



IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici") approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il vigente *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità*;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Rettore n. 535 del 15.02.2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l'importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 669 del 30.04.2021, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., una procedura di gara negoziata per importi "sotto soglia" per l'intervento denominato "**CLA00.1871L – Riquilificazione dei vani scala ed androne di ingresso degli edifici 2,3 e 4 – Complesso di via Claudio – CIG 8948064003**, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs 50/2016, adeguato ai sensi dell'art. 1, co.3 del D.L. n. 76/2020 (convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020) con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2bis e 2ter del citato D.lgs. 50/2016, per un importo presunto a base di Euro 214.195,14, oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 850,00 per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre € 1.000,00 per lavori in economia (non soggetti a ribasso), oltre IVA e somme a disposizione;

PRESO ATTO che l'importo trova copertura finanziaria nel PREDIT 2020-2022 – elenco annuale 2021, approvato con delibera del CdA n. 41 del 6/02/2020, sul capitolo della Manutenzione Ordinaria (M.O.R.I.) – conto CA.04.41.04.05.01 - Esercizio finanziario 2021 per euro 270.000,00;

CONSIDERATO che sono stati invitati n. 29 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all'art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell'Albo degli operatori economici da utilizzare per l'affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma "*acquisti inretepa*" - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 2893036 del 27.10.2021;

VISTI i verbali di gara redatti in data 1 e 17 dicembre 2021, dai quali si evince che il seggio di gara, appositamente nominato con nota dirigenziale prot. 120912 del 26.11.2021, ha proceduto, mediante la predetta piattaforma "*acquistinretepa.*", alla verifica della documentazione amministrativa e all'apertura delle offerte economiche presentate da n. 18 operatori economici;

CONSIDERATO che con il verbale di gara del 17.12.2021 il seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI SRL, che ha offerto una percentuale di ribasso pari al 36,124 %



VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

CLA00.1871L – Riqualficazione dei vani scala ed androne d’ingresso degli edifici 2-3-4. Complesso di via Claudio;			
QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) LAVORI	Imponibile	IVA	Totale
1.a) Lavori a misura	136.819,29	30.100,24	166.919,53
2.a) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00	330,00	1.830,00
3.a) Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	850,00	187,00	1.037,00
4.a) Lavori in economia non soggetti a ribasso	1.000,00	220,00	1.220,00
5.a) Lavori di cui art. 106, co. 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016	14.016,93	3.083,72	17.100,65
TOTALE A)	154.186,22	33.920,96	188.107,18
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.			
1.b) Aggiornamenti prezzi ed accantonamenti di cui all'art. 133 el Dlgs 163/06	0,00	0,00	0,00
2.b) Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016	4.350,90	0,00	4.350,90
3.b) Spese per pubblicità		0,00	0,00
4.b) Spese per commissioni giudicatrici assicurazioni professioni		0,00	0,00
5.b) Autorità Lavori Pubblici	225,00	0,00	225,00
6.b) Rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio collaudi ecc		0,00	0,00
7.b) Imprevisti	19,03	0,00	19,03
TOTALE B)	4.594,93	0,00	4.594,93
TOTALE GENERALE A)+B)	158.781,15	33.920,96	192.702,11

CONSIDERATO che l’UTGRE ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell’operatore economico G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede legale in Quarto (NA) alla via Crocillo, 8 - P.IVA 04884681216, dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

VISTE le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2021-2023, prott.nn.120562 del 25.11.2021 31655, 31656 e 31660 del 22.03.2022;

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara

DECRETA

- che la gara [CLA00.1871L] – Riqualficazione dei vani scala ed androne di ingresso degli edifici 2,3 e 4 – Complesso di via Claudio – CIG 8948064003, è aggiudicata all’Operatore Economico G.V.C.



Costruzioni Generali srl - con sede legale in Quarto (NA) alla via Crocillo, 8 - P.IVA 04884681216, Codice IBAN IT09P0200840132000401448723, per il ribasso del 36.124%, dal quale deriva un importo dei lavori di € **136.819,29**, oltre € **1.500,00** per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € **850,00** per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre €. **1.000,00** per lavori in economia (non soggetti a ribasso), oltre € **14.016,93** per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art.106, co.1 , lett.a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per un totale complessivo di € **154.186,32**, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;

2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

CLA00.1871L – Riqualificazione dei vani scala ed androne d’ingresso degli edifici 2-3-4. Complesso di via Claudio;			
QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) LAVORI	Imponibile	IVA	Totale
1.a) Lavori a misura	136.819,29	30.100,24	166.919,53
2.a) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00	330,00	1.830,00
3.a) Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	850,00	187,00	1.037,00
4.a) Lavori in economia non soggetti a ribasso	1.000,00	220,00	1.220,00
5.a) Lavori di cui art. 106, co. 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016	14.016,93	3.083,72	17.100,65
TOTALE A)	154.186,22	33.920,96	188.107,18
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.			
1.b) Aggiornamenti prezzi ed accantonamenti di cui all'art. 133 el Dlgs 163/06	0,00	0,00	0,00
2.b) Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016	4.350,90	0,00	4.350,90
3.b) Spese per pubblicità		0,00	0,00
4.b) Spese per commissioni giudicatrici assicurazioni professioni		0,00	0,00
5.b) Autorità Lavori Pubblici	225,00	0,00	225,00
6.b) Rilievi, indagi, accertamenti di laboratorio collaudi ecc		0,00	0,00
7.b) Imprevisti	19,03	0,00	19,03
TOTALE B)	4.594,93	0,00	4.594,93
TOTALE GENERALE A)+B)	158.781,15	33.920,96	192.702,11

3. che l’aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all’art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;





6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE
ing. Ferdinando Fisciano
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia*
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli
e-mail uff.gareriped@unina.it





ATTESTAZIONE DEL RUP DELLA NATURA DEI LAVORI

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	☐
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	☒
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	☐

Per la copertura economico-finanziaria:

Budget Economico – Esercizio Finanziario

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del..... (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
** COAN 29692	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	188.107,18		
* COAN 29698	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	4.350,90		
* COAN 29699	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	225,00		
* COAN 29700	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	19,03		

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UCA2

Il Capo dell'Ufficio: dott.ssa Caterina Ferrone

L'addetto: Maria Cappuccio

** La coan è associata all'anticipata di riporto n.29667/2022

* Le coan sono associate all'anticipata di riporto n. 29666/2022

L'IA trova copertura a valere sul Fondo Oneri Esercizio Finanziario 2021

