta Tecnica non sono coperte da segreti tecnici o commerciali, trasmettendo idonea documentazione; decorso il predetto termine si procederà alla pubblicazione del presente contratto, nonché dell'Offerta Tecnica oltre che del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 18– Il RTI accetta specificamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c., le disposizioni contenute negli artt. 2, 3, 4, 6, 6bis, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 e 18 del presente contratto.



ART. 19 – Il RTI accetta specificamente le clausole contenute nel Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, al quale l'Università ha aderito in data 10/12/2021, che nel seguito si riportano:

Clausola 1): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del d.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.. Analogo effetto risolutivo deriverà dall'accertata sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni antimafia, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile. In caso di emissione da parte del Prefetto di un'informazione ai sensi dell'art 1septies, D.L. 6 settembre 1982 n. 629, convertito dalla legge 12 ottobre 1982, n. 726, la Stazione appaltante si riserva di valutare discrezionalmente l'opportunità di escludere l'impresa interessata dalla suddetta informazione dalla procedura e da ogni subcontratto, nonché di procedere alla risoluzione dei contratti in corso.

Clausola 2): La sottoscritta impresa s'impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco ed i dati delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo ai settori di attività di cui all'art. 2 del Protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.



Clausola 3): La sottoscritta impresa s'impegna ad inserire in tutti i subappalti/subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive, ovvero rigetto dell'iscrizione nella c.d. white list per i settori di interesse, a carico del subappaltatore/subcontraente.

Clausola 4): La sottoscritta impresa s'impegna a dare notizia senza ritardo alla Prefettura, dandone comunicazione alla Stazione appaltante, di ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere ecc). Resta fermo l'obbligo di denuncia degli stessi fatti all'Autorità Giudiziaria, come da clausola n. 5 che segue. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all'art. 1456 c.c.

Clausola 5): La sottoscritta impresa s'impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altre utilità ad essa formulata prima della gara e/o dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori. Della denuncia sono informate la Stazione appaltante e la Prefettura, come da clausola n. 4 che precede. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all'art. 1456 c.c.

Clausola 6): La sottoscritta impresa si impegna ad assumere ogni onere e spesa, a proprio carico, derivante dagli accordi/protocolli promossi e stipulati dalla Stazione appaltante con gli Enti e/o organi competenti in materia di sicurezza, nonché di repressione della criminalità, finalizzati alla



verifica preventiva del programma di esecuzione dei lavori in vista del successivo monitoraggio di tutte le fasi di esecuzione dell'opera, delle prestazioni da adempiere e dei soggetti che la realizzeranno, nonché al rispetto degli obblighi derivanti da tali accordi.

Clausola 7): La sottoscritta impresa si impegna a far rispettare il presente Protocollo ai subappaltatori/subcontraenti, tramite l'inserimento di clausole contrattuali di contenuto analogo a quelle riportate nel presente contratto.

Clausola 8): La sottoscritta impresa si impegna ad inserire nei subappalti/subcontratti una clausola che subordini sospensivamente l'accettazione e, quindi, l'efficacia della cessione dei crediti effettuata nei confronti di soggetti diversi da quelli indicati nel d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante, con le modalità di cui agli artt. 2 e 3 del Protocollo, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, a carico del cessionario e a riservarsi la facoltà di rifiutare le cessioni del credito effettuate a favore di cessionari per i quali la Prefettura fornisca informazioni antimafia di tenore interdittivo. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti i soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che stipuleranno una cessione dei crediti.

Clausola 9): La sottoscritta impresa si impegna a procedere al distacco della manodopera, così come disciplinato dall'art. 30 del d. lgs. 10 settembre 2003, n. 276, solo previa autorizzazione della Stazione appaltante all'ingresso in cantiere dei lavoratori distaccati; detta autorizzazione è subordinata esclusivamente alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante medesima, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, sull'impresa distaccante. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti quei soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che si avvarranno della facoltà di distacco della manodopera.

Clausola 10): Il contraente appaltatore s'impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei



confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

Clausola 11): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la Stazione appaltante s'impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 321 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..

Clausola 12): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alla legge 136/2010 e successive modificazioni qualora sia effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art. 3 della legge citata. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, relativi ai contratti di cui al Protocollo, attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario autorizzato tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il cui mancato utilizzo costituisce causa di risoluzione del contratto; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si



riferisce, traendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola 13): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione del contratto o sub-contratto in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile alla sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale. A tal fine, si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

- a) la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'Autorità Giudiziaria;
- b) l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
- c) l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari superiore al 15% del totale dei lavoratori occupati nel cantiere o nell'opificio.

Clausola 14): La sottoscritta impresa si impegna a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle loro imprese subappaltatrici/subcontraenti e, in particolare, ogni variazione intervenuta dopo la produzione del certificato stesso relativa ai soggetti di cui agli artt. 85 e 91, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 da sottoporre a verifica antimafia. In caso di violazione si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 14 del Protocollo.

Clausola 15): La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo di Legalità sottoscritto fra la Prefettura e la Stazione appaltante e di essere pienamente consapevole e di accettare, il sistema sanzionatorio ivi previsto.

Io, Ufficiale Rogante Sostituto ho ricevuto il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce alle parti, che da me interpellate, prima di sottoscriverlo digitalmente, hanno



dichiarato essere l'atto stesso conforme alla loro volontà. Si è omessa la lettura degli elaborati richiamati al precedente art. 2 per espressa volontà delle parti, le quali dichiarano di averne già preso cognizione. Il presente atto è stato scritto mediante strumenti informatici da persona di mia fiducia, su numero di venti pagine a video e la ventunesima fino a questo punto e viene sottoscritto in modalità elettronica consistente, ai sensi dell'art. 52 bis della legge notarile, nella apposizione della loro firma digitale, verificata nella sua regolarità ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22 Febbraio 2013.

Io Ufficiale Rogante Sostituto ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

Firmatari: Dott.ssa Rossella Maio, Ing. Sergio De Felice, Dott.ssa Serena Pierro.

