



**OGGETTO: SMARC.1901L - Impermeabilizzazione di alcuni terrazzi di copertura nel complesso di San Marcellino. –**

---

**VERBALE N.2  
SEDUTA DEL 02.12.2020**

**GARA: OGGETTO: SMARC.1901L - Impermeabilizzazione di alcuni terrazzi di copertura nel complesso di San Marcellino. – GIC: 8478969A8F**

**RDO N. 672688 del 22.10.2020**



**OGGETTO: SMARC.1901L - Impermeabilizzazione di alcuni terrazzi di copertura nel complesso di San Marcellino. –**

L'anno duemilaventi, addì due del mese di dicembre alle ore 9:30 presso la sede dell'Ufficio Tecnico Area Centro 2 - sito al secondo piano, del plesso dello Spirito Santo dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, via Toledo n. 402, Napoli,- si è riunito, in modalità telematica, mediante l'applicazione in Microsoft Teams, a causa della emergenza epidemiologica COVID 19, il seggio di gara, nominato con nota dirigenziale n. 94855 del 13.11.2020, per lo svolgimento della seduta pubblica della gara indicata in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

<b>geom. Antonio Imparato</b>	<b>Presidente</b>
<b>arch. Maria Rosaria Vecchiarini</b>	<b>Componente</b>
<b>p.i. Salvatore Luongo</b>	<b>Componente</b>

La procedura di gara che continua ed integra i lavori svolti nella riunione del 22.10.2020 si svolge, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante l'utilizzo della piattaforma *MEPA*, di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze e gestita da CONSIP s.p.a., con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni. L'accesso alla piattaforma avviene utilizzando le credenziali del Capo dell'Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia. Richiesta di Offerta **RDO N. 672688 del 22.10.2020** All. n.1).

Il Presidente del seggio di gara fa presente che attraverso l'area Comunicazioni Fornitori, l'UTGRE ha inviato apposita comunicazione a tutti i concorrenti della data fissata per lo svolgimento della gara in oggetto, precisando che, in considerazione dello stato epidemiologico e delle relative disposizioni di legge vigenti in materia di sicurezza, gli Operatori Economici interessati dovevano esclusivamente collegarsi al portale MEPA.

Non sono presenti alla seduta pubblica rappresentanti degli operatori economici concorrenti.

Il seggio inizia i lavori verificando le documentazioni richieste e prodotte dai tre concorrenti in fase di "soccorso istruttorio":

- Soc. Carpe Diem PassoE presentato corretto ed approvato  
AMMESSO al prosieguo;
- Soc. Nisima F23 **presentato anche in soccorso istruttorio riferito ad altro appalto, si invita l'ufficio gare a dare comunicazione all'Agenzia delle Entrate:**  
AMMESSO al prosieguo;
- Soc. Co. Ge.Pi Certificazioni Soa ed ISO presentate ed approvate  
AMMESSO al prosieguo.

In osservanza a quanto disposto dalle "Indicazioni del RDP e Norme di Gara" all'art. 4, il Seggio procede, pertanto, all'apertura delle buste telematiche contenenti a pena esclusione la documentazione economica con il modello Lista delle Categorie interamente compilato e sottoscritto dal titolare o legale rappresentante della società.

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 (numero offerte ammesse pari o superiore a 15), si procede al calcolo della soglia di anomalia secondo lo schema allegato (all.2), dal quale si desume che la stessa è pari a 34,8018%.



**OGGETTO: SMARC.1901L - Impermeabilizzazione di alcuni terrazzi di copertura nel complesso di San Marcellino. –**

---

Pertanto la prima offerta che non risulta anomala e per la quale si propone l'aggiudicazione provvisoria risulta quella presentata dalla ditta TMC Costruzioni che ha offerto il ribasso del 34,785%.

Alle ore 13.30 la commissione chiude i lavori.

Del che è verbale

**FIRME**

**geom. Antonio Imparato** firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs n. 39/1993

**arch. Maria Rosaria Vecchiarini** firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs n. 39/1993

**p.i. Salvatore Luongo** firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs n. 39/1993

Stazione appaltante:

**Università degli studi di Napoli**

Denominazione dell'appalto:

**Scrivi qui**

offerte totali 16  
 10% 1,6  
 dimensione ala 2

	<b>totale</b>
	<b>A RIBASSO</b>
-	<b>1 000 000,00</b>

**Lotto unico**

n.	Offerente	Ribasso %
16	LA SPE srl	26,886
15	LG. INVEST srl	27,000
14	D e P COSTRUZIONI srl	32,279
13	CO.GE.PI	33,160
12	CORVINO PIERO	33,819
11	Soc. Coop. Aurelia	34,275
10	TMC costruzioni	34,785
9	NISIMA	35,324
8	Izzo Mario Costruzioni	35,488
7	RUSSO SANTO	35,795
6	DI.GI. ALL. di Giovanni Di Girolamo.	35,828
5	Paribello Francesco	36,178
4	Soc.coop. Carpe Diem	36,249
3	NG Costruzioni	36,457
2	SA.GE	36,659
1	ANIMA AMBIENTE	36,824

escluse

- 2,6909  
 - 1,8097  
 - 1,1507  
 - 0,6947  
 - 0,1847

inferiori alla media

utilizzate per la media aritmetica pari a

0,3543  
 34,9697 0,5183  
 0,8253  
 0,8583  
 1,2083  
 1,2792  
 1,4873

utilizzati per media scarti pari a

0,932975 soglia anomalia 1

34,9697

somma dei ribassi

419,63

coeff % decremento

0,1679

soglia di anomalia

34,8018

escluse

cifre per prodotto

3

6

prodotto

18