

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità ed in particolare gli art. 56 e 57;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo per le “*procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia*”, emanato con D.R. n. 3284 del 11/09/2019, ed in particolare l’art. 6;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Rettore DR/2018/535 del 15/02/2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

VISTO l’art.26 “*Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*” del DECRETO LEGGE n. 50 del 17 maggio 2022, relativo a “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.* (22G00059) (GU Serie Generale n.114 del 17-05-2022)”;

VISTO il Decreto Dirigenziale DD/2022/604 DEL 05.05.2022, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha nominato l’ing. Marco Raddino Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016 per l’intervento: **AOU02.2201L – Lavori di realizzazione di un Centro Didattico Avanzato al piano terra dell’Edificio 2 dell’AOU FEDERICO II (Ex Ufficio Scuole di Specializzazione).**

VISTO l’atto di validazione del progetto, emesso dal Responsabile del Procedimento in data 07/12/2022;

CONSIDERATO che l’intervento rientra tra i lavori di manutenzione straordinaria (MSFNR) e risulta inserito nel Programma Edilizio Triennale di Ateneo 2022-2025, annualità 2023, approvato con *Delibera del C.d.A. n. 1 del 21/12/2022*, che assegnava un importo di quadro economico pari a € 300.000,00 – Finanziamento attraverso Bilancio Ateneo;

VISTA la relazione istruttoria redatta in data 05/12/2022 dell’ing. Marco Raddino Responsabile del Procedimento, predisposta ai sensi del richiamato Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sottosoglia, (ed allegata alla presente determina ed ai cui contenuti di dettaglio specificamente si rinvia – All. A), con la quale vengono definiti i documenti relativi all’appalto;

- oltre agli allegati “Indicazione del RdP e Norme di gara”, modelli A, B, B1, C e D, sono presenti e di seguito elencati gli elaborati progettuali:

00-GD.00	Elenco Elaborati
01-GD.01	Relazione tecnica generale e documentazione fotografica
02-GD.02	Analisi prezzi - Elenco Prezzi
03-GD.03	Computo metrico estimativo – Stima Lavori
04-GD.04	Lista delle categorie

05-GD.05	Quadro economico
06-GD.06	Cronoprogramma Lavori
07-GD.07	Piano di manutenzione
08-GD.08	Schema di contratto
09-GD.09	Capitolato Speciale Appalto
10-GD.10	Piano di sicurezza e coordinamento
11-AT.01	Inquadramento territoriale - Stralci planimetrici
12-AT.02	Stato di fatto: Piante – Prospetti – Sezione – Abaco infissi
13-AT.03	Progetto: Piante – Prospetti – Sezione – Abaco infissi
14-EL.01	Relazione Tecnica – Impianti elettrici e speciali
15-EL.02	Distribuzione principale – Schema Unifilare – Schema a blocchi
16-EL.03	Impianto di illuminazione Normale e di emergenza - Vie di esodo
17-EL.04	Impianto di rilevazione incendi - Particolari
18-EL.05	Schemi quadri elettrici e verifiche specialistiche
19-EL.06	Relazione di verifica e calcoli illuminotecnici
20-ME.01	Relazione Tecnica Specialistica – Impianti meccanici
21-ME.02	Schema distributivo e schema gas climatizzazione
22-ME.03	Schema gas e schema elettrico climatizzazione – Impianto aerazione
23	Modello Offerta

- viene definito, come di seguito riportato, il quadro economico dell'intervento:

AOU02.2201L – Lavori di realizzazione di un Centro Didattico Avanzato al piano terra dell'Edificio 2 dell'AOU FEDERICO II (Ex Ufficio Scuole di Specializzazione)			
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	SPESE DI ESECUZIONE	IMPORTO	TOTALI
A.1	Importo Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 250.665,38	
A.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.179,98	
A.3	Oneri per smaltimento in discarica autorizzata (non soggetti a ribasso)	€ 2.500,00	
A.4	Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	€ 8.500,00	
	TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 265.845,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	IMPORTO	TOTALI
B.1	Rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio	€ 0,00	
B.2	Contributo ANAC e pubblicità	€ 200,00	
B.3	Imprevisti	€ 1.866,54	
B.4	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.Lgs. N. 50/2016	2% di A € 5.316,91	
B.5	IVA su lavori, oneri della sicurezza e oneri di smaltimento	10% di A € 26.584,54	
B.6	IVA su Imprevisti	10% di B.3 € 186,65	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 34.154,64
	TOTALE GENERALE		€ 300.000,00

L'appalto non è suddiviso per lotti. La scelta di affidare l'esecuzione dei lavori di che trattasi ad un unico operatore economico da parte della Stazione Appaltante è dovuta all'omogeneità dell'intervento. Per l'affidamento dell'appalto si formulano le seguenti proposte:

- a) procedura scelta per la selezione del contraente: **procedura negoziata** ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n.120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii., con numero di operatori invitati pari a 20, scelti secondo il criterio previsto dall'Albo degli operatori economici con attestazione SOA per l'esecuzione degli interventi di importo a base d'asta compreso tra € 150.000,00 ed € 1.000.000,00, pubblicato sul sito web di Ateneo (www.unina.it). La procedura di gara sarà espletata, in conformità al dettato dell'art. 36 comma 6, 40 e 58 del Codice dei contratti, attraverso la piattaforma telematica M.E.P.A.;
- a) criterio di aggiudicazione: **criterio del prezzo più basso** ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n.120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii., con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Il criterio di aggiudicazione scelto è motivato dal fatto che trattasi di un affidamento dei lavori sulla base di un progetto esecutivo a prevalenza edilizia le cui lavorazioni sono ben definite dal punto di vista tecnico e poco si prestano ad essere migliorate;
- b) atti a base della gara: **elaborati di progetto di cui sopra;**
- c) oggetto del contratto: **esecuzione delle opere;**
- d) modalità di stipula del contratto: **a corpo.**

Si precisa che le richieste delle giustificazioni all'offerta, eventualmente necessarie ad effettuare la verifica di congruità, saranno effettuate a mezzo PEC.

Il sopralluogo è obbligatorio. **In merito al sopralluogo si precisa che non è previsto il sopralluogo assistito.**

Pur tuttavia è obbligo del Legale Rappresentante (o suo procuratore) della Ditta, pena l'esclusione dalla gara, dichiarare di aver preso visione dei luoghi e di aver effettuato un'attenta ricognizione generale delle aree in cui devono eseguirsi i lavori, nonché di essere pienamente edotto delle strade di accesso e della logistica nella sua globalità dell'appalto avendo preso conoscenza delle condizioni dei locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate.

Viene proposto, di consentire [fermo restando quanto previsto dall'art. 106 c. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.] modifiche contrattuali, nonché varianti finalizzate a soddisfare le specifiche esigenze che dovessero insorgere durante l'esecuzione dei lavori e che siano legate alla specificità dell'opera da realizzare, ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, e ss.mm.ii.; trattandosi di un intervento su di un bene in parte in attività, per i quali si potrà rendere necessario la realizzazione di opere di adattamento allo stato di fatto che si troverà al momento dell'esecuzione dei lavori. Tali modifiche e varianti - da autorizzare con successivo atto del RUP - saranno consentite alle seguenti condizioni (da intendersi cumulative e riportate nel Capitolato Speciale di Appalto):

1. laddove comportino l'esecuzione di lavori della medesima natura di quelli a base di gara;
2. per importi fino al limite del 10% dell'ammontare complessivo dell'appalto.

Ai fini del calcolo dell'importo delle modifiche contrattuali e/o varianti, si terrà conto dei prezzi di contratto ed in alternativa, ove non presenti, si terrà conto del prezzario regionale vigente alla data dell'offerta, sui quali sarà applicato il ribasso offerto; in ogni caso, non saranno consentite modifiche e/o varianti che dovessero avere l'effetto di alterare la natura generale del contratto

L'appalto risulta suddiviso nelle seguenti categorie:

CATEGORIA (descrizione)	CAT. (cod.)	IMPORTO (euro)	MODIFICHE (art.106 comma 1 lett. a) d.lgs.50/2016)	IMPORTO TOTALE (euro)	CLAS.	% SUL TOTALE	MAX % SUB
Edifici per civile abitazione e industriali (prevalente)	OG1	112.250,33	11.225,03	123.475,36	I	44,78%	40%
Impianti termici e di condizionamento	OS28	68.201,74	6.820,17	75.021,91	I	27,21%	100%
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	70.213,31	7.021,33	77.234,64	I	28,01%	100%

oltre:

- oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	4.179,98
- oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso)	€	2.500,00
- lavori in economia (non soggetti a ribasso)	€	8.500,00
- modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) D.Lgs 50/2016 (calcolato su oneri della sicurezza, oneri di smaltimento e lavori in economia)	€	1.518,00

Si precisa quanto segue:

1. **In merito alla categoria prevalente non è ammesso il subappalto qualificante**, in ossequio all' art 92 comma 1 del DPR 207/2010 e al principio di cui all' art. 105 comma 1 del DL 105/2021 (Codice dei Contratti) modificato dall' art. 49 comma 1 lettera b) della legge n.108/2021 di conversione del DL 77/2021 secondo cui *"Non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti"*;
2. In applicazione al disposto normativo n.108/2021 richiamato al precedente punto 1, le prestazioni e le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente devono essere eseguite a cura dell'aggiudicatario e, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, possono essere subappaltate in fase esecutiva nel limite massimo del 40%.

Per la partecipazione alla gara di appalto è quindi richiesta la qualificazione per le seguenti categorie e classifiche, in conformità all'art. 61 d.p.r. n. 207/2010:

- **Categoria OG1 – classifica I categoria prevalente** subappaltabile nel limite del 40%, è richiesta la qualificazione obbligatoria in proprio o costituendo un RTI, è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento;
- **Categoria OS30 – classifica I**, è consentito il subappalto per l'intero importo della categoria, è richiesta la qualificazione obbligatoria in proprio, non è ammesso l'avvalimento;
- **Categoria OS28 – classifica III**, è consentito il subappalto per l'intero importo della categoria, è richiesta la qualificazione obbligatoria in proprio, non è ammesso l'avvalimento.

Sono ammesse alla gara le imprese qualificate nella categoria generale OG11, in virtù dell'equipollenza con la categoria OS28 e OS30 ai sensi dell'art. 3, co. 2, del D.M. 10 novembre 2016, n. 248

Ai sensi dell'art. 105, co. 2, del d.lgs. 50/2016 le lavorazioni che devono essere necessariamente svolte dall'aggiudicatario, quindi non oggetto di subappalto, sono pari al 60% della categoria OG1 (prevalente) per le seguenti motivazioni:

- per rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e per garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, atteso che in questo modo non vi sono sovrapposizioni di imprese all'interno del cantiere;
- per prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori dell'Università degli studi di Napoli "Federico II", ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229.

Tali requisiti sono attinenti e proporzionali all'oggetto dell'appalto e, nel contempo, soddisfano l'esigenza di garantire la più ampia partecipazione senza pregiudicare, comunque, l'interesse dell'amministrazione a selezionare un aggiudicatario affidabile sotto il profilo della qualificazione tecnico – professionale e della capacità economica.

Per norma generale, resta stabilito che nel prezzo offerto sono compresi, anche se non descritti, tutti i mezzi d'opera, le opere provvisorie, il carico e lo scarico dei materiali, il tiro in alto, il trasporto a rifiuto il disagio e i maggiori oneri per l'esecuzione del servizio in presenza di strutture operanti e qualsiasi altro onere e magistero per l'esecuzione del servizio medesimo.

L'Aggiudicatario dovrà essere in possesso dell'abilitazione di cui al D.M. del 22/01/2008 n. 37 (ex L. 46/90) per le seguenti lettere:

<input checked="" type="checkbox"/>	a)	Impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere
<input type="checkbox"/>	b)	Impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere
<input checked="" type="checkbox"/>	c)	Impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aereazione dei locali
<input checked="" type="checkbox"/>	d)	Impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
<input checked="" type="checkbox"/>	e)	Impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali
<input type="checkbox"/>	f)	Impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
<input type="checkbox"/>	g)	Impianti di protezione antincendio

Vengono definiti gli importi come di seguito meglio specificati:

- importo per l'esecuzione dei lavori a corpo soggetti a ribasso: € 250.665,38;
- oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 4.179,98;
- oneri di smaltimento non soggetti a ribasso: € 2.500,00;
- lavori in economia non soggetti a ribasso: € 8.500,00;
- importo massimo per lavori di cui all'art.106 comma 1 lett. a): *“per importi fino al 10% dell'ammontare complessivo dell'appalto” pari a € 26.584,45.*

L'importo massimo pagabile è pari a € **292.429,89** escluso I.V.A. dato dalla somma dei lavori soggetti a ribasso, più oneri sicurezza non soggetti a ribasso, più oneri di scarica non soggetti a ribasso più lavori in economia non soggetti a ribasso, maggiorati del 10%.

L'importo dei contributi ANAC (Stazione Appaltante e Operatore Economico) devono essere calcolati sull'importo massimo pagabile.

Il sopralluogo è obbligatorio. **In merito al sopralluogo si precisa che non è previsto il sopralluogo assistito.** Pur tuttavia è obbligo del Legale Rappresentante (o suo procuratore) della Ditta dichiarare di aver preso visione dei luoghi e di aver effettuato un'attenta ricognizione generale delle aree in cui devono eseguirsi i lavori, nonché di essere pienamente edotto delle strade di accesso e della logistica nella sua globalità dell'appalto avendo preso conoscenza delle condizioni dei locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate.

CONSIDERATO che il Dirigente della Ripartizione Edilizia condivide, sul piano tecnico, le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento (riportate Relazione Istruttoria allegata alla presente determina e dalla quale risulta anche il quadro economico sopra riportato) e i contenuti degli **atti identificati come allegati dal n.1 al n. 30** (da porre a base della procedura), nonché la proposta attinente alla tipologia ed oggetto del contratto ed alla procedura di scelta del contraente;

CONSIDERATO che è stato pubblicato sul sito web di Ateneo (www.unina.it) l'Albo degli operatori economici e che il RUP, in Funzione della Fascia di importo deve invitare per il seguente appalto gli operatori economici abilitati sulla piattaforma MEPA, scelti secondo il criterio previsto, con attestazione SOA dall'Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia per l'esecuzione degli interventi di importo a base d'asta compreso tra € 150.000,00 ed € 1.000.000,00;

VISTE le dichiarazioni rese dal Dirigente della Ripartizione Edilizia, dal Capo dell'Ufficio di Supporto alla Programmazione della Manutenzione Ordinaria, dal Capo dell'Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia e dalla Sig.ra Assunta Campoluongo, Personale coinvolto a vario titolo nella procedura di gara, assunte al protocollo di Ateneo con n. PG/2022/ 0150512 del 13/11/2022, in osservanza di quanto previsto dal vigente PTPCT (COD ID B13);

tutto ciò premesso,

DECRETA

- di indire una procedura di gara negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per la realizzazione di: **AOU02.2201L – Lavori di realizzazione di un Centro Didattico Avanzato al piano terra dell'Edificio 2 dell'AOU FEDERICO II (Ex Ufficio Scuole di Specializzazione).** con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, ex art.97, comma 2 e 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con un importo presunto a base d'asta € 250.665,38, oltre € € 4.179,98 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 5.500,00 per smaltimento a discarica autorizzata (non soggetti a ribasso), oltre € 8.500,00 per lavori in economia (non soggetti a ribasso) e oltre somme a disposizione.

Trattasi di intervento da eseguirsi ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, concernente la sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il quadro economico dell'intervento è il seguente:

AOU02.2201L – Lavori di realizzazione di un Centro Didattico Avanzato al piano terra dell'Edificio 2 dell'AOU FEDERICO II (Ex Ufficio Scuole di Specializzazione)

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A	SPESE DI ESECUZIONE		IMPORTO	TOTALI
A.1	Importo Lavori a misura (soggetti a ribasso)		€ 250.665,38	
A.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 4.179,98	
A.3	Oneri per smaltimento in discarica autorizzata (non soggetti a ribasso)		€ 2.500,00	
A.4	Lavori in economia (non soggetti a ribasso)		€ 8.500,00	
	TOTALE IMPORTO LAVORI			€ 265.845,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		IMPORTO	TOTALI
B.1	Rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio		€ 0,00	
B.2	Contributo ANAC e pubblicità		€ 200,00	
B.3	Imprevisti		€ 1.866,54	
B.4	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.Lgs. N. 50/2016	2% di A	€ 5.316,91	
B.5	IVA su lavori, oneri della sicurezza e oneri di smaltimento	10% di A	€ 26.584,54	
B.6	IVA su Imprevisti	10% di B.3	€ 186,65	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 34.154,64
	TOTALE GENERALE			€ 300.000,00

Gli atti di gara sono i seguenti:

- 00-GD.00 Elenco Elaborati
- 01-GD.01 Relazione tecnica generale e documentazione fotografica
- 02-GD.02 Analisi prezzi - Elenco Prezzi
- 03-GD.03 Computo metrico estimativo – Stima Lavori
- 04-GD.04 Lista delle categorie
- 05-GD.05 Quadro economico
- 06-GD.06 Cronoprogramma Lavori
- 07-GD.07 Piano di manutenzione
- 08-GD.08 Schema di contratto
- 09-GD.09 Capitolato Speciale Appalto
- 10-GD.10 Piano di sicurezza e coordinamento
- 11-AT.01 Inquadramento territoriale - Stralci planimetrici
- 12-AT.02 Stato di fatto: Piante – Prospetti – Sezione – Abaco infissi
- 13-AT.03 Progetto: Piante – Prospetti – Sezione – Abaco infissi
- 14-EL.01 Relazione Tecnica – Impianti elettrici e speciali
- 15-EL.02 Distribuzione principale – Schema Unifilare – Schema a blocchi
- 16-EL.03 Impianto di illuminazione Normale e di emergenza - Vie di esodo
- 17-EL.04 Impianto di rilevazione incendi - Particolari
- 18-EL.05 Schemi quadri elettrici e verifiche specialistiche
- 19-EL.06 Relazione di verifica e calcoli illuminotecnici
- 20-ME.01 Relazione Tecnica Specialistica – Impianti meccanici
- 21-ME.02 Schema distributivo e schema gas climatizzazione
- 22-ME.03 Schema gas e schema elettrico climatizzazione – Impianto aerazione

- di stabilire che gli atti di gara sono integrati con i seguenti:
 - Protocollo di Legalità (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);
 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);
 - Codice di comportamento di Ateneo (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);
 - Piano triennale di Ateneo per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza (PTPCT) 2021/2023, approvato con delibera del C.d.A. n. 92 del 29.03.2021 (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);
- le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83 comma 9 del D. Lgs.50/2016. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa;
- di prendere atto che il RUP, ai sensi dell'art. 106-comma 1, lettera a) - del D. Lgs.50/2016, nella lettera di invito ha previsto l'affidamento di lavori supplementari/complementari nel limite del 10% dell'importo contrattuale che potranno trovare copertura successivamente nel quadro economico post gara nel limite della somma stanziata;
- di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento ed in particolare la pubblicazione degli atti previsti dal Piano Anticorruzione adottato dall'Ateneo;
- di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

Il contratto sarà stipulato a corpo.

Il Dirigente della Ripartizione Edilizia
ad interim

ing. Maurizio Pinto
firmato digitalmente



Ripartizione Edilizia – Il Dirigente ad interim: Ing. Maurizio Pinto
Unità organizzativa: *Ufficio di Supporto alla Programmazione della Manutenzione Ordinaria*
Il Capo dell'Ufficio: Ing. Sara Ersilia Sansone
e-mail saraersilia.sansone@unina.it

Si segnala l'intervento rientra tra i lavori di manutenzione straordinaria (MSFNR) e risulta inserito nel Programma Edilizio Triennale 2023-2025, elenco annuale 2023, per un importo di quadro economico pari ad € 300.000,00.

Attestazione del RUP della natura dei lavori	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Per la copertura economico-finanziaria:

Budget Economico – Esercizio Finanziario 2023

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del..... (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)

Note:

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2023

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI

Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
		300.000,00	CoAn 13201	300.000,00	(*)	(**)	AOU2.2201L

Note:

Per la copertura economico-finanziaria:
Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo
Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano **Unità organizzativa responsabile: UCA1**
Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano
L'addetto: Michele Codella

(*) CA.01.10.02.01.04.03

(**) Manutenzione straordinaria su fabbricati non residenziali