

### IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici") approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il vigente *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità*;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto del Rettore n. 535 del 15/02/2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l'importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

**VISTO** il DD/2023/4 del 4.01.2023, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., una procedura di gara negoziata per importi "sotto soglia" per l'intervento denominato "**PBELL.1801L – Sistemazione impianto di condizionamento a servizio dell'edificio di Piazza Bellini – complesso di S. Antonello a Portalba**" - CIG 96147506B2 , è con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, ex art.97, comma 2 e 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con un importo presunto a base d'asta € 310.204,76, oltre € € 2.529,93 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 4.000,00 per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso) e oltre somme a disposizione;

**PRESO ATTO** che l'intervento rientra tra i lavori di manutenzione ordinaria (MORI) e risulta inserito nel Programma Edilizio Triennale 2022-2024, elenco annuale 2022, per un importo di quadro economico pari ad € 400.000,00 - N.scrittura CoAn 128501/128502 CA.04.41.04.05.01;

**CONSIDERATO** che sono stati invitati n. 19 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all'art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell'Albo degli operatori economici da utilizzare per l'affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma "acquistinretepa" - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 3406997 del 27.01.2023;

**VISTO** il verbale di gara redatto in data 24.02.2023, dal quale si evince che il seggio di gara, appositamente nominato con nota dirigenziale prot. 21573 del 20.02.2023, ha proceduto, mediante la predetta piattaforma "acquistinretepa", alla verifica della documentazione amministrativa e all'apertura delle offerte economiche presentate da n. 4 operatori economici;

**VISTO** il verbale di gara del 24.02.2023, dal quale il seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico RI.CE. COSTRUZIONI SRL che ha offerto una percentuale di ribasso pari al 28,96%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

#### QUADRO ECONOMICO POST-AGGIUDICAZIONE

**PBELL.1801L – Sistemazione impianto di condizionamento a servizio dell'edificio di Piazza Bellini - complesso di S.Antoniello a Portalba**

<b>A)</b>	<b>SPESE DI ESECUZIONE</b>	€	<b>249.589,33</b>
-----------	----------------------------	---	-------------------

così suddivise:			
<b>A.1)</b>	<b>Lavori a base d'asta</b>		<b>249.589,33</b>
A.1.1)	Importo lavori	€	220.369,46
A.1.2)	Oneri generali di sicurezza cantiere	€	2.529,93
A.1.3)	Oneri di discarica	€	4.000,00
A.1.4)	Lavori di cui all'art.106, c.1 - lett a) del D.Lgs. 50/2016	€	22.689,94
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>68.493,32</b>
così suddivise:			
<b>B.1)</b>			
B.1.1)	Lavori in economia	€	1.000,00
B.1.2)	Imprevisti	€	4.257,36
B.1.3)	Rilievi, indagini ed accertamenti di laboratorio	€	500,00
B.2.1)	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	6.334,69
B.2.2)	Spese per Autorità lavori pubblici	€	225,00
B.3.1)	IVA totale	€	56.176,27
		<b>TOTALE SPESA PREVISTA</b>	<b>€ 318.082,65</b>

**CONSIDERATO** che l'UTGAE ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell'operatore economico RI.CE Costruzioni Generali srl, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) al vico Catone n.9 - P.IVA/COD.FISC. 03214311213 dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito POSITIVO;

**VISTE** le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2021-2023 prot. n. 21377 del 17.02.2023, n. 49403 del 27.04.2023, nn. 53913 e 53919 del 9.05.2023;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara,

#### DECRETA

- che la procedura di gara [**PBELL.1801L**] - **SISTEMAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO DELL'EDIFICIO DI PIAZZA BELLINI – COMPLESSO DI S.ANTONIELLO A PORTALBA - CIG 96147506B2** è aggiudicata all'operatore economico RI.CE Costruzioni Generali srl, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) al vico Catone n.9 - P.IVA/COD.FISC. 03214311213, codice IBAN IT92T06230 39900 000056 685229, per il ribasso offerto del 28,96%, dal quale deriva un importo dei lavori per un importo di € **220.369,46**, oltre € **2.529,93** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € **4.000,00** per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso) e oltre € **22.689,94** per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art.106, co.1, lett.a) del D.lgs. 50/2016, per un totale complessivo di € **249.589,33**, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;
- che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO POST-AGGIUDICAZIONE

**PBELL.1801L – Sistemazione impianto di condizionamento a servizio dell'edificio di Piazza Bellini - complesso di S.Antoniello a Portalba**

<b>A) SPESE DI ESECUZIONE</b>	€	<b>249.589,33</b>
così suddivise:		
<b>A.1) Lavori a base d'asta</b>		<b>249.589,33</b>
A.1.1) Importo lavori	€	220.369,46
A.1.2) Oneri generali di sicurezza cantiere	€	2.529,93
A.1.3) Oneri di discarica	€	4.000,00
A.1.4) Lavori di cui all'art.106, c.1 - lett a) del D.Lgs. 50/2016	€	22.689,94
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>68.493,32</b>
così suddivise:		
<b>B.1)</b>		
B.1.1) Lavori in economia	€	1.000,00
B.1.2) Imprevisti	€	4.257,36
B.1.3) Rilievi, indagini ed accertamenti di laboratorio	€	500,00
B.2.1) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	6.334,69
B.2.2) Spese per Autorità lavori pubblici	€	225,00
B.3.1) IVA totale	€	56.176,27
<b>TOTALE SPESA PREVISTA</b>	€	<b>318.082,65</b>

- che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
- di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
- di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
- di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

Il Dirigente  
**Ing. Maurizio PINTO**  
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente Area Edilizia: Ing. Maurizio Pinto  
Unità organizzativa: Ufficio Tecnico Gare Area Edilizia  
Il Capo dell'Ufficio: dott.ssa Laura Battelli  
[uff.gareriped@unina.it](mailto:uff.gareriped@unina.it) [uff.gareriped@pec.unina.it](mailto:uff.gareriped@pec.unina.it)

ATTESTAZIONE DEL RUP DELLA NATURA DEI LAVORI

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Per la copertura economico-finanziaria:

Budget Economico – Esercizio Finanziario 2023.....

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del..... (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
*COAN 62987	CA.04.41.04.05.01	MORI	304.498,98		
**COAN 62990	CA.04.41.04.05.01	MORI	1.220,00		
**COAN 63040	CA.04.41.04.05.01	MORI	5.193,98		
**COAN 63044	CA.04.41.04.05.01	MORI	610,00		
**COAN 63048	CA.04.41.04.05.01	MORI	6.334,69		
**COAN 63063	CA.04.41.04.05.01	MORI	225,00		

Area Bilancio e Finanza

Il Dirigente: dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UCA2

Il Capo dell'Ufficio: DOTTSSA CATERINA FERRONE

L'addetto DOTTSSA FLORA PARENTE

\*La coan è associata all'anticipata di riporto n. 62979/2023

\*\*La coan è associata all'anticipata di riporto n. 62981/2023

L'IA trova copertura a valere sul Fondo Oneri  
Esercizio Finanziario 2022