

IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il vigente *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Rettore n. 535 del 15/02/2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

VISTO il DD/2021/1595 del 28.12.2021, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato **[SMARC.2101L] LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE TERMOFRIGORIFERA A SERVIZIO DEGLI AMBIENTI DELLA SCUOLA SUPERIORE MERIDIONALE**, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’ art. 36 comma 9bis del d.lgs. 50/2016, adeguato ai sensi dell’art.1, co.3 del D.L.76/2020, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97 commi 2, 2bis e 8 del citato D.Lgs. 50/2016 , per un importo presunto a base di asta di € 227.933,20, oltre € 3.800,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 3.500,00 per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso), oltre IVA e somme a disposizione;

PRESO ATTO che con il su indicato decreto dirigenziale trova copertura finanziaria l’importo pari ad € 300.000,00 e che i lavori sopra indicati sono inquadrati come interventi su beni di terzi facenti parte del progetto della SSM “Scuola Superiore Meridionale” bilancio finanziario 2021 - N.scrittura CoAn 118632 CA.01.10.01.01.03;

CONSIDERATO che sono stati invitati n. 18 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all’art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell’Albo degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma “acquistinretepa” - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 2995315 dell’8 aprile 2022;

VISTI i verbali di gara redatti in data 17 e 27 maggio 2022, dai quali si evince che il seggio di gara, appositamente nominato con nota dirigenziale prot. 57229 del 15/05/2022, ha proceduto, mediante la predetta piattaforma “acquistinretepa.”, alla verifica della documentazione amministrativa e all’apertura delle offerte economiche presentate da n. 8 operatori economici;

VISTO l’elaborato generato dalla su indicata piattaforma acquistinretepa “Riepilogo delle attività di Esame delle offerte ricevute” e dal verbale di gara del 27.05.2022, dal quale il seggio di gara ha

formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico DE MASI SRL che ha offerto una percentuale di ribasso pari al 27,490%;

VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

QUADRO ECONOMICO POST-AGGIUDICAZIONE						
						TOTALE
A) SPESE DI ESECUZIONE						€ 189.831,80
così suddivise:						
A.1) Lavori						€ 189.831,80
A.1.1)	Lavori a misura				€ 165.274,36	
A.1.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso				€ 3.800,00	
A.1.3)	Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso				€ 3.500,00	
A.1.4)	Lavori di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.				€ 17.257,44	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.						€ 54.778,50
così suddivise:						
B.1)						€ 13.015,50
B.1.1)	Imprevisti				€ 7.465,37	
B.1.2)	Incentivo per funzioni tecniche ex art.113 D.lgs 50/2016				€ 5.175,13	
B.1.3)	Autorità lavori pubblici				€ 375,00	
B.2)						€ 41.763,00
B.2.1)	IVA sui lavori (22%)				€ 41.763,00	
					SUBTOTALE	€ 244.610,29
TOTALE SPESA PREVISTA						€ 244.610,29

CONSIDERATO che l'UTGRE ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell'operatore economico DE MASI SRL, con sede legale in Napoli alla via Vic.le S.Maria del Pianto, 7 - P.IVA/COD.FISC. 00792700627 dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito POSITIVO;

VISTE le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2021-2023 prot. n. 55848 dell'11 maggio 2022, n. 131692 del 28.10.2022, nn. 133019 e 133023 del 2.11.2022;

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara,

DECRETA

- che la procedura di gara **[SMARC.2101L]** *LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE TERMOFRIGORIFERA A SERVIZIO DEGLI AMBIENTI DELLA SCUOLA SUPERIORE MERIDIONALE CIG 91690424D2* è aggiudicata all'operatore economico DE MASI SRL, con sede legale in Napoli alla via Vic.le S.Maria del Pianto, 7 - P.IVA 00792700627, codice IBANIT08A0306975251002700001349, per il ribasso offerto del 27,490%, dal quale deriva un importo dei lavori per un importo di € **165.274,36** oltre € **3.800,00** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € **3.500,00** per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso) e oltre € **17.257,44** per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art.106, co.1, lett.a) del D.lgs. 50/2016, per un totale complessivo di € **189.831,80**, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;
- che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO POST-AGGIUDICAZIONE						
						TOTALE
A) SPESE DI ESECUZIONE						€ 189.831,80
così suddivise:						
A.1) Lavori						€ 189.831,80
A.1.1)	Lavori a misura					€ 165.274,36
A.1.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso					€ 3.800,00
A.1.3)	Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso					€ 3.500,00
A.1.4)	Lavori di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.					€ 17.257,44
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.						€ 54.778,50
così suddivise:						
B.1)						€ 13.015,50
B.1.1)	Imprevisti					€ 7.465,37
B.1.2)	Incentivo per funzioni tecniche ex art.113 D.lgs 50/2016					€ 5.175,13
B.1.3)	Autorità lavori pubblici					€ 375,00
B.2)						€ 41.763,00
B.2.1)	IVA sui lavori (22%)					€ 41.763,00
					SUBTOTALE	€ 244.610,29
TOTALE SPESA PREVISTA						€ 244.610,29

- che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;

4. di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

Il Dirigente ad interim
Ing. Maurizio PINTO
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente ad interim: Ing. Maurizio Pinto
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia*
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli
uff.gareriped@unina.it uff.gareriped@pec.unina.it



Attestazione del RUP della natura dei lavori	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2022							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
244.610,30			(*)	244.610,30	(**)	(***)	(****)
Note:							

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile:

UFFICIO UCA1

Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano

L'addetto: Michele Codella

(*) CoAn 111503, 111504, 111505, 111507 e 111511

(**) CA.01.10.01.01.03

(***) Interventi ed opere su beni di terzi

(****) SSM_SCUOLA_SUPERIORE_MERIDIONALE