

REPUBBLICA ITALIANA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI “FEDERICO II”

VERBALE DI GARA n.2

Gara [2/L/2021 – MSA5B.2001L] – “Lavori impiantistici di adeguamento e messa a norma delle cappe site nell'edificio 5B -Chimica- Complesso di Monte S. Angelo”. CIG: 8675731FB1, da aggiudicarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell' articolo 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli dell'art 95 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **26** del mese di **Luglio** alle ore 10:01 si è riunita in modalità telematica, mediante l'applicazione Microsoft Teams, a causa dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, la Commissione di gara, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 509 del 21/06/2021.

La Commissione è così composta:

Presidente: **Ing. Remo Cigliano**

Componente: **Dott. Donato Ciccarelli**

Componente: **Ing. Giuseppe Sabatino**

assistita da me, **Dott.ssa Liliana Acanfora**, Ufficiale Rogante Sostituto, nominato con Decreto del Direttore Generale n. 861 del 17/11/2020.

Tanto premesso, la Commissione di Gara, visionata la documentazione relativa alla pubblicazione, sul sito web di Ateneo, dell'Avviso relativo alla seduta pubblica di data odierna (**All. A al presente verbale**) procede ad accedere al Sistema collegandosi al sito www.acquistinretepa.it ed il Presidente effettua l'accesso tramite le proprie credenziali. Il Presidente accede alla gara indicata in epigrafe e, tramite la funzionalità “*comunicazione con i fornitori*”, comunica l'apertura della seduta pubblica alle ore 10:11.

Preso atto dell'indicazione, fornita agli operatori economici nel succitato avviso di seduta pubblica, della facoltà di poter assistere alle operazioni di gara mediante la partecipazione alla riunione telematica tramite il collegamento al seguente [link](#), la Commissione dà atto che alla riunione

telematica sono presenti i seguenti delegati: Geom. Vittorio Ciccarelli, in qualità di legale rappresentante della Società Edilcido S.r.l.; Sig.ra Di Maio Ilenia, quale uditrice della MONDOAPPALTI S.r.l - AGGIUDICAZIONI.IT (**All. B**).

Il Presidente, in attuazione della procedura prevista all'art. 5 dell'Elaborato "*Norme di Gara*", dà lettura dei punteggi assegnati all'offerta tecnica di ciascun concorrente, come riportati nella tabella riepilogativa allegata al presente verbale (**all. 1**) e provvede ad inserire a Sistema i punteggi dei concorrenti ammessi al prosieguo per aver riportato un punteggio pari o superiore a **30/75**, in conformità a quanto previsto nell'Elaborato "*Indicazioni del Responsabile del Procedimento*".

La Commissione dispone l'esclusione del concorrente **TERMEDIL S.R.L.**, che ha totalizzato un punteggio pari a *23,04*, inferiore alla soglia di sbarramento.

Terminata questa attività, il Presidente, in esecuzione di quanto previsto all'art. 5 dell'Elaborato "*Norme di Gara*", provvede ad aprire le buste telematiche relative all'Offerta Temporale dei soli concorrenti ammessi al prosieguo e a dare lettura delle stesse.

Si riportano, di seguito, gli esiti della registrazione, da parte della Commissione, del contenuto di ciascuna Offerta Temporale dei concorrenti ammessi al prosieguo:

1) EDILCIDO

Ribasso percentuale rispetto al termine a base di gara per l'esecuzione dei lavori fissato in 240 giorni naturali e consecutivi:

Cifre: 23,75 %

Lettere: ventitre/75 %

Cronoprogramma: presente

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

2) CYTEC S.R.L.

Ribasso percentuale rispetto al termine a base di gara per l'esecuzione dei lavori fissato in 240 giorni naturali e consecutivi:

Cifre: 25,00%

Lettere: venticinque %

Cronoprogramma: presente

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

3) DICATALDO SABINO

Ribasso percentuale rispetto al termine a base di gara per l'esecuzione dei lavori fissato in 240 giorni naturali e consecutivi:

Cifre: 17,00%

Lettere: diciassette %

Cronoprogramma: presente

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

4) CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL

Ribasso percentuale rispetto al termine a base di gara per l'esecuzione dei lavori fissato in 240 giorni naturali e consecutivi:

Cifre: 10,00%

Lettere: dieci

Cronoprogramma: presente

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

5) D'URSO IMPIANTI SRL

Ribasso percentuale rispetto al termine a base di gara per l'esecuzione dei lavori fissato in 240 giorni naturali e consecutivi:

Cifre: 25,00%

Lettere: venticinque%

Cronoprogramma: presente

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

6) R.T.I. P4WORKS S.R.L. (MANDATARIA) - ARCHIVOLTO S.R.L. (MANDANTE)

Ribasso percentuale rispetto al termine a base di gara per l'esecuzione dei lavori fissato in 240 giorni naturali e consecutivi:

Cifre: 40,00 %

Lettere: quaranta %

Cronoprogramma: presente

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

Successivamente, la Commissione di Gara, in esecuzione di quanto previsto all'art. 5 dell'Elaborato "Norme di Gara", provvede ad aprire le buste telematiche relative all'Offerta Economica dei soli concorrenti ammessi al prosieguo, a dare lettura delle stesse rendendo visibile anche a Sistema il contenuto.

Si riportano, di seguito, gli esiti della registrazione effettuati dalla Commissione:

1) EDILCIDO

Totale lavori a misura: € 1.713.561,38

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 7.036,31

Oneri di scarica (non soggetti a ribasso): € 20.000,00

Lavori in economia (non soggetti a ribasso): € 32.963,69

Prezzo complessivo offerto: € 1.773.561,38

Oneri di sicurezza interni aziendali: € 17.735,61

Costo per la manodopera: € 150.000,00

Ribasso percentuale rispetto al prezzo a base di gara: 12,994 %

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

2) CYTEC S.R.L.

Totale lavori a misura: € 1.575.579,96

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 7.036,31

Oneri di scarica (non soggetti a ribasso): € 20.000,00

Lavori in economia (non soggetti a ribasso): € 32.963,69

Prezzo complessivo offerto: € 1.635.579,96

Oneri di sicurezza interni aziendali: € 31.511,60

Costo per la manodopera: € 150.595,97

Ribasso percentuale rispetto al prezzo a base di gara: 20,00 %

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

3) DICATALDO SABINO

Totale lavori a misura: € 1.937.234,65

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 7.036,31

Oneri di scarica (non soggetti a ribasso): € 20.000,00

Lavori in economia (non soggetti a ribasso): € 32.963,69

Prezzo complessivo offerto: € 1.997.234,65

Oneri di sicurezza interni aziendali: € 15.000,00

Costo per la manodopera: € 155.000,00

Ribasso percentuale rispetto al prezzo a base di gara: 1,637 %

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

4) CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L.

Totale lavori a misura: € 1.669.564,23

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 7.036,31

Oneri di scarica (non soggetti a ribasso): € 20.000,00

Lavori in economia (non soggetti a ribasso): € 32.963,69

Prezzo complessivo offerto: € 1.729.564,23

Oneri di sicurezza interni aziendali: € 5.305,14

Costo per la manodopera: € 667.825,69

Ribasso percentuale rispetto al prezzo a base di gara: 15,229 %

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

5) D'URSO IMPIANTI S.R.L.

Totale lavori a misura: € 1.418.021,95

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 7.036,31

Oneri di scarica (non soggetti a ribasso): € 20.000,00

Lavori in economia (non soggetti a ribasso): € 32.963,69

Prezzo complessivo offerto: € 1.478.021,95

Oneri di sicurezza interni aziendali: € 20.294,74

Costo per la manodopera: € 150.595,97

Ribasso percentuale rispetto al prezzo a base di gara: 28,00%

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

6) R.T.I. P4WORKS S.R.L. (MANDATARIA) - ARCHIVOLTO S.R.L. (MANDANTE)

Totale lavori a misura: € 1.477.378,42

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 7.036,31

Oneri di scarica (non soggetti a ribasso): € 20.000,00

Lavori in economia (non soggetti a ribasso): € 32.963,69

Prezzo complessivo offerto: € 1.537.378,42

Oneri di sicurezza interni aziendali: € 14.700,00

Costo per la manodopera: € 150.595,97

Ribasso percentuale rispetto al prezzo a base di gara: 24,9862 %

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

In attuazione della procedura prevista all'art. 5 dell'Elaborato "Norme di Gara", la Commissione di gara dà lettura della graduatoria provvisoria, redatta tramite il Sistema, tenuto conto dei punteggi attribuiti all'Offerta Tecnica [dalla Commissione nelle sedute riservate] e alle Offerte Temporalmente ed Economiche [automaticamente dal Sistema] nella quale sono indicate anche le offerte sospette di anomalia:

GRADUATORIA PROVVISORIA			
N°	CONCORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE	SOSPETTA ANOMALA
1	RTI P4WORKS S.R.L. -ARCHIVOLTO S.R.L.	97,61	SI
2	CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L.	87,20	SI
3	EDILCIDO	82,89	SI
4	CYTEC S.R.L.	78,32	NO
5	D'URSO IMPIANTI S.R.L.	75,99	NO
6	DICATALDO SABINO	70,13	NO

Si allega al presente verbale (all. 2) la tabella di riepilogo generata automaticamente dal Sistema contenente per ogni concorrente: il punteggio attribuito dalla Commissione all'Offerta Tecnica, il

punteggio attribuito all'Offerta Temporale e all'Offerta Economica dal Sistema nonché il punteggio totale.

La Commissione dispone la trasmissione degli atti al Responsabile del Procedimento, per il tramite dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili, per le verifiche di competenza così come disposto all'art. 5 dell'Elaborato "Norme di Gara".

Il Presidente tramite la funzionalità "comunicazione con i fornitori", comunica la chiusura della seduta pubblica alle ore 11:02.

Tutte le operazioni di gara hanno termine alle ore 11:05.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI

Presidente: **Ing. Remo Cigliano** (*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993*)

Componente: **Dott. Donato Ciccarelli** (*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993*)

Componente: **Ing. Giuseppe Sabatino** (*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993*)

L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUITO

Dott.ssa Liliana Acanfora (*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993*)

RIEPILOGO GENERALE

RIEPILOGO GENERALE											SOGLIA DI SBARRAMENTO
		B.1.1	B.1.2	B.1.3	B.1.4	TOT B.1	B.2.1	B.2.2	TOT B.2	PUNTEGGIO FINALE	30/75
1	EDILCIDO	15,33	11,67	5,93	14,50	47,43	10,00	3,30	13,30	60,74	AMMESSO
2	CYTEC S.R.L	15,33	6,18	3,60	14,50	39,62	10,00	5,00	15,00	54,62	AMMESSO
3	DI CATALDO SABINO	20,00	5,56	3,60	11,50	40,66	10,00	4,52	14,52	55,18	AMMESSO
4	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	14,17	14,17	10,00	14,50	52,83	10,00	4,52	14,52	67,36	AMMESSO
5	TERMEDIL S.R.L	2,83	2,85	3,60	2,13	11,41	10,00	1,64	11,64	23,04	NON AMMESSO
6	D'URSO IMPIANTI SRL	15,33	11,67	3,60	5,63	36,23	10,00	4,76	14,76	50,99	AMMESSO
7	P4WORKS S.R.L. - ARCHIVOLTO S.R.L	20,00	15,00	8,06	15,00	58,06	10,00	5,00	15,00	73,06	AMMESSO

Pmax 58,06

15,00

Scheda di offerta	Nome Caratteristica	Tipo	Regola di ammissione	Valori ammessi	4WORKS S.R.L./ARCHIVOLTO S.R.	ONSORZIO STABILE SOLEDIL SR	EDILCIDO	CYTEC S.R.L.	D'URSO IMPIANTI SRL	DICATALDO SABINO
Punteggio tecnico attribuito dalla Commissione					73,06	67,36	60,74	54,62	50,99	55,18
Punteggio Tecnico Totale					73,06	67,36	60,74	54,62	50,99	55,18
Offerta economica - temporale	ribasso percentuale sul prezzo a base	SE	Valori compresi tra	>0; <=100	24,9862 (19,55)	15,229 (17,71)	12,994 (17,15)	20,00 (18,70)	28,00 (20,00)	1,637 (11,33)
Offerta economica - temporale	ribasso percentuale rispetto al termine	SE	Valori compresi tra	>0; <=100	40 (5,00)	10 (2,13)	23,75 (5,00)	25,00 (5,00)	25,00 (5,00)	17 (3,62)
Punteggio economico attribuito dalla Commissione					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Punteggio economico attribuito automaticamente al valore complessivo offerto					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Punteggio Economico Totale					24,55	19,84	22,15	23,70	25,00	14,95
Punteggio TOTALE per Offerente					97,61	87,20	82,89	78,32	75,99	70,13