

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"**  
**VERBALE DI GARA**  
**PROCEDURA APERTA DA AGGIUDICARE CON L'OFFERTA**  
**ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA EX ART. 95, CO. 3,**  
**LETT B) D. LGS. 50/2016**

**GARA 8/F/2019 – Fornitura in opera di arredi in due lotti per l'insediamento universitario ex Cirio in San Giovanni a Teduccio – Moduli L1, L2 ed L3. Arredo dei locali adibiti a studi e laboratori siti al piano terra, piano primo, parte del piano secondo, CUP E66J14000660006. Lotto 1 - Fornitura e posa in opera di Arredi per uffici e spazi comuni: CIG 7914920E98.**

L'anno duemiladiciannove il giorno 8 del mese di novembre alle ore 09:15 presso la stanza n. 10 sita al 4° piano della Sede Centrale dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, al Corso Umberto I n. 40 bis, si è riunita la Commissione di Gara, nominata con Decreto del Direttore Generale DG/2019/889 del 7/10/2019 per lo svolgimento della seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, espletata ai sensi degli articoli 40 e 58 del D.lgs. 50/2016, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica in modalità ASP, di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze e gestita da Consip s.p.a., con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

La Commissione è così composta:

- Presidente: Arch. Domenico Galluzzo

Componente: Sig.ra Laura Battelli

Componente: Geom. Antonio Candida.

e assistita da me, dott.ssa Daniela Puzone, Ufficiale Rogante Sostituto, nominata con Decreto del Direttore Generale n° 820 del 25/09/2019. La Commissione, preliminarmente, prende atto che, in data 07/11/2019 l'avviso di seduta pubblica è stato comunicato a tutti i concorrenti attraverso il caricamento dello stesso sulla piattaforma ASP. Inoltre, lo stesso è stato pubblicato in pari data sul sito di Ateneo. La Commissione dà atto che ciascun concorrente può assistere alla seduta pubblica accedendo direttamente al Sistema. Inoltre, la Commissione dà atto che nessun concorrente è presente in seduta. La Commissione prende atto degli esiti delle valutazioni di competenza effettuate del Responsabile del Procedimento in ordine all'offerta del concorrente Quadrifoglio Sistemi D'Arredo S.p.A. risultato primo in graduatoria per il lotto n. 1, giusta nota prot. n. 110958 del 21/10/2019 ai cui contenuti si fa integrale rinvio (all.1). Pertanto, la Commissione formula la proposta di aggiudicazione per il lotto n. 1 a favore del concorrente Quadrifoglio Sistemi D'Arredo S.p.A., che ha presentato un ribasso medio percentuale al netto di IVA pari a 43,96%, costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro €. 243,27; costi della manodopera €. 20.476,96, con una riduzione in termini percentuali dei tempi di esecuzione sul tempo posto a base di gara pari al 44,44% (pari a 20 gg naturali e consecutivi). La Commissione demanda all'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia Comunitaria gli adempimenti conseguenziali. La Commissione dà atto infine che tutte le

offerte tecniche ed economiche sono conservate sulla piattaforma telematica

Asp.

Le operazioni di gara hanno termine alle ore 09:30.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Domenico Galluzzo firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

I COMPONENTI

Sig.ra Laura Battelli firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

Geom. Antonio Candida firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUITO

Dott.ssa Daniela Puzone firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93



31/10/2019 0110958 UNINA FEDII

data numero di protocollo

U.T.A.C.1X/3

posizione

Al **Dirigente Ripartizione  
Attività Contrattuale**  
dott.ssa Rossella Maio

Al **CAPO UFFICIO UGCFSH**  
dott.ssa Francesca D'Oriano

Oggetto: CIRIO.1319L – INSEDIAMENTO UNIVERSITARIO EX CIRIO IN SAN GIOVANNI A TEDUCCIO – MODULI L1, L2 ed L3. FORNITURA DI ARREDO DEI LOCALI ADIBITI A STUDI E LABORATORI SITI AL PIANO TERRA, PIANO PRIMO E PARTE DEL PIANO SECONDO – **LOTTO 1 Fornitura e posa in opera di Arredi per uffici e spazi comuni**  
*Congruità oneri della sicurezza aziendali e manodopera*

Con riferimento alla fornitura di arredi in oggetto riportato il sottoscritto RUP ha provveduto alle determinazioni di competenza finalizzate alla verifica di congruità in ordine alle spese relative al costo degli oneri della sicurezza aziendali e della manodopera, rappresentando quanto di seguito riportato.

La verifica della congruità dei costi della sicurezza aziendale è stata eseguita con l'applicazione della procedura indicata nelle linee guida del modello ITACA (rev. Settembre 2015) che, tuttavia, è specificatamente relativa ai "lavori".

Conformemente alle citate linee guida è possibile procedere sia in maniera diretta che indiretta. Nel primo caso vanno valutati analiticamente i costi generali e su questi vanno applicate le aliquote, nel secondo modo, definito indiretto, vanno applicate le aliquote massime e minime sull'importo netto dei "lavori" offerto e, all'interno di questo intervallo, dovranno essere contenuti i costi della sicurezza aziendale indicati nell'offerta economica.

Con entrambe le metodologie (valutazione diretta o con percentuale) i costi della sicurezza per i lavori possono definirsi automaticamente congrui, secondo il protocollo ITACA, se si perviene ad un valore compreso tra 0.39% - 0.85% del prezzo offerto.

Si è proceduto alla verifica di congruità attraverso l'utilizzo della formula sotto riportata che consente la determinazione del parametro Oneri Aziendali Presunti da assumere a riferimento per la verifica di congruità degli oneri indicati in offerta.

Di seguito si fornisce la formula suddetta con la relativa legenda:

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II



- OAP: Oneri Aziendali Presunti
- OTSA: Incidenza Oneri totali della sicurezza aziendale storici presunti
- IOSA: Importo offerto specifico appalto
- ISO: Importo sicurezza offerto

$$OAP = (OTSA) \times (IOSA)$$

La formula proposta presuppone una stima convenzionale degli OTSA da parte della stazione appaltante variabile tra il 3% e il 5% delle spese generali sostenute dall'operatore economico, queste ultime valutate pari ad una percentuale variabile tra il 13% e il 17% ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.P.R. 207/2010.

$$OTSA = 3\% \div 5\% \text{ del } (13\% \div 17\%)$$

Per comodità, nel protocollo ITACA, viene fornita una matrice riportante dei coefficienti corrispondenti alle diverse combinazioni possibili sulle percentuali sopra indicate.

**Tabella 1: coefficienti OTSA potenziali**

|    | 13%    | 14%    | 15%    | 16%    | 17%    |
|----|--------|--------|--------|--------|--------|
| 3% | 0.0039 | 0.0042 | 0.0045 | 0.0048 | 0.0051 |
| 4% | 0.0052 | 0.0056 | 0.0060 | 0.0064 | 0.0068 |
| 5% | 0.0065 | 0.0070 | 0.0075 | 0.0080 | 0.0085 |

Nell'appalto in questione trattasi di fornitura di arredi dove la manodopera è molto minore di quella dei "lavori" ed è stimabile nella misura di 1/3:

- Totale importo fornitura: € 159.976,70
- Oneri di sicurezza aziendali indicati: € 243,27

Pertanto applicando il valore minimo (0,0039 / 3) ed il massimo (0,0085 / 3) della tabella coefficienti OTSA potenziali.

**Tabella 2**

| Percentuale tabella coefficienti OTSA potenziali | Importo fornitura | Oneri sicurezza aziendali |
|--------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| 0,39% / 3                                        | € 159.976,70      | € 207,97 (OAP min)        |
| 0,85% / 3                                        | € 159.976,70      | € 474,60 (OAP max)        |
| Oneri sicurezza aziendali OFFERTI                |                   | € 243,27 (ISO)            |

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II



Dalla "tabella 2" risulta che gli oneri di sicurezza aziendali indicati nell'offerta in oggetto rientrano tra il valore superiore e quello inferiore imposto dal protocollo ITACA e, pertanto, risultano congrui.

In merito al costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'impresa ha dichiarato in fase di gara un importo pari ad € 20.476,96

Dall'esame del ribasso offerto e delle migliori proposte non si ravvisano estremi di sospetto di anomalia e, pertanto, si ritiene congruo il costo delle spese per la manodopera.

Tanto per quanto di competenza.

Il Responsabile del Procedimento

**arch. Maria Rosaria Vecchiarini**

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

Unità operativa

Il RUP: arch. Maria Rosaria Vecchiarini

UTAC1 – Ripartizione Edilizia D.D. N. 142 del 12-11-2013

Tel. 081/2537675

Email : mr.vecchiarini@unina.it

PEC: mariarosaria.vecchiarini@personalepec.unina.it