



## Ripartizione Attività Contrattuale

Ufficio Economato

### IL DIRIGENTE

- VISTO** il D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- VISTO** l'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L.n.76 del 16/07/2020, convertito in legge n 120 del 11/09/2020, come modificato dall'art.51 del DL. 77/2021, convertito con legge 108/2021, che disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sottosoglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente, anche senza consultazione di più operatori economici, servizi e forniture di importo inferiore a euro 139.000,00;
- VISTO** l'art. 1 comma 3 del predetto decreto che ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, recanti «*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*»;
- VISTO** l'art. 1, comma 449 della L. 296 del 2006, come modificato dall'art. 1, comma 495, L. n. 208 del 2015, che prevede che le istituzioni universitarie – tra gli altri - sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le Convenzioni stipulate da Consip S.p.A., previste dall'art. 26 della legge 488/2000 e s.m.i.;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 36, comma 6, del citato D. Lgs 50/2016, ultimo periodo del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., ha messo a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, nell'ambito del quale si può acquistare anche mediante Trattativa Diretta;
- VISTO** l'art. 1 comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 1 comma 130 della legge 145/2018, che stabilisce che le Università – tra gli altri – sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione [Me.PA.] per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5000 euro, ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

**VISTA** la richiesta del Direttore del Ce.SMA, agli atti dell'ufficio Economato, con la quale lo stesso ha rappresentato la necessità di provvedere all'attivazione del servizio di pulizia ordinaria dei locali dell'intero Edificio D di recente costruzione, sito nel complesso universitario di San Giovanni a Teduccio;

**CONSIDERATO** che è attualmente in corso di espletamento la gara in Lotti per l'affidamento del servizio di pulizia presso tutte le sedi di Ateneo, ivi compreso l'intero complesso di San Giovanni, con anche il Modulo D, la cui conclusione è stata stimata, dal competente ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia Comunitaria, per il 31.03.2023;

**VISTO** il contratto rep. 10665 del 11/6/2021 con il quale, nelle more dell'espletamento della citata gara, è stata affidata alla Società Cooperativa Meridionale Servizi (fino al 31.03.2023) la prosecuzione del servizio di pulizia e di igiene ambientale presso vari edifici dell'Ateneo – Lotto 2 (ivi compreso il Complesso di San Giovanni a Teduccio) già disciplinato con contratto rep. n. 10488 del 26/07/2017 e contratto rep. n. 10512 del 18/04/2018 con scadenza 30.11.2022;

**ACQUISITA** in data 06.09.2022 dal competente ufficio tecnico, la documentazione tecnica relativa all'intero modulo;

**DATO ATTO** pertanto della necessità, di affidare il servizio di pulizia in argomento;

**VISTA** la Relazione istruttoria (e documentazione ad essa acclusa, ivi compreso il Capitolato Speciale di Appalto) del Capo Ufficio Economato in qualità di Responsabile del Procedimento, predisposta ai sensi del richiamato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, allegata alla presente Determina ed ai cui contenuti e motivazioni di dettaglio specificamente si rinvia (All. A) nella quale, tra l'altro, risulta:

- l'assenza di convezioni Consip attive su "acquistinretepa" in relazione al servizio in discorso e la presenza, nell'ambito del bando Servizi, la categoria "Servizi di pulizia degli immobili";
- la stima della durata dell'appalto in mesi sei con eventuale rinnovo di ulteriori sei mesi, qualora non si giunga alla conclusione della gara attualmente in corso in tempo utile per garantire la continuità del servizio;
- la stima del valore dell'appalto, comprese le opzioni per l'eventuale rinnovo, pari ad un importo complessivo euro 66.000,00 oltre IVA di cui euro 33.000,00 oltre IVA per l'eventuale rinnovo;
- la proposta di inviare una proposta di negoziazione, mediante Trattativa Diretta sul MEPA, alla Società Meridionale Servizi soc.coop;

**CONSIDERATO** che la Trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione rivolta ad un unico operatore economico e semplificata rispetto alla

Richiesta di Offerta, in quanto utilizzabile esclusivamente nell'ambito di procedure che non devono necessariamente garantire pluralità di partecipazione;

**RITENUTO** pertanto di condividere la proposta del Responsabile del procedimento

**VISTO** il decreto rettorale n. 3673 del 26.9.2022, con il quale – alla luce degli elementi acquisiti dall'Ufficio Economato - è stato approvato l'aggiornamento della programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i per l'anno 2022/2023, con inserimento, per l'anno 2022, dell'intervento relativo al Servizio di pulizia ordinario nei locali del Modulo D sito nel complesso universitario di San Giovanni a Teduccio, per un importo complessivo, IVA inclusa, pari ad euro 80.520 IVA compresa, recante Codice CUI S00876220633202200039;

**CONSIDERATO** pertanto che è stata inviata una proposta di negoziazione, mediante Trattativa Diretta n. 3210088, alla Società Meridionale Servizi soc.coop. alle condizioni indicate nel sopracitato Capitolato speciale;

**ACQUISITA** l'offerta dalla Società di € 32.979,76 IVA esclusa, allegata al presente provvedimento, ritenuta congrua dal Responsabile del procedimento che sigla il presente provvedimento anche in qualità di Capo Ufficio;

**VISTA** la documentazione di offerta presentata dall'operatore economico selezionato, nonché il Documento di gara unico europeo (DGUE), con il quale lo stesso ha attestato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00, il possesso dei requisiti di carattere generale, documenti tutti allegati al presente provvedimento;

**TENUTO CONTO** che l'Amministrazione espletterà, prima della stipula del contratto, le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di moralità in capo alla Società relativamente alla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (verifiche che sono attualmente in corso di istruttoria presso gli Enti certificatori competenti), restando inteso che il contratto sarà stipulato solo in caso di esito positivo delle suddette verifiche;

**CONSIDERATO** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

**VISTO** l'art. 8 comma 1 lett. A) del sopracitato D.L. 76/2020, convertito con legge 120/2020, il quale dispone che *“è sempre autorizzata (..) nel caso di servizi e forniture l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo”*, fermo restando che *“nel caso di servizi e*

*forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione”;*

- VISTO** l'art. 56 comma 2 del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- VISTO** il vigente Piano Integrato di Attività ed Organizzazione di Ateneo 2022 – 2024 ed in particolare le appendici 2.3.C, 2.3.D, 2.3.E;
- VISTE** le dichiarazioni relative alla Società Meridionale Servizi soc.coop. a r.l. rese dalla Dott.ssa Rossella Maio, Dott.ssa Claudia Palombo e dalla Sig.ra Carla David ai sensi del vigente piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza acquisite al protocollo di Ateneo in data 05/10/2022 con n. 119296, allegate al presente decreto;

## DETERMINA

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge 120 dell'11/09/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con legge 108/2021, l'affidamento diretto, tramite Trattativa Diretta n. **3210088** sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.), del servizio di pulizia ordinaria da espletarsi nell'Edificio D del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio, per una durata di mesi sei a decorrere dalla data del verbale di esecuzione anticipata, salva la facoltà di rinnovo per ulteriori sei mesi (qualora non si giunga alla conclusione della gara attualmente in corso in tempo utile per garantire la continuità del servizio), alla **Società Meridionale Servizi soc. coop. - Partita IVA n. 02434290728**, in conformità al capitolato speciale allegato al presente decreto, per l'importo complessivo di € 32.979,76 oltre IVA pari ad € 7.255,55 e per un totale complessivo di €40.235,31 - oneri derivanti da rischi interferenti pari a zero (vedi allegato DUVRI), restando inteso che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine alla ricorrenza, in capo all'affidatario, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., secondo quanto specificato dalle Linee Guida Anac 4 (aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018) e riportato in premessa - **CIG 94225462F1**;
- di autorizzare l'assunzione del relativo impegno di spesa, dell'importo **di € 13.741,57 oltre IVA per € 3.023,15 per un totale complessivo di € 6.764,72**, da imputare sul capitolo **CA.04.41.04.04.02 - PULIZIA** - quale quota di competenza per l'esercizio finanziario 2022;
- di rimettere al Direttore dell'Esecuzione del Contratto gli adempimenti connessi alla consegna in via di urgenza, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. A) del sopracitato D.L 76/2020,

convertito con legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con legge 108/2021;

- di dare mandato all'Unità organizzativa Responsabile del Procedimento di porre in essere tutti gli adempimenti relativi agli obblighi di cui alla vigente normativa in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione, connessi all'adozione del presente provvedimento.

IL Dirigente  
(Dott.ssa Rossella MAIO)

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento: *Ufficio Economato*  
Responsabile: *Dott.ssa Claudia Palombo, Capo dell'Ufficio*  
per chiarimenti: sig.ra Carla David tel. 081/2537233

**Per la copertura economico-finanziaria:.....**

**Budget Economico – Esercizio Finanziario 2022**

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del..... <sup>20/10/2022</sup> (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
COAN 102016	CA.04.41.04.04.02	Pulizia	16.764,72 €	10.276.491,86 €	5.249.968,20 €

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

**Il Dirigente della Ripartizione: dott.sa Colomba Tufano**

**Unità organizzativa responsabile: UCA 1**

**Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano**

**L'addetto: Pierfrancesco Papaccio**