



**AOU19.1955L** – Lavori di rifacimento degli impianti di climatizzazione a servizio del dip.to di biochimica e biotecnologie mediche – ed. 19 6° piano Torre biologica – complesso Cappella Cangiani

**Verbale di gara su piattaforma MEPA**

Ripedi

**AOU19.1955L** – Lavori di rifacimento degli impianti di climatizzazione a servizio del dip.to di biochimica e biotecnologie mediche – ed. 19 6° piano Torre biologica – complesso Cappella Cangiani

**CIG: 8283153218**

**RDO MEPA N. 2554515**

**VERBALE n. 2**  
**SEDUTA DEL 15/06/2020**



## Verbale di gara su piattaforma MEPA

Ripedi

L'anno duemilaventis, il giorno 15 del mese di Giugno, alle ore 10.00 al piano 6° di Palazzo Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, via G.C. Cortese n. 29 – Napoli, ai sensi del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato con D.R. 2138 del 16/06/15, si è insediata la Commissione di gara per la prosecuzione della valutazione delle offerte relative alla gara "AOU19.1955L – Lavori di riparazione e rifacimento delle impermeabilizzazioni ammalorate negli edifici dell'Ateneo CIG 81476082D2", nominata con nota prot. 0057850 del 04/06/2019 del Dirigente della Ripartizione Edilizia e costituita da:

- Geom. Aniello Sansone            PRESIDENTE
- Geom. Luigi Russo                COMPONENTE
- P.I. Paola Petrone                COMPONENTE
- 

Il presente verbale integra e completa quello del 03/06/2020.

Non sono presenti alla seduta pubblica – annunciata sul MEPA – ditte concorrenti.

Si procede ad esaminare la documentazione integrativa presentata dalle 5 ditte per le quali si è fatto ricorso al soccorso istruttorio e precisamente:

- La ditta "**Co. Ge. Ben. srl**" ha integrato la certificazione ISO 14.001 - ammessa;
- La ditta "**Tu. Ge. Co. costruzioni srl**" ha integrato la polizza fidejussoria con il codice ISVAS verificato dal sito - ammessa;
- La ditta "**Cerbone Marco**" ha integrato il modello B con la dichiarazione di inesistenza di cessati dalle cariche - ammessa;
- La ditta "**D'Alessandro costruzioni srl**" ha integrato il modello SOA, i modelli ISO e il documento; ha anche inviato il modello F23 - ammessa;
- La ditta "**Ste.Pa. srl**" ha integrato il passOE, la polizza fidejussoria e il modello F23.

Anche le ditte Da.Ca. Sud costruzioni srl e Boccia srl, invitate a presentare il modello F23 di attestazione pagamento del bollo virtuale, hanno inviato le integrazioni.

Tutte le ditte offerenti sono ammesse al prosieguo di gara.

In osservanza a quanto stabilito dalle "Indicazioni del RUP e Norme di gara" la Commissione di gara" procede – dall'apposita sezione della piattaforma – all'apertura delle 11 (undici) buste dell'offerta economica, secondo l'ordine proposto dalla piattaforma (all. A) – di cui la seguente tabella riepilogativa è sintesi:

Ditta N. ordine arrivo	Ribasso % (3 cifre decimali)
1. NEW ITEC	37,421
2. SOL.EDIL	35,220
3. BOCCIA	34,956
4. TOTO	33,693
5. DA.CA.	32,231
6. CO.GE.BEN.	31,842
7. D'ALESSANDRO	31,370
8. TU.GE.CO	31,350
9. CERBONE MARCO	30,273
10.STE.PA.	28,831
11.CERBONE GIUSEPPE	28,549



## Verbale di gara su piattaforma MEPA

Ripet

Si procede dunque al calcolo della soglia di anomalia, come previsto dall'art. 5 delle "Indicazioni del RUP e Norme di gara" la Commissione di gara" ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 con eventuale esclusione automatica delle offerte anomale (all. B).

La Commissione, applicata la formula prevista per il calcolo della soglia di anomalia in caso di offerte inferiori a 15, rileva che la soglia di anomalia è pari al 38,694%, pertanto, nessuna offerta risulta anomala.

Il primo concorrente al di sotto di detta soglia è la ditta New ITEC srl che ha offerto un ribasso del 37,421%; se ne propone l'aggiudicazione.

La Commissione, depositati gli atti in formato elettronico nelle apposite cartelle di rete, aggiudica provvisoriamente sulla piattaforma MEPA la gara onde consentire al RUP l'esamina della documentazione per le verifiche di rito

Alle ore 13.00 la Commissione termina i lavori.

Del che è verbale.

### FIRME

F.TO GEOM. ANIELLO SANSONE

F.TO GEOM. LUIGI RUSSO

F.TO P.I. PAOLA PETRONE

FIRME OMESSE AI SENSI DELL'ART.3 DEL D.LGS 39/93

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2554515
Descrizione RDO:	ACQUISI 1955L Lavori di rifacimento impianti di climatizzazione a servizio del Dip. di Biochimica e Biotecnologie Mediche - ed.19 Torre Biologica 6°P. - Complesso Cappella Cangiani
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, al fine della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II 00876220633 CORSO UMBERTO I NAPOLI NA
Punto Ordinante	FERDINANDO FISCIANO
Soggetto stipulante	Nome: FERDINANDO FISCIANO Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	14R29U
Inizio presentazione offerte:	24/04/2020 12:29
Termine ultimo presentazione offerte:	19/05/2020 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	12/05/2020 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	19/11/2020 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	75
Misura delle eventuali penali:	Indicare nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RDO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione.
Bandi / Categorie oggetto della RDO:	Lavori di manutenzione - Impianti/OG11

Lotto esaminato: 1 ACQUISI 1955L Lavori di rifacimento impianti di climatizzazione a servizio del Dip. di Biochimica e Biotecnologie Mediche - ed.19 Torre Biologica 6°P. Complesso Cappella Cangiani

CIG	8283153218
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OG11 - Impianti tecnologici/1/
Importo dell'appello oggetto di offerta (base d'asta)	76237,30000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	DA,CA, SUD COSTRUZIONI SRL	Singola	02054140617	15/05/2020 13:20
2	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	05083661214	19/05/2020 09:09
3	TOTO COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	06118281214	15/05/2020 19:26
4	TU,GE,CO, COSTRUZIONI SRL	Singola	06787291217	15/05/2020 11:48
5	CO, GE, BEN, SRLS	Singola	07417131211	11/05/2020 19:08
6	BOCCIA S.R.L.	Singola	01540351218	19/05/2020 11:13
7	SOLE,EDIL,SRL	Singola	07879670637	15/05/2020 10:18
8	CERBONE MARCO	Singola	00161431218	18/05/2020 09:10
9	CERBONE GIUSEPPE	Singola	00160331211	18/05/2020 14:32
10	NEW I.T.E.C. S.R.L.	Singola	03072841210	19/05/2020 10:14
11	STE,PA SRL	Singola	07480020630	19/05/2020 11:38

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	03/06/2020 10:10:50	15/06/2020 10:14:06

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Modello E		Modello B2		Modello A		Modello B1		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Modello B		Modello C		Modello D	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DA,CA, SUD COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	mancano le copie di SOA e certificazioni ISO di cui si dichiara la	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

TOTO COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TU.GE.CO. COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	consegnata appendice		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CO. GE. BEN. SRLS	Approvato	nessuna	Approvato	Il documento, seppur firmato digitalmente, è vuoto	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	Il documento, seppur firmato digitalmente, è vuoto	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
BOCCIA S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	fornita integrazione f23	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SOL.EDIL.SRL	Approvato	nessuna	Approvato	documentazione illeggibile/consegnata integrazione	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	documentazione illeggibile/consegnata integrazione	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CERBONE MARCO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	manca dichiarazione in merito al cessati da parte fornita dichiarazione	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CERBONE GIUSEPPE	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
NEW I.T.E.C. S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
STE.PA SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inicio	Fine
	15/06/2020 10:14:29	15/06/2020 10:43:28

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)		Lista delle Categorie (offerta economica)	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TOTO COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TU.GE.CO. COSTRUZIONI SRL	Approvato	Come previsto dal bando si prendono in considerazione le prime 3 (tre) cifre dopo la virgola	Approvato	nessuna
CO. GE. BEN. SRLS	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
BOCCIA S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SOL.EDIL.SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CERBONE MARCO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CERBONE GIUSEPPE	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
NEW I.T.E.C. S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
STE.PA SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso).

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
NEW I.T.E.C. S.R.L.	37,42100000
SOL.EDIL.SRL	35,22000000
BOCCIA S.R.L.	34,95600000
TOTO COSTRUZIONI S.R.L.	33,69300000
DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL	32,23100000
CO. GE. BEN. SRLS	31,84200000
DALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.	31,37000000
TU.GE.CO. COSTRUZIONI SRL	31,35093320
CERBONE MARCO	30,27900000
STE.PA SRL	28,83100000
CERBONE GIUSEPPE	28,54900000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna

	ditte	ribassi	media	media scarti	rapporto scarti/media	anomalia (MEDIA AUMENTATA DEL 20%)
1	NEW ITEC	37,421				
2	SOL.EDIL	35,220				
3	BOCCIA	34,956		2,711		
4	TOTO	33,693		1,448		
5	DA.CA.	32,231		-0,014		
6	CO.GE.BEN.	31,842	32,245	-0,403	0,064491	38,694
7	D'ALESSANDRO	31,370		-0,875		
8	TU.GE.CO	31,350		-0,895		
9	CERBONE MARCO	30,273		-1,972		
10	STE.PA.	28,831				
11	CERBONE GIUSEPPE	28,549				

la prima offerta NON anomala risulta quella della ditta  
NEW ITEC