

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il vigente *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*,

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Rettore n. 535 del 15.02.2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 1460 del 17.12.2020, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato [**TARI3.1901**] “Lavori di riqualificazione impianti termici e illuminazione, adeguamento antincendio edificio via Tari 3”, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9bis del D.Lgs. 50/2016, adeguato ai sensi dell’art.1, co.3 del D.L. n. 76/2020 (convertito con modificazioni dalla legge 120/2020) con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97 commi 2, 2bis, 2ter e 8 del citato D.lgs. 50/2016, per un importo presunto a base d’asta di Euro 307.959,09 oltre € 5.165,67 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre Euro 500,00 per oneri di sicurezza emergenza COVID-19 (non soggetti a ribasso), oltre € 3.000,00 per oneri di smaltimento, per un totale di € 316.624,76, oltre IVA e somme a disposizione;

PRESO ATTO che l’importo trova copertura finanziaria nel PREDIT del bilancio finanziario 2020 – codice progetto TARI3.1901L (in sigla PREDIT 2020/2022) – Elenco Annuale 2020, approvato con delibera del CdA n. 41 del 06/02/2020, sul capitolo della Manutenzione Ordinaria (M.O.R.I.) – conto CA.04.41.04.05.01 - Esercizio finanziario 2020 per euro 400.000,00;

CONSIDERATO che sono stati invitato n. 19 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all’art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell’Albo degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma “*acquisti inretepa*” - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 2969973 del 04.03.2022;

VISTI i verbali di gara redatti in data 12 e 27 aprile 2022 e del 04.05.2022, dai quali si evince che il seggio di gara, appositamente nominato con nota dirigenziale prot. 35050 del 30/03/2022, ha proceduto, mediante la predetta piattaforma “*acquistinretepa*.”, alla verifica della documentazione amministrativa e all’apertura delle offerte economiche presentate da n. 13 operatori economici;

CONSIDERATO che con il verbale di gara del 04.05.2022, il seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico GEMAR APPALTI srl, che ha offerto un ribasso pari al 32.639%

VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

QUADRO ECONOMICO POST-AGGIUDICAZIONE				
TARI3.1901L – Lavori di riqualificazione impianti termici e illuminazione, adeguamento antincendio edificio via Tari 3			<i>aliquota IVA</i>	<i>IVA</i>
A) SPESE DI ESECUZIONE	€	237.720,99		
così suddivise:				
A.1) Lavori		237.720,99		
A.1.1) Importo lavori	€	207.444,32	22%	45.637,75
A.1.2) Oneri generali di sicurezza cantiere	€	5.165,67	22%	1.136,45
A.1.3) Oneri di sicurezza emergenza covid-19	€	500,00	22%	110,00
A.1.4) Oneri di discarica Lavori di cui all'art. 106, c. 1 - lett. A), del D.Lgs.	€	3.000,00	22%	660,00
A.1.5) 50/2016	€	21.611,00	22%	4.754,42
B) SOMME A DISPOSIZIONE	€	118.747,26		
così suddivise:				
B.1.1) Imprevisti e Lavori in economia	€	5.496,14	22%	1.209,15
B.1.2) Aggiornamento Prezzi	€	43.222,00	22%	9.508,84
B.2.1) Rilievi, indagini ed accertamenti di laboratorio	€	200,00	-	-
B.3.2) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	6.262,50	-	-
B.3.3) Spese per Autorità lavori pubblici	€	225,01	-	-
B.3.6) Spese per pubblicità	€	325,00	-	-
B.4.1) IVA totale	€	63.016,61	<i>totale IVA</i>	<i>63.016,61</i>
TOTALE SPESA PREVISTA		€	356.468,24	

CONSIDERATO che l'UTGRE ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell'operatore economico GEMAR APPALTI srl, con sede legale in Carinaro (CE) alla via Larga n.4 - P.IVA 04175890617, dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

VISTE le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2021-2023, prott.nn. 34738 del 29.03.2022, 82529 del 05.07.2022, 83898 e 83914 del 07.07.2022;

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara

DECRETA

- che la gara [**TARI3.1901**] “Lavori di riqualificazione impianti termici e illuminazione, adeguamento antincendio edificio via Tari 3”, è aggiudicata all’Operatore Economico GEMAR APPALTI srl, con sede legale in Carinaro (CE) alla via Larga n.4 - P.IVA 04175890617, Codice IBAN IT97G 03104 39891 000000 822607 per il ribasso del 32.639%, dal quale deriva un importo dei lavori di € **207.444,32**, oltre € **5.165,67** per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € **500,00** per oneri di sicurezza emergenza COVID-19 (non soggetti a ribasso), oltre € **3.000,00** per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre € **21.611,00** per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell’art.106, co.1 , lett.a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per un totale complessivo di € **237.720,99**, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte.
- che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO POST-AGGIUDICAZIONE				
TARI3.1901L – Lavori di riqualificazione impianti termici e illuminazione, adeguamento antincendio edificio via Tari 3			<i>aliquota IVA</i>	<i>IVA</i>
A) SPESE DI ESECUZIONE	€	237.720,99		
così suddivise:				
A.1) Lavori		237.720,99		
A.1.1) Importo lavori	€	207.444,32	22%	45.637,75
A.1.2) Oneri generali di sicurezza cantiere	€	5.165,67	22%	1.136,45
A.1.3) Oneri di sicurezza emergenza covid-19	€	500,00	22%	110,00
A.1.4) Oneri di discarica	€	3.000,00	22%	660,00
A.1.5) 50/2016	€	21.611,00	22%	4.754,42
B) SOMME A DISPOSIZIONE	€	118.747,26		
così suddivise:				
B.1.1) Imprevisti e Lavori in economia	€	5.496,14	22%	1.209,15
B.1.2) Aggiornamento Prezzi	€	43.222,00	22%	9.508,84
B.2.1) Rilievi, indagini ed accertamenti di laboratorio	€	200,00	-	-
B.3.2) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	6.262,50	-	-
B.3.3) Spese per Autorità lavori pubblici	€	225,01	-	-
B.3.6) Spese per pubblicità	€	325,00	-	-
B.4.1) IVA totale	€	63.016,61	<i>totale IVA</i>	<i>63.016,61</i>

TOTALE SPESA PREVISTA € 356.468,24		
---	--	--

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

*Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando
Fisciano
Unità organizzativa: Ufficio Tecnico Gare Ripartizione
Edilizia
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli
uff.gareriped@unina.it
uff.gareriped@pec.unina.it*

IL DIRIGENTE
ing. Ferdinando Fisciano
firmato digitalmente

ATTESTAZIONE DEL RUP DELLA NATURA DEI LAVORI

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Per la copertura economico-finanziaria:

Budget Economico – Esercizio Finanziario

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del..... (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
COAN 75340	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I	290.019,60		
COAN 75342	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I	6.705,29		
COAN 75346	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I	52.730,84		
COAN 75350	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I	200,00		
COAN 75351	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I	6.262,50		
COAN 75353	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I	225,01		
COAN 75356	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I	325,00		

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UCA2

Il Capo dell'Ufficio: dott.ssa Caterina Ferrone

L'addetto: Maria Cappuccio

** Le coan sono associate all' anticipata di riporto n. 69523/2022

L'IA trova copertura a valere sul Fondo Oneri Esercizio Finanziario 2021