

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
CONTRATTO RELATIVO AI SERVIZI DI INGEGNERIA ED
ARCHITETTURA _____NELL'AMBITO DELL'ACCORDO
QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI
INGEGNERIA ED ARCHITETTURA AFFERENTI ALLE FASI
DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED
ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA DI LAVORI DI
COMPETENZA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI
NAPOLI FEDERICO II - LOTTO N. _____

CIG _____;

DITTA: _____

L'anno _____ il giorno ____ del mese di _____ [*inserire se
stipulato in forma di atto pubblico amministrativo presso i locali della
Ripartizione Attività Contrattuale siti in Napoli, al Corso Umberto I, n.
40, innanzi a me, _____, in qualità di Ufficiale Rogante di
Ateneo, nominata con Decreto del Direttore Generale n° _____,
autorizzata a redigere e ricevere in forma pubblica amministrativa gli atti
ed i contratti che si stipulano nell'interesse dell'Università medesima a
norma dell'art. 60 del vigente Regolamento di Ateneo per
l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità*], si sono costituiti:

da una parte

l'Università degli Studi di Napoli Federico II - Partita IVA
00876220633 nella persona del _____, in
qualità di Dirigente della Ripartizione _____, domiciliato per la



carica presso la Sede centrale dell'Università – Corso Umberto I, n. 40,
di seguito denominata *Università*
dall'altra

la società _____, con sede legale _____
(_____), alla via _____, n. _____, P.IVA e C.F. _____
nella persona del Sig. _____, nato a _____, il
_____, C.F. _____, in qualità di _____, ,
domiciliato per la carica presso la sede legale della società
_____, di seguito denominata *Società*;

stipulano quanto appresso:

premessi che

- in data _____ è stato stipulato il contratto Rep.
_____ del _____ avente ad oggetto l'Accordo Quadro relativo
all'affidamento di Servizi di ingegneria ed architettura afferenti alle fasi
di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed
esecutiva di lavori di competenza dell'Università degli Studi di Napoli
Federico II in tre lotti – lotto n. _____ avente ad oggetto
_____ a seguito dell'espletamento di una procedura ad
evidenza pubblica aggiudicata con il criterio dell'offerta
economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 54, 60, 95, comma
3, lett. b) e 157, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per l'importo
massimo presunto pari ad €. _____ oltre IVA, oneri per
la sicurezza derivanti da rischi interferenti pari a zero per una durata pari
a tre anni a decorrere dalla data di stipula;

- l'oggetto del presente Contratto applicativo, nel rispetto di quanto stabilito nel Capitolato e nell'Accordo quadro, è riferito all'esigenza di _____ rappresentata dall'allegata relazione del RUP che definisce:

- gli aspetti di dettaglio del servizio;
- il calcolo della parcella professionale a cui applicare il ribasso percentuale offerto in sede di gara;
- la durata stimata per l'effettuazione del servizio ed eventuali vincoli temporali per l'inizio e/o la fine dello stesso;
- l'importo delle eventuali penali e l'importo dell'assicurazione professionale;
- nonché eventuali ulteriori specifiche tecniche dell'intervento ed ogni altra indicazione ritenuta necessaria dalla stazione appaltante per la migliore esecuzione del servizio;
- in data _____ la competente Ripartizione Edilizia si è espressa in ordine alla compatibilità tecnica dell'esigenza sopra rappresentata con gli ambienti e con la programmazione degli interventi di natura edilizia;
- con pec del _____ l'Aggiudicatario ha formalizzato la propria specifica offerta, nel rispetto delle condizioni e dei termini generali previsti per l'Accordo quadro (compresi i contenuti dell'offerta generale presentata in sede di gara per lo stesso Accordo);
- in data _____ il RUP ha esaminato l'offerta specifica dell'Aggiudicatario, verificando il rispetto delle condizioni previste per l'Accordo quadro, in particolare per quanto riguarda l'offerta presentata in sede di gara per lo stesso Accordo;

- con decreto del _____ n. _____ l'Università ha autorizzato l'affidamento dei servizi oggetto del presente atto, con assunzione dell'impegno di spesa corrispondente;

- che la società risulta regolare ai fini del DURC come da certificato _____ con scadenza _____;

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti, confermano e ratificano la precedente narrativa e stipulano quanto appresso:

ART. I – l'Università affida alla Società _____, che accetta, nell'ambito dell'Accordo Quadro stipulato giusto Rep. n. _____ del _____ Lotto _____, l'esecuzione dei Servizi di ingegneria ed Architettura _____.

I servizi dovranno essere eseguiti nel rispetto degli atti di gara, nonché in conformità alle disposizioni del contratto Rep. _____ del _____, al Capitolato Tecnico ed alla specifica offerta formulata dalla società citata in premessa, che formano parte integrante del presente contratto e vengono sottoscritti digitalmente dalle parti. I predetti servizi, inoltre, saranno eseguiti in conformità alle disposizioni del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, dei vigenti Codici di Comportamento di Nazionale e di Ateneo allegati al contratto di Accordo Quadro Rep _____ del _____. La società si impegna, altresì, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 s.m.i. e ad osservare – per le parti non in contrasto con quest'ultima – le disposizioni del Protocollo di Legalità

della Prefettura di Napoli, al quale l'Università ha aderito in data 29.12.2009.

ART. 2 - La Società dichiara di accettare senza alcuna riserva il presente affidamento, alle condizioni qui contenute e negli elaborati suindicati con l'osservanza della vigente normativa in tema di appalti.

ART. 3 - Il termine di esecuzione del servizio (oltre ad eventuali vincoli temporali per l'inizio e/o la fine dello stesso) è pari a _____ gg. naturali, successivi e continuativi, a partire dal giorno _____.

ART. 4 - L'importo complessivo contrattuale è pari ad Euro _____ oltre IVA.

ART. 5 - Il Responsabile del procedimento è _____ pec: _____;

ART. 5bis - Per lo specialista indicato in offerta come CAPO PROGETTO si rinvia al contratto rep. _____.

ART. 6 - I pagamenti saranno effettuati, con spese a carico della società, mediante accredito nel seguente c/c bancario indicato dalla Società, di cui si riportano, nel seguito gli estremi:

- _____ – su cui sono delegati ad operare i seguenti sigg.ri:
- _____ C.F. _____, nato a _____ (____) il _____ e residente a _____ (____) in via _____ n. _____;

- _____ C.F. _____, nato a _____ (____) il _____ e residente a _____ (____) in via _____ n. _____.

La Società dichiara espressamente di esonerare l'Università da ogni e qualsiasi responsabilità per i pagamenti eseguiti con le predette modalità. La Società potrà emettere fattura elettronica al codice univoco del _____ (____) solo se preventivamente autorizzata dal Responsabile del procedimento pena il rifiuto della fattura da parte del citato _____ (Ufficio destinatario della fattura). L'emissione della regolare esecuzione avverrà secondo quanto previsto dal Capitolato tecnico al quale si rinvia integralmente.

ART. 7 - Per le penali si rinvia al Capitolato tecnico. In ogni caso, nell'ipotesi di applicazione delle penali, l'Università si riserva la facoltà di chiedere alla Società il risarcimento del danno ulteriore.

ART. 8 - Previa autorizzazione del Responsabile del Procedimento, a valle delle verifiche ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. effettuate dall'Università, per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 e nei limiti di cui all'art. 105 del citato Decreto l'Aggiudicatario potrà subappaltare le seguenti prestazioni del Contratto specifico _____, avendolo dichiarato in offerta.

ART. 9 - La risoluzione del presente contratto è disciplinata dall'art. 30 del Capitolato tecnico, al quale integralmente si rinvia, con la precisazione che l'Università procederà alla risoluzione immediata ed automatica del contratto, ex art. 1456 del Codice Civile (clausola

risolutiva espressa) anche nelle ipotesi previste dal Protocollo di Legalità.

Il contratto si risolverà di diritto, inoltre, in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. e in caso di violazione dei Codici di Comportamento Nazionale dei Dipendenti Pubblici e di Ateneo, di cui alla Legge 190/2012 e s.m.i.

In ogni caso di risoluzione del contratto, è fatto comunque salvo il risarcimento dell'eventuale danno ulteriore.

ART. 10 - Le parti convengono che, in caso di controversie inerenti al presente appalto, il Foro competente in via esclusiva è quello di Napoli.

ART. 11 - Con la firma del presente atto la Società dichiara di essere in regola con le posizioni assicurative di cui alla normativa vigente e si obbliga a comunicare all'Università eventuali ipotesi di variazione del legale rappresentante, nonché eventuali fusioni, scissioni, incorporazioni, trasformazioni o modificazioni della ragione sociale della Società.

ART. 12 - E' vietata la cessione del contratto. In caso di violazione, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere di diritto il contratto ed incamerare la garanzia definitiva, fatto salvo il diritto di agire per il risarcimento di ogni ulteriore conseguente danno subito. Per la cedibilità dei crediti derivanti dalla stipula del presente contratto, resta fermo quanto previsto dalla vigente normativa.

ART. 13 - La Società dichiara di eleggere il proprio domicilio in _____, telefono _____, fax _____, indirizzo pec: [_____](#), presso il quale dà facoltà

all'Università di inviare, notificare, comunicare qualsiasi atto giudiziale o stragiudiziale interessante il rapporto contrattuale, esonerando, pertanto, l'amministrazione Universitaria da ogni addebito in ordine ad eventuali mancati recapiti dipendenti da qualsiasi causa.

ART. 14 - La Società accetta specificamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c., le disposizioni contenute negli artt. 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 e 16 del presente contratto.

ART. 15 – La Società si impegna altresì al rispetto degli obblighi di riservatezza e trattamento dati. Le parti concordano, altresì, che durante e dopo il periodo contrattuale, manterranno riservato qualsiasi dato ed informazione dell'altra parte e non divulgheranno a terzi queste informazioni se non previo consenso scritto dell'altra parte. La Società non potrà utilizzare alcuna informazione o dato acquisito durante il rapporto contrattuale né costituire banche dati a fini commerciali e/o divulgativi se non previa autorizzazione dell'Università e nei limiti strettamente connessi con gli obblighi fiscali relativi all'adempimento del presente contratto. La Società prende atto che l'Università tratterà i dati contenuti nel presente contratto e acquisiti nel corso dell'esecuzione del rapporto contrattuale ai fini del procedimento per il quale vengono rilasciati e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo e comunque, nell'ambito delle attività istituzionali dell'Università degli Studi di Napoli Federico II. La Società prende atto che Titolare del trattamento dei dati è l'Università, nelle persone del Rettore e del Direttore Generale, in relazione alle specifiche competenze. Per contattare il

Titolare potrà essere inviata una mail a: ateneo@pec.unina.it oppure al Responsabile della Protezione dei dati rdp@unina.it; pec: rdp@pec.unina.it. La Società prende atto, inoltre, che le informazioni complete relative al trattamento dei dati personali raccolti sono riportate sul sito di Ateneo: <http://www.unina.it/ateneo/statuto-e-normativa/privacy>. Le parti, per quanto compatibile, rinviano, in ogni caso, alle norme del Codice in materia di protezione di dati personali ai sensi del D.lgs 196/2003 come integrato co D. lgs 10 agosto 2018 n.101 recante *“Disposizioni per l’adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento UE 2016 n.679 del parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)”*.

ART. 16 - La Società accetta specificamente le clausole contenute nel Protocollo di legalità della prefettura, al quale l’Università ha aderito in data 10/12/2021– che di seguito si riportano:

Clausola I): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del d.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.. Analogo effetto risolutivo deriverà dall'accertata sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle

more dell'acquisizione delle informazioni antimafia, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile. In caso di emissione da parte del Prefetto di un'informazione ai sensi dell'art Isepties, D.L. 6 settembre 1982 n. 629, convertito dalla legge 12 ottobre 1982, n. 726, la Stazione appaltante si riserva di valutare discrezionalmente l'opportunità di escludere l'impresa interessata dalla suddetta informazione dalla procedura e da ogni subcontratto, nonché di procedere alla risoluzione dei contratti in corso.

Clausola 2): La sottoscritta impresa s'impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco ed i dati delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo ai settori di attività di cui all'art.2 del Protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Clausola 3): La sottoscritta impresa s'impegna ad inserire in tutti i subappalti/subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive, ovvero rigetto dell'iscrizione nella c.d. white list per i settori di interesse, a carico del subappaltatore/subcontraente.

Clausola 4): La sottoscritta impresa s'impegna a dare notizia senza ritardo alla Prefettura, dandone comunicazione alla Stazione appaltante, di ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere ecc). Resta fermo l'obbligo di denuncia

degli stessi fatti all'Autorità Giudiziaria, come da clausola n. 5 che segue. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all'art. 1456 c.c.

Clausola 5): La sottoscritta impresa s'impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara e/o dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori. Della denuncia sono informate la Stazione appaltante e la Prefettura, come da clausola n. 4 che precede. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini

Clausola 6): dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all'art. 1456 c.c. Clausola 6): La sottoscritta impresa si impegna ad assumere ogni onere e spesa, a proprio carico, derivante dagli accordi/protocolli promossi e stipulati dalla Stazione appaltante con gli Enti e/o organi competenti in materia di sicurezza, nonché di repressione della criminalità, finalizzati alla verifica preventiva del programma di esecuzione dei lavori in vista del successivo monitoraggio di tutte le fasi di esecuzione dell'opera, delle prestazioni da adempiere e dei soggetti che la realizzeranno, nonché al rispetto degli obblighi derivanti da tali accordi.

Clausola 7): La sottoscritta impresa si impegna a far rispettare il presente Protocollo ai subappaltatori/subcontraenti, tramite l'inserimento di clausole contrattuali di contenuto analogo a quelle riportate nel presente contratto.

Clausola 8): La sottoscritta impresa si impegna ad inserire nei subappalti/subcontratti una clausola che subordini sospensivamente l'accettazione e, quindi, l'efficacia della cessione dei crediti effettuata nei confronti di soggetti diversi da quelli indicati nel d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante,

con le modalità di cui agli artt. 2 e 3 del presente Protocollo, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, a carico del cessionario e a riservarsi la facoltà di rifiutare le cessioni del credito effettuate a favore di cessionari per i quali la Prefettura fornisca informazioni antimafia di tenore interdittivo. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti i soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che stipuleranno una cessione dei crediti.

Clausola 9): La sottoscritta impresa si impegna a procedere al distacco della manodopera, così come disciplinato dall'art. 30 del d. lgs. 10 settembre 2003, n. 276, solo previa autorizzazione della Stazione appaltante all'ingresso in cantiere dei lavoratori distaccati; detta autorizzazione è subordinata esclusivamente alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante medesima, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, sull'impresa distaccante. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti quei soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che si avvarranno della facoltà di distacco della manodopera.

Clausola 10): Il contraente appaltatore s'impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

Clausola 11): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la Stazione appaltante s'impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti

dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 321 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..

Clausola 12): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alla legge 136/2010 e successive modificazioni qualora sia effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art. 3 della legge citata. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, relativi ai contratti di cui al presente Protocollo, attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario autorizzato tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il cui mancato utilizzo costituisce causa di risoluzione del contratto; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, traendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola 13): La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione del contratto o sub-contratto in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile alla sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale. A tal fine, si considera, in ogni caso, inadempimento grave: la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'Autorità Giudiziaria; l'inottemperanza alle prescrizioni imposte

dagli organi ispettivi; l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari superiore al 15% del totale dei lavoratori occupati nel cantiere o nell'opificio.

Clausola I4): La sottoscritta impresa si impegna a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle loro imprese subappaltatrici/subcontraenti e, in particolare, ogni variazione intervenuta dopo la produzione del certificato stesso relativa ai soggetti di cui agli artt. 85 e 91, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 da sottoporre a verifica antimafia. In caso di violazione si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 14 del Protocollo.

Clausola I5): La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo di Legalità sottoscritto fra la Prefettura e la Stazione appaltante e di essere pienamente consapevole e di accettare, il sistema sanzionatorio ivi previsto.

[*inserire se stipulato in forma di atto pubblico amministrativo Io, Ufficiale Rogante ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce alle parti, che da me interpellate, prima di sottoscriverlo digitalmente, hanno dichiarato essere l'atto stesso conforme alla loro volontà. Si è omessa la lettura degli elaborati richiamati al precedente art. 2 per espressa volontà delle parti, le quali dichiarano di averne già preso cognizione. Il presente atto è stato scritto con sistema di video scrittura da persona di mia fiducia, consiste in numero dodici pagine e la tredicesima fino a questo punto e viene sottoscritto con firma digitale dalle parti, ai sensi dell'articolo 24 del D. lgs. 82/2005 e s.m.i., di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. Io Ufficiale Rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale*].

Firmatari: _____.