

### IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 2041 del 20.6.2016 ed in particolare l’art. 57;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l’art. 6;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto del Rettore n. 535 del 15.02.2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale n. 1130 del 13.10.2020, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato “*CLA00.1869L – Rifazione dei manti impermeabili e sostituzione marmi di coronamento dei bauletti , sui terrazzi di copertura di alcuni edifici del complesso di via Claudio – Scuola Politecnica e delle Scienze di Base*” - CIG 8726429D02, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell’art. 97 comma 2) ed esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97 commi 2 e 8 del citato D.lgs. 50/2016, per un importo presunto a base d’asta di Euro 218.578,55 oltre € 4.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 8.928,16 per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre € 10.000,00 per lavori in economia (non soggetti a ribasso) e oltre IVA e somme a disposizione;

**PRESO ATTO** che con il su indicato decreto dirigenziale è stato imputato sul conto C.A. 04.41.04.05.01 “*Manutenzione Ordinaria e Riparazione di immobili*”, l’importo complessivo di €. 300.000,00 - esercizio finanziario anno 2020, codice progetto CLA00.1869L - PREDIT 2020/2022 elenco annuale 2020 approvato con delibera del C.d.A. n.44 del 24.04.2020;

**CONSIDERATO** che sono stati invitato n. 26 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all’art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell’Albo degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma “*acquisti inretepa*” - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 2806773 del 10.06.2021;

**VISTI** i verbali di gara redatti in data 16, 19 e 27 luglio 2021, dai quali si evince che il seggio di gara, appositamente nominato con nota dirigenziale prot.69058 del 6.07.2021, ha proceduto, mediante la predetta piattaforma “*acquistinretepa*.”, alla verifica della documentazione amministrativa e all’apertura delle offerte economiche presentate da n. 21 operatori economici;

**CONSIDERATO** che con il verbale di gara del 27.07.2021 il seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico TECNOB SRL, che ha offerto una percentuale di ribasso pari al 35.637%

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

<b>CLA00.1869L - RIFAZIONE DEI MANTI IMPERMEABILI E SOSTITUZIONE MARMI DI CORONAMENTO DEI BAULETTI, SUI TERRAZZI DI COPERTURA DI ALCUNI EDIFICI DEL COMPLESSO DI VIA CLAUDIO. SCUOLA POLITECNICA E DELLE SCIENZE DI BASE.</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO POST AGGIUDICAZIONE</b>			
<b>A) LAVORI</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
<b>1.a)</b> Lavori a corpo e a misura	140.683,85	30.950,45	171.634,30
<b>2.a)</b> Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	4.000,00	880,00	4.880,00
<b>3.a)</b> Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	8.928,16	1.964,20	10.892,36
<b>4.a)</b> Lavori in economia non soggetti a ribasso	10.000,00	2.200,00	12.200,00
<b>5.a)</b> Lavori di cui all'art.106 del D.Lgs 50/2016	16.361,20	3.599,46	19.960,67
<b>TOTALE A)</b>	<b>179.973,21</b>	<b>39.594,11</b>	<b>219.567,32</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>			
<b>1.b)</b> Aggiornamenti prezzi ed accantonamenti di cui all'art. 133 el Dlgs 163/06	0,00	0,00	0,00
<b>2.b)</b> Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016	4.830,14	0,00	4.830,14
<b>3.b)</b> Spese per pubblicità		0,00	0,00
<b>4.b)</b> Spese per commissioni giudicatrici assicurazioni professioni		0,00	0,00
<b>5.b)</b> Autorità Lavori Pubblici	225,00	0,00	225,00
<b>6.b)</b> Rilievi, indagi, acceertamenti di laboratorio collaudi ecc		0,00	0,00
<b>7.b)</b> Imprevisti	306,42		306,42
<b>TOTALE B)</b>	<b>5.361,56</b>	<b>0,00</b>	<b>5.361,56</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>	<b>185.334,77</b>	<b>39.594,11</b>	<b>224.928,88</b>

**CONSIDERATO** che l'UTGRE ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell'operatore economico TECNOB SRL, con sede legale in Via Nicola Fabozzi, 40 Casapesenna (CE) - P.IVA 04261740619, dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

**VISTE** le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2021-2023, prott.nn. 68610 del 6.07.2021, 100566 del 14.10.2021 100960 e 100966 del 15.10.2021;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara

**DECRETA**

- che la gara **CLA00.1869L** - *Rifazione dei manti impermeabili e sostituzione marmi di coronamento dei bauletti , sui terrazzi di copertura di alcuni edifici del complesso di via Claudio – Scuola Politecnica e delle Scienze di Base* - CIG 8726429D02 , è aggiudicata all'Operatore Economico TECNOB SRL, con sede legale in via Nicola Fabozzi, 40 - Casapesenna (CE), P.IVA 04261740619, - codice IBAN IT18U0103074790000001630556, per il ribasso del 35.637%, dal quale deriva un importo dei lavori di € 140.683,85, oltre € 4.000,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 8.928,16 per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre € 10.000,00 per lavori in economia (non soggetti a ribasso) ed oltre € 16.361,20 per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art.106, co.1 , lett.a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per un totale complessivo di € 179.973,21, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;
- che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

<b>CLA00.1869L - RIFAZIONE DEI MANTI IMPERMEABILI E SOSTITUZIONE MARMI DI CORONAMENTO DEI BAULETTI, SUI TERRAZZI DI COPERTURA DI ALCUNI EDIFICI DEL COMPLESSO DI VIA CLAUDIO. SCUOLA POLITECNICA E DELLE SCIENZE DI BASE.</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO POST AGGIUDICAZIONE</b>			
<b>A) LAVORI</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
<b>1.a)</b> Lavori a corpo e a misura	140.683,85	30.950,45	171.634,30
<b>2.a)</b> Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	4.000,00	880,00	4.880,00
<b>3.a)</b> Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	8.928,16	1.964,20	10.892,36
<b>4.a)</b> Lavori in economia non soggetti a ribasso	10.000,00	2.200,00	12.200,00
<b>5.a)</b> Lavori di cui all'art.106 del D.Lgs 50/2016	16.361,20	3.599,46	19.960,67
<b>TOTALE A)</b>	<b>179.973,21</b>	<b>39.594,11</b>	<b>219.567,32</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>			
<b>1.b)</b> Aggiornamenti prezzi ed accantonamenti di cui all'art. 133 el Dlgs 163/06	0,00	0,00	0,00
<b>2.b)</b> Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016	4.830,14	0,00	4.830,14
<b>3.b)</b> Spese per pubblicità		0,00	0,00
<b>4.b)</b> Spese per commissioni giudicatrici assicurazioni professioni		0,00	0,00
<b>5.b)</b> Autorità Lavori Pubblici	225,00	0,00	225,00
<b>6.b)</b> Rilievi, indagi, acceertamenti di laboratorio collaudi ecc		0,00	0,00
<b>7.b)</b> Imprevisti	306,42		306,42
<b>TOTALE B)</b>	<b>5.361,56</b>	<b>0,00</b>	<b>5.361,56</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>	<b>185.334,77</b>	<b>39.594,11</b>	<b>224.928,88</b>

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE  
*ing. Ferdinando Fisciano*  
*firmato digitalmente*

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia*  
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli  
e-mail [uff.gareriped@unina.it](mailto:uff.gareriped@unina.it)

**ATTESTAZIONE DEL RUP DELLA NATURA DEI LAVORI**

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

*Per la copertura economico-finanziaria:*

**Budget Economico – Esercizio Finanziario .....**

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del..... (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
COAN 100491	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	219.567,32		
COAN 100494	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	4.830,14		
COAN 100495	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	225,00		
COAN 100497	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	306,42		

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

*Il Dirigente della Ripartizione: dott.ssa Colomba Tufano*

Unità organizzativa responsabile: UCA2

*Il Capo dell'Ufficio: dott.ssa Caterina Ferrone*

*L'addetto: Maria Cappuccio*

Le coan sono associate all'anticipata di riporto n.51002/2021

L'IA trova copertura a valere sul Fondo Oneri Esercizio Finanziario 2020



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II  
UFFICIO SEGRETERIA DEL DIRETTORE GENERALE  
DD/2021/1455 del 26/11/2021  
Firmatari: FISCIANO Ferdinando

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II  
UFFICIO TECNICO GARE RIPARTIZIONE EDILIZIA  
IA/2021/7488 del 08/11/2021

