

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI “FEDERICO II”**  
**VERBALE DI GARA n. 1**

**Procedura Negoziata [8/TL/2019-MSA00.1801L] – “Lavori risanamento strutturale di opere in c.a. (pareti a vista presso vari edifici tra i quali ed. 1, 2, 5b e 6; intradossi solai cunicoli ecc.). Intervento Edifici 1 e 2” CIG: 8204348A24**, da aggiudicarsi mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo di cui al comma 9 bis dell’art. 36 del Codice dei Contratti (D.lgs. 50/2016).

L’**anno duemilaventi** il giorno **03** del mese di **Aprile** alle ore 10:06 si è riunito in modalità telematica, mediante l’applicazione Microsoft Teams, a causa dell’emergenza epidemiologica da COVID-19, il Seggio di gara, nominato con Decreto del *Dirigente della Ripartizione Attività Contrattuale* n. 323 del 10/03/2020 e preposto, ai sensi dell’art. 5 dell’elaborato “*Norme di Gara*”:

- *alla verifica a Sistema della ricezione delle offerte tempestivamente presentate;*
- *alla apertura, attraverso il Sistema, della “Documentazione amministrativa” di ciascuna singola offerta presentata;*
- *a verificare la presenza della documentazione amministrativa richiesta nonché la conformità della stessa a quanto previsto dall’elaborato “Norme di Gara”;*
- *ad attivare la procedura di soccorso istruttorio, ove necessario;*
- *a redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;*
- *all’ammissione al prosieguo dei concorrenti la cui documentazione risulti regolare;*
- *all’apertura delle Offerte economiche dei concorrenti ammessi al prosieguo;*

Il Seggio si è riunito nella seguente composizione:

Presidente: **Dott.ssa Serena Pierro;**

Componente: **Sig. Giulio Perrella;**

Componente: **Dott.ssa Liliana Acanfora;**

assistito da me, **Dott. Andrea Di Palma**, Ufficiale Rogante sostituto, nominato con Decreto del Direttore Generale n. 1230 del 17/12/2018.

Tanto premesso, il Seggio di Gara, visionata la documentazione relativa alla pubblicazione, sul sito web di Ateneo, dell'Avviso relativo alla seduta pubblica di data odierna (**All. 1** al presente verbale) procede ad accedere al Sistema collegandosi al sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) ed il Presidente effettua l'accesso tramite le proprie credenziali. Il Presidente accede alla gara indicata in epigrafe e, tramite la funzionalità "*comunicazione con i fornitori*", comunica l'apertura della seduta pubblica. Preso atto dell'indicazione, fornita agli operatori economici nel succitato avviso di seduta pubblica, della facoltà di poter assistere alle operazioni di gara mediante la partecipazione alla riunione telematica tramite il collegamento a [link](#), il Seggio dà atto che alla riunione telematica non risultano presenti i delegati dei seguenti operatori economici.

Il Seggio verifica nella sezione telematica "*buste presentate*" che, entro il termine fissato nel bando di gara per il giorno 03/03/2020 alle ore 12.00, sono pervenute, tramite il Sistema, n. **18** offerte come da elenco allegato al presente verbale (**All. A**).

Il Seggio procede pertanto all'apertura delle *buste amministrative telematiche* ed all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta seguendo l'ordine di ricezione delle stesse come risulta dal predetto elenco. Si riportano, di seguito, le decisioni assunte dal Seggio di Gara, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, con l'indicazione, per ciascun concorrente, del PASSOE generato dal Sistema *AVCPass*:

## 1. APPALTI DI BELLO

(PASSOE 3991-0262-7703-6481)

Microimpresa  Impresa piccola  Impresa Media  Barrato "SI" senza specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni della categoria OG1 nei modi e nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, max 40%.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

## 2. CO. BI. COSTRUZIONI S.A.S. DI BIFFARO ERNESTO & C.

(PASSOE 5105-2599-5835-3402)

Microimpresa  Impresa piccola  Impresa Media  Barrato "SI" senza specifiche.

Il concorrente non intende subappaltare.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

**3. RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL**

(PASSOE 0283-8379-7693-5340)

Microimpresa  Impresa piccola  Impresa Media  Barrato "SI" senza specifiche.

Il concorrente non intende subappaltare.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva di produrre il modello DGUE atteso che il documento prodotto agli atti è in formato .doc, anziché in formato .pdf firmato digitalmente.**

**4. CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOCIETA'. CONSORTILE A R.L. (CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOCIETA'. CONSORTILE A R.L.\*, ART@LAB SRL)**

(PASSOE 0425-4356-1162-7495)

Microimpresa  Impresa piccola  Impresa Media  Barrato "SI" senza specifiche.

**ART@LAB SRL**

Microimpresa  Impresa piccola  Impresa Media  Barrato "SI" senza specifiche.

Il concorrente intende subappaltare parte delle lavorazioni ricomprese nella categoria OG1 (opere edili in genere), nei limiti del 40% dell'importo contrattuale.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

**5. GIEMME LAVORI SRL**

(PASSOE 6541-5414-3020-2820)

Microimpresa  Impresa piccola  Impresa Media  Barrato "SI" senza specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nei limiti previsti dalla legge ad esclusione delle lavorazioni definitive maggiormente esposte a rischio di infiltrazioni mafiose di cui alla legge n. 190/2012 e s.m.i.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

**6. SOC. COMEIS SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI EDILI INDUSTRIALI STRADALI**

(PASSOE 0116-5939-1594-7683)

Microimpresa  Impresa piccola  Impresa Media  Barrato "SI" senza specifiche.

Il concorrente non intende subappaltare.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

## 7. MAGRI COSTRUZIONI SRL

(PASSOE 9341-9649-9512-0917)

Microimpresa  Impresa piccola  Impresa Media  Barrato "SI" senza specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni affettrenti alla categoria OG1 (impermeabilizzazioni, risanamento delle strutture in cemento armato) nei limiti del 40% in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

## 8. S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L.

(PASSOE 1047-4696-7975-9543)

Microimpresa  Impresa piccola  Impresa Media  Barrato "SI" senza specifiche.

Il concorrente non intende subappaltare.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

## 9. I.CO.RES. SRL

(PASSOE 2024-6066-2569-2341)

Microimpresa  Impresa piccola  Impresa Media  Barrato "SI" senza specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le seguenti lavorazioni: opere provvisionali, risanamenti CLS, opere da pittore.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

## 10. MERIDIANA SERVIZI SPA

(PASSOE 5297-8905-6591-0958)

Microimpresa  Impresa piccola  Impresa Media  Barrato "SI" senza specifiche.

Il concorrente intende avvalersi dell'impresa ETRA COSTRUZIONI SRL.

Il concorrente intende subappaltare le opere edili della categoria OG1 nella misura consentita dalla vigente normativa.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

Il Presidente tramite la funzionalità "comunicazione con i fornitori", comunica la chiusura della seduta pubblica alle ore 12:08.

Tutte le operazioni di gara hanno termine alle ore 12:40.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

**I COMPONENTI**

Presidente: **Dott.ssa Serena Pierro** (Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993)

Componente: **Sig. Giulio Perrella** (Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993)

Componente: **Dott.ssa Liliana Acanfora** (Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993)

**L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUITO**

**Dott. Andrea Di Palma** (Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993)

## ELENCO DEI CONCORRENTI

1	APPALTI DI BELLO
2	CO. BI. COSTRUZIONI S.A.S. DI BIFFARO ERNESTO & C.
3	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL
4	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOCIETA'. CONSORTILE A R.L. (CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOCIETA'. CONSORTILE A R.L.*, ART@LAB SRL)
5	GIEMME LAVORI SRL
6	SOC. COMEIS SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI EDILI INDUSTRIALI STRADALI
7	MAGRI COSTRUZIONI SRL
8	S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L.
9	I.CO.RES. SRL
10	MERIDIANA SERVIZI SPA
11	ZACCARIELLO VINCENZO
12	EDIL SAGGESE SRL
13	PIEMME APPALTI S.R.L.
14	COMINIO SRL
15	ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA
16	C.L.V. COSTRUZIONI S.A.S.
17	AR.CA SRL
18	A.N.C. SRL