



PBELL.1801L – SISTEMAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO  
DELL'EDIFICIO DI PIAZZA BELLINI – COMPLESSO DI S.ANTONIELLO A  
PORTALBA

---

**Verbale di gara**

**PBELL.1801L – SISTEMAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO  
DELL'EDIFICIO DI PIAZZA BELLINI – COMPLESSO DI S.ANTONIELLO A  
PORTALBA – CIG 96147506B2**

**VERBALE  
SEGGIO DI GARA DEL 24.02.2023**



## Verbale di gara

L'anno duemilaventitre il giorno **24** (VENTIQUATTRO) del mese di FEBBRAIO, alle ore 10.04, si è riunito il seggio di gara nominato con nota dirigenziale prot. n. 21573 del 20.02 2023 per la valutazione delle offerte relative alla gara **PBELL.1801L – SISTEMAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO DELL'EDIFICIO DI PIAZZA BELLINI – COMPL. S.ANTONIELLO A PORTALBA – CIG 96147506B2 - RDO MEPA n. 3406997 DEL 27.01.2023**

La procedura di gara si svolge, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante l'utilizzo della piattaforma MEPA, di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze e gestita da CONSIP s.p.a., con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Il Seggio di gara è così costituito:

- **Dott.ssa Laura Battelli** **Presidente**
- **Dott. Raffaele Del Mondo** **Componente**
- **Sig.ra Carla David** **Componente**

I componenti del seggio, preliminarmente alla nomina, hanno preso visione dei nominativi dei partecipanti alla gara (della RDO n. 3406997 allegata), e hanno dichiarato l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art.51 c.p.c. (dichiarazione acquisita al protocollo di Ateneo in data 17.02.2023, prot. n. 21377 e depositata agli atti dell'UTGRE.

Il seggio di gara è preposto, ai sensi dell'art. 5 delle "Indicazioni del Responsabile del Procedimento e Norme di Gara"

- alla verifica della ricezione delle offerte presentate;
- - alla verifica della conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto dalle Indicazioni del RdP e Norme di Gara;
- ad attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Di seguito si riporta l'elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>
1	CACEDI SRL
2	CO.IFA SRL
3	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
4	DE MASI SRL
5	EDIL – G.F. DI GRANATA FRANCESCO
6	F.A.C.94 SOC. COOP



## Verbale di gara

7	FALCO GROUP SRL
8	FIP FORNITURA IMPIANTI E PROGETTAZIONI
9	FO.VI.GAS SRL
10	G.M.I.T. SRL
11	LA PROFETA SRL
12	LI.RI. COSTRUZIONI SRL
13	MINICHINO MASSIMO
14	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL
15	RUSSO SANTO SRL
16	SIEME SOCIETA' IDRO ELETTRICO MECCANICA EDILE SRL
17	SIRAM SPA
18	SOLLA SERVICE AO SOCIO UNICO
19	TERMEDIL SRL

Si evidenzia che entro il termine del 13.02.2023, ore 24:00, indicato nella predetta RDO n. 3406997, sono pervenuti sulla piattaforma MEPA i plichi dei fornitori qui di seguito elencati:

- 1) CACEDI SRL
- 2) LI.RI. COSTRUZIONI SRL
- 3) RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 4) TERMEDIL SRL

Il Presidente del seggio di gara fa presente che attraverso l'area Comunicazioni Fornitori l'UTGRE ha inviato apposita comunicazione a tutti i concorrenti della data fissata per lo svolgimento della gara in oggetto.

Si procede quindi, mediante il Sistema MEPA, a verificare la documentazione amministrativa presentata dai n. 4 operatori economici e precisamente:

### BUSTA TELEMATICA A

- Modello A - indicazione del possesso dei requisiti di partecipazione;
- Modello B - domanda di partecipazione con dichiarazioni sostitutive (e indicazione di eventuale subappalto);
- Modello B1 - dichiarazioni sostitutive dei soggetti interessati;
- Modello C - dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;
- Modello D dichiarazione di conformità agli originali dei documenti presentati;
- PassOE;
- Contributo ANAC;



## Verbale di gara

Il Seggio, esaminata la documentazione amministrativa, rileva che la documentazione presentata dai n. 4 Operatori Economici su indicati è conforme a quanto riportato nelle Indicazioni del RdP e Norme di gara e li ammette tutti al prosieguo di gara.

In riferimento all'art. 1 comma 4) del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 per la presente procedura non è richiesta la Cauzione provvisoria, come indicata all'art. 4 dell'Indicazione del RUP.

Terminata pertanto la fase di esame della documentazione amministrativa telematica A, il Seggio di Gara procede all'apertura della busta economica telematica B, riportando per ogni concorrente nella tabella seguente, il ribasso percentuale indicato nell'Offerta generata dal Sistema MEPA:

N	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
1	CACEDI SRL	24,96
2	LI.RI.COSTRUZIONI SRL	19,88
3	RI.CE. COSTRUZIONI SRL	28,96
4	TERMEDIL SRL	3,48

Terminata la fase di apertura e lettura delle offerte economiche, atteso che il numero delle stesse è inferiore a n. 5, ai sensi dell'art.1, comma 3 della Legge 120/2020, il seggio non procede all'esclusione automatica e propone l'aggiudicazione all'Operatore Economico RI.CE. COSTRUZIONI SRL che ha offerto il ribasso pari al 28.96% e trasmette l'offerta presentata dello stesso O.E., al Responsabile del Procedimento per le valutazioni di competenza.

Il Seggio di gara conclude i lavori alle ore 13.54.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto

Dott.ssa Laura BATTELLI

\_\_\_\_\_

Dott. Raffaele Del Mondo

\_\_\_\_\_

Sig. ra Carla David

\_\_\_\_\_



PBELL.1801L – SISTEMAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO  
DELL'EDIFICIO DI PIAZZA BELLINI – COMPLESSO DI S.ANTONIELLO A  
PORTALBA

---

## Verbale di gara

Firme omesse ai sensi dell'art.3 del D.lgs.39/93

Tipologia di Rdo: Rdo Semplici

PBELL.1801L – Sistemazione impianto di condizionamento a servizio dell'edificio di Piazza Bellini – complesso di S. Antonello a Portalba

## Dati Principali

LOTTE	Tipologia di contratto	Tipologia di procedura	Criterio di aggiudicazione
1	Appalto di lavori	Procedura negoziata (senza pubblicazione del Bando) per Lavori tra 150.000 e 5.000.000 Euro	Minor Prezzo

### Nome RDO

PBELL.1801L Sistemazione impianto di condizionamento a servizio dell'edificio di Piazza Bellini complesso di S. Antonello a Portalba

### Numero RDO

3406997

### Bandi istitutivi di riferimento

Lavori


## Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento	Stazione Appaltante	Ente Committente
MAURIZIO PINTO PNTMRZ70C09F839K	ISTRUZIONE, UNIVERSITA' ED ENTI DI RICERCA > UNIVERSITA' E POLITECNICI > UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II	ISTRUZIONE, UNIVERSITA' ED ENTI DI RICERCA > UNIVERSITA' E POLITECNICI > UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti  
MAURIZIO PINTO PNTMRZ70C09F839K

## Date

Inizio presentazione offerte

 27/01/2023 12:55

Termine ultimo presentazione  
offerte

 13/02/2023 00:00

Termine ultimo richiesta  
chiarimenti

 06/02/2023 00:00

## Lotti

### Lotto 1

Nome lotto

CIG: 96147506B2

Buste: 2

Base d'asta: 310204,76 €

Codice CPV: 45259000-7

## Dettaglio Buste

Ordine di apertura

1°

3°

Lotto 1



Codice	Nome Busta	Fase	Anonima
Lotto 1 - 1° Busta	AMMINISTRATIVA	Amministrativa	No
Lotto 1 - 3° Busta	ECONOMICA	Economica	No



## Documentazione di Gara



B.06 - LISTA DELLE CATEGORIE.PDF.p7m

656.1 Kb

Lista delle Categorie

---

MODULISTICA.rar

287.8 Kb

Modulistica

---

PBELL1801L INDICAZIONI DEL RDP E NORME DI GARA.p7m

266.2 Kb

Indicazioni del RdP e norme di gara

---

PROGETTO.rar

16784.3 Kb

Progetto

---

## Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

07865131218

A & A DI AMORINI E AZZARO SRL

Partita IVA	Ragione sociale
03770981219	CACEDI SRL
09533961216	CO.I.FA SRL
14883781008	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
00792700627	DE MASI S.R.L.
00512331216	EDIL - G.F. DI GRANATA FRANCESCO
01586230631	F.A.C.94 SOC COOP
08610291216	FALCO GROUP SRL
06936330635	FIP FORNITURA IMPIANTI E PROGETTAZIONI
04229151214	FO.VI.GAS S.R.L
03303481216	G.M.I.T.SRL
09441341212	LA PROFETA S.R.L.
05694791210	LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L.
02807240615	MINICHINO MASSIMO
03214311213	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL
03399810617	RUSSO SANTO S.R.L.
00295800635	SIEME SOCIETA' IDRO ELETTRICO MECCANICA EDILE SRL
08786190150	SIRAM S.P.A.
05950191212	SOLLA SERVICE SRL A SOCIO UNICO
05437460636	TERMEDIL S.R.L.

