

### **IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA**

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il vigente *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto del Rettore n. 535 del 15/02/2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

**VISTO** il DD/2021/987 del 6.07.2021, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato **[MASCA.2151L] - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DI UN LABORATORIO DELLA SEZIONE DI MICROBIOLOGIA A LABORATORIO DI GRUPPO 2- PALAZZO MASCABRUNO - CIG 88527364DA**, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9bis del d.lgs. 50/2016, introdotto dal D.L. 32/2019, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97 commi 2 e 8) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo presunto a base di asta di € 93.251,50 oltre € 2.891,98 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 2.000,00 per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso), oltre € 1.000,00 per lavori in economia (non soggetti a ribasso) e oltre somme a disposizione;

**PRESO ATTO** che con il su indicato decreto dirigenziale l’importo trova copertura finanziaria nel bilancio finanziario 2021 – codice progetto MASCA.2151L sul capitolo della Manutenzione Straordinaria (M.S.F.N.R.) - conto CA.01.10.02.01.04.03 - Esercizio finanziario anno 2021 per euro 129.700,00;

**CONSIDERATO** che l’UTPOR ha invitato n. 15 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all’art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell’Albo degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma “*acquistinretepa*” - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 2848902 del 04.08.2021;

**VISTI** i verbale di gara relativi alle sedute pubbliche del 27.09.2021 e 04.10.2021, dai quali si evince che il seggio di gara ha proceduto alla verifica mediante la predetta piattaforma *acquistinretepa*, della documentazione amministrativa e all’apertura delle offerte economiche presentate da n. 12 operatori economici;

**VISTO** l’elaborato generato dalla su indicata piattaforma *acquistinretepa* “*Riepilogo delle attività di Esame delle offerte ricevute*”, che costituisce parte integrante del verbale di gara del 04.10.2021, dal quale risulta che l’Operatore Economico ING.G.LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL è aggiudicatario della gara in argomento per aver offerto una percentuale di ribasso pari al 36,375%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II Ripartizione edilizia			
MASCA.2151L_ Lavori di ristrutturazione ed adeguamento di un laboratorio della sezione di Microbiologia a laboratorio di gruppo 2, situato al primo piano presso palazzo Mascabruno. Dipartimento di Agraria - Portici.			
<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>			
A) LAVORI	Imponibile	IVA	Totale
1.a) Lavori a misura soggetti a ribasso	59.331,27	13.052,88	72.384,15
2.a) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.891,98	636,24	3.528,22
3.a) Oneri smaltimento (non soggetti a ribasso)	2.000,00	440,00	2.440,00
4.a) Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	1.000,00	220,00	1.220,00
5.a) Lavori complementari di cui all'art. 106 D.Lgs 50/2016	6.522,33	1.434,91	7.957,24
<b>TOTALE A)</b>	<b>71.745,58</b>	<b>15.784,03</b>	<b>87.529,61</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>			
2.b) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.lgs 50/2016	1.434,91	0,00	1.434,91
5.b) Autorità Lavori Pubblici	30,00	0,00	30,00
6.b) Rilievi, indagi, accertamenti di lab., collaudi ecc	500,00	110,00	610,00
7.b) Imprevisti	5.018,10	1.103,98	6.122,08
<b>TOTALE B)</b>	<b>6.983,01</b>	<b>1.213,98</b>	<b>8.196,99</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>	<b>78.728,59</b>	<b>16.998,01</b>	<b>95.726,60</b>

**CONSIDERATO** che l'UTPOR ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell'operatore economico ING.G.LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL., con sede in CASORIA (NA) alla via GIACINTO GIGANTE N. 108, Partita IVA IT00609250634, dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

**VISTE** le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2021-2023 prot nn. 112006, 112018 e 112039 del 9.11.2021;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara,

#### DECRETA

- 1) che la procedura di gara [MASCA 2151L] - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DI UN LABORATORIO DELLA SEZIONE DI MICROBIOLOGIA A LABORATORIO DI GRUPPO 2- PALAZZO MASCABRUNO – CIG 88527364DA, è aggiudicata all'operatore economico ING.G.LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL L. , con sede in CASORIA (NA) alla via GIACINTO GIGANTE N.108, Partita IVA IT00609250634 codice IBAN IT48J01030 16914 000001357429, per il ribasso offerto del 36,375%, dal quale deriva un importo dei lavori per un importo di € **59.331,27** oltre € **2.891,98** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € **2.000,00** per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso), oltre € **1.000,00** per lavori in economia (non soggetti a ribasso),

... e € 2.222,33 per i lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art.106, co.1, lett.a) del D.lgs. 50/2016, per un totale complessivo di € **71.745,58**, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;

2- che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II			
Ripartizione edilizia			
MASCA.2151L_ Lavori di ristrutturazione ed adeguamento di un laboratorio della sezione di microbiologia a laboratorio di gruppo 2, situato al primo piano presso palazzo Mascabruno. Dipartimento di Agraria - Portici.			
QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) LAVORI	Imponibile	IVA	Totale
1.a) Lavori a misura soggetti a ribasso	59.331,27	13.052,88	72.384,15
2.a) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.891,98	636,24	3.528,22
3.a) Oneri smaltimento (non soggetti a ribasso)	2.000,00	440,00	2.440,00
4.a) Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	1.000,00	220,00	1.220,00
5.a) Lavori complementari di cui all'art. 106 D.lgs 50/2016	6.522,33	1.434,91	7.957,24
<b>TOTALE A)</b>	<b>71.745,58</b>	<b>15.784,03</b>	<b>87.529,61</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.			
2.b) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.lgs 50/2016	1.434,91	0,00	1.434,91
5.b) Autorità Lavori Pubblici	30,00	0,00	30,00
6.b) Rilievi, indagi, accertamenti di lab., collaudi ecc	500,00	110,00	610,00
7.b) Imprevisti	5.018,10	1.103,98	6.122,08
<b>TOTALE B)</b>	<b>6.983,01</b>	<b>1.213,98</b>	<b>8.196,99</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>	<b>78.728,59</b>	<b>16.998,01</b>	<b>95.726,60</b>

3 che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;

4 di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;

5 di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;

6 di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE

**Ing. Ferdinando Fisciano**

*firmato digitalmente*

**ATTESTAZIONE DEL RUP SULLA NATURA DEI LAVORI**

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2021							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
		95.726,60 (*)		95.726,60 (**)		(***)	
<b>Note:</b>							

**Per la copertura economico-finanziaria:**  
 Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo  
 Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano  
 Unità organizzativa responsabile:  
 UFFICIO UCA.1.....  
 Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano  
 L'addetto: Mattia Antorra - Michele Codella

(\*) 99942; 99944; 99996; 99999; 100002; 100005

(\*\*) CA.01.10.02.01.04.03

(\*\*\*) Manutenzione straordinaria su fabbricati non residenziali