

### **IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA**

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il vigente *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto del Rettore n. 535 del 15.02.2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

**VISTO** il D.D. 68 del 28/01/2022, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato “**REGGP.2152L – Ristrutturazione e adeguamento corpo bagni esistenti situato al primo piano e realizzazione di un nuovo blocco servizi igienici ubicato al piano terra dell’edificio Reggia di Portici, sede del Dipartimento di Agraria – CIG 9088952875**, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’ art. 36 comma 9bis ,introdotto dall’art.1, co.17 della legge 55/2019, con disciplina dell’anomalia ai sensi dell’art. 97 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii., prevedendo l’esclusione automatica delle offerte sospette di anomalia in funzione del numero di concorrenti, per un importo presunto a base di asta di € 84.581,39 oltre € 1.944,30 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 1.500,00 per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso), oltre € 1.000,00 per lavori in economia (non soggetti a ribasso) e oltre somme a disposizione;

**PRESO ATTO** che con il su indicato decreto dirigenziale l’importo trova copertura finanziaria nel bilancio finanziario 2022 – codice progetto REGGP.2152L, sul capitolo della Manutenzione Straordinaria (M.S.F.N.R.) - conto CA.01.10.02.01.04.03 - Esercizio finanziario anno 2022 per euro 116.000,00;

**CONSIDERATO** che l’ UTPOR ha invitato n. 5 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all’art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell’Albo degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma “*acquistiinretepa*” - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 2952151 del 02.02.2022;

**VISTO** l’elaborato generato dalla su indicata piattaforma *acquistinretepa* “*Riepilogo delle attività di Esame delle offerte ricevute*”, dal quale risulta che l’Operatore Economico RUSSO GEOM. ENRICO S.R.L. è aggiudicatario della gara in argomento per aver offerto una percentuale di ribasso pari al 32,05%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II

Ripartizione edilizia

REGGP.2152L Ristrutturazione e adeguamento corpo bagno esistente situato al primo piano e realizzazione di nuovi blocco servizi igienici ubicato al piano terra, edificio Reggia di Portici sede del Dipartimento di Agraria.

QUADRO ECONOMICO POST GARA

A) LAVORI	Imponibile	IVA	Totale
1.a) Lavori a misura soggetti a ribasso	57.413,05	12.630,87	70.043,92
2.a) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.944,30	427,75	2.372,05
3.a) Oneri smaltimento (non soggetti a ribasso)	1.500,00	330,00	1.830,00
4.a) Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	1.000,00	220,00	1.220,00
5.a) Lavori complementari art 106 Dlgs 50/2016 s.m.i	6.185,74	1.360,86	7.546,60
<b>TOTALE A)</b>	<b>68.043,09</b>	<b>14.969,48</b>	<b>83.012,57</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>			
2.b) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.lgs 50/2016	1.780,51	0,00	1.780,51
5.b) Autorità Lavori Pubblici	30,00	0,00	30,00
6.b) Rilievi, indagi, accertamenti di lab., collaudi ecc	500,00	110,00	610,00
7.b) Imprevisti	4.072,25	895,90	4.968,15
<b>TOTALE B)</b>	<b>6.382,76</b>	<b>1.005,90</b>	<b>7.388,66</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>	<b>74.425,85</b>	<b>15.975,37</b>	<b>90.401,22</b>

**CONSIDERATO** che l'UTPOR ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell'operatore economico RUSSO GEOM. ENRICO S.R.L., con sede in QUARTO (NA) alla via JUSEPE DE RIBERA N.6, Partita IVA 047147812110, dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara,

### DECRETA

che la procedura di gara “**REGGP.2152L** – Ristrutturazione e adeguamento corpo bagni esistenti situato al primo piano e realizzazione di un nuovo blocco servizi igienici ubicato al piano terra dell’edificio Reggia di Portici, sede del Dipartimento di Agraria – CIG 9088952875, è aggiudicata all’operatore economico RUSSO GEOM. ENRICO S.R.L., con sede in QUARTO (NA) alla via JUSEPE DE RIBERA N.6, Partita IVA 047147812110, codice IBAN IT39A 02008 40132 000400545197, per il ribasso offerto del 32,05%, dal quale deriva un importo dei lavori per un importo di € **57.413,05** oltre € **1.944,30** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € **1.500,00** per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso), oltre € **1.000,00** per lavori in economia (non soggetti a ribasso) e oltre somme a disposizione € **6.185,74** per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell’art.106, co.1, lett.a) del D.lgs. 50/2016, per un totale complessivo di € **68.043,09**, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;

1. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II			
Ripartizione edilizia			
REGGP.2152L Ristrutturazione e adeguamento corpo bagno esistente situato al primo piano e realizzazione di nuoviblocco servizi igienici ubicato al piano terra, edificio Reggia di Portici sede del Dipartimento di Agraria.			
QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) LAVORI	Imponibile	IVA	Totale
1.a) Lavori a misura soggetti a ribasso	57.413,05	12.630,87	70.043,92
2.a) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.944,30	427,75	2.372,05
3.a) Oneri smaltimento (non soggetti a ribasso)	1.500,00	330,00	1.830,00
4.a) Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	1.000,00	220,00	1.220,00
5.a) Lavori complementari art 106 Dlgs 50/2016 s.m.i	6.185,74	1.360,86	7.546,60
<b>TOTALE A)</b>	<b>68.043,09</b>	<b>14.969,48</b>	<b>83.012,57</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.			
2.b) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.lgs 50/2016	1.780,51	0,00	1.780,51
5.b) Autorità Lavori Pubblici	30,00	0,00	30,00
6.b) Rilievi, indagi, accertamenti di lab., collaudi ecc	500,00	110,00	610,00
7.b) Imprevisti	4.072,25	895,90	4.968,15
<b>TOTALE B)</b>	<b>6.382,76</b>	<b>1.005,90</b>	<b>7.388,66</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>	<b>74.425,85</b>	<b>15.975,37</b>	<b>90.401,22</b>

2. che l’aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;



- 4 di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE  
**Ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia*  
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli  
e-mail [uff.gariped@unina.it](mailto:uff.gariped@unina.it)



Attestazione del RUP della natura dei lavori	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2022							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
		90.401,22	COAN (*)	90.401,22	(**)	(***)	
<b>Note:</b>							

**Per la copertura economico-finanziaria:**

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

*Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano*

**Unità organizzativa responsabile:**

**UFFICIO.UCA.1...**

*Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano*

**L'addetto: Mattia Antorra**

(\*) 24062- 24069- 24074- 24085- 24094- 24095

(\*\*) CA.01.10.02.01.04.03

(\*\*\*) Manutenzione straordinaria su fabbricati non residenziali