



ORTO0.1901L – LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA NELL'ORTO
BOTANICO DI VIA FORIA NAPOLI.

**VERBALE N.3
SEDUTA DEL 12/02/2021**

**GARA: ORTO0.1901L – LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA NELL'ORTO
BOTANICO DI VIA FORIA NAPOLI.**

RDO N. 27112321 del 14.12.2020



L'anno duemilaventuno, addì 12 febbraio alle ore 9.30 circa presso la Sala Teano - sita all'ottavo piano, del Palazzo degli Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, via G.C. Cortese n. 29, Napoli,- si è riunito il seggio di gara nominato con nota dirigenziale n. 8980 del 28.01.2021, per lo svolgimento della gara indicata in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

Arch. Cira De Crescenzo	Presidente
Ing. Pasquale Gerardo Musto	Componente
Sig. Vincenzo Ciuci	Componente

La procedura di gara che continua ed integra la seduta del 4.02.2021, si svolge, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante l'utilizzo della piattaforma *MEPA*, di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze e gestita da CONSIP s.p.a., con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni (Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte Ricevute n. 2712321 - all.to 1). L'accesso alla piattaforma avviene utilizzando le credenziali del Capo dell'Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia.

Il Presidente del Seggio di gara fa presente che attraverso l'area Comunicazioni Fornitori, l'UTGRE ha inviato apposita comunicazione a tutti i concorrenti della data fissata per lo svolgimento della gara in oggetto.

Il seggio di gara procede, pertanto, alla verifica della documentazione amministrativa, richiesta ai seguenti Operatori Economici:

INGECO SRL
RIBES SOCIETA' COOPERATIVA
OPERA INFRASTRUTTURE SRL;
ERREGI COSTRUZIONI SRL
CARIDI COSTRUZIONI SRL
SA.DO. COSTRUZIONI SRL
LORETA COSTRUZIONI SO.COOP.
GINEVRA COSTRUZIONI

Il seggio rileva che la documentazione inoltrata dai su indicati operatori economici, è regolare ed è conforme alle prescrizioni contenute nelle Indicazioni del RdP e Norme di Gara, pertanto, ammette gli stessi al prosieguo della gara.

Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche.

Si fa presente che a causa del mancato aggiornamento della piattaforma MEPA relativamente al calcolo della soglia di anomalia secondo le modifiche apportate all' art. 97 del d.lgs. 50/2016 dal D.L n.32/2019 e s.m.i., quest'ultimo è stato effettuato dal Seggio di Gara, come previsto dallo stesso art.97 comma 2 (numero delle offerte pari o superiore a 15).

Come si evince dall'allegato elaborato (all.to 2) la soglia di anomalia è pari al 36,2687 e, pertanto, si propone, pertanto, l'aggiudicazione all'Operatore Economico DI PALO & COMPANY SRL che ha offerto il ribasso pari al 35,9300.



Il seggio di gara conclude i lavori alle ore 12,35

Del che è verbale.

FIRME

Arch. Cira De Crescenzo _____

Ing. Pasquale Gerardo Musto _____

Sig. Vincenzo Ciuci _____

firme omesse ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 39/93

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2712321
Descrizione RDO:	ORT00.1901L Lavori urgenti di messa in sicurezza nell'Orto Botanico di via Foria Napoli
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II 00876220633 CORSO UMBERTO I NAPOLI NA
Punto Ordinante	FERDINANDO FISCIANO
Soggetto stipulante	Nome: FERDINANDO FISCIANO Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
Codice univoco ufficio - IPA	H4R29U
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	14/12/2020 09:43
Termine ultimo presentazione offerte:	30/12/2020 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	23/12/2020 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	29/06/2021 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza	120

Servizi:	
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegata al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1

Lotto esaminato: 1 ORTO0.1901L - lavori urgenti di messa in sicurezza nell'Orto Botanico di via Foria Napoli

CIG	8538477E1C
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	147115,97000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	S.I.M. COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	06752701216	30/12/2020 10:23
2	RIBES SOCIETÀ COOPERATIVA	Singola	07483161217	28/12/2020 18:06
3	CARIDI COSTRUZIONI SRL	Singola	06504091213	22/12/2020 20:32
4	C.G.T S.R.L.	Singola	01894230612	29/12/2020 16:45
5	LORETA COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA	Singola	11187911000	28/12/2020 12:58
6	RUSSO FERRUCCIO COSTRUZIONI	Singola	03510800638	29/12/2020 11:03
7	OPERA INFRASTRUTTURE SRL	Singola	07432551211	29/12/2020 19:18
8	OPERA IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	07427261214	22/12/2020 14:58
9	CEITECNO S.R.L.	Singola	07532191215	30/12/2020 09:48
10	C.R.&A.	Singola	02537730612	23/12/2020 09:23
11	SA. DO. COSTRUZIONI SRL	Singola	05853821212	28/12/2020 12:15

12	INGECO SRL	Singola	06793251213	28/12/2020 16:01
13	ALFA TERMICA S.R.L.	Singola	07147070630	29/12/2020 09:23
14	LA ZARINA 83 SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A R.L.	Singola	04244410637	29/12/2020 15:59
15	CAMPANIA CO.SE.FO.	Singola	07635861219	29/12/2020 16:43
16	ERREGI COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	01648220620	30/12/2020 10:36
17	DI PALO & COMPANY S.R.L.	Singola	04167501214	30/12/2020 11:57
18	GINEVRA COSTRUZIONI	Singola	07519470632	30/12/2020 01:53

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	29/01/2021 10:09:22	12/02/2021 11:05:24

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Modelli dichiarazioni		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
S.I.M. COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
RIBES SOCIETA' COOPERATIVA	Approvato	Dalla documentazione amministrativa risulta mancante il Modello F23 , la scansione del Documento di Identità in corso di validità del legale rappresentante e il Passoe.		nessuna		nessuna
CARIDI COSTRUZIONI SRL	Approvato	Dalla documentazione amministrativa risulta caricato		nessuna		nessuna

		due vole il Passoe e risulta mancante il Modello F23.				
C.G.T S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
LORETA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	Approvato	Dalla documentazione amministrativa risulta mancante il Modello F23.		nessuna		nessuna
RUSSO FERRUCCIO COSTRUZIONI	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
OPERA INFRASTRUTTURE SRL	Approvato	Dalla documentazione amministrativa risulta mancante la scansione del Documento di Identità in corso di validità del legale rappresentante.		nessuna		nessuna
OPERA IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
CEITECNO S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
C.R.&A.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
SA. DO. COSTRUZIONI SRL	Approvato	Dalla documentazione amministrativa risulta mancante il Modello F23.		nessuna	Approvato	nessuna
INGECO SRL	Approvato	Dalla documentazione amministrativa risulta mancante il Modello F23 e la scansione del Documento di Identità in corso di validità del legale rappresentante.		nessuna		nessuna
ALFA TERMICA S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
LA ZARINA 83 SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna

CAMPANIA CO.SE.FO.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
ERREGI COSTRUZIONI S.R.L.	Concorrente Escluso					
DI PALO & COMPANY S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
GINEVRA COSTRUZIONI	Approvato	Dalla documentazione amministrativa risulta mancante l'estremo di avvenuto pagamento del Modello F23.		nessuna		nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	12/02/2021 11:09:14	12/02/2021 12:35:42

Concorrente	Lista delle Categorie		Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
S.I.M. COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
RIBES SOCIETÀ COOPERATIVA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CARIDI COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
C.G.T S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
LORETA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
RUSSO FERRUCCIO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

COSTRUZIONI				
OPERA INFRASTRUTTURE SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
OPERA IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CEITECNO S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
C.R.&A.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SA. DO. COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
INGECO SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ALFA TERMICA S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
LA ZARINA 83 SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CAMPANIA CO.SE.FO.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ERREGI COSTRUZIONI S.R.L.	Concorrente Escluso			
DI PALO & COMPANY S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GINEVRA COSTRUZIONI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
ALFA TERMICA S.R.L.	38,85000000
GINEVRA COSTRUZIONI	38,13000000
RIBES SOCIETÀ COOPERATIVA	37,70000000
ERREGI COSTRUZIONI S.R.L.	37,10600000
CARIDI COSTRUZIONI SRL	36,91570000
CAMPANIA CO.SE.FO.	36,83000000
OPERA IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	36,72400000
DI PALO & COMPANY S.R.L.	35,93000000
INGECO SRL	35,73600000
S.I.M. COSTRUZIONI S.R.L.	35,68000000
LORETA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	35,51700000
OPERA INFRASTRUTTURE SRL	35,38600000
SA. DO. COSTRUZIONI SRL	33,87400000
C.G.T S.R.L.	33,46300000
LA ZARINA 83 SOCIETA'	30,83000000

COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A R.L.	
CEITECNO S.R.L.	28,49100000
C.R.&A.	27,62400000
RUSSO FERRUCCIO COSTRUZIONI	21,28000000

Note di gara	Il seggio chiude le operazioni alle ore 12,30 del giorno 12.02.2021. Giacchè il sistema MEPA non è aggiornato alle modifiche apportate dal D.Lgs. 32/2019 e ss.mm.ii, il Seggio procederà autonomamente al calcolo della soglia di anomalia, giusta art. 97, comma 2 del D.Lgs.. 50/2016 e ss.mm.ii
Note specifiche lotto 1	nessuna

Stazione appaltante:

Università degli studi di Napoli

Denominazione dell'appalto:

ORTO0.1901L

offerte totali 17
 10% 1,7
 dimensione ala 2

	totale
	A RIBASSO
-	1.000.000,00

Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %
	RUSSO FERRUCCIO COSTRU	21,2800
	C.R.&A.	27,6240
	CEITECNO S.R.L.	28,4910
	LA ZARINA 83 SOCIETA' COC	30,8300
	C.G.T S.R.L.	33,4630
	SA. DO. COSTRUZIONI SRL	33,8740
	OPERA INFRASTRUTTURE SI	35,3860
	LORETA COSTRUZIONI SOCI	35,5170
	S.I.M. COSTRUZIONI S.R.L.	35,6800
	INGECO SRL	35,7360
	DI PALO & COMPANY S.R.L.	35,9300
	OPERA IMPIANTI E COSTRU	36,7240
	CAMPANIA CO.SE.FO.	36,8300
	CARIDI COSTRUZIONI SRL	36,9157
	RIBES SOCIETÀ COOPERATIV	37,7000
	Ginevra costruzioni	38,1300
	Alfatermica	38,8500

escluse

utilizzate per la
 media aritmetica

pari a

escluse

34,8521

- 6,3611
 - 4,0221
 - 1,3891
 - 0,9781

inferiori
 alla media

utilizzati
 scarti pari a

per media

soglia

anomalia 1

36,2687

somma dei
 ribassi

cifre per
 prodotto

prodotto

coeff %
 decremento

#

soglia di
 anomalia

36,2687

7

0

0