data ..... numero di protocollo .....

Ufficio Gare e Contratti
per Lavori e Immobili Procedura negoziata [2/TL/2022 - CLA03.1851L] Tit. X/2

Agli Operatori Economici (vedi elenco in allegato)
tramite il portale telematico www.acquistinretepa.it

Procedura negoziata [2/TL/2022 - CLA03.1851L] "Lavori di adeguamento antincendio dell'edificio n. 3 del Complesso Universitario di via Claudio". CIG: 9518884F8F

Questa Università, con sede in Napoli al Corso Umberto I, 40 bis, in esecuzione della Determina Dirigenziale a contrarre n° **8** del **09/01/2023**, intende affidare l'appalto in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020, e modificato con D.L. n. 77 del 2021 convertito con legge 108 del 29 luglio 2021, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020.
L'appalto è regolato dalle disposizioni del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020, del D.L. n. 77 del 2021 convertito con legge 108 del 29 luglio 2021, del D.M. 145/2000 (Capitolato Generale), del Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia [per le parti compatibili con le regole di svolgimento della procedura sulla piattaforma M.E.P.A.], dalle parti non abrogate del D.P.R. 207/2010, dalle norme del Capitolato Speciale d'appalto, nonché dalle prescrizioni della presente Lettera di invito e dalle prescrizioni dell'elaborato "*Norme relative alla procedura negoziata [2/TL/2022 - CLA03.1851L]*" che, in caso di contrasto, prevalgono su quanto indicato nel Capitolato Speciale.
L'appalto è altresì regolato dalle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" e, per le parti non in contrasto con la citata legge:

- dalle disposizioni contenute nel Protocollo di legalità della Prefettura, al quale l'Università ha aderito in data 10/12/2021, le cui clausole dovranno essere sottoscritte dall'impresa in sede di stipula del contratto o subcontratto;
- dalla Legge n. 190 del 06/11/2012 e s.m.i. sulla Prevenzione e Repressione della corruzione e dell'illegalità nella P.A;
- dal Piano Triennale di prevenzione della Corruzione dell'Ateneo;
- dai Codici di Comportamento Nazionale e di Ateneo;
- dall'art. 19, commi 4 e 5, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007, recante "*Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture della Campania*".

Validazione del progetto effettuata in data **03/10/2022.**

Si precisa che la procedura di cui all'oggetto è disciplinata in modo dettagliato dall'elaborato "*Norme relative alla procedura negoziata [2/TL/2022 - CLA03.1851L]*" allegato alla lettera di invito e parte integrante della stessa. Detto elaborato - di cui costituiscono parte integrante gli allegati Modelli DGUE (Documento Unico Europeo/DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., redatto in osservanza delle Linee Guida del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 22.07.2016, nonché del Modello di formulario per il DGUE, pubblicato in pari data sulla GURI, serie generale n. 170), B1 e B2 – ha lo scopo di illustrare al meglio i contenuti della presente lettera di invito e di fornire maggiori informazioni sulle modalità di

partecipazione alla procedura, sui requisiti di partecipazione e sulla formulazione dell'offerta, precisando altresì le ipotesi di esclusione.

- **<u>Oggetto dell'appalto</u>**

Appalto *a misura*.

Procedura negoziata [2/TL/2022 - CLA03.1851L] "*Lavori di adeguamento antincendio dell'edificio n. 3 del Complesso Universitario di via Claudio*".

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta a **€ 709.266,36** (*settecentonovemiladuecentosessantasei,36*) oltre IVA, di cui **€ 616.828,63** per lavori a misura soggetti a ribasso, **€ 20.446,06** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, **€ 3.622,55** quali oneri di conferimento in discarica non soggetti a ribasso e **€ 68.369,12** per importo lavori di cui alla quota opzionale sottoposti a clausola sospensiva.
<u>Lavori di cui alla quota opzionale</u>: come riportato nella relazione istruttoria del RUP: "*Entro 12 mesi dal certificato di ultimazione dei lavori, l'Amministrazione può procedere all'affidamento dei lavori di cui alla quota opzionale sottoposti a clausola sospensiva, all'aggiudicatario della procedura, trattandosi di lavori della medesima natura di quelli a base di gara. L'aggiudicatario ha l'obbligo di accettare tale affidamento dei lavori, al cui importo progettuale sarà applicato il medesimo ribasso unico percentuale di gara*".
L'importo massimo pagabile all'aggiudicatario (rilevante ai fini della determinazione dell'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 35 comma 4, dell'individuazione delle categorie e classifiche di riferimento per la qualificazione dei concorrenti e del contributo ANAC) è pari a € 780.192,99 escluso IVA, derivante dalla somma degli importi dei lavori, degli oneri di sicurezza, degli oneri di smaltimento, dell'importo della quota opzionale e della eventuale quota di cui all'art. 106 comma 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016, secondo quanto previsto dall'articolo 2 del Capitolato Speciale di Appalto.
Non sono ammesse, pena l'esclusione automatica, offerte plurime, condizionate, tardive, alternative, pari o in aumento.

- **<u>Documenti della procedura</u>**

Vedi elaborato *"Norme relative alla procedura negoziata [2/TL/2022 - CLA03.1851L]*". I concorrenti invitati a presentare l'offerta per la procedura negoziata di cui all'oggetto potranno reperire tutta la documentazione ed i modelli all'indirizzo internet: http://www.unina.it/ateneo/gare/negoziata_2_tl_2022

- **<u>Requisiti di partecipazione</u>**

Gli operatori economici che intendono presentare l'offerta devono essere in possesso dei requisiti indicati all'art. 2 dell'elaborato **"*Norme relative alla procedura negoziata [2/TL/2022 - CLA03.1851L]*".**

- **<u>Garanzia a corredo dell'offerta</u>**

Ai sensi dell'art. 1, co. 4, della l. 120/2020 la stazione appaltante **non richiede** la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

- **<u>Modalità di presentazione delle offerte</u>**

Le offerte devono pervenire all'Università, a pena di esclusione, entro **le ore 12.00 del 09/02/2023,** come riportato anche nella Richiesta di Offerta sulla Piattaforma M.E.P.A., nei modi indicati nell'Elaborato **"*Norme relative alla procedura negoziata [2/TL/2022 - CLA03.1851L]*".** Entro il termine previsto, i partecipanti dovranno depositare sul sistema (upload), collegandosi alla propria area riservata, nell'apposito spazio, la documentazione, redatta in lingua italiana, prevista dall'Elaborato **"*Norme relative alla procedura negoziata [2/TL/2022 - CLA03.1851L]*".**
Un Seggio di Gara, all'uopo nominato e preposto all'esperimento della procedura, provvederà alle ore **09.30** del giorno **16/02/2023,** attraverso l'applicazione Microsoft Teams agli adempimenti di cui all'art. 5 dell'elaborato **"*Norme relative alla procedura negoziata [2/TL/2022 - CLA03.1851L]*"** nell'ambito della piattaforma M.E.P.A.

- **Informazioni complementari**

a) **Informazioni e/o avvisi relativi alla procedura**

tutti gli avvisi relativi alla procedura - inclusi i chiarimenti, saranno resi disponibili ai concorrenti invitati nell'ambito della piattaforma M.E.P.A. e al link: http://www.unina.it/ateneo/gare/negoziata_2_tl_2022

b) **Chiarimenti**

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti, entro e non oltre il termine del **01/02/2023**.
Entro tale termine possono essere richieste in via telematica informazioni di carattere tecnico o amministrativo, secondo quanto di seguito riportato:

- informazioni di carattere tecnico, saranno fornite dal Responsabile del Procedimento;
- informazioni di carattere amministrativo, saranno fornite dall'Ufficio Gare e Contratti per Lavori ed Immobili.

c) **Contributo all'ANAC**

Vedi art. 4 punto A5) dell'elaborato **"*Norme relative alla procedura negoziata [2/TL/2022 - CLA03.1851L]*"**.

d) **Responsabile del Procedimento**

- Arch. Anna Natale, Capo dell'Ufficio per la gestione della prevenzione incendi - UGPI, Tel. 081-7683654, Mail. anna.natale@unina.it PEC: anna.natale@personalepec.unina.it

e) **Sopralluogo**

Come riportato nella relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento, in merito al sopralluogo, si rappresenta che: *"Il sopralluogo non è assistito. Pur tuttavia è obbligo del Legale Rappresentante (o suo procuratore) della Ditta, pena l'esclusione dalla gara, dichiarare di aver preso visione dei luoghi e di aver effettuato un'attenta ricognizione generale delle aree in cui devono eseguirsi i lavori, nonché di essere pienamente edotto delle strade di accesso e della logistica nella sua globalità dell'appalto avendo preso conoscenza delle condizioni dei locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate. La dichiarazione di sopralluogo deve essere conforme al modello previsto negli atti di gara".*

f) **Accesso agli atti**

Per quanto riguarda l'accesso agli atti della procedura, al fine di assicurare da un lato un'adeguata tutela degli interessi dei concorrenti e dall'altro il rispetto di quanto disposto dall'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. senza rallentare o aggravare il procedimento, è onere del concorrente che intenda sottrarre singole parti dell'offerta all'accesso da parte di altri concorrenti allegare all'offerta medesima una motivata dichiarazione, comprovata con idonea documentazione, relativa all'eventuale esistenza di segreti tecnici o commerciali. Analogamente, il concorrente che intenda sottrarre al diritto di accesso determinate informazioni contenute nelle giustificazioni o negli ulteriori chiarimenti, dovrà allegare agli stessi una motivata dichiarazione, comprovata con idonea documentazione, relativa all'eventuale esistenza di segreti tecnici o commerciali. Al riguardo, si evidenzia che l'art. 53, comma 5, del decreto legislativo 50/2016 e s.m.i., nell'escludere il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione "alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali" – si inserisce nel solco del consolidato orientamento secondo il quale la prescrizione in esso contenuta fa riferimento non già a generiche informazioni riservate, proprie di ciascuna impresa, bensì a veri e propri segreti specifici, come quelli derivanti da brevetti o privative.
In assenza delle suddette dichiarazioni motivate e documentate ovvero in presenza di generiche dichiarazioni di riservatezza, prive di congrua motivazione e di documentazione, l'Amministrazione consentirà agli altri concorrenti l'accesso al testo integrale dell'offerta, delle giustificazioni, dandone contestualmente comunicazione, per mera conoscenza, al concorrente controinteressato.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Rossella Maio
firmato digitalmente

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento*: Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili*
Responsabile: Dott. Vincenzo Di Marco, Capo dell'Ufficio
Indirizzo PEC: negoziateugclimm@pec.unina.it (utilizzabile solo da mittenti muniti di PEC)
Per chiarimenti: Dott.ssa Ilenia Cascone *Tel. 0812534103 - Fax. 0812537390*
Apertura al pubblico dell'Ufficio e contatti telefonici dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e il lunedì e il giovedì anche dalle ore 14.30 alle ore 16.30.