

Rep. n° \_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/202\_\_

**REPUBBLICA ITALIANA**

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II**

**Contratto d'appalto relativo alla Procedura negoziata [13/TL/2021-SEDCE.2058L] per l'affidamento dei "Lavori di riammodernamento dell'impianto di climatizzazione dell'Aula Magna storica e sistemazione dei locali tecnici posti sulla copertura del terzo piano Sede Centrale". CIG: 907142156C.**

**AGGIUDICATARIO:** \_\_\_\_\_;

**Importo di aggiudicazione:** € \_\_\_\_\_;

L'anno 202\_\_, il giorno \_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nei locali dell'*Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili* dell'Università, siti in Napoli al Corso Umberto I, innanzi a me, Dott.ssa \_\_\_\_\_, Ufficiale Rogante di Ateneo, nominata con Decreto del Direttore Generale n° \_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, deputata a redigere e ricevere in forma pubblica amministrativa gli atti ed i contratti che si stipulano nell'interesse dell'Università medesima:

*da una parte*

**L'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II** - Partita IVA 00876220633, nella persona della Dott.ssa Rossella Maio, Dirigente della *Ripartizione Attività Contrattuale*, delegata alla stipula dei contratti giusto Decreto del Direttore Generale n° 620 del 03/08/2021, domiciliata per la carica presso la Sede Centrale dell'Università - Corso Umberto I -, di seguito denominata *Università*;

*dall'altra*

la società \_\_\_\_\_ Partita IVA e C.F. \_\_\_\_\_, con Sede Legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_, di seguito denominata società;

*Premesso*

- che, con Determina a contrarre congiunta, a firma del Dirigente della *Ripartizione Attività Contrattuale* e del Dirigente della *Ripartizione Edilizia* n° \_\_\_ del \_\_\_\_, è stata decretata l'indizione di una procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n.120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei “*Lavori di riammodernamento dell'impianto di climatizzazione dell'Aula Magna storica e sistemazione dei locali tecnici posti sulla copertura del terzo piano Sede Centrale*” [Procedura negoziata 13/TL/2021, avente CIP: SEDCE.2058L], da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n.120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii., con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., qualora ricorrano le condizioni di legge per l'applicazione dell'esclusione automatica. L'importo dei lavori soggetto a ribasso è di € 508.668,59, oltre € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 13.757,58 per oneri di discarica non soggetti a ribasso, oltre € 14.606,40 per lavori in economia non soggetti a ribasso, con le clausole e come in premessa meglio specificato; le somme a disposizione sono € 40.122,30, oltre IVA.

- che, con Decreto del Dirigente della *Ripartizione Attività Contrattuale* n° \_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_, si è provveduto all'approvazione della proposta di aggiudicazione della gara in discorso, a favore della società \_\_\_\_\_;

- che, con Decreto del Direttore Generale n° \_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_, è stata disposta l'aggiudicazione della citata procedura a favore della società \_\_\_\_\_, sulla base dell'Offerta Economica presentata, recante:

- a) un prezzo complessivo offerto pari ad € \_\_\_\_\_ (di cui: lavori a misura € \_\_\_\_\_, oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € **15.000,00**, oneri di



conferimento a discarica non soggetti a ribasso € **13.757,58**, lavori in economia non soggetti a ribasso € **14.606,40**;

b) un ribasso (sull'importo dei lavori a misura a base d'asta) pari \_\_\_\_\_ %;

il tutto oltre IVA come per Legge.

- che, con Decreto del Dirigente della *Ripartizione Attività Contrattuale* n° \_\_ del \_\_/\_\_/\_\_, si è provveduto a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione;

- che l'Università ha ottemperato a quanto richiesto dalla normativa in materia di antimafia, giuste richieste di informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 159 del 06.09.2011 e ss.mm.ii. formulate attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia in data \_\_/\_\_/\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_ per la società \_\_\_\_\_;

- che le richieste in capo alla predetta società risultano, \_\_\_\_\_;

- che la società \_\_\_\_\_ ha prodotto polizza assicurativa n° \_\_\_\_\_, emessa in data \_\_/\_\_/\_\_, dalla compagnia assicurativa \_\_\_\_\_ per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione;

- che la società \_\_\_\_\_ ha prodotto atto di fideiussione, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, n. \_\_\_\_\_, emesso in data \_\_/\_\_/\_\_ dalla compagnia assicurativa \_\_\_\_\_, a garanzia della corretta esecuzione dei lavori;

- che la società \_\_\_\_\_ ha ottemperato a quanto richiesto dall'art. 1 del D.P.C.M. n° 187/91 in materia di dichiarazioni di composizione societaria;

- che l'Università ha acquisito i DURC della Società: \_\_\_\_\_;

- che il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ha verificato il Piano Operativo di Sicurezza, trasmesso dalla società \_\_\_\_\_, ritenendolo idoneo, come da comunicazione prot. n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_;



- che il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ha verificato il Programma esecutivo dettagliato dei Lavori, trasmesso dalla società \_\_\_\_\_, ritenendolo idoneo, come da comunicazione prot. n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_;
- che il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ha acquisito il Piano di Sicurezza e Coordinamento *PSC*, sottoscritto dalla Società \_\_\_\_\_;
- che il presente contratto viene stipulato entro il termine di 60 giorni stabilito dal vigente Piano di prevenzione della corruzione e decorrente dal sopra citato Decreto del Dirigente della *Ripartizione Attività Contrattuale* n° \_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_ di efficacia dell'aggiudicazione;

*tutto ciò premesso*

le parti come sopra costituite e della cui identità sono certa, confermano e ratificano innanzi a me Ufficiale Rogante la precedente narrativa, che forma parte integrante di ciò che qui si documenta e si conviene e stipulano quanto appresso:

**ART.1** - L'Università affida alla società \_\_\_\_\_, che accetta, dichiarando di darvi piena ed esatta esecuzione, l'appalto per la realizzazione di: ***“Lavori di riammodernamento dell'impianto di climatizzazione dell'Aula Magna storica e sistemazione dei locali tecnici posti sulla copertura del terzo piano Sede Centrale”***.

**ART.2** - Il presente contratto ha, in particolare, per oggetto l'intervento di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento/condizionamento del complesso di San Marcellino dell'Università di Napoli Federico II mediante la rimozione e il rifacimento delle reti di distribuzione orizzontali e verticali dei fluidi termovettori caldo/freddo a servizio dell'impianto fan coils dei piani sottoposti presenti sul terrazzo al piano terra.

**ART.3** - L'appalto dovrà eseguirsi in conformità al *Capitolato Speciale d'Appalto* e all'*Offerta Economica*, presentate in gara, che formano parte integrante del presente contratto e vengono materialmente allegati allo stesso.

L'appalto dovrà eseguirsi, inoltre, in conformità anche agli Elaborati di progetto, riportati **nell'elenco allegato** al presente contratto.



Detti elaborati - già resi disponibili tra i documenti di gara oggetto di specifica dichiarazione di accettazione resa nell'ambito della documentazione amministrativa presentata dalla Società fanno parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati. Con la sottoscrizione del presente contratto, la Società conferma l'incondizionata ed integrale accettazione dei contenuti di detti elaborati, che vengono riprodotti su n. 1 CD, che viene consegnato alla Società in questa sede ed un altro resta agli atti dell'Ateneo.

L'appalto dovrà eseguirsi, altresì, in conformità al *Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)*, al *Piano Operativo di Sicurezza (POS)* ed al *Programma Esecutivo dettagliato dei lavori*. Detti documenti sono materialmente allegati al presente contratto.

Dovrà eseguirsi in conformità anche ai *Codici di Comportamento Nazionale e di Ateneo*, al *Piano di prevenzione della corruzione di Ateneo* ed al *Protocollo di Legalità*, che fanno parte integrante del presente contratto (anche se non materialmente allegati). Anche detti documenti vengono sottoscritti da entrambi i contraenti.

**ART.4** – La società \_\_\_\_\_ dichiara di accettare, senza alcuna riserva, l'esecuzione del seguente appalto, alle condizioni qui, negli atti di gara e negli elaborati suindicati (ivi compresi gli elaborati di cui all'allegato elenco, richiamato al precedente art. 3) contenute e sotto l'osservanza della vigente normativa dei lavori pubblici.

**ART.4 bis** (*in caso di raggruppamento temporaneo di imprese*) – L'appalto oggetto del presente atto dovrà essere eseguito, conformemente a quanto prescritto nel precedente art. 3, da ciascuna società costituente l'ATI secondo quanto confermato nell'atto notarile di costituzione del Raggruppamento Temporaneo di Imprese citato in premessa, come di seguito indicato:

la società \_\_\_\_\_, in qualità di Società Capogruppo e Mandataria, eseguirà il \_\_\_\_% (*in lettere*) dei lavori rientranti nella categoria prevalente \_\_\_\_ (e/o nelle categorie scorporabili \_\_\_\_\_);

la società \_\_\_\_\_, in qualità di Società Mandante, eseguirà il \_\_\_\_% (*in lettere*) dei lavori rientranti nella categoria scorporabile \_\_\_\_\_.



**ART.5** - L'importo contrattuale, come riportato nell'Offerta Economica presentata in gara, è definito secondo le condizioni sotto riportate:

- a) un prezzo complessivo offerto pari ad € \_\_\_\_\_ (di cui: lavori a misura, soggetti a ribasso, pari a € \_\_\_\_\_; oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € \_\_\_\_\_, oneri di smaltimento, non soggetti a ribasso, pari ad € \_\_\_\_\_; lavori in economia non soggetti a ribasso € \_\_\_\_\_).
- b) un ribasso (sull'importo dei lavori a misura a base d'asta) pari \_\_\_\_\_%;

il tutto oltre IVA come per legge.

**ART. 5 bis** - Come previsto dall'art. \_\_ del Capitolato Speciale di Appalto, l'Amministrazione si riserva di autorizzare, con atto del RUP, modifiche contrattuali nonché varianti che siano legate alla specificità dell'opera da realizzare alle condizioni cui al predetto articolo \_ del CSA, per un importo massimo pari ad € \_\_\_\_\_ come previsto nel quadro economico post – aggiudicazione allegato alla Decreto di Aggiudicazione n. \_\_ del \_\_/\_\_/\_\_.

Ai fini del calcolo dell'importo delle modifiche contrattuali e/o varianti, si terrà conto dei prezzi di contratto ed in alternativa, ove non presenti, si terrà conto dei prezzi regionali vigenti alla data dell'offerta, sui quali sarà applicato il ribasso offerto; in ogni caso, non saranno consentite modifiche e/o varianti che dovessero avere l'effetto di alterare la natura generale del contratto.

**ART.6** - I pagamenti saranno effettuati, con spese a carico della società \_\_\_\_\_, mediante accredito sul c/c bancario intestato a \_\_\_\_\_, IBAN: \_\_\_\_\_ presso la Banca di \_\_\_\_\_ filiale di \_\_\_\_\_, sul quale opera il seguente soggetto delegato: \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_) il \_\_/\_\_/\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ (\_\_) in via \_\_\_\_\_ n. \_\_.



Per le specifiche disposizioni in ordine a termini e modalità di pagamento, si rinvia agli artt. \_\_\_\_ e ss. del *Capitolato Speciale di Appalto*.

Fermo quanto previsto da detto *Capitolato Speciale d'Appalto* si precisa che:

1. La società potrà emettere le fatture solo se preventivamente autorizzata dal Responsabile del Procedimento, pena il rifiuto della fattura da parte della Ripartizione Edilizia (Ufficio destinatario di fattura); al fine di accelerare l'accertamento, la Società potrà trasmettere un pro-forma di fattura al Responsabile del Procedimento al recapito PEC dello stesso;
2. le fatture dovranno essere intestate all'Università degli Studi di Napoli Federico II - partita IVA 00876220633 - e riportare, oltre ai dati fiscali obbligatori ai sensi della normativa vigente, anche i codici CIG/CUP ed il codice Univoco Ufficio *H4R29U* (identificativo della Ripartizione Edilizia di questa Università e censito *nell'Indice delle Pubbliche Amministrazioni*) e inviate al Sistema di Interscambio (SDI);
3. il termine di pagamento è pari a 30 giorni, decorrenti dalla data di ricevimento della fattura da parte del sopraindicato Ufficio destinatario di fattura (Ripartizione Edilizia).

Ai sensi dell'articolo 35, comma 18, del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicatario ha diritto nei modi e tempi previsti del predetto articolo, all'anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo contrattuale complessivo.

Con la firma del presente contratto, la Società assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136/2010 e ss.mm.ii.

**ART.7** – La società si impegna a tenere indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione dell'appalto da qualsiasi causa determinati ed in particolare i rischi alle opere in costruzione ed alle opere preesistenti - salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione o cause di forza maggiore - e si impegna pertanto a farsi carico degli eventuali oneri di risarcimento per capitali, interessi, spese per danni provocati a personale o cose dell'Amministrazione o di terzi.



**ART.8** - Per le ipotesi, le modalità di applicazione e gli importi delle sanzioni economiche in caso di inadempimento, si rinvia alle disposizioni di cui all'art. \_\_\_\_\_ del *Capitolato Speciale d'Appalto*. In caso di applicazione delle predette sanzioni, l'Università si riserva comunque la facoltà di chiedere alla società il risarcimento del danno ulteriore.

**ART.9** - Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Paolo Chianese, Capo dell'Ufficio Tecnico Area Centro I, Tel. 081-2537665 - 081-675350, Mail. paolo.chianese2@unina.it; pec: paolo.chianese2@personalepec.unina.it;

Il Direttore dei lavori è \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, email: \_\_\_\_\_ . Il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, email: \_\_\_\_\_.

**ART.10** - Avendolo dichiarato in sede di gara, la società nei limiti della normativa vigente e di quanto previsto dall'art. \_\_ del *Capitolato Speciale d'Appalto*, potrà subappaltare ad imprese in possesso delle relative qualificazioni: \_\_\_\_\_;

La società non potrà subappaltare prima di aver ricevuto formale autorizzazione da parte del Responsabile del Procedimento, all'esito positivo delle verifiche di legge.

**ART.11** - Fermo quanto previsto nel *Capitolato Speciale d'Appalto*, si precisa che l'Università procederà alla risoluzione immediata ed automatica del contratto, ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) - fermo restando il risarcimento dell'eventuale danno ulteriore - e/o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o al subcontratto, nelle ipotesi previste dal Protocollo di legalità, nonché in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie, ai sensi della citata Legge 136/2010 e ss.mm.ii. L'Università si riserva altresì la facoltà di risolvere il contratto in caso di violazione degli obblighi derivanti dai Codici di Comportamento Nazionale e di Ateneo di cui al precedente art 3.

**ART.12** - Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, ivi comprese quelle di registrazione e di bollo, sono a carico dell'aggiudicatario.





**ART.13** - In caso di eventuali controversie, il Foro competente in via esclusiva è quello di Napoli.

**ART.14-** Le parti concordano che durante e dopo il periodo contrattuale manterranno riservato qualsiasi dato ed informazione dell'altra parte e non divulgheranno a terzi queste informazioni se non previo consenso scritto dell'altra parte. La Società non potrà utilizzare alcuna informazione o dato acquisito durante il rapporto contrattuale né costituire banche dati a fini commerciali e/o divulgativi se non previa autorizzazione dell'Università e nei limiti strettamente connessi con gli obblighi fiscali relativi all'adempimento del presente contratto. La Società prende atto che l'Università tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti interni in materia. Le parti per quanto compatibile, rinviando alle norme del Codice in materia di protezione di dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii e al Regolamento (Ue) 2016/679.

**ART.14 bis** - Con la firma del presente contratto la Società dichiara:

- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei propri confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- di essere consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti;
- di impegnarsi, laddove la stazione appaltante lo richieda, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, ad inviare l'organigramma aggiornato di tutti i dipendenti (a qualunque titolo assunti aventi funzioni negoziali e/o poteri autoritativi)



affidenti gli ultimi tre anni a far data dal provvedimento di aggiudicazione/affidamento relativo alla procedura di cui al presente contratto.

**ART.15** – La società accetta specificamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c., le disposizioni contenute negli artt. **8, 11, 13 e 16** del presente contratto.

**ART.16** - La società accetta specificamente le clausole contenute nel Protocollo di legalità della Prefettura, al quale l'Università ha aderito con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 27/10/2021, sottoscritto in data 10/12/2021, che nel seguito si riportano:

**Clausola 1):** La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del d.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.. Analogo effetto risolutivo deriverà dall'accertata sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni antimafia, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile. In caso di emissione da parte del Prefetto di un'informazione ai sensi dell'art 1septies, D.L. 6 settembre 1982 n. 629, convertito dalla legge 12 ottobre 1982, n. 726, la Stazione appaltante si riserva di valutare discrezionalmente l'opportunità di escludere l'impresa interessata dalla suddetta informazione dalla procedura e da ogni subcontratto, nonché di procedere alla risoluzione dei contratti in corso.



**Clausola 2):** La sottoscritta impresa s’impegna a comunicare alla stazione appaltante l’elenco ed i dati delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo ai settori di attività di cui all’art. 2 del Protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

**Clausola 3):** La sottoscritta impresa s’impegna ad inserire in tutti i subappalti/subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive, ovvero rigetto dell’iscrizione nella c.d. white list per i settori di interesse, a carico del subappaltatore/subcontraente.

**Clausola 4):** La sottoscritta impresa s’impegna a dare notizia senza ritardo alla Prefettura, dandone comunicazione alla Stazione appaltante, di ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere ecc). Resta fermo l'obbligo di denuncia degli stessi fatti all'Autorità Giudiziaria, come da clausola n. 5 che segue. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell’esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all’art. 1456 c.c.

**Clausola 5):** La sottoscritta impresa s’impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara e/o dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori. Della denuncia sono informate la Stazione appaltante e la Prefettura, come da clausola n. 4 che precede. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell’esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso di cui all’art. 1456 c.c.



**Clausola 6):** La sottoscritta impresa si impegna ad assumere ogni onere e spesa, a proprio carico, derivante dagli accordi/protocolli promossi e stipulati dalla Stazione appaltante con gli Enti e/o organi competenti in materia di sicurezza, nonché di repressione della criminalità, finalizzati alla verifica preventiva del programma di esecuzione dei lavori in vista del successivo monitoraggio di tutte le fasi di esecuzione dell'opera, delle prestazioni da adempiere e dei soggetti che la realizzeranno, nonché al rispetto degli obblighi derivanti da tali accordi.

**Clausola 7):** La sottoscritta impresa si impegna a far rispettare il presente Protocollo ai subappaltatori/subcontraenti, tramite l'inserimento di clausole contrattuali di contenuto analogo a quelle riportate nel presente contratto.

**Clausola 8):** La sottoscritta impresa si impegna ad inserire nei subappalti/subcontratti una clausola che subordini sospensivamente l'accettazione e, quindi, l'efficacia della cessione dei crediti effettuata nei confronti di soggetti diversi da quelli indicati nel d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante, con le modalità di cui agli artt. 2 e 3 del Protocollo, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, a carico del cessionario e a riservarsi la facoltà di rifiutare le cessioni del credito effettuate a favore di cessionari per i quali la Prefettura fornisca informazioni antimafia di tenore interdittivo. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti i soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che stipuleranno una cessione dei crediti.

**Clausola 9):** La sottoscritta impresa si impegna a procedere al distacco della manodopera, così come disciplinato dall'art. 30 del d. lgs. 10 settembre 2003, n. 276, solo previa autorizzazione della Stazione appaltante all'ingresso in cantiere dei lavoratori distaccati; detta autorizzazione è subordinata esclusivamente alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante medesima, delle informazioni antimafia di cui agli artt. 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, sull'impresa distaccante. Analoga disciplina deve essere prevista per tutti quei soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che si avvarranno della facoltà di distacco della manodopera.



**Clausola 10):** Il contraente appaltatore s'impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

**Clausola 11):** La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la Stazione appaltante s'impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 321 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..

**Clausola 12):** La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alla legge 136/2010 e successive modificazioni qualora sia effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art. 3 della legge citata. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, relativi ai contratti di cui al Protocollo, attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario autorizzato tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il cui mancato utilizzo costituisce causa di risoluzione del contratto; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola



movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, traendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

**Clausola 13):** La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione del contratto o sub-contratto in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile alla sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale. A tal fine, si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

- a) la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'Autorità Giudiziaria;
- b) l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
- c) l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari superiore al 15% del totale dei lavoratori occupati nel cantiere o nell'opificio.

**Clausola 14):** La sottoscritta impresa si impegna a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle loro imprese subappaltatrici/subcontraenti e, in particolare, ogni variazione intervenuta dopo la produzione del certificato stesso relativa ai soggetti di cui agli artt. 85 e 91, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 da sottoporre a verifica antimafia. In caso di violazione si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 14 del Protocollo.

**Clausola 15):** La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo di Legalità sottoscritto fra la Prefettura e la Stazione appaltante e di essere pienamente consapevole e di accettare, il sistema sanzionatorio ivi previsto.

**ART.17** - La Società dichiara di aver ricevuto, oltre alla copia dei *Codici di Comportamento Nazionale* e di *Ateneo* di cui al precedente art. 3, anche copia del *Piano di prevenzione della corruzione dell'Università*.



Io, Ufficiale Rogante, ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce alle parti, che da me interpellate, prima di sottoscriverlo digitalmente, hanno dichiarato essere l'atto stesso conforme alla loro volontà. Si è omessa la lettura degli elaborati richiamati al precedente art. 3 per espressa volontà delle parti, le quali dichiarano di averne già preso cognizione.

Il presente atto è stato scritto con sistema di video scrittura da persona di mia fiducia, consiste in numero di \_\_\_\_\_ pagine e la \_\_\_\_\_ fino a questo punto e viene sottoscritto con firma digitale dalle parti, ai sensi dell'articolo 24 del D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii., di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. Io Ufficiale Rogante Sostituto ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

Firmatari: Dott.ssa Rossella Maio, \_\_\_\_\_, Dott./ssa \_\_\_\_\_ .