



Ripartizione Attività Contrattuale

Ufficio Economato

IL DIRIGENTE

- VISTO** il D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- VISTO** l'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L.n.76 del 16/07/2020, convertito in legge n 120 del 11/09/2020, come modificato dall'art.51 del DL. 77/2021, convertito con legge 108/2021, che disciplina le procedure per l'affidamento diretto di Lavori, servizi e forniture sottosoglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente servizi e forniture di importo inferiore a euro 139.000,00;
- VISTO** l'art. 1 comma 3 del predetto decreto che ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, recanti «*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*»,
- VISTO** l'art. 1, comma 449 della L. 296 del 2006, come modificato dall'art. 1, comma 495, L. n. 208 del 2015, che prevede che le istituzioni universitarie – tra gli altri - sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le Convenzioni stipulate da Consip S.p.A., previste dall'art. 26 della legge 488/2000 e s.m.i.;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 36, comma 6, del citato D. Lgs 50/2016, ultimo periodo del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., ha messo a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni nell'ambito del quale si può acquistare anche mediante Trattativa Diretta;
- VISTA** la richiesta del 03/08/2021, acquisita al protocollo di Ateneo il 04.08.2021 con n. 80372, con la quale il Vicepresidente della Scuola Politecnica e delle Scienze di Base, ha chiesto un servizio di pulizia delle aule e dei servizi igienici siti al piano terra ed al primo piano della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio, da eseguirsi dal lunedì al venerdì a decorrere dal 06.09.2021;
- VISTA** la pec del 04.08.2021 con la quale il Capo dell'Ufficio Economato, anche nella sua qualità di Responsabile del Procedimento, al fine di individuare la società cui

affidare il servizio tra quelle già presenti nel complesso di San Giovanni a Teduccio (per evitare la compresenza, nella medesima struttura e per un tempo definito, di società differenti), ha chiesto ai Direttori dell'Esecuzione del contratto dei contratti in essere di conoscere il grado di soddisfazione maturato in merito alle prestazioni rese dalla società Meridionale Servizi soc.coop. e dalla società La Lucentezza s.r.l. (attuali affidatarie del servizio), ed in particolare se l'esecuzione si è svolta a regola d'arte, se la qualità della prestazione è sempre elevata e se il rispetto dei tempi e dei costi è costante;

VISTA

la risposta del 05.08.2021 inviata a mezzo pec dal Dott. Vincenzo Santoliquido (nella sua qualità di Direttore dell'Esecuzione del contratto rep. 10665 del 11/6/2021, stipulato con la Società Meridionale Servizi sooc. Coop.) ed acquisita al protocollo di Ateneo in data 6.08.2021 con n. 80945, con la quale lo stesso ha dichiarato che *“la società Meridionale Servizi svolge regolarmente le pulizie ordinarie e straordinarie relative all'emergenza da Covid 19. In particolare l'esecuzione di tali servizi è svolta a regola d'arte e la qualità delle prestazioni è sempre elevata. Inoltre, il rispetto dei tempi e/o dei modi di esecuzione risulta nel tempo costante”*;

VISTA

la risposta del 5.08.2021 inviata a mezzo pec dal dott. Ciro Marino (nella sua qualità di Direttore dell'Esecuzione del contratto rep. 10484 del 28/06/2017, stipulato con la Società La Lucentezza s.r.l.) ed acquisita al protocollo di Ateneo in data 6.08.2021 con n. 80944, con la quale lo stesso ha dichiarato che *“la società La Lucentezza svolge regolarmente le pulizie ordinarie nel complesso di San Giovanni a Teduccio. Al riguardo corre l'obbligo ricordare, come si evince dalla corrispondenza pec con l'ufficio contratti, che la ditta la lucentezza non ha mai accettato di svolgere gli interventi di pulizia straordinari relativi all'emergenza da covid-19; talune volte questi servizi sono stati svolti dalla ditta Meridionale Servizi anche negli spazi attribuiti alla Lucentezza. Ad oggi, inoltre risulta che la Lucentezza non abbia ancora firmato il contratto relativo alla proroga per il quinto anno”*;

VISTO

il contratto rep. 10665 del 11/6/2021 con il quale è stata affidata alla Società Cooperativa Meridionale Servizi la prosecuzione del servizio di pulizia e di igiene ambientale alla presso vari edifici dell'Ateneo – Lotto 2 (ivi compreso il Complesso di San Giovanni a Teduccio) già disciplinato con contratto rep. n. 10488 del 26/07/2017 e contratto rep. n. 10512 del 18/04/2018 con scadenza 31.03.2022;

DATO ATTO

pertanto, della necessità di affidare il servizio in argomento con assoluta urgenza alla Società Meridionale Servizi soc.coop. a decorrere dal 06.09.2021 e per una durata di mesi sei e quindi fino al 05.03.2022, al fine di allineare la scadenza dell'appalto a quella del contratto sopracitato, salva la facoltà di affidamento per ulteriori sei mesi, laddove necessario al fine di garantire la continuità del servizio;

CONSIDERATO

che l'affidamento in oggetto è finalizzato a soddisfare le esigenze rappresentate dal Vicepresidente della Scuola Politecnica e delle Scienze di Base, connesse all'espletamento dell'avvio delle attività didattiche in presenza per l'anno accademico 2021/2022;

DATO ATTO della non esistenza di Convenzioni Consip attive in merito a tale merceologia, come verificata dal Responsabile del Procedimento che sigla il presente provvedimento anche in qualità di Capo dell'Ufficio;

VERIFICATO a cura del Responsabile del procedimento che il servizio è presente sul Me.PA.;

TENUTO CONTO del fatto che il Responsabile del procedimento ha ritenuto di procedere all'acquisizione in discorso mediante Trattativa Diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.);

CONSIDERATO che la Trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione rivolta ad un unico operatore economico e semplificata rispetto alla Richiesta di Offerta, in quanto utilizzabile esclusivamente nell'ambito di procedure che non devono necessariamente garantire pluralità di partecipazione;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento, nel Capitolato speciale di Appalto, all'articolo 2), ha dato conto del fatto che il valore dell'appalto è stato stimato tenendo conto di tutte le opzioni/rinnovi contrattuali previsti, nel rispetto dell'art. 35, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, in attuazione della misura B10 prevista nel vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza;

CONSIDERATO pertanto, anche alla luce della corrispondenza intercorsa con il dott. Ciro Marino e con il dott. Vincenzo Santoliquido, che è stata inviata in data 25.08.2021 una proposta di negoziazione, mediante Trattativa Diretta, alla Società Meridionale Servizi soc.coop. (trattativa n. 1807127) alle condizioni indicate nel Capitolato speciale allegato al presente decreto;

ACQUISITA l'offerta dalla Società di € 13.995,00 IVA esclusa;

RITENUTO congruo dal Responsabile del procedimento l'importo offerto dalla sopra citata società;

TENUTO CONTO che l'Amministrazione, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4:

- espletterà, prima della stipula del contratto, le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di moralità in capo all'operatore economico selezionato: della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, restando inteso che il contratto sarà stipulato solo in caso di esito positivo delle suddette verifiche;
- per i restanti requisiti di moralità, procederà alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- inserirà nel contratto che sarà stipulato specifiche clausole che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti:
 - la risoluzione del contratto medesimo stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;



- CONSIDERATO** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- VISTA** la documentazione di offerta presentata dall'operatore economico selezionato, nonché il Documento di gara unico europeo (DGUE), con il quale lo stesso ha attestato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00, il possesso dei requisiti di carattere generale, documenti tutti allegati al presente provvedimento;
- VISTO** l'art. 8 comma 1 lett. A) del sopracitato D.L 76/2020, convertito con legge 120/2020, il quale dispone che *“e' sempre autorizzata (..) nel caso di servizi e forniture l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo”*, fermo restando che *“nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione”*;
- VISTO** l'art. 56 comma 2 del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- VISTO** Il vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza;
- VISTE** le dichiarazioni relative alla Società Meridionale Servizi soc.coop. rese dalla Dott.ssa Rossella Maio, Dott.ssa Claudia Palombo e dalla Sig.ra Carla David ai sensi del vigente piano triennale di prevenzione della corruzione acquisite al protocollo di Ateneo con n. 83319 del 02/09/2021 allegate al presente decreto;

DETERMINA

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge 120 del 11/09/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con legge 108/2021 l'affidamento diretto, tramite Trattativa Diretta n. **1807127** sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.), del servizio di pulizia delle aule e dei servizi igienici siti al piano terra ed al primo piano della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio da eseguirsi dal lunedì al venerdì a decorrere dal 06.09.2021 e fino al 05/03/2022, salva la facoltà di proroga per ulteriori sei mesi, alla **Società Meridionale Servizi soc. coop. - Partita IVA n. 02434290728**, in conformità al capitolato speciale allegato al presente decreto, per l'importo complessivo pari ad € 13.995,00 oltre IVA, restando inteso che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine alla ricorrenza, in capo all'affidatario, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., secondo quanto specificato dalle Linee Guida Anac 4 (aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018) e riportato in premessa - **CIG Z8B32D228C**;
- di autorizzare l'assunzione del relativo impegno di spesa, da imputare sul capitolo **CA.04.41.04.04.02 - PULIZIA** del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio per l'esercizio finanziario 2021;

- di rimettere al Responsabile del Procedimento ed al Direttore dell'Esecuzione del Contratto gli adempimenti connessi alla consegna in via di urgenza, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. A) del sopracitato D.L 76/2020, convertito con legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con legge 108/2021;
- di dare mandato all'Unità organizzativa Responsabile del Procedimento di porre in essere tutti gli adempimenti relativi agli obblighi di cui alla vigente normativa in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione, connessi all'adozione del presente provvedimento.

IL Dirigente
(Dott.ssa Rossella MAIO)

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento: *Ufficio Economato*
Responsabile: *Dott.ssa Claudia Palombo, Capo dell'Ufficio*
per chiarimenti: sig.ra Carla David tel. 081/2537233

Per la copertura economico-finanziaria:.....

Budget Economico – Esercizio Finanziario 2021

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del 03/09/21 (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
COAN 77113	CA.04.41.04.04.02	Pulizia	17.073,90	10.276.491,86	4.774.453,21

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: dott.sa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: Ufficio Contabilità Area 1

Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano

L'addetto: