

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l’art. 57;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sottosoglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l’art. 6;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Rettore DR/2018/535 del 15/02/2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

VISTA l’autorizzazione del Dirigente della Ripartizione Edilizia nota prot. 27546 del 18.03.2021, con la quale si autorizzava l’intervento ai sensi dell’art. 18 comma 4 del Regolamento in materia di procedure per l’acquisizione dei lavori sottosoglia mediante Trattativa Diretta (TD), laddove, in ragione della complessità e dell’urgenza dell’opera da eseguire, la consultazione dell’elenco degli operatori economici da invitare per la valutazione dei preventivi, veniva fatta in base al principio di rotazione, direttamente dal Dipartimento di Farmacia prelevando i nominativi direttamente dalle ditte di fiducia del Dipartimento che normalmente intervengono sulle cappe, atteso che non vi erano soggetti dotati di tale esperienza tra quelli iscritti all’Albo dei fornitori della Ripartizione Edilizia di cui all’art. 18 comma 4 del Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia emanato con D.R. n. 2242 del 12/06/2017 e successivamente adeguato al “decreto sblocca-cantieri” con il DR/2019/3284 del 11/09/2019.

VISTA l’indagine di mercato effettuata dal Dipartimento di Farmacia, che ha richiesto n°2 preventivi di spesa a ditte operanti nel settore, entrambe aventi esperienza nella manutenzione delle attrezzature da laboratorio, e dotate dei requisiti aziendali per lo svolgimento delle attività in oggetto;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 492 del 01/04/2021, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha nominato l’ing. Marco Raddino quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016 per l’intervento: “FARMC.2152L - Lavori di adeguamento e ripristino del corretto funzionamento di 25 cappe chimiche in uso ai laboratori del Dipartimento di Farmacia in Via D. Montesano, 49 – Napoli”;

VISTA la relazione istruttoria redatta in data 22/04/2021 dal Responsabile del Procedimento, predisposta ai sensi del richiamato Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sottosoglia, nella quale veniva definito il seguente quadro economico di progetto:



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI - FEDERICO II

FARMC.2152L - LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINO DEL CORRETTO FUNZIONAMENTO DI 25 CAPPE CHIMICHE IN USO AI LABORATORI DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA IN VIA D. MONTESANO, 49 - NAPOLI

QUADRO ECONOMICO DI GARA

A	SPESE DI ESECUZIONE		IMPORTO	TOTALI
A.1	Importo Lavori a corpo (<i>soggetti a ribasso</i>)		€ 98.812,50	
	TOTALE IMPORTO LAVORI			€ 98.812,50
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		IMPORTO	TOTALI
B.1	Autorità lavori pubblici e spese pubblicità		€ 30,00	
	TOTALE B			€ 30,00
B.2	IVA sui lavori	22% di A	€ 21.738,75	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 21.768,75
	TOTALE GENERALE			€ 120.581,25

L'appalto risulta di tipo super specialistico.

Comunque, ai fini dell'esecuzione l'appaltatore dovrà essere in possesso di tutte le abilitazioni necessarie per l'installazione degli impianti previsti in appalto ai sensi del D.M. n. 37 del 2008.

L'appalto è costituito da un unico lotto atteso che riguarda un'unica tipologia di opere nonché per motivi di sicurezza e coordinamento delle attività che con un unico lotto si riducono le eventuali interferenze tra più operatori aumentando il grado di sicurezza delle maestranze impiegate e diminuendo i rischi derivanti da interferenza.

Per l'affidamento dell'appalto si sono formulate le seguenti proposte:

- procedura scelta per la selezione del contraente: affidamento diretto, previa indagine di mercato con 2 operatori economici, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 così come modificato dalla Legge n. 120 del 11/09/2020, di conversione in legge con modificazioni del decreto 76/2020. *"all'art. 1 comma 2: Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro..."*;

La procedura di gara è stata espletata, in conformità al dettato degli articoli 40 e 58 del Codice dei contratti, attraverso piattaforma telematica, nonché del Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sottosoglia emanato con D.R. n. 2242 del 12/06/2017 e successivamente adeguato al "decreto sblocca-cantieri" con il DR/2019/3284 del 11/09/2019;

- criterio di aggiudicazione: **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95 del Codice dei Contratti – d.lgs. 50/2016.
- atti a base della gara: **preventivo impresa a seguito di indagine di mercato**;
- oggetto del contratto: **esecuzione delle opere**;
- modalità di stipula del contratto: **a corpo**.

L'importo massimo pagabile è pari a € 98.812,50 oltre I.V.A.

In ragione della complessità e dell'urgenza dell'opera da eseguire, la consultazione dell'elenco degli operatori economici da invitare per la valutazione dei preventivi, è stata fatta in base al principio di rotazione, direttamente dal Dipartimento di Farmacia prelevando i nominativi direttamente dalle ditte di fiducia del Dipartimento che normalmente intervengono sulle cappe, atteso che non vi sono soggetti dotati di tale esperienza tra quelli iscritti all'Albo dei fornitori della Ripartizione Edilizia di cui all'art. 18 comma 4 del Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia emanato con D.R. n. 2242 del 12/06/2017 e successivamente adeguato al "decreto sblocca-cantieri" con il DR/2019/3284 del 11/09/2019. Il Dipartimento di Farmacia ha scelto tra le ditte di propria fiducia e che abbiano conoscenza della particolarità e complessità delle opere da realizzare, nonché dei luoghi oggetto d'intervento per maturata esperienza in lavori analoghi. Pertanto, per la Stazione Appaltante ne potrà derivare certamente un vantaggio atteso che sicuramente la conoscenza e l'esperienza comprovata porteranno ad una migliore e rapida realizzazione delle opere oggetto di appalto.

CONSIDERATO che il Dipartimento di Farmacia, per conto del Direttore Prof.ssa Angela Zampella, ha effettuato un'indagine di mercato, richiedendo n°2 preventivi di spesa a ditte operanti nel settore, entrambe aventi esperienza nella manutenzione delle attrezzature da laboratorio, e dotate dei requisiti aziendali per lo svolgimento delle attività in oggetto. Sono pervenuti i seguenti preventivi di spesa:

- I.L.C. Group s.r.l. per un totale dei lavori a corpo pari a 98.812,50 €
- C.D.M. Service s.r.l. per un totale dei lavori a corpo pari a 131.000,00 €

In ottemperanza al D. Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad affidare con trattativa diretta, previa indagine di mercato con 2 operatori economici, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 così come modificato dalla Legge n. 120 del 11/09/2020, di conversione in legge con modificazioni del decreto 76/2020. "all'art. 1 comma 2.

Con TD N° 678794 scadenza 26/04/2021 alle ore 18:00, esperita mediante piattaforma telematica del portale *Acquistinretepa.it*, è stata invitata la ditta I.L.C. GROUP s.r.l. con sede in Via Carlo di Tocco, 46 – 80142 Napoli (NA), P.IVA 06525311210.

A seguito della valutazione dell'offerta è stata predisposta aggiudicazione provvisoria a favore della ditta I.L.C. GROUP s.r.l., la quale ha offerto un ribasso del 1,00%, per un importo dei lavori di € 97.824,37 compreso oneri della sicurezza e oneri di smaltimento, il tutto oltre IVA come per legge.

VISTA la Relazione Istruttoria di efficacia del Responsabile del Procedimento, ing. Marco Raddino del 07/05/2021, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- Verifica possesso requisiti;
- dichiarazione del RUP sulla verifica del possesso dei prescritti requisiti del 07/05/2021;
- l'istruttoria del RUP.

VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI - FEDERICO II

FARMC.2152L - LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINO DEL CORRETTO FUNZIONAMENTO DI 25 CAPPE CHIMICHE IN USO AI LABORATORI DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA IN VIA D. MONTESANO, 49 - NAPOLI

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

A	SPESE DI ESECUZIONE		IMPORTO	TOTALI
A.1	Importo Lavori a corpo		€ 97.824,37	
	TOTALE IMPORTO LAVORI			€ 97.824,37
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		IMPORTO	TOTALI
B.1	Autorità lavori pubblici e spese pubblicità		€ 30,00	
	TOTALE B			€ 30,00
B.2	IVA sui lavori	22% di A	€ 21.521,36	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 21.551,36
	TOTALE GENERALE			€ 119.375,73

VISTO il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 07/05/2021 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti della ditta I.L.C. GROUP, mediante la procedura AVCPASS;

VISTE le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2020, prot. n. 48573, 48576 e 48578 del 13.05.2021

tutto ciò premesso,

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara;

DECRETA

- l'aggiudicazione definitiva della gara "FARMC.2152L - Lavori di adeguamento e ripristino del corretto funzionamento di 25 cappe chimiche in uso ai laboratori del Dipartimento di Farmacia in Via D. Montesano, 49 – Napoli" CIG 8716198222, a favore della ditta I.L.C. GROUP s.r.l. con sede in Via Carlo di Tocco, 46 – 80142 Napoli (NA), P.IVA 06525311210, la quale ha offerto un ribasso del 1,00%, per un importo dei lavori di € 97.824,37 compreso oneri della sicurezza e oneri di smaltimento, il tutto oltre IVA come per legge;
- di impegnare la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI - FEDERICO II

FARMC.2152L - LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINO DEL CORRETTO FUNZIONAMENTO DI 25 CAPPE CHIMICHE IN USO AI LABORATORI DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA IN VIA D. MONTESANO, 49 - NAPOLI

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

A	SPESE DI ESECUZIONE		IMPORTO	TOTALI
A.1	Importo Lavori a corpo		€ 97.824,37	
	TOTALE IMPORTO LAVORI			€ 97.824,37
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		IMPORTO	TOTALI
B.1	Autorità lavori pubblici e spese pubblicità		€ 30,00	
	TOTALE B			€ 30,00
B.2	IVA sui lavori	22% di A	€ 21.521,36	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 21.551,36
	TOTALE GENERALE			€ 119.375,73

1. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
2. di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
3. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE
della Ripartizione Edilizia
ing. Ferdinando Fisciano
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano
Unità organizzativa: *Ufficio di Supporto alla Programmazione della Manutenzione Ordinaria*
Il Capo dell'Ufficio: *geom. Giovanni Rescigno*
e-mail g.rescigno@unina.it

Si segnala che l'importo da impegnare di €. 119.375,91 dovrà essere caricato sul capitolo della Manutenzione Straordinaria (M.S.F.N.R.) - conto CA.01.10.02.01.04.03 - Esercizio finanziario anno 2021 – vincolo 2.

Attestazione del RUP della natura dei lavori	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Per la copertura economico-finanziaria:

Budget Economico – Esercizio Finanziario _____

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del..... (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)

Note:

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2021

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI

Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
		119.375,73	(*)	119.375,73	(**)	(***)	

Note:

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile:

UFFICIO.UCA.1.....

Il Capo dell'Ufficio: Silvia Bertoni

L'addetto: Marialetizia Albano

(*): numero co.an. 47921 e 47922

(**): CA.01.10.02.01.04.03

(***): Manutenzione straordinaria su fabbricati non residenziali