

### **IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA**

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici") approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità ed in particolare gli art. 56 e 57;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo per le "procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia";

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto del Rettore n. 535 del 15/02/2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l'importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale n. 1344 del 04/11/2021 con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016e s.m.i., per la realizzazione del: "**AOU18.2051L - Lavori di realizzazione di nuovi ambulatori al piano terra dell'edificio 18 dell'AOU Federico II - Via Sergio Pansini n.5**" con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, ex art.97, comma 2 e 8 del D. lgs 50/2016 e s.m.i., con un importo presunto a base d'asta di €. 99.900,30 oltre IVA, di cui € 95.5933 per lavori a misura soggetti a ribasso, € 1.030,95 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 3.275,97 quali oneri di smaltimento non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione;

**PRESO ATTO** che con il su indicato decreto dirigenziale l'importo trova copertura sul capitolo della Manutenzione Straordinaria (M.S.F.N.R.) - conto CA.01.10.02.01.04.03. - Esercizio finanziario anno 2021 per € 135.421,40;

**CONSIDERATO** che sono stati invitati n. 3 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all'art. 10 del vigente regolamento di Ateneo per la costituzione e la tenuta dell'Albo degli operatori economici da utilizzare per l'affidamento di lavori sottosoglia - attraverso la piattaforma "acquistinretepa" - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 2898543 scadenza 12/11/2021;

**VISTO** l'esito delle attività di verifica delle offerte ricevute del 12.11.2021, dal quale si evince che il Responsabile del Procedimento, ha proceduto alla verifica mediante la predetta piattaforma *acquistinretepa* della documentazione amministrativa e all'apertura delle offerte economiche presentate da n. 2 operatori economici;

**VISTO** l'elaborato generato dalla su indicata piattaforma *acquistinretepa* "Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte Ricevute", dal quale risulta che l'Operatore Economico COSTRUZIONI MEO srl è aggiudicatario della gara in argomento per aver offerto una percentuale di ribasso pari al 11,300%;

**CONSIDERATO** che a seguito della valutazione delle offerte, l'operatore economico COSTRUZIONI MEO SRL è aggiudicatario della gara in argomento per aver offerto una percentuale di ribasso pari al 11,300%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

AOU18.2051L - Lavori di realizzazione di nuovi ambulatori al piano terra dell'edificio 18 dell' AOU Federico II

**QUADRO ECONOMICO POST GARA**

<b>A) LAVORI</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
<b>1.a)</b> Lavori a misura	84 791,33	18 654,09	103 445,42
<b>2.a)</b> Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1 030,95	226,81	1 257,76
<b>3.a)</b> Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	3 275,97	720,71	3 996,68
<b>4.a)</b> Lavori di cui art. 106, co. 12, lett. a) del D.Lgs 50/2016	8 909,82	1 960,16	10 869,99
<b>TOTALE A)</b>	<b>98 008,07</b>	<b>21 561,78</b>	<b>119 569,85</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>			
<b>1.b)</b> Aggiornamenti prezzi ed accantonamenti	1 000,00	220,00	1 220,00
<b>2.b)</b> Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016	1 998,01	0,00	1 998,01
<b>3.b)</b> Spese per pubblicità	250,00	55,00	305,00
<b>4.b)</b> Autorità Lavori Pubblici	30,00	0,00	30,00
<b>5.b)</b> Rilievi, indagi, accertamenti di laboratorio collaudi ecc	0,00	0,00	0,00
<b>6.b)</b> Imprevisti	9 990,03	0,00	9 990,03
<b>TOTALE B)</b>	<b>13 268,04</b>	<b>275,00</b>	<b>13 543,04</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>	<b>111 276,11</b>	<b>21 836,78</b>	<b>133 112,88</b>

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Procedimento ha provveduto a verificare, mediante procedura AVCPASS, il possesso da parte dell'operatore economico COSTRUZIONI MEO SRL con sede legale alla via ROMA,72 – NOLA (NA) – 80035 P.IVA: 05023671216, dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

**VISTE** le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2021-2023, prott. nn. 129373 e 129376 del 14.12.201 e 131069 del 20.12.2021;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara

**DECRETA**

- 1) che la procedura [AOU18.2051L] - Lavori di realizzazione di nuovi ambulatori al piano terra dell'edificio 18 dell'AOU Policlinico II in Via Sergio Pansini n.5 CIG: 8942750EBE" - è affidata alla ditta **COSTRUZIONI MEO SRL con sede legale alla via ROMA,72 – NOLA (NA) – 80035 P.IVA: 05023671216** per il ribasso offerto del **11,300%**, per un importo dei lavori a misura di **€ 84.791,30**, oltre **€ 1.030,95** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre **€ 3.275,97** quali oneri per smaltimento non soggetti a ribasso, oltre **€ 8.909,82** per eventuali opere complementari che l'Amministrazione si riserva di disporre ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. A) D. Lgs 50/2016 il tutto per un totale complessivo di **€ 98.008,07** il tutto oltre somme a disposizioni ed IVA come per legge.

2) che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

<b>AOU18.2051L - Lavori di realizzazione di nuovi ambulatori al piano terra dell'edificio 18 dell' AOU Federico II</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>			
<b>A) LAVORI</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
<b>1.a)</b> Lavori a misura	84 791,33	18 654,09	103 445,42
<b>2.a)</b> Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1 030,95	226,81	1 257,76
<b>3.a)</b> Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	3 275,97	720,71	3 996,68
<b>4.a)</b> Lavori di cui art. 106, co. 12, lett. a) del D.Lgs 50/2016	8 909,82	1 960,16	10 869,99
<b>TOTALE A)</b>	<b>98 008,07</b>	<b>21 561,78</b>	<b>119 569,85</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>			
<b>1.b)</b> Aggiornamenti prezzi ed accantonamenti	1 000,00	220,00	1 220,00
<b>2.b)</b> Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016	1 998,01	0,00	1 998,01
<b>3.b)</b> Spese per pubblicità	250,00	55,00	305,00
<b>4.b)</b> Autorità Lavori Pubblici	30,00	0,00	30,00
<b>5.b)</b> Rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio collaudi ecc	0,00	0,00	0,00
<b>6.b)</b> Imprevisti	9 990,03	0,00	9 990,03
<b>TOTALE B)</b>	<b>13 268,04</b>	<b>275,00</b>	<b>13 543,04</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>	<b>111 276,11</b>	<b>21 836,78</b>	<b>133 112,88</b>

3 che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;

4 di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;

5 di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;

6 di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia*  
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli  
e-mail [uff.gareriped@unina.it](mailto:uff.gareriped@unina.it) [uff.gare.riped@pec.unina.it](mailto:uff.gare.riped@pec.unina.it)

IL DIRIGENTE  
**Ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

**ATTESTAZIONE DEL RUP SULLA NATURA DEI LAVORI**

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2021							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
		133 112,88	(*)	133 112,88	CA.01.10.02.01.04.03	Manutenzione straordinario su fabbricati non residenziali	
<b>Note:</b>							

**Per la copertura economico-finanziaria:**  
**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**  
 Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano  
**Unità organizzativa responsabile: UCA1**  
 Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano

Michele Codella

(\*) CoAn 118163 - 118194 - 118196 -  
 118201 - 118203 - 118204