



CLA12.1801L – "RISANAMENTO STRUTTURE IN C.A. PILASTRI, TRAVI, MARCAPIANI. RIPRISTINO DEI CORNICIONI AMMALORATI E SOSTITUZIONE ABACHINI LABILI. IMPERMEABILIZZAZIONE DELLE COPERTURE. REVISIONE DEI RIVESTIMENTI IN CLINKER. SCUOLA POLITECNICA E DELLE SC. DI BASE"

Verbale di gara

**CLA12.1801L – "RISANAMENTO STRUTTURE IN C.A. PILASTRI, TRAVI, MARCAPIANI.
RIPRISTINO DEI CORNICIONI AMMALORATI E SOSTITUZIONE ABACHINI LABILI.
IMPERMEABILIZZAZIONE DELLE COPERTURE. REVISIONE DEI RIVESTIMENTI IN CLINKER.
SCUOLA POLITECNICA E DELLE SCIENZE DI BASE"
CIG 86871964EC – RDO MEPA n. 2765594**

**VERBALE N. 1
SEGGIO DI GARA DEL 27/04/2021**



Verbale di gara

L'anno duemila VENTUNO, il giorno 27 (VENTISETTE) del mese di **Aprile**, alle ore 9,30 si è riunito in modalità telematica, mediante l'applicazione Microsoft Teams, a causa della emergenza epidemiologica da Covid- 19, il seggio di gara nominato con nota dirigenziale prot. 0040995 del 23/04/2021, per lo svolgimento della seduta pubblica della gara in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

- | | |
|---------------------------------|-------------------|
| - Dott. Michele Matino | Presidente |
| - Sig.ra Adriana Santoro | Componente |
| - Geom. Luca Laudiero | Componente |

La procedura di gara si svolge mediante l'utilizzo della piattaforma MEPA , di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze e gestita da CONSIP s.p.a., con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Il Presidente del seggio di gara fa presente che attraverso l'area Comunicazioni Fornitori, l'UTGRE ha inviato apposita comunicazione a tutti i concorrenti della data fissata per lo svolgimento della gara in oggetto e prende atto che sono presenti i concorrenti MAR.SAL. RESTAURI e T.M.C. COSTRUZIONI IMMOBILIARI ITALIANE SRL, GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S. tramite link invito in TEAMS, realizzato appositamente dall'UTGRE e comunicato a tutti gli operatori partecipanti, per seguire lo svolgimento delle operazioni di gara.

Il seggio di gara, è preposto alla verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica in conformità a quanto richiesto dalle Indicazioni del RdP e Norme di Gara.

I componenti del seggio, preliminarmente alla nomina, hanno preso visione dei nominativi dei partecipanti alla gara (RDO 2765594 del 31.03.2021, allegata), e hanno dichiarato l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art.51 c.p.c. (dichiarazione acquisita al protocollo di Ateneo in data 23/04/2021 prot. n. 40893 e depositata agli atti amministrativi dell'UTGRE).

Il seggio prende atto che, entro il termine del 16/04/2021, ore 12.00, indicato nella predetta RDO n. 2765594, sono pervenuti sulla piattaforma MEPA i plichi dei fornitori di seguito elencati:

- 1 C.G.T S.R.L.
- 2 S.I.M. COSTRUZIONI S.R.L.
- 3 EDILRESTAURO SRL
- 4 GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.
- 5 ANIMA AMBIENTE SRL
- 6 CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.
- 7 MANCO SOCIETA' COOPERATIVA
- 8 LG INVEST SRL
- 9 G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.



Verbale di gara

- 10 GRUPPO EDILE IOVINE SRL
- 11 WILLEVOLUTION S.R.L.
- 12 IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL
- 13 LA.SPE. SRL
- 14 GINEVRA COSTRUZIONI
- 15 SA. DO. COSTRUZIONI SRL
- 16 MAR.SAL. RESTAURI
- 17 ICG COSTRUZIONI SRL
- 18 IMPRESA EDILE STRADALE IORIO VINCENZO
- 19 ROBERTO LETIZIA SRL
- 20 TECNOB SRL
- 21 NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE
- 22 T.M.C. COSTRUZIONI IMMOBILIARI ITALIANE SRL
- 23 DELTA IMPIANTI SRL
- 24 GEOM. VERAZZO FRANCESCO

Alle ore 10.03 si procede quindi, mediante il Sistema, a verificare la documentazione amministrativa presentata dai n. 24 operatori economici e precisamente:

BUSTA TELEMATICA A

- Modello A - indicazione del possesso dei requisiti di partecipazione;
- Modello B - domanda di partecipazione con dichiarazioni sostitutive (e indicazione di eventuale subappalto);
- Modello B1 - dichiarazioni sostitutive dei soggetti interessati;
- Modello C - dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;
- Modello D dichiarazione di conformità agli originali dei documenti presentati;
- PassOE;
- F23 (assolvimento imposta di bollo di € 16,00) .

Il Seggio esaminata la documentazione amministrativa rileva che è necessario ricorrere, ai sensi dell'art.83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, al soccorso istruttorio per i seguenti Operatori Economici, in quanto la documentazione amministrativa inviata dagli stessi non risulta conforme alle prescrizioni riportate nelle Indicazioni del RdP e Norme di Gara:

N°	DITTA	ESITO	NOTE
1	LA.SPE. SRL	NON VALUTATA	Il documento SOA scaduto.



CLA12.1801L – "RISANAMENTO STRUTTURE IN C.A. PILASTRI, TRAVI, MARCAPIANI. RIPRISTINO DEI CORNICIONI AMMALORATI E SOSTITUZIONE ABACHINI LABILI. IMPERMEABILIZZAZIONE DELLE COPERTURE. REVISIONE DEI RIVESTIMENTI IN CLINKER. SCUOLA POLITECNICA E DELLE SC. DI BASE"

Verbale di gara

2	CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	NON VALUTATA	Manca il PassoE.
----------	---	--------------	------------------

Gli Operatori sono invitati a regolarizzare quanto sopra indicato entro il giorno 03.05.2021 alle ore 12.00.

Alle ore 15.41 il seggio decide di sospendere i lavori e di aggiornarsi al giorno 05.05.2021 **alle ore 9.30** per esaminare la documentazione richiesta ad integrazione e procedere al prosieguo della gara.

Del che è verbale.

Dott. Michele Matino _____

Sig.ra Adriana Santoro _____

Geom. Luca Laudiero _____

firme omesse ai sensi dell'art. 3 del D.lgs 39/93

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2765594
Descrizione RDO:	CLA12.1801L : Risanamento strutture in c.a. pilastri, travi, marcapiani. Ripristino dei cornicioni ammalorati e sostituzione abachini labili. Impermeabilizzazione delle coperture, revisione dei rivestimenti in clinker. Scuola Politecnica e delle Scienze di Base
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II 00876220633 CORSO UMBERTO I NAPOLI NA
Punto Ordinante	FERDINANDO FISCIANO
Soggetto stipulante	Nome: FERDINANDO FISCIANO Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
Codice univoco ufficio - IPA	H4R29U
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Geom. Antonino Laudicina
Inizio presentazione offerte:	31/03/2021 12:06
Termine ultimo presentazione offerte:	16/04/2021 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	09/04/2021 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	15/10/2021 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	150

Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1
Numero fornitori invitati:	27

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	CLA12.1801L
CIG	86871964EC
CUP	
Percentuali ribasso richieste	Percentuale unica sull'importo a base d'asta (Peso: 1,00,00)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	962796,00
Dati di consegna	Via giulio cesare cortese n. 29Napoli - 80100 (NA)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: H4R29U . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	27500192,00000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Indicazioni del Rdp e Norme di Gara	Gara	Cla121801/Indicazioni Del Rdp E	

		Norme Di Gara.pdf.p7m (732KB)	
progetto 1	CLA12.1801L	Progetto1 P7m.rar (2MB)	
progetto 2	CLA12.1801L	Progetto2 P7m.rar (9MB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
modelli	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	CLA12.1801L	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
modello offerta	CLA12.1801L	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ANIMA AMBIENTE SRL	07755711210	07755711210	MELITO DI NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
2	C.G.T S.R.L.	01894230612	05639750636	CASERTA(CE)	CAMPANIA	SCELTO
3	C.R.&A.	02537730612	02537730612	GRICIGNANO DI AVERSA(CE)	CAMPANIA	SCELTO
4	CO. I. P. CONSORZIO	08628621214	08628621214	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO

	STABILE S.C. A R.L.					
5	DELTA IMPIANTI SRL	05237211213	05237211213	MARANO DI NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
6	EDILRESTAURO SRL	08781891216	08781891216	CASORIA(NA)	CAMPANIA	SCELTO
7	FLAMINIA GARDEN SRL	01468651003	05944070589	ROMA(RM)	LAZIO	SCELTO
8	G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	04884681216	04884681216	QUARTO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
9	GEOM. VERAZZO FRANCESCO	00163490618	VRZFNC49P08B872T	CAPUA(CE)	CAMPANIA	SCELTO
10	GINEVRA COSTRUZIONI	07519470632	07519470632	QUARTO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
11	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	04128780618	04128780618	CASAPULLA(CE)	CAMPANIA	SCELTO
12	GRUPPO EDILE IOVINE SRL	03658930619	03658930619	SANTA MARIA A VICO(CE)	CAMPANIA	SCELTO
13	ICG COSTRUZIONI SRL	03394741213	03394741213	CARDITO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
14	IMPRESA EDILE STRADALE IORIO VINCENZO	03174540611	RIOVCN86C05A512Y	SAN CIPRIANO D'AVERSA(CE)	CAMPANIA	SCELTO
15	IMPRESA ING. MARIO E PAOLO COSENZA SRL	06965650630	06965650630	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
16	LA.SPE. SRL	04603381213	04603381213	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
17	LG INVEST SRL	07194631219	07194631219	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
18	MANCO SOCIETA' COOPERATIVA	03923160638	03923160638	QUARTO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
19	MAR.SAL. RESTAURI	05748201216	05748201216	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
20	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	07949950633	07949950633	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
21	ROBERTO LETIZIA SRL	03668620614	03668620614	CASAL DI PRINCIPE(CE)	CAMPANIA	SCELTO
22	S.I.M. COSTRUZIONI S.R.L.	06752701216	06752701216	CERCOLA(NA)	CAMPANIA	SCELTO
23	SA. DO. COSTRUZIONI SRL	05853821212	05853821212	POMIGLIANO D'ARCO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
24	T.M.C. COSTRUZIONI IMMOBILIARI ITALIANE SRL	04125150633	04125150633	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
25	TECNOB SRL	04261740619	04261740619	CASAPESENNA(CE)	CAMPANIA	SCELTO
26	TIRRENA	01838640611	01838640611	CARINARO(CE)	CAMPANIA	SCELTO

	COSTRUZIONI S.A.S.					
27	WILLEVOLUTION S.R.L.	05938421210	05938421210	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'Amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.