



### IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il vigente *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto del Rettore n. 3743 del 14/11/2016 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

**VISTO** il DD n. 1194 del 30.12.2019 con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato “**REGGP.2001L - Adeguamento e Messa in Sicurezza dei Blocchi Servizi Igienici Esistenti nell’Edificio Reggia di Portici, Sede del Dipartimento di Agraria - CIG 817437292A**”, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’ art. 36 comma 9bis del d.lgs. 50/2016, introdotto dal D.L. 32/2019, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97 commi 2bis e 8) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo presunto a base di asta di € 180.458,51 oltre € 5.100,00, per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 5.800,00 per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso) e oltre € 2.000,00, per lavori in economia (non soggetti a ribasso), oltre somme a disposizione ed IVA come per legge;

**PRESO ATTO** che con il su indicato decreto dirigenziale è stato imputato sul conto CA.04.41.04.05.01 “*Manutenzione Ordinaria e Riparazioni di Immobili*” – n. vincolo 121509 - Esercizio finanziario anno 2019 l’importo di Euro 256.200,00;

**CONSIDERATO** che l’ UTGRE ha invitato n. 19 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all’art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell’Albo degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma “*acquistinretepa*” - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 2490610 del 17.01.2020 ;

**VISTO** i verbali di gara relativo alle sedute pubbliche del 17.02.2020 e del 3.03.2020 , dai quali si evince che il seggio di gara, appositamente nominato con nota dirigenziale prot n. 18072 del 17.02.2020 ha proceduto alla verifica mediante la predetta piattaforma *acquistinretepa*, della documentazione amministrativa e all’apertura delle offerte economiche presentate da n. 10 operatori economici;

**VISTO** l’elaborato generato dalla su indicata piattaforma *acquistinretepa* “*Riepilogo delle attività di Esame delle offerte ricevute*”, che costituisce parte integrante del verbale di gara del 3.03.2020, dal quale risulta che l’Operatore Economico Consorzio Stabile Policost scarl, è aggiudicataria della gara in argomento per un ribasso pari al 39,919%;



**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

| <b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>                                         |                   |                  |                   |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>A) LAVORI</b>                                                          | <b>Imponibile</b> | <b>IVA</b>       | <b>Totale</b>     |
| <b>1.a)</b> Lavori a corpo e a misura                                     | 108.421,28        | 23.852,68        | 132.273,96        |
| <b>2.a)</b> Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                        | 5.100,00          | 1.122,00         | 6.222,00          |
| <b>3.a)</b> Oneri smaltimento non soggetti a ribasso                      | 5.800,00          | 1.276,00         | 7.076,00          |
| <b>4.a)</b> Lavori in economia non soggetti a ribasso                     | 2.000,00          | 440,00           | 2.440,00          |
| <b>5.a)</b> Lavori complementari di cui all'art. 106                      | 12.132,13         | 2.669,07         | 14.801,20         |
| <b>TOTALE A)</b>                                                          | <b>133.453,41</b> | <b>29.359,75</b> | <b>162.813,16</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>                                 |                   |                  |                   |
| <b>1.b)</b> Aggiornamenti prezzi                                          | 1.500,00          | 330,00           | 1.830,00          |
| <b>2.b)</b> Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016       | 3.867,17          | 0,00             | 3.867,17          |
| <b>3.b)</b> Spese per pubblicità                                          | 750,00            | 165,00           | 915,00            |
| <b>4.b)</b> Autorità lavori Pubblici                                      | 500,00            | 0,00             | 500,00            |
| <b>5.b)</b> Rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, collaudi ecci | 1.500,00          | 330,00           | 1.830,00          |
| <b>6.b)</b> Imprevisti                                                    | 11.360,45         |                  | 11.360,45         |
| <b>TOTALE B)</b>                                                          | <b>19.477,62</b>  | <b>825,00</b>    | <b>20.302,62</b>  |
| <b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>                                              | <b>152.931,03</b> | <b>30.184,75</b> | <b>183.115,78</b> |

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Procedimento ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell'operatore economico Consorzio Stabile Policostl scarl, con sede in Roma alla Piazza del Popolo, n. 18 Codice Fiscale e Partita IVA 090099701006, dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

**VISTE** le dichiarazioni rese da tutti i oggetti di cui al piano anticorruzione 2020, prott. nn. 1601 del 12.02.2020, 8702 del 17.02.2020, 43776, 43777 e 43785 dell'1.06.2020 ;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara,

#### DECRETA

- che la procedura di gara "**REGGP.2001L - Adeguamento e Messa in Sicurezza dei Blocchi Servizi Igienici Esistenti nell'Edificio Reggia di Portici, Sede del Dipartimento di Agraria**" - **CIG 817437292A**, è aggiudicata all'Operatore Economico Consorzio Stabile Policost scarl con sede in Roma alla Piazza del Popolo, n.18, Codice Fiscale e Partita IVA 09099701006, codice IBAN IT11C0326876271052577822930, per il ribasso offerto del 39,919%, dal quale deriva un importo dei lavori di € 108.421,28 oltre € 5.100,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 5.800,00 per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre € 2.000,00 per lavori in economia (non soggetti a ribasso) e oltre € 12.132,13 per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio

dell'art.106, co.1, lett.a) del D.lgs. 50/2016, per un totale complessivo di € 133.453,41 il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;

2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

| <b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>                                         |                   |                  |                   |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>A) LAVORI</b>                                                          | <b>Imponibile</b> | <b>IVA</b>       | <b>Totale</b>     |
| <b>1.a)</b> Lavori a corpo e a misura                                     | 108.421,28        | 23.852,68        | 132.273,96        |
| <b>2.a)</b> Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                        | 5.100,00          | 1.122,00         | 6.222,00          |
| <b>3.a)</b> Oneri smaltimento non soggetti a ribasso                      | 5.800,00          | 1.276,00         | 7.076,00          |
| <b>4.a)</b> Lavori in economia non soggetti a ribasso                     | 2.000,00          | 440,00           | 2.440,00          |
| <b>5.a)</b> Lavori complementari di cui all'art. 106                      | 12.132,13         | 2.669,07         | 14.801,20         |
| <b>TOTALE A)</b>                                                          | <b>133.453,41</b> | <b>29.359,75</b> | <b>162.813,16</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>                                 |                   |                  |                   |
| <b>1.b)</b> Aggiornamenti prezzi                                          | 1.500,00          | 330,00           | 1.830,00          |
| <b>2.b)</b> Incentivo alla progettazione art. 113 del D.lgs 50/2016       | 3.867,17          | 0,00             | 3.867,17          |
| <b>3.b)</b> Spese per pubblicità                                          | 750,00            | 165,00           | 915,00            |
| <b>4.b)</b> Autorità lavori Pubblici                                      | 500,00            | 0,00             | 500,00            |
| <b>5.b)</b> Rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, collaudi ecci | 1.500,00          | 330,00           | 1.830,00          |
| <b>6.b)</b> Imprevisti                                                    | 11.360,45         |                  | 11.360,45         |
| <b>TOTALE B)</b>                                                          | <b>19.477,62</b>  | <b>825,00</b>    | <b>20.302,62</b>  |
| <b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>                                              | <b>152.931,03</b> | <b>30.184,75</b> | <b>183.115,78</b> |

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;

4. di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;

5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;

6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia*  
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli  
e-mail [uff.gareriped@unina.it](mailto:uff.gareriped@unina.it) [uff.gare.riped@pec.unina.it](mailto:uff.gare.riped@pec.unina.it)

IL DIRIGENTE  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
firmato digitalmente



ATTESTAZIONE DEL RUP DELLA NATURA DEI LAVORI

|                                                                                                                                                                    |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso | <input type="checkbox"/>            |
| b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene                                                                            | <input type="checkbox"/>            |

*Per la copertura economico-finanziaria:*

**Budget Economico – Esercizio Finanziario 2020**

| N. Vincolo di Budget                   | Codice Conto         | Descrizione Conto | Importo                            | Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018) | Costi di competenza alla data del 10.06.2020 (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte) |
|----------------------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| coan 44450<br>coan 44451<br>coan 44454 | ca<br>04.41.04.05.01 | M.O.R.I.          | 162.813,16<br>1.830,00<br>3.867,17 | 9.272.712,78                                                       | 3.821.600,81                                                                                                |
| coan 44456<br>coan 44458<br>coan 44460 | ca<br>04.41.04.05.01 | M.O.R.I.          | 915,00<br>500,00<br>1.830,00       | 9.272.712,78                                                       | 3.821.600,81                                                                                                |
| coan 44463                             | ca<br>04.41.04.05.01 | M.O.R.I.          | 11.360,45                          | 9.272.712,78                                                       | 3.821.600,81                                                                                                |

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

**Il Dirigente della Ripartizione:** dott.ssa Colomba Tufano

**Unità organizzativa responsabile:** UCA2

**Il Capo dell'Ufficio:** dott.ssa Caterina Ferrone

**L'addetto:** Maria Cappuccio

