

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il vigente *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Rettore n. 3743 del 14/11/2016 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 1322 del 19.11.2020 , con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato “SPSAN.2056L - Realizzazione di laboratorio didattico Modelli per l’Architettura – CIG 8456131COB, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’ art. 36 comma 9bis del d.lgs. 50/2016, introdotto dal D.L. 32/2019, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97 commi 2 bis e 8) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo presunto a base di asta di € 145.440,83 oltre € 2.697,42 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 3.000,00 per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso) e oltre somme a disposizione ed IVA come per legge;

PRESO ATTO che con il su indicato decreto dirigenziale l’importo trova copertura finanziaria, codice progetto SPSAN.1956L, a seguito di autorizzazione alla modifica del Predit 2020/2022, elenco annuale 2020, approvato con DR/2020/3600 del 9.01.2020 è stato imputato sul conto CA.01.10.02.01.04.03 “Manutenzione Straordinaria su fabbricati non residenziali - esercizio finanziario anno 2020, - numero di scrittura 95554, per l’importo complessivo di €. 191.652,41;

CONSIDERATO che l’ UTGRE ha invitato n. 19 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all’art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell’Albo degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma “*acquistinretepa*” - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 2704285 del 30.11.2020;

VISTO il verbale di gara relativo alle sedute pubbliche del 25.01.2021 e dell’8.02.2021, dai quali si evince che il seggio di gara, appositamente nominato con nota dirigenziale prot.6133 del 21.01.2021 ha proceduto alla verifica mediante la predetta piattaforma *acquistinretepa*, della documentazione amministrativa e all’apertura delle offerte economiche presentate da n. 10 operatori economici;

VISTO l’elaborato generato dalla su indicata piattaforma *acquistinretepa* “*Riepilogo delle attività di Esame delle offerte ricevute*”, che costituisce parte integrante del verbale di gara dell’8.02.2020, dal quale risulta che l’Operatore Economico GEMAR APPALTI è aggiudicatario della gara in argomento per un ribasso pari al 36,373%;

VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

QUADRO ECONOMICO POST AGGIUDICAZIONE	
A) LAVORI	
Lavori al netto del ribasso del 36,373%	€ 92.540,49
Eventuali lavori complementari di cui all'art. 106 Dlg 50/2016	€ 9.254,05
Lavori a corpo	
Lavori in economia	
IMPORTO LAVORI (a.1)	€ 101.794,54
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (A.2)	€ 2.697,42
ONERI DI SMALTIMENTO NON SOGGETTI A RIBASSO (A.3)	€ 3.000,00
ONERI DELLA SICUREZZA EMERGENZA COVID-19 NON SOGGETTI A RIBASSO (A.3)	€ 500,00
TOTALE LAVORI	€ 107.991,96
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
Lavori in economia esclusi dall'appalto	
Rilievi, accertamenti ed indagini	200,00
Allacciamenti a pubblici servizi	
Imprevisti	€ 2.410,64
Acquisizione aree o immobili	
Accantonamento di cui all'art.133 del Codice	€ 0,00
Spese tecniche (incentivo)	€ 2.962,77
Spese per attività di consulenza o di supporto	
Spese per Autorità lavori pubblici	€ 150,00
Spese per pubblicità	€ 400,00
IVA (22%) ed eventuali altre imposte	€ 24.332,57
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)	€ 30.455,98
TOTALE QUADRO ECONOMICO (a.1+a.2+a.3+b)	€ 138.447,94

CONSIDERATO che l'UTGRE ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell'operatore economico GEMAR APPALTI, con sede legale in Gricignano di Aversa (Ce), alla via Nazario Sauro, 19 - Partita IVA e codice Fiscale 04175890617, dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

VISTE le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2020, prot nn. 5610 del 20.01.2021, 32581 del 31.03.2021, 34099 e 34101 del 6.04.2021;

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara,

DECRETA

- che la procedura di gara "**SPSAN.2056L** - *Realizzazione di laboratorio didattico Modelli per l'Architettura – CIG 8456131COB2*, è aggiudicata all'operatore economico **GEMAR APPALTI**, con sede legale in Gricignano di Aversa (Ce) alla via Nazario Sauro, 19 con Partita IVA e Codice Fiscale 04175890617, per il ribasso offerto del 36.373%, dal quale deriva un importo dei lavori di € oltre € 92.540,49, oltre € 2.697,42 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 3.000,00 per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre € 500,00 per oneri della sicurezza emergenza COVID (non soggetti a ribasso), oltre € 9.254,05 per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art.106, co.1, lett.a) del D.lgs. 50/2016, per un totale complessivo di € 107.991,96, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;
- che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO POST AGGIUDICAZIONE	
A) LAVORI	
Lavori al netto del ribasso del 36,373%	€ 92.540,49
Eventuali lavori complementari di cui all'art. 106 Dlg 50/2016	€ 9.254,05
Lavori a corpo	
Lavori in economia	
IMPORTO LAVORI (a.1)	€ 101.794,54
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (A.2)	€ 2.697,42
ONERI DI SMALTIMENTO NON SOGGETTI A RIBASSO (A.3)	€ 3.000,00
ONERI DELLA SICUREZZA EMERGENZA COVID-19 NON SOGGETTI A RIBASSO (A.3)	€ 500,00
TOTALE LAVORI	€ 107.991,96
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STRAZIONE APPALTANTE	
Lavori in economia esclusi dall'appalto	
Rilievi, accertamenti ed indagini	200,00
Allacciamenti a pubblici servizi	

Imprevisti	€ 2.410,64
Acquisizione aree o immobili	
Accantonamento di cui all'art.133 del Codice	€ 0,00
Spese tecniche (incentivo)	€ 2.962,77
Spese per attività di consulenza o di supporto	
Spese per Autorità lavori pubblici	€ 150,00
Spese per pubblicità	€ 400,00
IVA (22%) ed eventuali altre imposte	€ 24.332,57
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)	€ 30.455,98
TOTALE QUADRO ECONOMICO (a.1+a.2+a.3+b)	€ 138.447,94

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE
della Ripartizione Edilizia
ing. Ferdinando Fisciano
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia*
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli
e-mail uff.gareriped@unina.it

Attestazione del RUP della natura dei lavori	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2020 2021							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
		138.447,94	(*)	138.447,94	(**)	(***)	(****)
Note:							

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile:

UFFICIO UCA1.....

Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano

L'addetto: Michele Codella

(*) CoAn 33047, 33050, 33053, 33054, 33055 e 33058

(**) CA.01.10.02.01.04.03

(***) Manutenzione straordinaria su fabbricati non residenziali

(****) SPSAN.2056L