



CLAO6.1851L: Lavori di adeguamento antincendio dell'edificio n. 6 del Complesso Universitario di Via Claudio.

Verbale di gara su piattaforma MEPA

Ripet

università degli studi di napoli federicoll

CLAO6.1851L: Lavori di adeguamento antincendio dell'edificio n. 6 del Complesso Universitario di Via Claudio.

CIG N. 810647177D - RDO N. 2487356 del 10.01.2020

VERBALE

SEDUTA PUBBLICA DEL 26/02/2020



CLAO6.1851L: Lavori di adeguamento antincendio dell'edificio n. 6 del Complesso Universitario di Via Claudio.

Ripedi

Verbale di gara su piattaforma MEPA

L'anno duemilaventi, il giorno 26 del mese di febbraio, alle ore 10:00 presso la sede dell'UTGRE sita all'8° piano, stanza n. 817 sita - Palazzo Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, via G.C. Cortese n. 29 - Napoli, si è insediato il seggio di gara per la valutazione delle offerte relative alla gara "CLAO6.1851L - Lavori di Adeguamento antincendio dell'edificio n. 6 del Complesso Universitario di Via Claudio CIG N. 817437292A", nominata con nota prot. 12351 del 04/02/2020 del Dirigente della Ripartizione Edilizia e costituita da:

Sig.ra Laura Battelli	Presidente
Sig.ra Carla David	Componente
Arch. Salvatore De Falco	Componente

La procedura di gara, che continua ed integra la seduta del 10/02/2020, si svolge sulla piattaforma MEPA, RDO numero 2487356 per la parte riguardante la verifica amministrativa e dell'offerta economica (vedi "riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" allegato (all. n. 1).

A causa del mancato aggiornamento della piattaforma Mepa relativamente al calcolo della soglia di anomalia a seguito delle modifiche apportate all'art.97 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. con il decreto D.Lgs. 32/2019 ss.mm.ii., lo stesso sarà effettuato dal Seggio e allegato al presente (all. n. 2)

Alla seduta pubblica non sono presenti operatori economici.

Il Seggio procede, dall'apposita sezione della piattaforma, alla verifica amministrativa della documentazione integrativa presentata dalle ditte:

1. SOC.COOP. LA FIORELLA 82
2. SOC.COOP.SAN MARCO 78 ARL
3. NEAPOLIS COSTRUZIONI SRL
4. LI.MAR. SRL
5. CO.GE.CA. SRL

per le quali è stato necessario il ricorso al soccorso istruttorio. Constatata la regolarità si ammette al prosieguo della gara i suindicati operatori economici.

Si procede pertanto all'apertura sulla piattaforma MEPA delle offerte economiche.

Il Seggio rileva che tutti hanno presentato e compilato correttamente il modello offerta, ad eccezione dell'O.E. **CO.GE.CA SRL** che nel Modello Lista categoria ha indicato un importo diverso da quello indicato sull'Offerta Mepa e pertanto ai sensi dell'art.4 delle Norme di gara, viene preso in considerazione quello riportato sul modello generato dalla Piattaforma Mepa.

Qui di seguito si riporta il riepilogo delle offerte economiche dei singoli operatori:

N.	DITTA	Importo offerto	Incidenza Sicurezza	Incidenza Manodopera	Ribasso %
1	M.S.C.GENERALI SRL	189.399,15	4.734,98	47.349,79	36,997
2	MOSCARINO SAS	200.318,21	1.500,00	53.951,97	33,364
3	LI.MAR. SRL	197.446,32	13.000,00	46.000,00	34,320
4	SOC.COOP. SAN MARCO 78 ARL	190.796,68	9.900,00	69.588,35	36,532
5	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE	199.823,95	1.803,71	53.951,97	33,529
6	CO.GE.CA SRL	260.502,44	8.000,00	60.000,00	13,345
7	EDIL MORA SOC.COOP.	196.072,91	3.000,00	50.510,00	34,777
8	COGESA DI VINCENZO CORVINO SRL	186.592,80	4.000,00	53.951,97	37,931



CLAO6.1851L: Lavori di adeguamento antincendio dell'edificio n. 6 del Complesso Universitario di Via Claudio.

Verbale di gara su piattaforma MEPA

Ripedi

9	NEAPOLIS COSTRUZIONI SRL	192.011,39	2.700,00	52.000,00	36,128
10	FIMTEC SRL	186.915,90	5.200,00	54.000,00	37,823
11	SOC. COOP. LA FIORELLA 82	186.404,99	5.000,00	53.951,97	37,993
12	ICG COSTRUZIONI SRL	202.765,44	1.500,00	53.951,97	32,551

Ai sensi dell'art.97 co. 2bis (numero di offerte inferiore a 15) del DLgs 50/2016, si procede al calcolo della soglia di anomalia secondo lo schema allegato (all.2) dal quale si desume che la soglia di anomalia è pari al **42,8535%** nessuna offerta risulta anomala e si propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta **SOC.COOP. LA FIORELLA 82** che ha offerto il maggior ribasso pari al **37,993%**

Alle ore 12:35 la Commissione conclude i lavori.

Del che è verbale

FIRME

Sig.ra Laura Battelli

Sig.ra Carla David

Arch. Salvatore De Falco

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2487356
Descrizione RDO:	CLA06.1851L - LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO N.6 DEL COMPLESSO UNIVERSITARIO DI VIA CLAUDIO
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II 00876220633 CORSO UMBERTO I NAPOLI NA
Punto Ordinante	FERDINANDO FISCIANO
Soggetto stipulante	Nome: FERDINANDO FISCIANO Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
Codice univoco ufficio - IPA	H4R29U
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	10/01/2020 09:09
Termine ultimo presentazione offerte:	30/01/2020 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	23/01/2020 12:00
Data Limite stipula contratto	30/07/2020 12:00




(Limite validità offerta del Fornitore)	
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	360
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1, Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS30

Lotto esaminato: 1 CLA06.1851L - LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO N.6 DEL COMPLESSO UNIVERSITARIO DI VIA CLAUDIO

CIG	810647177D
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi/1/
Oggetto di Fornitura 2	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	300619,27000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	Singola	02099930618	29/01/2020 17:22
2	SOC. COOP. LA FIORELLA 82	Singola	03693300638	29/01/2020 14:54
3	ICG COSTRUZIONI SRL	Singola	03394741213	28/01/2020 11:11
4	MOSCARINO S.A.S. DI ERICO NICOLETTA &	Singola	02764431215	29/01/2020 10:00

82		ha presentato il Modello F23				
ICG COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
MOSCARINO S.A.S. DI ERICO NICOLETTA & C.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
M.S.C. GENERALI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna
EDIL MORA SOCIETA' COOPERATIVA	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
FIMTEC S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
CO.GE.CA.SRL		Dall'esame della documentazione presentata dall'operatore manca la "Dichiarazione di volontà a costituire raggruppamento temporaneo firmato da tutti i legali rappresentanti"	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SOCIETA' COOPERATIVA SAN MARCO 78 ARL		L'operatore economico non ha presentato il versamento F23		nessuna		nessuna
LI.MAR. S.R.L.		Il file relativo alla Cauzione risulta danneggiato		nessuna		nessuna
NEAPOLIS COSTRUZIONI S.R.L.		nessuna		nessuna		nessuna

	C.			
5	M.S.C. GENERALI SRL	Operatori Riuniti	Impresa ING. ACUNTO E F.LLI SRL: 01809150632, M.S.C. GENERALI SRL: 07313991213	29/01/2020 17:20
6	EDIL MORA SOCIETA' COOPERATIVA	Singola	01658030638	29/01/2020 10:37
7	FIMTEC S.R.L.	Singola	08376511211	29/01/2020 11:15
8	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	Singola	01367801212	29/01/2020 15:56
9	CO.GE.CA.SRL	Operatori Riuniti	Impresa IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI: 01882660614, CO.GE.CA.SRL: 02696380613	30/01/2020 10:58
10	SOCIETA' COOPERATIVA SAN MARCO 78 ARL	Singola	01634120636	29/01/2020 18:55
11	LI.MAR. S.R.L.	Singola	03594050613	30/01/2020 08:08
12	NEAPOLIS COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	06470251213	29/01/2020 19:40

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	10/02/2020 09:56:35	26/02/2020 10:30:43



Richieste Amministrative di Gara



Concorrente	Modulistica		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna
SOC. COOP. LA FIORELLA		L'operatore economico non		nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	26/02/2020 10:30:51	26/02/2020 11:32:20

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)		Lista delle Categorie	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SOC. COOP. LA FIORELLA 82	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ICG COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MOSCARINO S.A.S. DI ERICO NICOLETTA & C.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
M.S.C. GENERALI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EDIL MORA SOCIETA' COOPERATIVA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
FIMTEC S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CO.GE.CA.SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SOCIETA' COOPERATIVA SAN MARCO 78 ARL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
LI.MAR. S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
NEAPOLIS COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna




Classifica della gara (Prezzo più basso).

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
SOC. COOP. LA FIORELLA 82	186404,98800000
COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	186592,80000000
FIMTEC S.R.L.	186915,90000000
M.S.C. GENERALI SRL	189399,15000000
SOCIETA' COOPERATIVA SAN MARCO 78 ARL	190796,74000000
NEAPOLIS COSTRUZIONI S.R.L.	192011,39000000
EDIL MORA SOCIETA' COOPERATIVA	196072,91000000
LI.MAR. S.R.L.	197446,32000000
IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	199823,95000000
MOSCARINO S.A.S. DI ERICO NICOLETTA & C.	200318,21000000
ICG COSTRUZIONI SRL	202765,44000000
CO.GE.CA.SRL	260502,44000000

Note di gara	Il seggio di gara chiude le operazioni 12:35
Note specifiche lotto 1	nessuna




Stazione appaltante:

Università degli studi di Napoli Federico II	
Denominazione dell'appalto: (LAVORI)	
CLA06.1851	

offerte totali 11
10% 1,1
dimensione ala 1

totale	
A RIBASSO	
-	209.318,36

Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %
1	SOC. COOP. LA FIORELLA 82	37,993
2	COGESA DI VINCENZO CORVINO SRL	37,931
3	FIMTEC SRL	37,823
4	M.S.C.GENERALI SRL	36,997
5	SOC.COOP. SAN MARCO 78 ARL	36,532
6	NEAPOLIS COSTRUZIONI SRL	36,128
7	EDIL MORA SOC.COOP.	34,777
8	LI.MAR. SRL	34,320
9	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE	33,529
10	MOSCARINO SAS	33,364
11	ICG COSTRUZIONI SRL	32,551
12	CO.GE.CA. SRL	13,345

escluse ai soli fini del calcolo

scarti

2,220	inferiori alla media
2,112	
1,286	
0,821	
35,711	

utilizzate per la media aritmetica pari a

0,417	utilizzati per media
-0,934	scarti pari a
-1,391	
-2,182	
-2,347	

escluse ai soli fini del calcolo

-1,287

rapporto -0,036

se <= 0,15 42,8535

se > 0,15 34,424

art. 97 c. 2 bis

fase 1

media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse - con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso

fase 2

calcolo dello scarto medio aritmetico che superano la media di prima

fase 3

calcolo del rapporto tra scarto medio e media dei ribassi

fase 4

visto il rapporto inferiore a 0,15 la soglia di anomalia sarà pari al valore della fase 1, incrementata del 20%

Aleto 2)