

### **IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA**

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il vigente *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto del Rettore n. 3743 del 14/11/2016 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

**VISTO** il D.D. n. 360 del 23.03.2020, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato *“PARTE.2052L LAVORI DI SOSTITUZIONE DI DUE CONDENSATORI A SERVIZIO DELL’IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELL’EDIFICIO DI VIA PARTENOPE, NONCHÈ RIPARAZIONE DI UNO DEI DUE GRUPPI FRIGO -IMPIANTO A SERVIZIO DELLA SALA CONVEGNI- C.I.G: 8273638610* , da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art 36, comma 9bis del D.lgs. 50/2016, introdotto dal D.L. 32/2019, *con esclusione automatica* delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell’art.97 , comma 8 del D. Lgs. 50/2016, e ss.mm.ii. qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci; ai sensi dell’art. 36, comma 5 del d.lgs. 50/2016 e ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016 così come modificato dalla Legge n. 55 deL 14/06/2019, di conversione in legge con modificazioni del decreto del 18 aprile 2019 n. 32. *“all’art. 32 comma 2 lett b): Per affidamenti di importi pari o superiori a 40.000,00 euro fino a 150.000,00 euro per i lavori, o alle soglie di cui all’art. 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi, ove esistenti per i lavori, e, per i servizi e forniture di almeno cinque operatori.....”*; con espletamento della procedura di gara, in conformità al dettato degli articoli 40 e 58 del Codice dei contratti, attraverso piattaforma telematica, nonché del vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia, con un importo presunto a base di asta di per un importo presunto a base di asta di € 74.666,00 oltre € 1.050,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 3.200,00 per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso) e oltre somme a disposizione ed IVA come per legge;

**PRESO ATTO** che con il su indicato decreto dirigenziale è stato imputato sul conto C.A.04,41.04.05.01 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni Immobili" - esercizio finanziario anno 2020, - CoAN 25027 - vincolo 193 , l'importo complessivo di €. 100.000,00 ;

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Procedimento, dott. Paolo Chianese, ai sensi dell'art.18 comma 4 del vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia ha determinato l'elenco degli operatori economici da consultare per la valutazione dei preventivi e, pertanto sono stati invitati n. 5 operatori economici attraverso la piattaforma "acquistinretepa" - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 2549337 del 14.04.2020;

**VISTO** l'esito delle attività di verifica delle offerte ricevute del 30.04. 2020, dal quale si evince che il Responsabile del Procedimento, ha proceduto alla verifica mediante la predetta piattaforma "acquistinretepa.", della documentazione amministrativa e all'apertura della offerta economica presentata da n. 3 operatori economici;

**VISTO** l'elaborato generato dalla su indicata piattaforma *acquistinretepa* "Riepilogo delle attività di Esame delle offerte ricevute", dal quale risulta che l'Operatore Economico OMNIA SERVITIA SRL è aggiudicatario della gara in argomento per un ribasso offerto del 16,15%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>			
<b>A)LAVORI A MISURA CORPO, IN ECONOMIA</b>			
1. Lavori a Misura (soggetti a ribasso)	62.607,44	13.773,64	76.381,08
2. Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.050,00	231,00	1.281,00
3. Oneri smaltimento (non soggetti a ribasso)	3.200,00	704,00	3.904,00
4. Lavori art 106 c. 1 lett a)	6.685,74	1.470,86	8.156,61
<b>Totale parziale "A"</b>	<b>73.543,18</b>	<b>16.179,50</b>	<b>89.722,68</b>
<b>B)SOMMA A DISPOSIZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI</b>			
1. Imprevisti	2.936,12	0	2.936,12
<b>Totale parziale "B"</b>	<b>2.936,12</b>	<b>0,00</b>	<b>2.936,12</b>
<b>C)SPESE GENERALI</b>			
1. Incentivo attività di progettazione	0,00		
2. Spese per pubblicità	176,36	0,00	176,36

3. Spese per accertamenti di laboratorio	500,00	110,00	610,00
<b>Totale parziale "C"</b>	<b>676,36</b>	<b>110,00</b>	<b>786,36</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>			
	<b>77.155,66</b>	<b>16.289,50</b>	<b>93.445,16</b>

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Procedimento, ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS, il possesso da parte dell' operatore economico OMNIA SERVITIA SRL con sede in Pescara alla via Ragazzi del 99, n.7 – P.IVA 02058900693, dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

**VISTE** le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2020, prott. nn. 41007, 41008 e 41009 del 21.05.2020;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara,

#### DECRETA

1. che la procedura di gara " *PARTE.2052L LAVORI DI SOSTITUZIONE DI DUE CONDENSATORI A SERVIZIO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELL'EDIFICIO DI VIA PARTENOPE, NONCHÈ RIPARAZIONE DI UNO DEI DUE GRUPPI FRIGO -IMPIANTO A SERVIZIO DELLA SALA CONVEGNI- C.I.G: 8273638610* " è aggiudicata all' operatore economico OMNIA SERVITIA SRL , con sede legale in Pescara alla via Ragazzi del 99, n. 7 con Partita IVA n. 02058900693 , codice IBAN IT ITIZN030697775110000000 per il ribasso offerto del 14,49% , dal quale deriva un importo dei lavori di € 62.607,44 oltre € 1.050,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 3.200,00 per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre € 6.685,74 per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art.106, co.1, lett.a) del D.lgs. 50/2016, per un totale complessivo di € 73.543,18, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;

2) che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico;

<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>			
<b>A) LAVORI A MISURA CORPO, IN ECONOMIA</b>			
1. Lavori a Misura (soggetti a ribasso)	62.607,44	13.773,64	76.381,08
2. Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.050,00	231,00	1.281,00
3. Oneri smaltimento (non soggetti a ribasso)	3.200,00	704,00	3.904,00
4. Lavori art 106 c. 1 lett a)	6.685,74	1.470,86	8.156,61
<b>Totale parziale "A"</b>	<b>73.543,18</b>	<b>16.179,50</b>	<b>89.722,68</b>

<b>B)SOMMA A DISPOSIZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI</b>			
1. Imprevisti	2.936,12	0	2.936,12
<b>Totale parziale "B"</b>	<b>2.936,12</b>	<b>0,00</b>	<b>2.936,12</b>
<b>C)SPESE GENERALI</b>			
1. Incentivo attività di progettazione	0,00		
2. Spese per pubblicità	176,36	0,00	176,36
3. Spese per accertamenti di laboratorio	500,00	110,00	610,00
<b>Totale parziale "C"</b>	<b>676,36</b>	<b>110,00</b>	<b>786,36</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>77.155,66</b>	<b>16.289,50</b>	<b>93.445,16</b>

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
- 4 di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile Unico del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile Unico del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando  
Fisciano  
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione  
Edilizia*  
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli  
[uff.gareriped@unina.it](mailto:uff.gareriped@unina.it) [uff.gareriped@pec.unina.it](mailto:uff.gareriped@pec.unina.it)

IL DIRIGENTE  
della Ripartizione Edilizia  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

**ATTESTAZIONE DEL RUP DELLA NATURA DEI LAVORI**

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

**Per la copertura economico-finanziaria:**

**Budget Economico – Esercizio Finanziario 2020**

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del 25.05.2020 (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
COAN 39441	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	89.722,68	9.272.712,78	3.226.871,39
COAN 39457	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	2.936,12	9.272.712,78	3.226.871,39
COAN 39459	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	786,36	9.272.712,78	3.226.871,39

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

**Il Dirigente della Ripartizione:** dott.ssa Colomba Tufano

**Unità organizzativa responsabile:** UCA2

**Il Capo dell'Ufficio:** dott.ssa Caterina Ferrone

**L'addetto:** Maria Cappuccio