

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il vigente *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Rettore n. 535 del 15/02/2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

VISTO il DD/2022/603 del 05/05/2022, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato [GUS12.2251L] *LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI SPOGLIATOI E DEPOSITO A SERVIZIO DELLE SERRE DI PATOLOGIA VEGETALE – DIP. DI AGRARIA -PORTICI*, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’ art. 36 comma 9bis del d.lgs. 50/2016, adeguato ai sensi dell’art.1, co.3 del D.L.76/2020, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97 commi 2, 2bis e 8 del citato D.Lgs. 50/2016 , per un importo presunto a base di asta di € 93721,76 oltre € 1.903,36 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 1.500,00 per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso), oltre € 1.000,00 per lavori in economia (non soggetti a ribasso) e oltre somme a disposizione;

PRESO ATTO che con il su indicato decreto dirigenziale l’importo trova copertura finanziaria nel bilancio finanziario 2022 – codice progetto GUS12.2251L, sul capitolo della Manutenzione Straordinaria (M.S.F.N.R.) - conto CA.01.10.02.01.04.03 - Esercizio finanziario anno 2022 per euro 128.000,00;

CONSIDERATO che l’ UTPOR ha invitato n. 6 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all’art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell’Albo degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma “*acquistiinretepa*” - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 3042081 del 14.06.2022;

VISTO l’elaborato generato dalla su indicata piattaforma *acquistinretepa* “*Riepilogo delle attività di Esame delle offerte ricevute*”, dal quale risulta che l’Operatore Economico S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. è aggiudicatario della gara in argomento per aver offerto una percentuale di ribasso pari al 20,503%;

VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II

Ripartizione edilizia

GUS12.2251L – Lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza dei locali spogliatoi e deposito a servizio delle serre di Patologia Vegetale – Dipartimento di Agraria – Portici

QUADRO ECONOMICO POST GARA

A) LAVORI	Imponibile	IVA	Totale
1.a) Lavori a misura soggetti a ribasso	74.505,99	16.391,32	90.897,31
2.a) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.903,36	418,74	2.322,10
3.a) Oneri smaltimento (non soggetti a ribasso)	1.500,00	330,00	1.830,00
4.a) Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	1.000,00	220,00	1.220,00
5.a) Lavori complementari di cui all'art 106 Dlgs 50/2016	7.890,94	1.736,01	9.626,95
TOTALE A)	86.800,29	19.096,06	105.896,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.			
1.b) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.lgs 50/2016	1.962,50	0,00	1.962,50
2.b) Rilievi, indagi, accertamenti di laboratorio, collaudi ecc	500,00	110,00	610,00
3.b) Imprevisti	3.725,30	819,57	4.544,87
TOTALE B)	6.187,80	929,57	7.117,37
TOTALE GENERALE A)+B)	92.988,09	20.025,63	113.013,72

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell'operatore economico S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede legale in Pomigliano d'Arco - Napoli alla via Masseria Fornaro, 16 – cap 80038 - P.IVA 04813191212 dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito POSITIVO;

VISTE le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2021-2023 prot nn. 99442 del 28.07.2022 105441 e 105442 del 30.08.2022;

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara,

DECRETA

che la procedura di gara [GUS12.2251L] – Lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza dei locali spogliatoi e deposito a servizio delle serre di Patologia Vegetale, afferenti al Dip.to di Agraria – Portici – CIG 9262023F28 è aggiudicata all' operatore economico S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENENRALI SRL, con sede legale in Pomigliano d'Arco Napoli alla via Masseria Fornaro, 16, P.IVA 04813191212, codice IBAN IT5100514239770CC1111137962, per il ribasso offerto del 20,503%, dal quale deriva un importo dei lavori per un importo di € **74.505,99** oltre € **1.903,36** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € **1.500,00** per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso), oltre € **1.000,00** per lavori in economia (non soggetti a ribasso) e oltre € **7.890,94** per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art.106, co.1, lett.a) del D.lgs. 50/2016, per un totale complessivo di € **86.800,29**, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;

1. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
Ripartizione edilizia

GUS12.2251L – Lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza dei locali spogliatoi e deposito a servizio delle serre di Patologia Vegetale – Dipartimento di Agraria – Portici

QUADRO ECONOMICO POST GARA

A) LAVORI	Imponibile	IVA	Totale
1.a) Lavori a misura soggetti a ribasso	74.505,99	16.391,32	90.897,31
2.a) Oneri sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>)	1.903,36	418,74	2.322,10
3.a) Oneri smaltimento (<i>non soggetti a ribasso</i>)	1.500,00	330,00	1.830,00
4.a) Lavori in economia (<i>non soggetti a ribasso</i>)	1.000,00	220,00	1.220,00
5.a) Lavori complementari di cui all'art 106 Dlgs 50/2016	7.890,94	1.736,01	9.626,95
TOTALE A)	86.800,29	19.096,06	105.896,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.			
1.b) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.lgs 50/2016	1.962,50	0,00	1.962,50
2.b) Rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, collaudi ecc	500,00	110,00	610,00
3.b) Imprevisti	3.725,30	819,57	4.544,87
TOTALE B)	6.187,80	929,57	7.117,37
TOTALE GENERALE A)+B)	92.988,09	20.025,63	113.013,72

2. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
- 4 di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

Il Dirigente ad interim
Ing. Maurizio PINTO
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente ad interim: Ing.
Maurizio Pinto
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione
Edilizia*
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli
uff.gareriped@unina.it uff.gareriped@pec.unina.it

Attestazione del RUP della natura dei lavori	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
		113.013,72	COAN (*)	113.013,72	(**)	(***)	
Note:							
(*) 91189- 91191- 91195- 91197- 91258 (**) CA.01.10.02.01.04.03							
(***) Manutenzione straordinaria su fabbricati non residenziali							

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile:

UFFICIO...UCA.1.....

Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano

L'addetto: Mattia Antorra