



CLA00.1872L - Messa in sicurezza delle vetrate perimetrali al Laboratorio del Dipartimento di Idraulica, con sostituzione infissi in alluminio e tamponamenti degli stessi con vetri stratificato mm. 6/7. Sostituzione portoni ingresso fatiscenti presso gli edifici 3-6-7-9. Complesso Via Claudio

## Verbale di gara

### **GARA:**

**CLA00.1872L – Messa in sicurezza delle vetrate perimetrali al Laboratorio del Dipartimento di Idraulica, con sostituzione infissi in alluminio e tamponamenti degli stessi con vetri stratificato mm. 6/7. Sostituzione portoni ingresso fatiscenti presso gli edifici 3–6–7–9. Complesso Via Claudio CIG: 9030493691**

RDO N. 2953638 del 23.03.2022

**VERBALE  
SEDUTA DEL 02.05.2022**



## Verbale di gara

L'anno duemilaventidue, addì 02 maggio alle ore 09:35 presso la Sala Teano sita all'ottavo piano del Palazzo degli Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, via G.C. Cortese n. 29, Napoli, si è insediato il seggio di gara per lo svolgimento della seduta pubblica relativa alla procedura - CLA00.1872L - Messa in sicurezza delle vetrate perimetrali al Laboratorio del Dipartimento di Idraulica, con sostituzione infissi in alluminio e tamponamenti degli stessi con vetri stratificato mm. 6/7. Sostituzione portoni ingresso fatiscenti presso gli edifici 3-6-7-9. Complesso Via Claudio - CIG: 9030493691 - RDO N. 2953638 del 23.03.2022

Il seggio di gara, nominato con nota protocollo PG/2022/0042463 del 13/04/2022, risulta essere così composto:

<b>Ing. Luigi Russo</b>	<b>Presidente</b>
<b>Dott.ssa Angela Ascione</b>	<b>Componente</b>
<b>Sig.ra Virginia Brenzini</b>	<b>Componente</b>

Tanto premesso, il Presidente, dopo aver fatto presente che attraverso l'area Comunicazioni Fornitori, l'UTGRE ha inviato apposita comunicazione a tutti i concorrenti della data fissata per lo svolgimento della gara in oggetto accede alla piattaforma MEPA e, tramite la funzionalità "comunicazione con i fornitori", comunica l'apertura della seduta pubblica alle ore 09:43.

Il Presidente del Seggio fa presente che non sono presenti rappresentanti e/o delegati delle ditte partecipanti alla procedura di gara (all.to 1).

Il Seggio di Gara procede, preliminarmente, alla verifica amministrativa della documentazione presentata all'UTGRE, tramite la piattaforma MEPA, a seguito di soccorso istruttorio, giusta art.83 comma 9 del D.Lgs 50/2016.

Esaminata la documentazione trasmessa all'UTGRE in data 21/04/2022 dalla ditta COFRAT SRL, il seggio di gara accerta la correttezza dell'integrazione documentale presentata dal concorrente e lo ammette al prosieguo della gara.

Esaminata la documentazione trasmessa all'UTGRE in data 21/04/2022 dalla ditta FO.VI.GAS SRL, il seggio di gara accerta la correttezza dell'integrazione documentale presentata dal concorrente e lo ammette al prosieguo della gara.

Di seguito l'elenco degli operatori ammessi al prosieguo delle operazioni di gara:

<b>N.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>
1	A & A DI AMORINI E AZZARO SRL
2	CO.I.FA SRL
3	CO.MAN. EDIL
4	COFRAT S.R.L.
5	DP2 APPALTI E GESTIONI SRL - UNIPERSONALE
6	FO.VI.GAS S.R.L.
7	GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.
8	QUARANTA COSTRUZIONI SRL
9	SAFRAM COSTRUZIONI S.R.L.
10	SI.CAR. SRL
11	SOC.COOP.VA SIRIO ARL
12	SPARK CONSORZIO STABILE



## Verbale di gara

Terminata pertanto la fase di esame della documentazione amministrativa, il Seggio di Gara procede all'apertura delle buste Telematiche B, visualizzando e registrando, per ogni concorrente, i dati riportati nell'Offerta generata automaticamente dal Sistema e nel file "Lista Categorie", compilato e caricato a sistema da ciascun concorrente.

Nella tabella di seguito si riporta l'importo dei lavori offerto, oneri di sicurezza aziendali, oneri manodopera e ribasso in percentuale.

N	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTO €	ONERI SICUREZZA AZIENDALE €	ONERI MANODOPERA €	RIBASSO %
1	A & A DI AMORINI E AZZARO SRL	199.115,23	3.500,00	55.000,00	19,545
2	CO.I.FA SRL	176.199,74	2.799,12	55.200,00	28,800
3	CO.MAN. EDIL	208.654,78	4.350,00	84.600,00	15,690
4	COFRAT S.R.L.	222.736,689	3.500,00	54.885,36	10,000
5	DP2 APPALTI E GESTIONI SRL - UNIPERSONALE	153.995,35	1.450,00	47.000,00	37,776
6	FO.VI.GAS S.R.L	162.741,32	5.200,00	54.885,36	34,242
7	GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.	158.393,009	2.000,00	43.220,00	35,999
8	QUARANTA COSTRUZIONI SRL	242.535,50	2.000,00	54.885,36	2,000
9	SAFRAM COSTRUZIONI S.R.L.	161.617,52	2.474,85	54.885,36	34,696
10	SI.CAR. SRL	183.663,06	1.500,00	54.885,36	25,788
11	SOC.COOP.VA SIRIO ARL	176.975,21	3.800,00	55.000,00	28,491
12	SPARK CONSORZIO STABILE	160.276,37	2.400,00	54.885,36	35,238

Terminata la fase di apertura e lettura delle offerte economiche, considerato che la Piattaforma Telematica MEPA non ha ancora provveduto ad effettuare gli aggiornamenti tecnici in merito al calcolo dell'anomalia secondo le ultime modifiche normative, il Seggio di Gara, tenuto conto che le offerte ammesse al prosieguo sono in numero inferiore a quindici (precisamente 12), procede in proprio al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Come determinato nell'allegato 2, la soglia di anomalia è pari a 32,293%. Pertanto, si propone l'aggiudicazione all'operatore economico CO.I.FA. SRL che ha offerto un ribasso pari a 28,80 %

La commissione conclude i lavori alle ore 11:36.

Del che è verbale.



CLA00.1872L - Messa in sicurezza delle vetrate perimetrali al Laboratorio del Dipartimento di Idraulica, con sostituzione infissi in alluminio e tamponamenti degli stessi con vetri stratificato mm. 6/7. Sostituzione portoni ingresso fatiscenti presso gli edifici 3-6-7-9. Complesso Via Claudio

---

## Verbale di gara

### FIRME

F.to Ing. Luigi Russo

F.to Dott.ssa Angela Ascione

F.to Sig.ra Virginia Brenzini

FIRME OMESSE AI SENSI DELL'ART. 3 DEL D.L. 39/93

Stazione appaltante:

art. 97 c. 2 bis

**Università degli studi di Napoli Federico II**  
**Denominazione dell'appalto: (LAVORI)**  
**CLA00.1872L**

offerte totali 12  
 10% 1,2  
 dimensione ala 2

		<b>totale</b>
		<b>A RIBASSO</b>
-		<b>247.485,21</b>

**Lotto unico**

n.	Offerente	Ribasso %
1	DP2 Appalti e gestioni srl - unipersonale	37,776
2	Guarino Costruzioni srl	35,999
3	Spark Consorzio stabile	35,238
4	Safram Costruzioni srl	34,696
5	Fovigas srl	34,242
6	COIFA srl	28,800
7	Soc. Coop.va Sirio arl	28,491
8	SI.CAR srl	25,788
9	A&A di Amorini e Azzaro srl	19,545
10	Coman Edil	15,690
11	Cofrat srl	10,000
12	Quaranta Costruzioni srl	2,000

escluse ai soli fini del calcolo

utilizzate per la media aritmetica pari a

27,811

escluse ai soli fini del calcolo

7,427	utilizzati per media scarti pari a	4,482
6,885		
6,431		
0,989		
0,680		

rapporto	0,161	se > 0,15	32,293
----------	-------	-----------	--------

se <= 0,15

Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 5 (>0,15)
media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso.	calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la media calcolata nella Fase 1	calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla Fase 2 e la media aritmetica di cui alla Fase 1	se il rapporto di cui alla Fase 3 è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla Fase 1 e dello scarto medio aritmetico di cui alla Fase 2

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

<b>Numero RDO:</b>	2953638
<b>Descrizione RDO:</b>	CLA00.1872L – Messa in sicurezza delle vetrate perimetrali al Laboratorio del Dipartimento di Idraulica, con sostituzione infissi in alluminio e tamponamenti degli stessi con vetri stratificato mm. 6/7. Sostituzione portoni ingresso fatiscanti presso gli edifici 3–6–7–9. Complesso Via Claudio
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Prezzo piu' basso
<b>Formulazione dell'offerta economica:</b>	Percentuali di ribasso
<b>Amministrazione titolare del procedimento</b>	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II 00876220633 CORSO UMBERTO I NAPOLI NA
<b>Punto Ordinante</b>	FERDINANDO FISCIANO
<b>Soggetto stipulante</b>	Nome: FERDINANDO FISCIANO Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
<b>Codice univoco ufficio - IPA</b>	H4R29U
<b>(RUP) Responsabile Unico del Procedimento</b>	
<b>Inizio presentazione offerte:</b>	23/03/2022 11:20
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	07/04/2022 12:00
<b>Temine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	30/03/2022 12:00
<b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b>	06/10/2022 12:00
<b>Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	150
<b>Misura delle eventuali penali:</b>	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni

	Particolari definite dall'Amministrazione
<b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>	Lavori - Edili/OG1

Lotto esaminato: 1 CLA00.1872L–Messa in sicurezza delle vetrate perimetrali al Lab.Dipart. Idraulica sostituzione infissi alluminio e tamponamenti con vetri stratificato mm.6/7. Sostituzione portoni ingresso fatiscanti ed.3–6–7–9. Complesso Via Claudio

<b>CIG</b>	9030493691
<b>CUP</b>	
<b>Oggetto di Fornitura 1</b>	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
<b>Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)</b>	247485,21000000

#### Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	CO.I.FA SRL	Singola	09533961216	06/04/2022 09:49
2	FO.VI.GAS S.R.L	Singola	04229151214	02/04/2022 10:10
3	SPARK CONSORZIO STABILE	Consorzio	09385531216	06/04/2022 18:49
4	GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	03675710614	06/04/2022 12:12
5	A & A DI AMORINI E AZZARO SRL	Singola	07865131218	04/04/2022 10:49
6	CO.MAN. EDIL	Singola	01564201000	06/04/2022 09:50
7	SOC.COOP.VA SIRIO ARL	Singola	03254690633	05/04/2022 10:16
8	QUARANTA COSTRUZIONI SRL	Singola	05018041219	07/04/2022 10:31
9	COFRAT S.R.L.	Singola	05225641215	07/04/2022 11:26
10	SI.CAR. SRL	Singola	09458161214	06/04/2022 18:55

11	DP2 APPALTI E GESTIONI SRL - UNIPERSONALE	Singola	08912021212	07/04/2022 10:10
12	SAFRAM COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	03134930548	07/04/2022 10:01

<b>ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA</b>	<b>Inizio</b>	<b>Fine</b>
	21/04/2022 09:51:53	02/05/2022 09:50:42

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Modulistica		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
CO.I.FA SRL	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
FO.VI.GAS S.R.L	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
SPARK CONSORZIO STABILE	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
A & A DI AMORINI E AZZARO SRL	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
CO.MAN. EDIL	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
SOC.COOP.VA SIRIO ARL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna
QUARANTA COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
COFRAT S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
SI.CAR. SRL	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
DP2 APPALTI E GESTIONI SRL - UNIPERSONALE	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
SAFRAM COSTRUZIONI	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna



S.R.L.					
--------	--	--	--	--	--

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	02/05/2022 09:50:54	02/05/2022 11:33:17

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)		Lista delle Categorie	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
CO.I.FA SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
FO.VI.GAS S.R.L	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SPARK CONSORZIO STABILE	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
A & A DI AMORINI E AZZARO SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CO.MAN. EDIL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SOC.COOP.VA SIRIO ARL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
QUARANTA COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
COFRAT S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SI.CAR. SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DP2 APPALTI E GESTIONI SRL - UNIPERSONALE	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SAFRAM COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

<b>Concorrente</b>	<b>Valore complessivo dell'Offerta</b>
DP2 APPALTI E GESTIONI SRL - UNIPERSONALE	37,77600000
GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.	35,99900000
SPARK CONSORZIO STABILE	35,23800000
SAFRAM COSTRUZIONI S.R.L.	34,69600000
FO.VI.GAS S.R.L	34,24200000
CO.I.FA SRL	28,80000000
SOC.COOP.VA SIRIO ARL	28,49100000
SI.CAR. SRL	25,78800000
A & A DI AMORINI E AZZARO SRL	19,54500000
CO.MAN. EDIL	15,69000000
COFRAT S.R.L.	10,00000000
QUARANTA COSTRUZIONI SRL	2,00000000

<b>Note di gara</b>	nessuna
<b>Note specifiche lotto 1</b>	nessuna