

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l’art. 57;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sottosoglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l’art. 6;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Rettore DR/2016/3743 del 14/11/2016 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 233 del 12/02/2021, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D. Lgs.50/2016, una procedura negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato: “AOU20.2056L - Lavori di ripristino dello stato di degrado delle facciate laterali dell’Edificio 20 lato Nord e dell’Obitorio”- CIG 8604911531, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, per un importo di euro 99.909,09 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad euro 2.819,45 ed oneri di smaltimento pari ad euro 1.432,12, ed oltre somme a disposizione per spese tecniche ed IVA ed eventuali altre imposte, oneri e contributi;

PRESO ATTO che con il su indicato decreto dirigenziale l’importo trova copertura sul capitolo della Manutenzione Ordinaria (M.O.R.I.) - conto CA.04.41.04.05.01 - Esercizio finanziario anno 2021 per euro 115.000,00 – vincolo 160;

RILEVATO che l’Amministrazione Universitaria, in ottemperanza al D. Lgs.50/2016 l’Amministrazione ha provveduto ad individuare le ditte da invitare alla procedura negoziata mediante selezione dall’anagrafica Operatori Economici della Ripartizione Edilizia.

Con RDO N° 2746912 scadenza 05/03/2021 alle ore 18:00, esperita mediante piattaforma telematica del portale Acquistinretepa.it, sono state invitate a partecipare alla gara le seguenti ditte:

- 1) C.T.C. RESTAURI Società Cooperativa P.IVA: 05345911217
- 2) EDIL L.C. P.IVA: 03428670651
- 3) EDIL PA.GRI. SRL P.IVA: 03143180614
- 4) EDIL SAR SOC. COOP P.IVA: 03175530637
- 5) SOC.COOP. PROGETTO 2000 A R.L. P.IVA: 07416870637

CONSIDERATO che a seguito della valutazione delle offerte è stata predisposta aggiudicazione provvisoria a favore della ditta C.T.C. RESTAURI Società Cooperativa, la quale ha offerto un ribasso del 12,107%, per un importo dei lavori di € 84.076,26 oltre, € 2.819,45 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 1.432,12 per oneri di scarica non soggetti a ribasso per un totale di €. 88.327,83 il tutto oltre IVA come per legge:

VISTA la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento, Geom. Giovanni Rescigno del

08/04/2021, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- Verifica possesso requisiti;
- dichiarazione del RUP sulla verifica del possesso dei requisiti dei prescritti requisiti del 08/04/2021;
- l'istruttoria del RUP;
- schema lettera contratto;

VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

Quadro economico di aggiudicazione

A) LAVORI

a.1 Lavori a corpo	€	84.076,26	
a.2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	2.819,45	
a.3 Oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso)	€	1.432,12	
a.4 Lavori di cui all'art. 106 sottoposti a clausola sospensiva	€	<u>8.832,78</u>	
Sommano	€	97.160,62	
Totale (A)			€ 97.160,62

B) Somme a disposizione:

b.1) Accantonamento per aggiornamento prezzi	€	1.000,00	
b.2) Rilievi, accertamenti, indagini e serv. Ingegneria	€	300,00	
b.3) Spese di pubblicità	€	250,00	
b.4) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016	€	<u>1.943,21</u>	
Sommano	€	3.493,21	
Totale (B)			€ 3.493,21

C) Imprevisti ed IVA:

c.1) Imprevisti	€	1.485,82	
c.2) IVA sui lavori (10 % di A)	€	9.716,06	
c.3) IVA su b.2) (22 %)	€	<u>66,00</u>	
Sommano	€	11.267,88	
Totale (C)			€ 11.267,88

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **14.761,09**

TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C) € **111.921,71**

VISTO il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 08/04/2021 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti della ditta "C.T.C. RESTAURI Società Cooperativa, mediante la procedura AVCPASS;

VISTE le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2020, prott. nn. 36837, 36995 e 36997 del 13.04.2021

tutto ciò premesso,

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara;

DECRETA

- che la gara "AOU20.2056L - Lavori di ripristino dello stato di degrado delle facciate laterali dell'Edificio 20 lato Nord e dell'Obitorio" CIG 8604911531, a favore della ditta C.T.C. RESTAURI Società Cooperativa con n. P. IVA 05345911217, la quale ha offerto un ribasso del 12,107%, per un importo dei lavori di € 84.076,26 oltre, € 2.819,45 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 1.432,12 per oneri di scarica non soggetti a ribasso per un totale di €. 88.327,83 il tutto oltre IVA come per legge;
- che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

Quadro economico di aggiudicazione

A) LAVORI

a.1 Lavori a corpo	€	84.076,26
a.2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	2.819,45
a.3 Oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso)	€	1.432,12
a.4 Lavori di cui all'art. 106 sottoposti a clausola sospensiva	€	<u>8.832,78</u>
Sommano	€	97.160,62
Totale (A)	€	<u>97.160,62</u>

B) Somme a disposizione:

b.1) Accantonamento per aggiornamento prezzi	€	1.000,00
b.2) Rilievi, accertamenti, indagini e serv. Ingegneria	€	300,00
b.3) Spese di pubblicità	€	250,00
b.4) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016	€	<u>1.943,21</u>
Sommano	€	3.493,21
Totale (B)	€	<u>3.493,21</u>

C) Imprevisti ed IVA:

c.1) Imprevisti	€	1.485,82
c.2) IVA sui lavori (10 % di A)	€	9.716,06
c.3) IVA su b.2) (22 %)	€	<u>66,00</u>
Sommano	€	11.267,88
Totale (C)	€	<u>11.267,88</u>

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	<u>14.761,09</u>
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)	€	<u>111.921,71</u>

1. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
2. di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
3. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE
della Ripartizione Edilizia
ing. Ferdinando Fisciano
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano
Unità organizzativa: Ufficio di Supporto alla Programmazione
della Manutenzione Ordinaria
Il Capo dell'Ufficio: geom. Giovanni Rescigno
e-mail g.rescigno@unina.it

Attestazione del RUP della natura dei lavori	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Per la copertura economico-finanziaria:

Budget Economico – Esercizio Finanziario 2021

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del.16.04.2021 (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
COAN 13435	CA		106.876,68		
COAN 13436	04.41.04.05.01	M.O.R.I.	1.000,00	7.266.135,29	1.357.110,55
COAN 13437			366,00		
COAN 13438	CA		250,00		
COAN 13439	04.41.04.05.01	M.O.R.I.	1.943,21	7.266.135,29	1.357.110,55
COAN 13440			1.485,82		

Note:

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario _____

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI

Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			

Note:

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile:

UFFICIO UCA2.....

Il Capo dell'Ufficio: dott.ssa Caterina Ferrone

L'addetto: Maria Cappuccio