



FARMA.1880L (ex FARMA.1771L) - LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI AL PIANO TERRA ED.13 DA ADIBIRE A STOCCAGGIO DI REAGENTI CHIMICI DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA

---

**VERBALE N.2  
SEDUTA PUBBLICA DEL 29.12.2020**

**GARA: FARMA.1880L (ex FARMA.1771L) - LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI AL PIANO TERRA ED.13 DA ADIBIRE A STOCCAGGIO DI REAGENTI CHIMICI DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA – CIG: 85037658DE**

**RDO MEPA N. 2688037 del 10.11.2020**



L'anno duemilaventi, addì 29 Dicembre alle ore 9:30 presso la sala Teano - sita all'ottavo piano di Palazzo degli Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II in via G.C. Cortese n. 29, Napoli,- si è riunito in modalità telematica mediante l'applicazione Microsoft Teams, a causa della emergenza epidemiologica da COVID 19, il seggio di gara nominato con nota dirigenziale n. 101187 del 01.12.2020, per lo svolgimento della seconda seduta pubblica della gara indicata in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

<b>Ing. Luigi Del Checcolo</b>	<b>Presidente</b>
<b>Arch. Paolo Salvatore Iaderosa</b>	<b>Componente</b>
<b>Sig.ra Luisa Borrello</b>	<b>Componente</b>

La procedura di gara, che continua ed integra la seduta del 09.12.2020, si svolge mediante l'utilizzo della piattaforma *MEPA*, di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze e gestita da CONSIP s.p.a., con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

L'accesso alla piattaforma avviene alle ore 9:46 utilizzando le credenziali del Capo dell'Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia.

A causa del mancato aggiornamento della piattaforma relativamente al calcolo della soglia di anomalia secondo le modifiche apportate all'art.97 del Dlgs 50/2016 con il D.L. 32/2019 e ss.mm.ii., quest'ultimo sarà effettuato dal Seggio di gara.

I componenti del Seggio procedono dunque alla verifica della documentazione richiesta ad integrazione agli operatori economici rilevando quanto segue:

- ING. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE srl: persiste l'assenza del modello F23 richiesto;
- INFRACOOP SOC COOP: ripresenta il modello F23 con estremi versamento non leggibili;
- STE.PA srl: persiste l'assenza del modello F23 richiesto;
- COSTRUZIONI MI.CA. srl: ha presentato regolare modello F23;
- D'ALESSANDRO COSTRUZIONI srl: manca indicazione della descrizione nel modello F23.

I componenti del Seggio, esaminata la documentazione amministrativa, rilevano che i predetti operatori economici sono ammessi al prosieguo della gara ma le osservazioni di cui sopra saranno trasmesse al Capo dell'Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia per i provvedimenti di competenza.

Si procede pertanto alle ore 10:38 all'apertura delle offerte economiche mediante la piattaforma MEPA verificando i modelli offerta presentati. Tutti gli operatori hanno correttamente presentato e compilato il modello offerta e se ne riporta pertanto la seguente tabella riepilogativa:

DITTA (in ordine di arrivo)	RIBASSO %	IMPORTO OFFERTO €	COSTI SICUREZZA AZIENDALI €	COSTI MANODOPERA €
TU.GE.CO. COSTRUZIONI	37,267	72.891,72	874,70	20.774,14
CERBONE MARCO	28,248	83.371,11	3.000,00	25.007,81
CO.GE.BEN SRLS	37,382	72.758,46	2.100,00	25.007,00



FARMA.1880L (ex FARMA.1771L) - LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI AL PIANO TERRA ED.13 DA ADIBIRE A STOCCAGGIO DI REAGENTI CHIMICI DEL DIPARTIMENTO DI FARMACIA

CERBONE GIUSEPPE	30,769	80.441,82	2.500,00	20.007,81
ING. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL	27,860	83.822,05	1.200,00	25.007,81
IMPRESA EDILE STRADALE IENGO F.	27,880	83.798,83	2.500,00	22.000,00
INFRACOOOP SOC. COOP	20,910	91.897,22	1.925,36	25.100,00
STE.PA SRL	28,523	-----	1.250,00	22.500,00
EDILTECNA SOCIETA' UNIPERSONALE	27,520	91.114,33	-----	16.000,00
COSTRUZIONI MI.CA. SRL	34,331	76.303,17	1.500,00	46.477,43
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL	36,618	73.645,82	1.000,00	25.000,00
BOCCIA SRL	37,978	72.066,11	600,00	25.007,81

A tal proposito la commissione rappresenta che:

- l'operatore economico STE.PA. srl sulla piattaforma MEPA non ha inserito il valore dell'offerta economica ma soltanto il ribasso percentuale;

- l'operatore economico EDILTECNA SOCIETA' UNIPERSONALE non ha inserito sulla piattaforma MEPA i costi della sicurezza aziendale e viene rilevata una discordanza tra il valore percentuale di ribasso riportato sulla piattaforma MEPA ed il valore economico offerto.

Per quest'ultimo ai sensi della Sentenza Consiglio di Stato 2012 VI sez. 2006 n°4276 la commissione fa prevalere il ribasso percentuale offerto.

Ai sensi dell'art.97 co. 2bis (numero di offerte inferiore a 15) del DLgs 50/2016, si procede al calcolo della soglia di anomalia secondo lo schema allegato (all.1) dal quale si desume che la soglia di anomalia è pari al 37,7245% e pertanto si propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta **CO.GE.BEN srls** che ha offerto il maggior ribasso pari al **37,382%**.

Il seggio conclude i lavori alle ore 12,22 e consegna il presente verbale al Capo dell'Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia per i provvedimenti di competenza.

Del che è verbale.

Ing. Luigi Del Checcolo

Arch. Paolo Salvatore Iaderosa

Sig.ra Luisa Borrello

firme omesse ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93

