

LOTTO 8

Centro Storico

STR1: Immobile Via G. Paladino 25 - Edifici San Biagio dei Librai - Edificio di Via Mezzocannone 8 - Edificio di Via Mezzocannone 16 - Edificio Via Monteoliveto - Edificio Via Toledo - Edificio Via Tarsia - Chiesa SS Demetrio e Bonifacio

STR2: Orto Botanico Via Foria - Edificio Via Porta di Massa 32 - Complesso San Marcellino Largo San Marcellino - Edificio di Via Mezzocannone 4 - Sant'Antoniello a Port'Alba Piazza Bellini - Iniziativa Marina Via Marina 33

Livello di WBS				Livello di WBE Importi			Liquidazione
1	2	3		1	2	3	
EDIFICIO	COPERTO/SCOPERTO	FREQUENZA	NUMERO	BASE DI GARA per 4 anni = 11.739.846,59 €			
T				<i>STR1: Immobile Via G. Paladino 25 - Edifici San Biagio dei Librai - Edificio di Via Mezzocannone 8 - Edificio di Via Mezzocannone 16</i>	3.420.516,50 €	IMPORTI per 4 ANNI	
T	C			Superfici COPERTE		3.078.464,85 €	CORRISPETTIVO CADENZA
T	C	2d	1	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle dei servizi igienici. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari. Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti servizi igienici. Pulizia di specchi e mensole servizi igienici. Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici.		246.277,19 €	5.130,77 € mensile
			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Pulitura distributori igienici. Deodorazione dei servizi igienici. Disinfezione dei servizi igienici. Disinfezione lavabi extra servizi igienici.		184.707,89 €	3.848,08 € mensile
			1	Uffici, sale riunioni, biblioteche, aree comuni (corridoi, atri, scale, ascensori, montacarichi, ecc.): Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette. Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano). Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta.		184.707,89 €	3.848,08 € mensile

T	C	1d	2	Uffici, sale riunioni, biblioteche, aree comuni (corridoi, atri, scale, ascensori, montacarichi, ecc.): Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano). Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta.			184.707,89 €	3.848,08 €	mensile
			3	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Disincrostazione dei servizi igienici.			153.923,24 €	3.206,73 €	mensile
			4	Servizi Igienici Uffici: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle dei servizi igienici. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari. Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti servizi igienici. Pulizia di specchi e mensole servizi igienici. Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici. Pulitura distributori igienici. Deodorazione dei servizi igienici. Disincrostazione dei servizi igienici. Disinfezione dei servizi igienici. Disinfezione lavabi extra servizi igienici.			153.923,24 €	3.206,73 €	mensile
T	C	3s	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atri, scale, ascensori e montacarichi etc): Spolveratura a umido arredi (sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore. Spolveratura a umido di vetri e parti in legno delle bacheche orizzontali e verticali. Spolveratura con strumenti idonei di arredi di pregio (suppellettili, quadri, statue etc.). Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre.			123.138,59 €	2.565,39 €	mensile
			2	Aule. Laboratori. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Spolveratura a umido arredi (sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore. Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre. Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassettoni, canaline, ecc.).			153.923,24 €	3.206,73 €	mensile
			3	Aree Tecniche, Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano).			153.923,24 €	3.206,73 €	mensile
T	C	2s	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atri, scale, ascensori e montacarichi etc): Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Spolveratura porte.			153.923,24 €	3.206,73 €	mensile
T	C	s	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atri, scale, ascensori e montacarichi etc): Detersione pavimenti trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Deragnatura. Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore.			113.903,20 €	2.372,98 €	mensile

			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Deragnatura. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore.			215.492,54 €	4.489,43 €	mensile
T	C	q	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.).			123.138,59 €	2.565,39 €	mensile
			2	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio).			123.138,59 €	2.565,39 €	mensile
			3	Aule. Laboratori. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Spolveratura porte			123.138,59 €	2.565,39 €	mensile
T	C	1m	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio). Lavaggio pareti lavabili. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature, armadi, segnaletiche interne). Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			123.138,59 €	2.565,39 €	mensile
			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio). Lavaggio pareti lavabili. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			92.353,95 €	1.924,04 €	mensile
			3	Aree Tecniche, Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Deragnatura. Lavaggio pareti lavabili. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature, armadi, segnaletiche interne). Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			92.353,95 €	1.924,04 €	mensile
T	C	m3	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Pulizia a fondo pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette con eliminazione di ogni tipo di macchia. Detersione a fondo arredi. Pulizia scale esterne di sicurezza.			61.569,30 €	3.848,08 €	ogni 3 mesi
			2	Aule. Laboratori: Detersione a fondo arredi. Pulizia scale esterne di sicurezza.			61.569,30 €	3.848,08 €	ogni 3 mesi
			3	Sale Museali: Pulizia a fondo pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette con eliminazione di ogni tipo di macchia. Pulizia scale esterne di sicurezza			61.569,30 €	3.848,08 €	ogni 3 mesi
			4	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, cancelli esterni ecc..). Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.). Pulizia scale esterne di sicurezza			30.784,65 €	1.924,04 €	ogni 3 mesi

T	C	m4	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori e montacarichi etc). Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Disinfestazione contro blatte, insetti striscianti ed insetti volanti.			61.569,30 €	5.130,77 € ogni 4 mesi
			2	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Derattizzazione.			61.569,30 €	5.130,77 € ogni 4 mesi
T	C	m6	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori e montacarichi etc): Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), con uso di autoscale e/o ponteggi.			15.392,32 €	1.924,04 € ogni 6 mesi
			2	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Spolveratura mediante aspirapolvere delle scaffalature poste negli archivi, depositi, cantinati, ripostigli senza rimozione degli atti. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), con uso di autoscale e/o ponteggi.			15.392,32 €	1.924,04 € ogni 6 mesi
T	C	a	1	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio)			9.235,39 €	2.308,85 € ogni 12 mesi
T	S			Superfici SCOPERTE		342.051,65 €		
T	S	1d	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Spazzatura aree esterne (meccanica o manuale) da piccoli rifiuti e foglie ed altri ingombri. Spazzatura con raccolta grossa pezzatura.			68.410,33 €	1.425,22 € mensile
T	S	3s	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti.			34.205,17 €	712,61 € mensile
T	S	s	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Controllo chiusini e caditoie e rimozione ostruzioni dall'imboccatura degli stessi			61.569,30 €	1.282,69 € mensile
T	S	q	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento.			20.523,10 €	427,56 € mensile
			2	Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Detersione aree esterne pavimentate e pulizia griglie e caditoie. Sanificazione punti raccolta rifiuti.			34.205,17 €	712,61 € mensile
T	S	1m	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Deragnatura. Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre.			34.205,17 €	712,61 € mensile

T	S	m3	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate,serrande, cancelli esterni ecc..). Pulizia scale esterne di sicurezza.			17.102,58 €	1.068,91 € ogni 3 mesi
			2	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane,bocchette aerazione, termoconvettori,cassonetti,canaline, ecc.).			17.102,58 €	1.068,91 € ogni 3 mesi
T	S	m4	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Disinfestazione contro blatte, insetti striscianti ed insetti volanti.			17.102,58 €	1.425,22 € ogni 4 mesi
			2	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Derattizzazione.			17.102,58 €	1.425,22 € ogni 4 mesi
T	S	m6	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Rimozione di scritte da superfici orizzontali e verticali lavabili. Pulizia di sporgenze, coperture ed altri elementi architettonici da escrementi aviari ed altri rifiuti.			10.261,55 €	1.282,69 € ogni 6 mesi
			2	Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Pulizia cartellonistica e segnaletica.			6.841,03 €	855,13 € ogni 6 mesi
T	S	a	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio).			3.420,52 €	855,13 € ogni 12 mesi
C				STR1: Edificio Via Monteoliveto - Edificio Via Toledo - Edificio Via Tarsia - Chiesa SS Demetrio e Bonifacio	3.420.516,50 €	IMPORTI per 4 ANNI		
C	C			Superfici COPERTE		3.078.464,85 €		CORRISPETTIVO CADENZA
T	C	2d	1	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle dei servizi igienici. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari. Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti servizi igienici. Pulizia di specchi e mensole servizi igienici. Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici.			246.277,19 €	5.130,77 € mensile
			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Pulitura distributori igienici. Deodorazione dei servizi igienici. Disinfezione dei servizi igienici. Disinfezione lavabi extra servizi igienici.			184.707,89 €	3.848,08 € mensile

T	C	1d	1	Uffici, sale riunioni, biblioteche, aree comuni (corridoi, atri, scale, ascensori, montacarichi, ecc.): Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette. Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano). Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta.			184.707,89 €	3.848,08 €	mensile
			2	Uffici, sale riunioni, biblioteche, aree comuni (corridoi, atri, scale, ascensori, montacarichi, ecc.): Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano). Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta.			184.707,89 €	3.848,08 €	mensile
			3	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Disincrostazione dei servizi igienici.			153.923,24 €	3.206,73 €	mensile
			4	Servizi Igienici Uffici: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle dei servizi igienici. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari. Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti servizi igienici. Pulizia di specchi e mensole servizi igienici. Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici. Pulitura distributori igienici. Deodorazione dei servizi igienici. Disincrostazione dei servizi igienici. Disinfezione dei servizi igienici. Disinfezione lavabi extra servizi igienici.			153.923,24 €	3.206,73 €	mensile
T	C	3s	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atri, scale, ascensori e montacarichi etc): Spolveratura a umido arredi (sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore. Spolveratura ad umido di vetri e parti in legno delle bacheche orizzontali e verticali. Spolveratura con strumenti idonei di arredi di pregio (suppellettili, quadri, statue etc.). Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre.			123.138,59 €	2.565,39 €	mensile
			2	Aule. Laboratori. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Spolveratura a umido arredi (sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore. Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre. Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.).			153.923,24 €	3.206,73 €	mensile
			3	Aree Tecniche, Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano).			153.923,24 €	3.206,73 €	mensile

T	C	2s	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Spolveratura porte.			153.923,24 €	3.206,73 €	mensile
T	C	s	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Detersione pavimenti trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Deragnatura. Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore.			113.903,20 €	2.372,98 €	mensile
			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Deragnatura. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore.			215.492,54 €	4.489,43 €	mensile
T	C	q	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.).			123.138,59 €	2.565,39 €	mensile
			2	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio).			123.138,59 €	2.565,39 €	mensile
			3	Aule. Laboratori. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Spolveratura porte			123.138,59 €	2.565,39 €	mensile
T	C	1m	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio). Lavaggio pareti lavabili. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature, armadi, segnaletiche interne). Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			123.138,59 €	2.565,39 €	mensile
			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio). Lavaggio pareti lavabili. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			92.353,95 €	1.924,04 €	mensile
			3	Aree Tecniche, Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Deragnatura. Lavaggio pareti lavabili. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature, armadi, segnaletiche interne). Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			92.353,95 €	1.924,04 €	mensile
T	C	3m	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Pulizia a fondo pavimenti tessili, stuoi, zerbini, moquette con eliminazione di ogni tipo di macchia. Detersione a fondo arredi. Pulizia scale esterne di sicurezza.			61.569,30 €	3.848,08 €	ogni 3 mesi
			2	Aule. Laboratori: Detersione a fondo arredi. Pulizia scale esterne di sicurezza.			61.569,30 €	3.848,08 €	ogni 3 mesi

I	C	m3	3	Sale Museali: Pulizia a fondo pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette con eliminazione di ogni tipo di macchia .Pulizia scale esterne di sicurezza			61.569,30 €	3.848,08 € ogni 3 mesi
			4	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate,serrande, cancelli esterni ecc..). Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane,bocchette aerazione, termoconvettori,cassonetti,canaline, ecc.). Pulizia scale esterne di sicurezza			30.784,65 €	1.924,04 € ogni 3 mesi
T	C	m4	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc). Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Disinfestazione contro blatte, insetti striscianti ed imnsetti volanti.			61.569,30 €	5.130,77 € ogni 4 mesi
			2	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Derattizzazione.			61.569,30 €	5.130,77 € ogni 4 mesi
T	C	m6	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), con uso di autoscale e/o ponteggi.			15.392,32 €	1.924,04 € ogni 6 mesi
			2	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Spolveratura mediante aspirapolvere delle scaffalature poste negli archivi, depositi, cantinati, ripostigli senza rimozione degli atti. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), con uso di autoscale e/o ponteggi.			15.392,32 €	1.924,04 € ogni 6 mesi
T	C	a	1	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio)			9.235,39 €	2.308,85 € ogni 12 mesi
T	S			Superfici SCOPERTE		342.051,65 €		
T	S	1d	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Spazzatura aree esterne (meccanica o manuale) da piccoli rifiuti e foglie ed altri ingombri. Spazzatura con raccolta grossa pezzatura.			68.410,33 €	1.425,22 € mensile
T	S	3s	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti.			34.205,17 €	712,61 € mensile
T	S	s	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Controllo chiusini e caditoie e rimozione ostruzioni dall'imboccatura degli stessi			61.569,30 €	1.282,69 € mensile
			1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento.			20.523,10 €	427,56 € mensile

T	S	q	2	Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Detersione aree esterne pavimentate e pulizia griglie e caditoie. Sanificazione punti raccolta rifiuti.			34.205,17 €	712,61 €	mensile
T	S	1m	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Deragnatura. Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre.			34.205,17 €	712,61 €	mensile
T	S	m3	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, cancelli esterni ecc.). Pulizia scale esterne di sicurezza.			17.102,58 €	1.068,91 €	ogni 3 mesi
			2	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.).			17.102,58 €	1.068,91 €	ogni 3 mesi
T	S	m4	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Disinfestazione contro blatte, insetti striscianti ed insetti volanti.			17.102,58 €	1.425,22 €	ogni 4 mesi
			2	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Derattizzazione.			17.102,58 €	1.425,22 €	ogni 4 mesi
T	S	m6	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Rimozione di scritte da superfici orizzontali e verticali lavabili. Pulizia di sporgenze, coperture ed altri elementi architettonici da escrementi aviari ed altri rifiuti.			10.261,55 €	1.282,69 €	ogni 6 mesi
			2	Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Pulizia cartellonistica e segnaletica.			6.841,03 €	855,13 €	ogni 6 mesi
T	S	a	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio).			3.420,52 €	855,13 €	ogni 12 mesi
A				STR2: Orto Botanico Via Foria - Edificio Via Porta di Massa 32 - Complesso San Marcellino Largo San Marcellino	2.449.406,79 €	IMPORTI per 3 ANNI			
A	C			Superfici COPERTE		2.204.466,11 €		CORRISPETTIVO	CADENZA
T	C	2d	1	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle dei servizi igienici. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari. Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti servizi igienici. Pulizia di specchi e mensole servizi igienici. Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici.			176.357,29 €	4.898,81 €	mensile
			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Pulitura distributori igienici. Deodorazione dei servizi igienici. Disinfezione dei servizi igienici. Disinfezione lavabi extra servizi igienici.			132.267,97 €	3.674,11 €	mensile

T	C	1d	1	Uffici, sale riunioni, biblioteche, aree comuni (corridoi, atri, scale, ascensori, montacarichi, ecc.): Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette. Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano). Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta.			132.267,97 €	3.674,11 €	mensile
			2	Uffici, sale riunioni, biblioteche, aree comuni (corridoi, atri, scale, ascensori, montacarichi, ecc.): Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano). Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta.			132.267,97 €	3.674,11 €	mensile
			3	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Disincrostazione dei servizi igienici.			110.223,31 €	3.061,76 €	mensile
			4	Servizi Igienici Uffici: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle dei servizi igienici. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari. Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti servizi igienici. Pulizia di specchi e mensole servizi igienici. Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici. Pulitura distributori igienici. Deodorazione dei servizi igienici. Disincrostazione dei servizi igienici. Disinfezione dei servizi igienici. Disinfezione lavabi extra servizi igienici.			110.223,31 €	3.061,76 €	mensile
T	C	3s	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atri, scale, ascensori e montacarichi etc): Spolveratura a umido arredi (sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore. Spolveratura a umido di vetri e parti in legno delle bacheche orizzontali e verticali. Spolveratura con strumenti idonei di arredi di pregio (suppellettili, quadri, statue etc.). Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre.			88.178,64 €	2.449,41 €	mensile
			2	Aule. Laboratori. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Spolveratura a umido arredi (sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore. Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre. Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.).			110.223,31 €	3.061,76 €	mensile

			3	Aree Tecniche, Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano).			110.223,31 €	3.061,76 €	mensile
T	C	2s	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Spolveratura porte.			110.223,31 €	3.061,76 €	mensile
T	C	s	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Detersione pavimenti trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Deragnatura. Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore.			81.565,25 €	2.265,70 €	mensile
			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Deragnatura. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore.			154.312,63 €	4.286,46 €	mensile
T	C	q	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.).			88.178,64 €	2.449,41 €	mensile
			2	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio).			88.178,64 €	2.449,41 €	mensile
			3	Aule. Laboratori. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Spolveratura porte			88.178,64 €	2.449,41 €	mensile
T	C	1m	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca ricchi etc): Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio). Lavaggio pareti lavabili. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature, armadi, segnaletiche interne). Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			88.178,64 €	2.449,41 €	mensile
			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio). Lavaggio pareti lavabili. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			66.133,98 €	1.837,06 €	mensile
			3	Aree Tecniche, Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Deragnatura. Lavaggio pareti lavabili. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature, armadi, segnaletiche interne). Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			66.133,98 €	1.837,06 €	mensile

T	C	m3	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca richi etc): Pulizia a fondo pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette con eliminazione di ogni tipo di macchia. Detersione a fondo arredi. Pulizia scale esterne di sicurezza.			44.089,32 €	3.674,11 € ogni 3 mesi
			2	Aule. Laboratori: Detersione a fondo arredi. Pulizia scale esterne di sicurezza.			44.089,32 €	3.674,11 € ogni 3 mesi
			3	Sale Museali: Pulizia a fondo pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette con eliminazione di ogni tipo di macchia .Pulizia scale esterne di sicurezza			44.089,32 €	3.674,11 € ogni 3 mesi
			4	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate,serrande, cancelli esterni ecc..). Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane,bocchette aerazione, termoconvettori,cassonetti,canaline, ecc.). Pulizia scale esterne di sicurezza			22.044,66 €	1.837,06 € ogni 3 mesi
T	C	m4	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca richi etc). Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Disinfestazione contro blatte, insetti striscianti ed imnsetti volanti.			44.089,32 €	4.898,81 € ogni 4 mesi
			2	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Derattizzazione.			44.089,32 €	4.898,81 € ogni 4 mesi
T	C	m6	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensor i e montaca richi etc): Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), con uso di autoscale e/o ponteggi.			11.022,33 €	1.837,06 € ogni 6 mesi
			2	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Spolveratura mediante aspirapolvere delle scaffalature poste negli archivi, depositi, cantinati, ripostigli senza rimozione degli atti. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), con uso di autoscale e/o ponteggi.			11.022,33 €	1.837,06 € ogni 6 mesi
T	C	a	1	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio)			6.613,40 €	2.204,47 € ogni 12 mesi
T	S			Superfici SCOPErTE		244.940,68 €		
T	S	1d	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Spazzatura aree esterne (meccanica o manuale) da piccoli rifiuti e foglie ed altri ingombri. Spazzatura con raccolta grossa pezzatura.			48.988,14 €	1.360,78 € mensile
T	S	3s	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti.			24.494,07 €	680,39 € mensile

T	S	s	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Controllo chiusini e caditoie e rimozione ostruzioni dall'imboccatura degli stessi			44.089,32 €	1.224,70 €	mensile
T	S	q	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento.			14.696,44 €	408,23 €	mensile
			2	Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Detersione aree esterne pavimentate e pulizia griglie e caditoie. Sanificazione punti raccolta rifiuti.			24.494,07 €	680,39 €	mensile
T	S	1m	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Deragnatura. Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre.			24.494,07 €	680,39 €	mensile
T	S	m3	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate,serrande, cancelli esterni ecc..). Pulizia scale esterne di sicurezza.			12.247,03 €	1.020,59 €	ogni 3 mesi
			2	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane,bocchette aerazione, termoconvettori,cassonetti,canaline, ecc.).			12.247,03 €	1.020,59 €	ogni 3 mesi
T	S	m4	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Disinfestazione contro blatte, insetti striscianti ed insetti volanti.			12.247,03 €	1.360,78 €	ogni 4 mesi
			2	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Derattizzazione.			12.247,03 €	1.360,78 €	ogni 4 mesi
T	S	m6	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Rimozione di scritte da superfici orizzontali e verticali lavabili. Pulizia di sporgenze, coperture ed altri elementi architettonici da escrementi aviari ed altri rifiuti.			7.348,22 €	1.224,70 €	ogni 6 mesi
			2	Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Pulizia cartellonistica e segnaletica.			4.898,81 €	816,47 €	ogni 6 mesi
T	S	a	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio).			2.449,41 €	816,47 €	ogni 12 mesi
A				STR2: Edificio di Via Mezzocannone 4 - Sant'Antoniello a Port'Alba Piazza Bellini - Iniziativa Marina Via Marina 33	2.449.406,79 €	IMPORTI per 3 ANNI			
A	C			Superfici COPERTE		2.204.466,11 €		CORRISPETTIVO	CADENZA

T	C	2d	1	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle dei servizi igienici. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari. Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti servizi igienici. Pulizia di specchi e mensole servizi igienici. Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici.			176.357,29 €	4.898,81 €	mensile
			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Pulitura distributori igienici. Deodorazione dei servizi igienici. Disinfezione dei servizi igienici. Disinfezione lavabi extra servizi igienici.			132.267,97 €	3.674,11 €	mensile
T	C	1d	1	Uffici, sale riunioni, biblioteche, aree comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori, montacarichi, ecc.): Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette. Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano). Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta.			132.267,97 €	3.674,11 €	mensile
			2	Uffici, sale riunioni, biblioteche, aree comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori, montacarichi, ecc.): Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano). Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta.			132.267,97 €	3.674,11 €	mensile
			3	Servizi Igienici Aule e Laboratori: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Disincrostazione dei servizi igienici.			110.223,31 €	3.061,76 €	mensile
			4	Servizi Igienici Uffici: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle dei servizi igienici. Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari. Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti servizi igienici. Pulizia di specchi e mensole servizi igienici. Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici. Pulitura distributori igienici. Deodorazione dei servizi igienici. Disincrostazione dei servizi igienici. Disinfezione dei servizi igienici. Disinfezione lavabi extra servizi igienici.			110.223,31 €	3.061,76 €	mensile
			1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori e montacarichi etc): Spolveratura a umido arredi (sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore. Spolveratura ad umido di vetri e parti in legno delle bacheche orizzontali e verticali. Spolveratura con strumenti idonei di arredi di pregio (suppellettili, quadri, statue etc.). Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre.			88.178,64 €	2.449,41 €	mensile

T	C	3s	2	Aule. Laboratori. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Spolveratura a umido arredi (sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore. Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre. Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.).			110.223,31 €	3.061,76 €	mensile
			3	Aree Tecniche, Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti. Spolveratura a umido di piani di lavoro quali scrivanie nonché punti di contatto comune (telefoni, interruttori, pulsantiere, computer, tastiere, mouse, maniglie e corrimano).			110.223,31 €	3.061,76 €	mensile
T	C	2s	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori e montacarichi etc): Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Spolveratura porte.			110.223,31 €	3.061,76 €	mensile
T	C	s	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori e montacarichi etc): Detersione pavimenti trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Deragnatura. Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore.			81.565,25 €	2.265,70 €	mensile
			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Deragnatura. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore.			154.312,63 €	4.286,46 €	mensile
T	C	q	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori e montacarichi etc): Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.).			88.178,64 €	2.449,41 €	mensile
			2	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori e montacarichi etc): Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio).			88.178,64 €	2.449,41 €	mensile
			3	Aule. Laboratori. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento. Spolveratura porte			88.178,64 €	2.449,41 €	mensile
T	C	1m	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori e montacarichi etc): Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio). Lavaggio pareti lavabili. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature, armadi, segnaletiche interne). Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			88.178,64 €	2.449,41 €	mensile
			2	Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio). Lavaggio pareti lavabili. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			66.133,98 €	1.837,06 €	mensile

			3	Aree Tecniche, Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Deragnatura. Lavaggio pareti lavabili. Detersione porte in materiale lavabile con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature, armadi, segnaletiche interne). Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi.			66.133,98 €	1.837,06 € mensile
T	C	m3	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori e montacarichi etc): Pulizia a fondo pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette con eliminazione di ogni tipo di macchia. Detersione a fondo arredi. Pulizia scale esterne di sicurezza.			44.089,32 €	3.674,11 € ogni 3 mesi
			2	Aule. Laboratori: Detersione a fondo arredi. Pulizia scale esterne di sicurezza.			44.089,32 €	3.674,11 € ogni 3 mesi
			3	Sale Museali: Pulizia a fondo pavimenti tessili, stuoie, zerbini, moquette con eliminazione di ogni tipo di macchia. Pulizia scale esterne di sicurezza			44.089,32 €	3.674,11 € ogni 3 mesi
			4	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, cancelli esterni ecc..). Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.). Pulizia scale esterne di sicurezza			22.044,66 €	1.837,06 € ogni 3 mesi
T	C	m4	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori e montacarichi etc). Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Disinfestazione contro blatte, insetti striscianti ed insetti volanti.			44.089,32 €	4.898,81 € ogni 4 mesi
			2	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Derattizzazione.			44.089,32 €	4.898,81 € ogni 4 mesi
T	C	m6	1	Uffici e sale riunioni. Biblioteche. Aule. Laboratori. Sale Museali. Servizi Igienici Aule e Laboratori. Servizi Igienici Uffici. Aree Comuni (corridoi, atrii, scale, ascensori e montacarichi etc): Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), con uso di autoscale e/o ponteggi.			11.022,33 €	1.837,06 € ogni 6 mesi
			2	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Spolveratura mediante aspirapolvere delle scaffalature poste negli archivi, depositi, cantinati, ripostigli senza rimozione degli atti. Detersione davanzali esterni (con raschiatura), con uso di autoscale e/o ponteggi.			11.022,33 €	1.837,06 € ogni 6 mesi
T	C	a	1	Aree Tecniche (Depositi, ripostigli, archivi, cantinati: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio)			6.613,40 €	2.204,47 € ogni 12 mesi
T	S			Superfici SCOPESTE		244.940,68 €		

T	S	1d	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta. Spazzatura aree esterne (meccanica o manuale) da piccoli rifiuti e foglie ed altri ingombri. Spazzatura con raccolta grossa pezzatura.			48.988,14 €	1.360,78 €	mensile
T	S	3s	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Spazzatura a umido dei pavimenti (anche a mezzo di motoscopa a batteria con uomo a bordo limitatamente agli spazi accessibili alla macchina). Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti.			24.494,07 €	680,39 €	mensile
T	S	s	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Controllo chiusini e caditoie e rimozione ostruzioni dall'imboccatura degli stessi			44.089,32 €	1.224,70 €	mensile
T	S	q	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione pavimenti non trattati a cera con prodotti idonei alla tipologia di pavimento.			14.696,44 €	408,23 €	mensile
			2	Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Detersione aree esterne pavimentate e pulizia griglie e caditoie. Sanificazione punti raccolta rifiuti.			24.494,07 €	680,39 €	mensile
T	S	1m	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Deragnatura. Spolveratura a umido ringhiere delle scale e balaustre.			24.494,07 €	680,39 €	mensile
T	S	m3	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate,serrande, cancelli esterni ecc..). Pulizia scale esterne di sicurezza.			12.247,03 €	1.020,59 €	ogni 3 mesi
			2	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane,bocchette aerazione, termoconvettori,cassonetti,canaline, ecc.).			12.247,03 €	1.020,59 €	ogni 3 mesi
T	S	m4	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Disinfestazione contro blatte, insetti striscianti ed insetti volanti.			12.247,03 €	1.360,78 €	ogni 4 mesi
			2	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi. Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Derattizzazione.			12.247,03 €	1.360,78 €	ogni 4 mesi
T	S	m6	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi con uso di autoscale e/o ponteggi nel rispetto delle normative di sicurezza con rimozione di macchie ed impronte. Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane (con smontaggio e rimontaggio). Rimozione di scritte da superfici orizzontali e verticali lavabili. Pulizia di sporgenze, coperture ed altri elementi architettonici da escrementi aviari ed altri rifiuti.			7.348,22 €	1.224,70 €	ogni 6 mesi
			2	Viabilità primaria e secondaria (spazi antistanti gli edifici, aiuole, corti, cortili, vialetti etc). Aree di Sosta e di Parcheggio, nonché autorimesse: Pulizia cartellonistica e segnaletica.			4.898,81 €	816,47 €	ogni 6 mesi

T	S	a	1	Terrazzi, Loggie, Porticati, Balconi: Detersione punti luce e lampadari (compreso smontaggio e rimontaggio).			2.449,41 €	816,47 € ogni 12 mesi
---	---	---	---	--	--	--	------------	-----------------------

Verifica

11.739.846,59 €

11.739.846,59 €

11.739.846,59 €

LEGENDA	
3d	TRE volte al giorno
2d	DUE volte al giorno
1d	UNA volta al giorno
3s	TRE volte a settimana
1s	UNA volta a settimana
q	ogni QUINDICI giorni
1m	UNA volta al mese
m2	ogni DUE mesi
m3	ogni TRE mesi
m4	ogni QUATTRO mesi
m6	ogni SEI mesi
a	UNA volta all'anno